



GMINA TWARDOGÓRA

56 - 416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14

Twardogóra, dnia 18-01-2010r.

IT.0341-32.09-4/10

Do wszystkich wykonawców

Działając w oparciu o art. 38 ustęp 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Gmina Twardogóra przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Św. Jadwigi 7 w Twardogórze”.

Pytanie nr 1

Prosimy o podanie parametrów technicznych wykładzin PCV, jakie należy przyjąć do wyceny ofertowej.

Odpowiedź nr 1

Wykładziny obiektowe homogeniczne dla użyteczności publicznej. np. Tarkett Granit gr 2mm

Pytanie nr 2

Prosimy o podanie prawidłowego wymiaru okna O1, jakie należy uwzględnić w wycenie. W zestawieniu podano wymiar 0,90m x 0,90m a w przedmiarze 1,90 x 0,90m.

Odpowiedź nr 2

W projekcie i w zestawieniu O1 = 90x90cm i takie należy przyjąć do wyceny

Pytanie nr 3

Prosimy o określenie rodzaju ościeżnic drzwiowych – drewniane metalowe, obejmujące grubość muru czy typowe szer. 12 cm czy te ościeżnice należy uwzględnić w pozycjach z montażem drzwi?

Odpowiedź nr 3

Ościeżnice drewniane w grubości muru standard min. Np. PORTA. Należy uwzględnić w pozycji z montażem drzwi.

Pytanie nr 4

W dokumentacji projektowej jako izolację ścian fundamentowych należy przyjąć folię kubelkową. W przedmiarach nie uwzględniono tego rozwiązania. Czy należy uwzględnić wykonanie tej izolacji? Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 4

Należy doliczyć do przedmiarów folię kubelkową wokół całego rzutu przyziemia na styku z gruntem 105 m x 0,8 m.

Pytanie nr 5

Prosimy o jednoznaczne określenie grubości płyt OSB jako warstw dachowych. W przedmiarach przyjęto grubość 18 mm, natomiast w dokumentacji 21mm.

Odpowiedź nr 5

Do wyceny należy przyjąć płytę OSB gr. 21mm

Pytanie nr 6

W zestawieniu stolarki okno O9 EI 15 jest w ilości 2szt., natomiast w przedmiarze przyjęto 1 szt. Prosimy o określenie prawidłowej ilości okien.

Odpowiedź nr 6

Prawidłowa ilość O9 EI 15 2 szt.

Pytanie nr 7

W przedmiarach robót przyjęto rodzaj stropu Rector Rp 20+4, natomiast w dokumentacji występują dwa rodzaje 20+4 i 16+4. Przedmiar robót nie ujmuje całości stropu na ostatniej kondygnacji. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o rodzaj stropu oraz ilości.

Odpowiedź nr 7

Strop Rector jest na najwyższej kondygnacji. W projekcie jest 16+4 zgodnie z rys konstrukcyjnym nr KR0005. Dodatkowo należy do przedmiaru doliczyć wg rys konstrukcyjnego strop K 0005 RECTOR 16 +4 najwyższy strop o powierzchni 220 m².

Pytanie nr 8

W przedmiarze robót nie uwzględniono montażu folii paroprzepuszczalnej pod pokrycie dachowe. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót.

Odpowiedź nr 8

Należy dodać folie paro przepuszczalną pod całą powierzchnie dachu

Pytanie nr 9

Prosimy o jednoznaczne określenie siatek zbrojeniowych posadzek np. w sali przyjęto w przedmiarze siatkę fi 6 15 x 15 cm natomiast w dokumentacji fi 8 15 x 15cm.

Odpowiedź nr 9

Należy wycenić siatki posadzkowe fi 8 15 x 15cm.

Pytanie nr 10

Prosimy o określenie grubości styropianów w poszczególnych pozycjach kosztorysowych w warstwach posadzkowych.

Odpowiedź nr 10

Styropian pod podłogowy o twardości 30 , gr 8 zgodnie z przekrojami

Pytanie nr 11

Nie uwzględniono w robotach tynkarskich wykonania gruntowania pod tynki cienkowarstwowe mineralne na elewacjach. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź nr 11

Należy dodać pozycje gruntowania pod tynk mineralny

Pytanie nr 12

W kosztorysie instalacyjnym w poz. 25 jest podejście fi 63 do wodomierza, pozycja ta zawiera zawory fi 63 natomiast w projekcie w studni wodomierzowej są zaprojektowane zawory kolnierzowe dn 80, których nie ma w kosztorysie. Czy należy w tej pozycji wycenić montaż zaworów kolnierzowych dn 80? Prosimy o ewentualne skorygowanie przedmiaru.

Odpowiedź nr 12

Należy policzyć zawory kolnierzowe dn 80

Pytanie nr 13

W przedmiarze brak jest brodzika półokrągłego oraz kabiny do niego. Elementy te są zawarte w projekcie w pom. trenera. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 13

Należy doliczyć brodzik półokrągły oraz kabinę do niego.

Pytanie nr 14

W przedmiarze brak jest wyposażenia dla niepełnosprawnych typu poręcze, siedziska, lustra uchylne w łazienkach dla niepełnosprawnych. Czy Inwestor będzie sam wyposażał sanitariaty w te elementy, czy też należy je wycenić ? Jeśli należy je wycenić, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 14

Należy doliczyć oporęczowanie i wyposażenie dla niepełnosprawnych dla 5 kpl łazienek dla niepełnosprawnych

Pytanie nr 15

W punkcie 3.7.3 dokumentacji technicznej instalacji sanitarnych znajduje się zapis : „Układy wentylacji powinny być włączane na 1 godziną przed użytkowaniem i wyłączane 1 godziną po zakończeniu użytkowania. Należy zapewnić pracę całości wentylacji przy minimalnej wydajności, nawet w przypadku braku użytkowania - przez 15 minut 3 razy na dobę.” Ponieważ wentylacja na zapleczu, której się dotyczy ten zapis jest realizowana poprzez wentylatory typu DECOR z opóźnieniem czasowym załączane poprzez wyłącznik światła lub dodatkowy wyłącznik i nie ma w dokumentacji zawartego żadnego rozwiązania technicznego, jakie należy zastosować, aby uzyskać wymagany sposób działania wentylacji. W związku z tym prosimy o wyjaśnienie tej kwestii i ewentualne uzupełnienie przedmiaru o niezbędne elementy.

Odpowiedź nr 15

Układ wentylacji (nawiew- wywiew) hali sportowej powinien posiadać programatory czasowe sterujące wentylacją głównej hali sportowej, należy doliczyć do przedmiarów zegary sterujące np. THEBEN typ TR 610 top 2 – 3 szt lub równoważne. Uwaga nie tyczy wentylatorów łazienkowych typu Decor sterowanych włącznikiem światła w pom. ciemnych lub czujką ruchu w pom z oknami.

Pytanie nr 16

W opisie architektonicznym na rysunkach znajduje się zapis dotyczący wywiewów z rur ze stali nierdzewnej, kosztorys instalacyjny nie zawiera takiej pozycji, są tylko rury ze stali ocynkowanej spiro. Prosimy o sprecyzowanie, co należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź nr 16

Należy przyjąć rury ze stali nierdzewnej, rury spiro dotyczą innych połączeń- podejścia pod wentylatory typu decor przy stropach podwieszonych

Pytanie nr 17

Według rysunków architektonicznych wyrzuty są zakończone, jako bosa rury na dachu. Czy należy do nich doliczyć wyrzutnie, kosztorys nie obejmuje takiej pozycji? Jeśli mają być ujęte w wycenie to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 17

Należy doliczyć wyrzutnie, ocieplone

Pytanie nr 18

Prosimy o wyjaśnienie szczegółu przejść rur wentylacyjnych przez dach. Kosztorys, jak i projekt nie zawierają żadnych podstaw dachowych. Czy należy je uwzględnić w wycenie? Jeśli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 18

Należy doliczyć podstawy dachowe lub lekką obudowę 38 szt rur +daszki na końcówkach rur.

Pytanie nr 19

Pozycja 304 przedmiaru robót sanitarnych – czy nie jest pomyłką użycie KNR-W 2-17 0122-06 Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(spiro) ośr. Do 1250 mm – udział kształtek do 35% w ilości 146, 450 m². Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy ta pozycja.

Odpowiedź nr 19

Pozycja została omyłkowo wprowadzona do przedmiaru – należy usunąć.



Z wp. BURMISTEZA
Aleksander Król
Kierownik Referatu
Infrastruktury Technicznej