



GMINA TWARDOGÓRA

56 - 416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14

Twardogóra, dnia 19-01-2010r.

IT.0341-32.09-5/10

Do wszystkich wykonawców

Działając w oparciu o art. 38 ustęp 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), Gmina Twardogóra przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 przy ul. Św. Jadwigi 7 w Twardogórze”.

Pytanie nr 1

Wnosimy o dopisanie w pkt 4.2.1. stwierdzenia „kompletnej dokumentacji projektowej z ostateczną decyzją pozwolenia na budowę”.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Dokumentacja, o której mowa jest wyspecyfikowana w pkt. 2.2 umowy, w którym podany jest też nr ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pytanie nr 2

Prosimy o precyzyjne wyznaczenie etapów robót, po których Inwestor chce dokonywać odbioru częściowego.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający jedynie dopuszcza możliwość dokonywania odbiorów częściowych, na wniosek Wykonawcy (zgodnie z zapisem art. 12.3 umowy). Etapy robót dla jakich można dokonywać odbiorów częściowych określone są w harmonogramie rzeczowo-finansowym – załącznik nr 6 do SIWZ

Pytanie nr 3

Wnosimy o dopisanie punktu 6.3.3. o treści: „Wady istotne mogą wstrzymać czynności odbioru częściowego lub końcowego. Drobne wady i usterki będą zaś wpisane do protokołu odbioru z datą ich usunięcia.”

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dodatkowego zapisu.

Pytanie nr 4

W punkcie 7.2.5. wnosimy o wprowadzenie zapisu o wyznaczeniu 14 – dniowego terminu dodatkowego.

Odpowiedź nr 4

Proponowany zapis w pkt 7.2.5 nie jest uzasadniony. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dodatkowego zapisu.

Pytanie nr 5

Wnosimy o wyłączenie z zakresu 36 – miesięcznego okresu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy (punkt 8.1.) gwarancji na urządzenia, gdyż ustala ją arbitralnie producent lub dostawca. Nie może być ona jednak krótsza niż 12 miesięcy.

Odpowiedź nr 5

Zgodnie z art. 8.1, 36-cio miesięczną gwarancją objęte są wszystkie elementy tj. obiekty, instalacje, urządzenia, materiały, konstrukcje. Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

Pytanie nr 6

W punkcie 8.2. i 8.3. wnosimy zmianę sformułowania „usterka” na „wada”.

Odpowiedź nr 6

W ocenie Zamawiającego wskazana zmiana nazewnictwa nie ma wpływu na uprawnienia Zamawiającego, a obowiązki Wykonawcy wynikające z udzielonej gwarancji. Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 7

Punkt 8.5. powinien obejmować jedynie okres gwarancji.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany zapisu art. 8.5 umowy.

Pytanie nr 8

W punkcie 10.1.2. podpunkt „a” wnioskujemy o zmianę zapisu na: „zawinione opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w stosunku do wyznaczonych w umowie terminów”. A także zmianę na: „Zawinione opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia od terminu ustalonego na usunięcie wad.” Ponadto w kolejnym akapicie zmianą na: „Zawinione opóźnienie w przekazaniu dokumentów wymaganych niniejszą umową, np. harmonogram rzeczowo – finansowy, dokumentacja powykonawcza, dokumenty związane z rozliczeniami itp. – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia od terminu ustalonego w umowie lub wezwaniu w sprawie braku dokumentu.”

Odpowiedź nr 8

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zmian zapisów art. 10.1.2

Pytanie nr 9

Wnosimy o ustalenie limitu kar umownych na 10% wynagrodzenia umownego.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany zapisu umowy.

Pytanie nr 10

W punkcie 10.1.2. podpunkcie „b” prosimy o zmianę sformułowania z „opóźnienia” na „zwłokę”.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany sformułowania zapisu art. 10.1.2 ppkt b.

Pytanie nr 11

Wnosimy o zmianę zapisu punktu 10.2. na: „Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego od wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.”

Odpowiedź nr 11

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu art. 10.2 na: „**Strony** zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.” Zmiana zostanie wprowadzona do treści umowy.

Pytanie nr 12

Wnosimy o zmianę punktu 11.5. na : „W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy Inwestor może wykorzystać zabezpieczenie do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty”.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany zapisu umowy.

Pytanie nr 13

W punkcie 12.6. wnosimy o wpisanie, iż będzie on dotyczyć robót objętych wcześniejszą fakturą.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany zapisu umowy w art. 12.6.

BURMISTRZ
Jan Dżugaj