

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W TWARDOGÓRZE
OGLASZA

USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ.

Przetarg odbędzie się w dniu 30.03.2010 roku o godz.13⁰⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych netto	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Grabowno Wielkie	662 AM 1 0,1330	24 844,00	2 485,00	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usług komercyjnych wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenowymi, parkingami i zielenią.	240,00 Wycena.
2	Grabowno Wielkie	663 AM 1 0,1221	25 335,00	2 534,00	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usług komercyjnych wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenowymi, parkingami i zielenią.	240,00 Wycena.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 22 % podatek VAT.

Na podstawie § 4 ust.6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. Dz. U. Nr 207 poz. 2108 w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości i ustawy z 11 marca 2003 r o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. Nr 64 poz. 592 ze zmianami, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 25.03.2010 r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu .

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 071 3992240

Twardogóra 24 lutego 2010 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA
Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza