

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 46a ust. 1, ust. 7 pkt. 4 w związku z art. 46 ust. 1 pkt. 1, art. 48 ust. 2 oraz art. 56 ust. 1, 2 oraz 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ( tekst jednolity z 2008 r., Dz. U. nr 25, poz. 150 ze zm. ) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm. ), po rozpatrzeniu wniosku Państwa Małgorzaty i Artura Jarzab, zamieszkałych ul. Grzybowa 11, 56 - 416 Twardogóra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji pn. **„Budowa budynku gospodarczo - usługowego ( zakład stolarsko - meblarski ) w Grabownie Wielkim, gm. Twardogóra”**

**orzekam:**

**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie polega na budowie rzemieślniczego zakładu stolarsko - meblarskiego z częścią magazynową ( surowców i wyrobów gotowych ) oraz z częścią socjalno - biurową. Inwestycja realizowana będzie na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami 360/5 i 360/6 AM 3 w Grabownie Wielkim, gmina Twardogóra.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:**

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi jak w pkt. 1. Teren na którym planowana jest budowa stolarni, przeznaczony jest według decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na zabudowę mieszkaniowo - usługową.

Na przedmiotowym terenie będzie prowadzona działalność polegająca na obróbce płyt meblowych i okleinowanie ( z użyciem wyłącznie klejów wodnych ), nawiercanie otworów oraz montaż elementów meblowych. Przygotowane w ten sposób elementy meblowe będą składowane w magazynie, a następnie odwożone do klientów.

Projektowany budynek zostanie podzielony funkcjonalnie na trzy części:

1) **część warsztatowa** ( o powierzchni 76 m<sup>2</sup> ) w której odbywać się będzie obróbka płyt meblowych, wyposażona w : okleinarkę, wiertarkę wielowrzecionową, stół montażowy (3 szt.) oraz boks na odpady poprodukcyjne i użytkowe. Przy maszynach służących do obróbki zastosowane zostaną filtry tkaninowe workowe.

2) **część magazynowa** wyposażona w regały, stojaki magazynowe oraz sprężarkę. Stanowisko sprężarki powinno być wydzielone siatką stalową zabezpieczającą.

3) **część socjalno - biurowa** w skład której wchodzi pokój biurowy, pokój socjalny, łazienka, kotłownia, WC i korytarz. Kotłownia wyposażona w piec opalany paliwem typu eko-groszek, przewidywane zużycie opału to ok. 8 - 10 ton / rok.

Wielkość produkcji, określona zużyciem płyty meblowej wynosi ok. 15 m<sup>3</sup> / miesiąc. Przewidywane zatrudnienie stanowić będą 3 osoby, praca w systemie jednozmianowym od godziny 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>. Liczba przejeżdżających samochodów stanowi 2 samochody dostawcze i 3 auta osobowe dziennie.

W trakcie budowy przedsięwzięcia oddziaływanie inwestycji na środowisko będzie miało charakter bezpośredni i krótkoterminowy, związany z pracami budowlanymi, pracą sprzętu oraz transportem. Prowadzenie wszystkich prac powinno być zgodne z prawem budowlanym,

prawem ochrony środowiska oraz ustawą o odpadach. Podczas realizacji inwestycji w celu zminimalizowania ewentualnego oddziaływania na środowisko należy zastosować następujące rozwiązania:

- prace ziemne powinny być wykonane w zakresie niezbędnym do realizacji zadania oraz w sposób nie powodujący nadmiernych zniszczeń szaty roślinnej;
- w przypadku wykonywania prac ziemnych w sąsiedztwie drzew należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zarówno części nadziemnej jak i strefy korzeniowej;
- wszystkie prace winny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- wszystkie materiały użyte do realizacji zadania powinny posiadać wymagane przepisami prawa atesty i certyfikaty jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- prowadząc prace budowlane należy zmierzać do tego, aby stężenie substancji zanieczyszczających emitowanych do powietrza oraz natężenie hałasu nie przekraczały dopuszczalnych norm, jak również, aby realizacja przedsięwzięcia nie stanowiła zagrożenia dla gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- należy prowadzić właściwą gospodarkę odpadami, w szczególności gromadzić je selektywnie, składować w sposób uporządkowany;

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania na środowisko będą miały głównie charakter stały, długoterminowy i bezpośredni - będzie to oddziaływanie hałasu, emisja produktów spalania paliw w piecu oraz niewielka emisja zanieczyszczeń pyłowych do powietrza atmosferycznego. Przyjęte rozwiązania technologiczne polegać będą na hermetyzacji procesu produkcyjnego pod względem emisji zanieczyszczeń, hałasu i ochrony zdrowia osób zatrudnionych. Ponadto:

- Planowane do realizacji przedsięwzięcie w fazie eksploatacji nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości powietrza i winno spełniać wymogi wskazane w art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150 ze zm.);
- Uciążliwość przedsięwzięcia inwestycyjnego w zakresie wytwarzanego hałasu i zapylenia, nie może wykraczać poza granice działek budowlanych, na których jest realizowane - art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Obiekty kubaturowe powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych, w tym Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz. U. 2003 Nr 169, poz 1650 ze zm. ) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.);
- Odpady niebezpieczne należy gromadzić zgodnie z wymogami prawa ochrony środowiska, w pomieszczeniu magazynowym ( świetlówki), w wydzielonej części zakładu (opakowania zwrotne po kleju mocznikowym );
- Zgodnie z ustawą o odpadach, dla omawianego przedsiębiorstwa wymagane będzie przedłożenie informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami, jeżeli wytwarzane będą odpady niebezpieczne w ilości 0,1 Mg rocznie albo powyżej 5 Mg rocznie odpadów innych niż niebezpieczne. Przedmiotowe uzgodnienia muszą być dokonane w terminie 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstawanie odpadów;
- Zgłosić instalację do eksploatacji bądź uzyskać wymagane prawem pozwolenia emisyjne;
- Prowadzić systematyczny monitoring emisji zanieczyszczeń;

- Zabrania się spalania w instalacji centralnego ogrzewania do tego nie przystosowanej odpadów o kodzie 03 01 04\* lub innych np. o kodzie 03 01 04 lub 03 01 05 do produkcji których wykorzystywane są substancje niebezpieczne (np. kleje, lakiery);
- Poszczególne odpady powinny być gromadzone selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach, pod zadaszeniem. Gromadzone odpady należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.;
- Odpady należy przekazywać odbiorcom prowadzącym instalacje do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. Odbiorcy muszą posiadać niezbędne prawem zezwolenia i decyzje w zakresie gospodarki odpadami;
- Serwisowanie środków transportu oraz naprawa maszyn powinna być przeprowadzana przez firmy zewnętrzne;
- Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów należy prowadzić Karty przekazania odpadów oraz Karty ewidencji odpadów. Ponadto wszystkie dokumenty sporządzane na potrzeby ewidencji odpadów powinny być przechowywane przez okres 5 lat;
- Woda deszczowa z dachu i terenów utwardzonych będzie odprowadzana na teren nieutwardzony (obsiany trawą) działki własnej;
- W pomieszczeniach produkcyjnych należy zapewnić efektywną wymianę powietrza oraz zastosować emitory zapewniające korzystne rozpraszanie ewentualnych zanieczyszczeń w atmosferze, urządzenia powinny być wyposażone w filtry stanowiskowe;
- Zastosować wentylatory o niskiej emisji hałasu, dopuszczalny poziom hałasu dla terenu najbliższej istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo - usługowej nie może przekraczać normatywnych poziomów;

### 3. Wymogi dotyczące ochrony środowiska:

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem chronionym Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie znajdują się na nim tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2004r. Nr 92, poz. 880 ze zmianami ).

Planowane przedsięwzięcie powinno spełniać wymogi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. z 2008 r., Dz. U. Nr 25, poz. 150 ).

### 4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:


Rodzaje oraz ilość substancji niebezpiecznych, mogących występować na terenie projektowanej inwestycji, nie powodują zaliczenia jej do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ani do grupy instalacji mogących stwarzać szczególne zagrożenie dla środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których obecność w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

### 5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:

nie dotyczy

### 6. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008 r. – Dz. U. Nr 25, poz. 150 ) wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

 3

### Uzasadnienie:

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji jest obowiązkiem podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia przed uzyskaniem decyzji o których mowa w art. 46 ust 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z 2008 r. Dz. U. Nr 25, poz. 150 ). Zgodnie z art. 46 ust. 4b decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 46 ust. 4. Jednocześnie w myśl art. 46 ust. 3 wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, które dla tego samego przedsięwzięcia przeprowadza się jednokrotnie.

Wnioskiem z dnia 12 lutego 2008 r., Państwo Małgorzata i Artur Jarzab, ul. Grzybowa 11, 56 - 416 Twardogóra, zwrócili się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji pn.: **„Budowa budynku gospodarczo - usługowego (zakład stolarsko - meblarski) w Grabownie Wielkim, gm. Twardogóra”**. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami wskazanymi w punkcie 1 niniejszej decyzji w obrębie geodezyjnym Grabowno Wielkie.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zawiadomieniem nr GNO-7625-DŚ/01-Z-01/08 z dnia 03 marca 2008 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania przedmiotowej decyzji. W toku prowadzonego postępowania zgodnie z art. 51 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Starosta Powiatu Oleśnickiego pismem nr SR. 7633.3/4/2008 z dnia 17 marca 2008 r. nie wskazał konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy postanowieniem nr ZNS - 61-19/JC/08 z dnia 18 marca 2008 r. stwierdził obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra, biorąc pod uwagę opinie w/w organów, rodzaj działalności oraz zakres i usytuowanie inwestycji w rejonie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, Postanowieniem nr GNO-7625-DŚ/01-PR-04/08 z dnia 16 kwietnia 2008 r., zobowiązał inwestora do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, określając jednocześnie jego zakres zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 ( t. j. z 2008 r., Dz. U. Nr 25, poz. 150 ze zm. ). Wnioskodawca wraz z pismem z dnia 12 września 2008 r., zgodnie z w/w postanowieniem przedłożył raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszego postępowania. W trakcie postępowania na podstawie art. 32 ust. 1, pkt. 1 oraz art. 53 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ( t. j. z 2008 r. Dz. U. Nr 25 poz. 150), Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra ogłoszeniem o numerze GNO - 7625 - DŚ/01 - O - 05/08 z dnia 29 września 2008 r. zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu, informując, że w terminie 21 dni można składać uwagi i wnioski. W odpowiedzi na wskazane ogłoszenie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W toku prowadzonego postępowania, na mocy art. 48 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska oraz art. 106 kpa dokonano niezbędnych uzgodnień przed wydaniem niniejszej decyzji. Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra pismem z dnia 29 września 2008 r., numer GNO-7625-DŚ/01-UD-06/08 zwrócił się w celu uzgodnienia do Starosty Powiatu Oleśnickiego i Postanowieniem nr SR.7633.8/4.1/2008 z dnia 29 października 2008 r. przedmiotowe uzgodnienie w zakresie ochrony środowiska otrzymał. Ponadto pismem z dnia 29 września 2008 r., numer GNO-7625-DŚ/01 - UD-07/08, zwrócił się o uzgodnienie do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy, który Postanowieniem nr ZNS - 62 - 47/JC/08 z dnia 13 października 2008 r. uzgodnił przedmiotowe przedsięwzięcie w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Pismem nr GNO-7625-DŚ/01-Z-08/08 z dnia 31 października 2008 r. zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem niniejszej decyzji i ewentualnej możliwości składania uwag i wniosków w terminie trzech dni licząc od dnia otrzymania niniejszego pisma. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak na wstępie.

Na niniejszą decyzję służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni licząc od dnia jego otrzymania.

Z up. BURMISTRZA  
*Jan Bernacki*  
Zastępca Burmistrza



Otrzymują:

1. Małgorzata i Artur Jarzab, ul. Grzybowa 11, 56-416 Twardogóra;
2. Strony wg. rozdzielnika;
3. a/a;