

Twardogóra, dnia 15.12.2009 r.

GNO – 7625 – DŚ/11 - D – 06/09

DECYZJA

Na podstawie art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 71, w związku art. 82 ust. 1, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) oraz art. 104, art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Włodarczyk, Moszyce-Wesołka 7, 56-416 Twardogóra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „**Dobudowa hali magazynu wyrobów gotowych zakładu produkcji schodów drewnianych oraz zmiana sposobu użytkowania dotychczasowego magazynu wyrobów na halę montażu**”,

**orzekam
o środowiskowych uwarunkowaniach:**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie i przebudowie istniejącego zakładu produkcji schodów drewnianych o część magazynową wyrobów gotowych oraz zmianie sposobu użytkowania dotychczasowego magazynu wyrobów na halę montażu.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 33/14 AM 1 położonej w obrębie geodezyjnym Moszyce, gm. Twardogóra.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

Planowane przedsięwzięcie planowane jest na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem jak w pkt 1. Istniejący zakład prowadzi działalność polegającą na produkcji schodów drewnianych. Inwestycja polega jedynie na rozbudowie obecnego zakładu stolarskiego o część magazynową, przeznaczoną na składowanie wyrobów gotowych. Dobudowany obiekt w postaci hali magazynowej będzie miał powierzchnię 400 m² o kubaturze 1600 m³. Ponadto przedmiotem inwestycji jest również zmiana sposobu użytkowania istniejącego magazynu wyrobów gotowych na halę montażu.

W trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie inwestycji na środowisko będzie miało charakter bezpośredni i krótkoterminowy, związany z pracami budowlanymi, pracą sprzętu oraz transportem. Prowadzenie wszystkich prac związanych z przedmiotową inwestycją powinno być zgodne z prawem budowlanym, prawem ochrony środowiska oraz

ustawą o odpadach. Podczas realizacji inwestycji w celu zminimalizowania ewentualnego oddziaływania na środowisko należy zastosować następujące rozwiązania:

1) na etapie budowy:

- prace ziemne powinny być wykonywane w zakresie niezbędnym do realizacji zadania oraz w sposób nie powodujący nadmiernych zniszczeń szaty roślinnej;
- w przypadku wykonywania prac ziemnych w sąsiedztwie drzew należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zarówno części nadziemnej jak i strefy korzeniowej;
- właściwie zorganizować plac budowy ze wskazaniem lokalizacji dla magazynu materiałów budowlanych oraz w pełni wyposażonego zaplecza socjalnego dla załogi i nadzoru;
- w trakcie prac budowlano-montażowych, stosować sprawny sprzęt i maszyny budowlane posiadające wymagane przepisami prawa atesty i certyfikaty jakości dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- prowadząc prace budowlane należy zmierzać do tego, aby stężenie substancji zanieczyszczających, emitowanych do powietrza oraz natężenie hałasu nie przekraczały dopuszczalnych norm, jak również aby realizacja przedsięwzięcia nie stanowiła zagrożenia dla gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- utrzymywać porządek na placu budowy, wyposażyć zaplecze w pojemniki na odpady komunalne, gromadzić odpady selektywnie, składować je w sposób uporządkowany i regularnie usuwać przez podmiot uprawniony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- czas pracy urządzeń budowlanych oraz środków transportu ustalić w taki sposób, aby wykluczyć godziny nocne, tj. od 22.00 do 06.00.

2) w trakcie eksploatacji:

- prowadzić lokalny monitoring;
- postępować z odpadami i zanieczyszczeniami powietrza zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- prowadzić sprawozdawczość dotyczącą ilości wytwarzanych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- uciążliwość planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego w zakresie wytwarzanego hałasu, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości powietrza, nie może wykraczać poza granice działki budowlanej, na której jest realizowane i winna spełniać wymogi wskazane w art. 144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. z 2008 r., Dz. U. nr 25, poz. 150 ze zm.). Ponadto eksploatacja instalacji powinna być prowadzona w sposób uwzględniający wymogi wskazane w art. 143 w/w ustawy,
- obiekty kubaturowe powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, w tym Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. z 2003 r., Dz. U. nr 169, poz. 1650 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 ze zm.);
- zabrania się spalania w instalacji centralnego ogrzewania odpadów o kodzie 03 01 04* lub innych do produkcji których wykorzystywane są substancje niebezpieczne (np. lakiery, kleje);



- poszczególne odpady powinny być gromadzone selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach, pod zadaszeniem. Składowane odpady należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych z zachowaniem przepisów bhp i ppoż;
- odpady należy przekazywać odbiorcom prowadzącym instalacje do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. Odbiorcy muszą posiadać niezbędne prawem zezwolenia i decyzje w zakresie gospodarki odpadami;
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2006 r., Nr 30, poz. 213), należy prowadzić karty przekazania odpadów oraz karty ewidencji odpadów. Ponadto wszystkie dokumenty sporządzane na potrzeby ewidencji odpadów powinny być przechowywane przez okres 5 lat;
- serwisowanie środków transportu oraz naprawa maszyn powinna być przeprowadzana przez firmy zewnętrzne;
- woda deszczowa z dachu i terenów utwardzonych będzie odprowadzana na teren nieutwardzony (obsiany trawą) działki własnej;
- zastosować wentylatory o niskiej emisji hałasu, dopuszczalny poziom hałasu dla terenu najbliższej istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowo-usługowej nie może przekraczać normatywnych poziomów.

3. Wymogi dotyczące ochrony środowiska:

Wnioskowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem chronionym Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie znajdują się na nim tereny chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 ze zm.). Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz odległość od obszarów Natura 2000, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na tereny przyległe oraz obszary Natura 2000. Planowane przedsięwzięcie powinno spełniać wymogi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 25, poz. 105 ze zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Rodzaje oraz ilość substancji niebezpiecznych, mogących występować na terenie projektowanej inwestycji, nie powodują zaliczenia jej do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ani do grupy instalacji mogących stwarzać zagrożenie dla środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r. nr 58, poz. 535 ze zm.).

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie dotyczy.

6. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. z 2008 r. – Dz. U. Nr 25, poz. 150 ze zm.) wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Uzasadnienie:

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązkiem podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia przed uzyskaniem decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1, 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.). Zgodnie z art. 73 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji zadania. Na wniosek z dnia 10.11.2009 r. Pana Andrzeja Włodarczyk, Moszyce-Wesołka 7, 56-416 Twardogóra, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: **„Dobudowa hali magazynu wyrobów gotowych zakładu produkcji schodów drewnianych oraz zmiana sposobu użytkowania dotychczasowego magazynu wyrobów gotowych na halę montażu”**. Przedmiotowa inwestycja planowana jest na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 33/14 AM 1 położonej w obrębie geodezyjnym Moszyce, gm. Twardogóra.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zawiadomieniem nr GNO – 7625 - DŚ/11 - Z - 01/09 z dnia 12 listopada 2009 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania przedmiotowej decyzji, wyznaczając siedmiodniowy termin składania uwag i wniosków. W zakreślonym terminie strony postępowania nie złożyły żadnych uwag lub wniosków.

W toku prowadzonego postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zgodnie z art. 64 oraz art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227), zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Starosta Powiatu Oleśnickiego pismem nr SR.7633.8/12/2009 z dnia 13 listopada 2009 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, postanowieniem nr ZNS-61-80/JC/09 z dnia 18 listopada 2009 r., nie stwierdzili obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z § 3.1.46 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zm.), planowana dobudowa hali magazynu wyrobów gotowych zakładu produkcji schodów drewnianych oraz zmiana sposobu użytkowania dotychczasowego magazynu wyrobów gotowych na halę montażu zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wnioskowana inwestycja polega na dobudowie pomieszczenia o powierzchni 400,00 m² stanowiącego nowy magazyn gotowych wyrobów drewnianych oraz zmianę sposobu użytkowania istniejącego magazynu wyrobów gotowych na halę montażu.

Projektowana hala będzie wykonana w technologii tradycyjnej z pustaków i stanowić będzie kontynuację wcześniejszej zabudowy. Planowana dobudowa hali magazynowej wyrobów

gotowych jest wynikiem zmiany sposobu dotychczasowego użytkowania pomieszczenia magazynowego na halę montażu schodów i drzwi drewnianych.

W wyniku rozbudowy i przebudowy zakładu, profil produkcji nie ulegnie zmianie, tzn. w dalszym ciągu będą produkowane schody i drzwi z drewna. Na etapie eksploatacji wielkość wykorzystywanych surowców i materiałów wzrośnie nie więcej niż o 20 %.

Planowana inwestycja ze względu na swój charakter i zakres nie wpłynie znacząco na stan środowiska naturalnego. Wszelkie działania emisyjne nie przekroczą dopuszczalnych norm i ograniczą się do terenu będącego własnością inwestora. W rejonie planowanego przedsięwzięcia brak jest zabudowy jednorodzinnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra biorąc pod uwagę przeprowadzoną ocenę, lokalizację przedmiotowej inwestycji oraz opinie właściwych organów nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W ramach prowadzonego postępowania właściwy organ pismem nr GNO-7625-DŚ/07-PR-05/09 z dnia 01 grudnia 2009 r. zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem niniejszej decyzji i ewentualnej możliwości składania uwag i wniosków w terminie trzech dni licząc od dnia otrzymania niniejszego pisma. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Jednocześnie należy wskazać, że na każdym etapie postępowania wszystkie strony były pisemnie informowane o podejmowanych działaniach. Postanowienia w sprawie oceny były wywieszane na tablicach ogłoszeń oraz umieszczane na stronie internetowej Gminy Twardogóra. Takie działania miały doprowadzić do tego, aby jak największa ilość mieszkańców mogła poznać informację o planowanym przedsięwzięciu.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z 2008 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227), Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na powyższe należało orzec jak na wstępie.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra, w terminie 14 dni licząc od dnia jego otrzymania.

Z up. **BURMISTRZA**
Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza



Otrzymują:

1. Andrzej Włodarczyk, Moszyce-Wesołka 7, 56-416 Twardogóra;
2. Strony wg rozdzielnika;
3. a/a.