

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 §2 w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po złożeniu przez inwestora Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

postanawiam

podjąć postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa hal produkcyjno-magazynowych z częścią biurowo-socjalną oraz urządzeniami technicznymi i urządzeniami budowlanymi”, planowanego do realizacji na terenie działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: 14/1, 14/2 i 18 obręb Chelstówek, gm. Twardogóra.

Uzasadnienie

W dniu 12 czerwca 2019 r. do Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra wpłynął wniosek z dnia 10 czerwca 2019 r. firmy ILPEA Sp. z o.o., Chelstówek 2A, 56-416 Twardogóra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hal produkcyjno-magazynowych z częścią biurowo-socjalną oraz urządzeniami technicznymi i urządzeniami budowlanymi”, planowanego do realizacji na terenie działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: 14/1, 14/2 i 18 obręb Chelstówek, gm. Twardogóra.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 14, 31 i 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2016 r. poz. 71 w związku z §4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839)), planowana do realizacji inwestycja należy do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Celem uzgodnienia potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenia ewentualnego zakresu raportu zgodnie z art. 64 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem z dnia 19 czerwca 2019 r. Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy postanowieniem nr ZNS-MJ-61-33/19 z dnia 05 lipca 2019 r. wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem nr WR.ZZŚ.435.835.2019.NR z dnia 02 września 2019 r. (data wpływu: 04.09.2019 r.) wyraził opinię, w której stwierdził, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pewnych wymagań dotyczących m.in. organizacji zaplecza budowy, miejsca postoju oraz tankowania maszyn i urządzeń budowlanych, sposobu prowadzenia prac, a także gospodarki odpadami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem nr WOOŚ.4220.373.2019.AG.3 z dnia 23 października 2019 r. wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień do karty informacyjnej przedsięwzięcia we wskazanym przez organ zakresie. Pismem z dnia 16 stycznia 2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie dokumentacji stanowiące odpowiedź na poruszone kwestie. Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, w tym konieczność wezwania do złożenia stosownych wyjaśnień w przedmiotowej sprawie oraz konieczność wnikliwej analizy uzupełnionego materiału dowodowego, RDOŚ kilkakrotnie prolongował terminy rozpatrzenia sprawy. Ostatecznie RDOŚ w dniu 28 lutego 2020 r. (data wpływu 02.03.2020 r.) wydał opinię nr WOOŚ.4220.373.2019.AG.8 w której wskazał, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, a raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko winien być zgodny z art. 66 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę zgromadzone w sprawie materiały, uwzględniając również charakter i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, odległość od zabudowy mieszkaniowej, czas trwania oraz odwracalność oddziaływania, stanowiska organów opiniujących oraz możliwość ewentualnego negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra postanowieniem nr GNO.6220.4.2019.KA.7 z dnia 20 marca 2020 r., wskazał konieczność sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko spełniającego wymagania art. 66 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 w/w ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał postanowienie nr GNO.6220.4.2019.KA.9 z dnia 17 kwietnia 2020 r. o zawieszeniu postępowania do czasu dostarczenia przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 07 maja 2020 r. przedmiotowy raport został w Urzędzie Miasta i Gminy Twardogóra złożony.

Z uwagi na powyższe oraz mając na względzie ustanie przyczyny zawieszenia postępowania postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Pawel Gualinski
BURMISTRZ
Pawel Gualinski

Otrzymują:

1. ILPEA Sp. z o.o., Chelstówek 2A, 56-416 Twardogóra – inwestor, reprezentowany przez Małgorzatę Olszańską;
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy Kpa;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, ul. 3-go Maja 20, 56-400 Oleśnica;
3. PGW WP, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław.