

# OGŁOSZENIE

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI.

Przetarg odbędzie się dnia 14 lipca 2020 roku w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, dla nieruchomości z poz. 1 o godz. 12<sup>30</sup>, z poz. 2 o godz. 13<sup>00</sup>.

1. **Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grabowno Małe, działka nr 150/1 obręb Grabowno Małe o pow. 0,8245 ha:**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RV”, „RVI”, pastwiska trwałe „PsIV”, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych „Lzr-RVI”, „Lz-PsIV”.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 286,81 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 300,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
  - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.
  
2. **Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Grabowno Małe, część działki nr 81 obręb Grabowno Małe o pow. 0.39 ha**
  - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
  - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RIII”, pastwiska trwałe „PsIII”, „PsIV”.
  - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 197,35 zł/rok.
  - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
  - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 250,00 zł.
  - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
  - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

### Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wpłata wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić **na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 09 lipca 2020 roku.**  
Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem.
5. Zastrzeżę się prawo wycofania nieruchomości z przetargu.
6. Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 399 22 39(40).

Twardogóra 30 czerwca 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

  
BURMISTRZ  
Paweł Czubiński