

**UCHWAŁA NR XXII.190.2020
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE**

z dnia 28 kwietnia 2020 r.

w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 15p ust. 1 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości za część roku 2020, tj. za miesiąc maj i czerwiec: grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, przedsiębiorców, którzy w dniu 1 marca 2020r. prowadzili działalność gospodarczą, i których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje w następujących wysokościach:

- 1) 100 % należnego podatku w przypadku przedsiębiorców, których działalność została czasowo ograniczona przepisem § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 kwietnia 2020 roku w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 697),
- 2) 50% należnego podatku w przypadku pozostałych przedsiębiorców, którzy odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, z wyłączeniem przedsiębiorców prowadzących działalność polegającą na: dystrybucji energii elektrycznej (PKD 35.13.Z), przesyłaniu energii elektrycznej (35.12.Z PKD), handlu energią elektryczną (35.14.Z PKD), dystrybucji paliw gazowych w systemie sieciowym (35.23.Z PKD) oraz handlem paliwami gazowymi w systemie sieciowym (35.23.Z PKD).

3. Przez pogorszenie płynności finansowej przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019r. ze zm.) w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 należy rozumieć spadek obrotów, tj. spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

- 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia dokumentów, o których mowa w §2 ust. 2 pkt 1-3 uchwały, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego, lub
- 2) nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia dokumentów, o których mowa w §2 ust. 2 pkt 1-3 uchwały, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 2. 1. Skorzystanie z ulgi, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 uchwały wymaga złożenia w terminie do dnia 31 maja 2020 r.:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.



2. Skorzystanie z ulgi, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 uchwały wymaga złożenia w terminie do dnia 31 maja 2020 r.:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) formularza informacji o pogorszeniu płynności finansowej, o którym mowa w § 1 ust. 3 uchwały, którego wzór określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C91I z 20.03.2020r.).

§ 4. Podatnik traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 2.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 maja 2020 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Mieczysław Kowalski

.....
imię i nazwisko / nazwa podatnika

NIP przedsiębiorcy

**Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra
ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra**

**INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ O PLYNNOŚCI FINANSOWEJ
(PODMIOTY PROWADZĄCE PEŁNĄ KSIĘGOWOŚĆ)**

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 28 kwietnia 2020 roku w sprawie wprowadzenia za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oświadczam, co następuje:

1. w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am w nieruchomościach położonych na terenie Gminy Twardogóra działalność gospodarczą:

handlową, usługową, wytwórczą,

która prowadzona była w nieruchomościach położonych w:

2.

| | | | |
|--|---|----------------|---|
| Spadek obrotów gospodarczych (w ujęciu ilościowym lub wartościowym) z 2 dowolnie wskazanych kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020r. liczony zgodnie z §1 ust. 3 pkt 1) uchwały. UWAGA: za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego | | | |
| miesiąc: | miesiąc: | Spadek obrotów | Dzień, od którego liczony jest spadek obrotów |
| Łączne obroty w ciągu analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w roku poprzednim (2019) | Łączne obroty w trakcie dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia niniejszej informacji | | |
| - zł | - zł | % | |

lub

| | | | |
|--|---|----------------|---|
| Spadek obrotów gospodarczych (w ujęciu ilościowym lub wartościowym) z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego w okresie po dniu 1 stycznia 2020r. liczony zgodnie z §1 ust. 3 pkt 2) uchwały. UWAGA: za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego | | | |
| miesiąc: | miesiąc: | Spadek obrotów | Dzień, od którego liczony jest spadek obrotów |
| Łączne obroty z miesiąca poprzedniego | Łączne obroty z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia niniejszej informacji | | |
| - zł | - zł | % | |

.....
Data

.....
Podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 - art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. 2019 poz. 1950 ze zm.)



| Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 | |
|--|---|
| A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc | |
| 1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/> | |
| 2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/> | |
| 3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/> | |
| 4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾ <input type="text"/> | |
| 5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca | |
| B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.) | |
| 1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy |
| 2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy |
| 3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| 4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy |
| C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 | |
| 1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? | <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
| 2. Jeśli tak, należy wskazać: | |
| a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania | <input type="text"/> |
| b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa) | <input type="text"/> |
| c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy | <input type="text"/> |
| D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji | |
| Imię i nazwisko <input type="text"/> | Numer telefonu <input type="text"/> |
| Stanowisko służbowe <input type="text"/> | Data i podpis <input type="text"/> |
| <small>1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.</small> | |