

Twardogóra, dnia 15.10.2019 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA I UŻYCZENIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do sprzedaży.

### I. NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Ratuszowa 21	72 AM 25	0,0208	105 200	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 47,3 m <sup>2</sup> w udziale 8,50 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Twardogóra	137 AM 10 WR1E/00103 418/9	0,0794	36 000	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego
3.	Twardogóra	139 AM 10 WR1E/00103 418/9	0,1172	55 000	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem wbudowanym wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego
4.	Grabowno Wielkie	9/5 WR1E/000 88423/5	0,0989	29 200	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze oznaczonym symbolem MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z dopuszczeniem budowy nieuciążliwych usług. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

5.	Grabowno Wielkie	9/7 WR1E/000 88423/5	0,1645	50 000	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze oznaczonym symbolem MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z dopuszczeniem budowy nieuciążliwych usług. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
6.	Grabowno Wielkie	9/6 WR1E/000 88423/5	0,1162	8 500	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze oznaczonym symbolem RL2 – tereny zieleni leśnej. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 26.11.2019 r.**

## II. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Olszówka	97/5 WR1E/0007787 4/1	1,52	Działka nr 97/5 obręb Olszówka o pow. 1,52 ha oznaczona w ewidencji symbolem – Ws. Nieruchomość przeznaczona do użyczenia w terminie do trzech lat dla Polskiego Związku Wędkarskiego Koło nr 24 w Twardogórze.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.10.2019 r. do dnia 05.11.2019 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 lub pod nr telefonu 71/399 22 40 (39).

  
**BURMISTRZ**  
 Paweł Czuliński