

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI.

Przetarg odbędzie się dnia 10 września 2019 roku w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, dla nieruchomości z poz. 1 o godz. 12⁰⁰, z poz. 2 o godz. 12³⁰.

1. **Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Łazisko dz. nr 34/2 o pow. 0,70 ha obręb Łazisko.**
 - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego – o użytkach: grunty orne „RV” i łąki „ŁIV, ŁV”.
 - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 270,00 zł/rok.
 - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 300,00 zł.
 - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
 - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

2. **Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Łazisko dz. nr 11/3 o pow. 0,2879 ha obręb Łazisko.**
 - 1) Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.
 - 2) Nieruchomość przeznaczona do użytkowania rolniczego.
 - 3) Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 154,98 zł/rok.
 - 4) Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 - 5) Wadium ustalone do przetargu wynosi 180,00 zł.
 - 6) Czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
 - 7) Termin zagospodarowania – 30 dni od podpisania umowy dzierżawy.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

1. Wpłata wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiszczyć na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 06 września 2019 roku. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
3. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy.
4. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie przelewem.
5. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu.
6. Informacje o przetargu można uzyskać w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 399 22 39(40).

Twardogóra 26 sierpnia 2019 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

