

Twardogóra, dnia 30.07.2019 r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do sprzedaży.

#### I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Goszcz ul. Rynek 3	367	0,0500	20 000	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 23,40 m <sup>2</sup> w udziale 7,50 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Goszcz ul. Twardogórska 34	397/10	0,0143	79 400	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 62,40 m <sup>2</sup> w udziale 29,55 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Grabowno Wielkie 144	590	0,1098	32 800	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. użytkowej 26,43 m <sup>2</sup> w udziale 3,6 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
4.	Drągówek	292/3 obręb Drągów WR1E/00076 451/3	0,2141	30 500	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z zapisami studium – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Oznaczenie w ewidencji symbolem – RV. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu ograniczonego do działek sąsiednich 287/1, 288, 289, 292/4 i 294 obręb Drągów.

5.	Grabowno Wielkie	656/3 WR1E/00056 111/2	0,2509	100 000	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze oznaczonym symbolem UR-P1 – tereny zabudowy rzemiosła usługowo-produkcyjnego. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
6.	Grabowno Wielkie	656/4 WR1E/00056 111/2	0,6308	217 000	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na obszarze oznaczonym symbolem UR-P1 – tereny zabudowy rzemiosła usługowo-produkcyjnego. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
7.	Twardogóra	29/3 AM 26 WR1E/000 75745/4/0	0,0064	3 463	Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działki nr 24 AM 26 obręb Twardogóra - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie **do 10.09.2019 r.**

**Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 30.07.2019 r. do dnia 20.08.2019 r.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.

BURMISTRZ  
Powiat Twardogórski

