

Twardogóra, dnia 09.04.2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do zbycia.

L.p.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto w zł	Opis działki i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Wrocławska 37	14/3 AM 18	0,0992	96 500	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 51,81 m ² w udziale 17,78 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Twardogóra ul. Sienkiewicza 2	82/19 AM 25	0,0115	77 400	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 38,48 m ² w udziale 26,07 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Twardogóra ul. Młyńska 1	32/5 AM 24	0,0834	107 800	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 62,60 m ² w udziale 23,34 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
4.	Grabowno Wielkie 117	284/18	0,2208	74 000	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 74,63 m ² w udziale 15,52 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
5.	Grabowno Wielkie	358/2 WR1E/000683 93/9	0,1384	25 200	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium – teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z usługami i drobną wytwórczością (MNu) i teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej (R). Oznaczenie w ewidencji symbolem – RIVb. Dla tego terenu została wydana decyzja ustalająca warunki zagospodarowania, polegające na zabudowie – urządzenie placu manewrowego oraz parkingu. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich oznaczonych ewidencyjnie nr 358/1, 357/1 i 359.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 21.05.2019 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.04.2019 r. do dnia 30.05.2019 r.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.


BURMISTRZ
Paweł Czubiński