

**Sprawozdanie Nr 3.2018.2019**  
**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra**  
**za okres od 28.12.2018 roku do 15.02.2019 roku**

**W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 30 zarządzeń.**

**1. W zakresie spraw gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:**

- a) Niewykonania prawa pierwokupu.  
(dotyczy: dz. Nr 610/6 o pow. 0,0908 ha obręb Goszcz)
- b) Przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę.  
(dotyczy: dz. Nr 24/1 obręb Łazisko)
- c) Ustalenia wysokości opłat za usługi mieszkaniowe, użytkowe i komunalne świadczone przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze na rok 2019.

**Ustalono ceny:**

- 1. za najem komórki 2,60 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie +  
podatek VAT
- 2. za najem garażu 5,60 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie +  
podatek VAT
- 3. za dzierżawę ogródka przydomowego 0,29 zł/m<sup>2</sup> rocznie +  
podatek VAT
- 4. za wywóz nieczystości płynnych:
  - a) dla posiadaczy wodomierzy – m<sup>3</sup> według wskazań wodomierza x cena wywozu 1 m<sup>3</sup> nieczystości płynnych, w przypadku, gdy faktyczny wywóz na budynku jest mniejszy – według m<sup>3</sup> faktycznego wywozu dzielonego przez ilość mieszkańców w budynku z uwzględnieniem wyposażenia mieszkań w urządzenia wodociągowo - kanalizacyjne,
  - b) dla pozostałych (brak wodomierza) – według faktycznego wywozu po odliczeniu m<sup>3</sup> wskazań wodomierzy zainstalowanych w mieszkaniach, w rozliczeniu na ilość mieszkańców w budynku z uwzględnieniem wyposażenia mieszkania w urządzenia wodno-kanalizacyjne.
- 5. woda – według ceny 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody, obowiązującej na terenie Gminy Twardogóra + podatek VAT.
- 6. ścieki – według ceny 1 m<sup>3</sup> odebranych ścieków, obowiązującej na terenie Gminy Twardogóra + podatek VAT.

- d) Przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom.  
-( dotyczy: lokali położonych w Twardogórze ul. Aleje , ul. Wielkopolska oraz lokalu położonego w Grabownie Wielkim)
- e) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego gruntu.

**- Ustalono stawki:**

- 1) grunty użytkowane rolniczo grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych „Lzr” oraz grunty leśne „Lz” i „Ls”:
  - a) o pow. do 1000 m<sup>2</sup> - 0,0770 zł za 1 m<sup>2</sup>, przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 20,00 zł,
  - b) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 1001 m<sup>2</sup> do 5000 m<sup>2</sup> - 0,0415 zł za 1 m<sup>2</sup>,
  - c) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 5001 m<sup>2</sup> i więcej - 0,0135 zł za 1 m<sup>2</sup>.
- 2) grunty użytkowane w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej:
  - a) na terenie miasta Twardogóra – 22,00 zł za 1 m<sup>2</sup>,
  - b) poza terenem miasta Twardogóra – 14,66 zł za 1 m<sup>2</sup>.
- 3) grunty użytkowane na inne cele niż określone w pkt 1 i 2:
  - a) o pow. do 100 m<sup>2</sup> - 5,42 zł za 1 m<sup>2</sup>,
  - b) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 101 m<sup>2</sup> – 500 m<sup>2</sup> wynosi 2,56 zł za 1 m<sup>2</sup>,
  - c) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 501 m<sup>2</sup> i więcej wynosi 1,28 zł za 1 m<sup>2</sup>.

Do stawek czynszu dzierżawnego wskazanych w § 1, doliczony zostanie podatek VAT w wysokości zgodniej z obowiązującymi przepisami.

- f) zmiany Zarządzenia nr 634.2017 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 10 października 2017 r. w sprawie powołania Komisji ds. weryfikacji wniosków o udzielenie dotacji ze środków budżetu gminy Twardogóra pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomase na terenie gminy Twardogóra.
- g) powołania komisji ds. weryfikacji wniosków o udzielenie dotacji ze środków budżetu gminy Twardogóra pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomase na terenie gminy Twardogóra.

**- Powołano Komisję w składzie:**

- 1) **Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – Przewodniczący komisji;**
  - 2) **Podinspektor ds. ochrony środowiska – członek komisji;**
  - 3) **Inspektor ds. ochrony środowiska – członek komisji;**
  - 4) **Inspektor ds. ochrony środowiska – członek komisji.**
- h) Powołania komisji przetargowej i nadania regulaminu pracy komisji.  
 -( dotyczy zadania: „Zagospodarowanie odpadów komunalnych zebranych z terenu gminy Twardogóra”, )

## **2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Zmian budżetu w budżecie gminy na rok 2018.
- b) Zmian w budżecie gminy na rok 2019.

**( 3 zarządzenia )**

- c) Zmiany Zarządzenia Nr 691.2018 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 5 stycznia 2018r w sprawie zatwierdzenia preliminarza wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 r.
- d) Zatwierdzenia preliminarza wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2019 r.
- e) Instrukcji dotyczącej dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Gminie Twardogóra w zakresie ustalenia zakładowego planu kont związanego z realizacją projektu „Przebudowa nawierzchni bitumicznej wokół Placu Piastów w miejscowości Twardogóra oraz zakupu infokiosku”.
- f) Wprowadzenia instrukcji sprawozdania finansowego przez podległe jednostki organizacyjne Gminy Twardogóra.
- g) Umorzenia zaległości z tytułu opłaty za miejsce na grób ziemny.
- h) Przeprowadzenia inwentaryzacji należności z tytułu dochodów budżetowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze na dzień 31 grudnia 2018 roku.
- i) Sposobu podpisywania decyzji ustalających zobowiązanie podatkowe w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym, w tym w formie łącznego zobowiązania pieniężnego.
- j) Instrukcji dotyczącej dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Gminie Twardogóra w zakresie ustalenia zakładowego planu kont związanego z realizacją projektu „e-Twardogóra”.
- k) Wprowadzenia procedury udzielania przez Gminę Twardogóra pożyczki dla organizacji pozarządowej Oddział Terenowy Stowarzyszenia „Wolna Przedsiębiorczość z siedzibą w Świdnicy”.

**3. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Wyznaczenia Zastępcy w przypadku nieobecności dyrektora Szkoły Podstawowej w Grabownie Wielkim.
- b) Ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz w postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2019/2020 dla przedszkola miejskiego, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i klas pierwszych szkół podstawowych.
- c) Ogłoszenia podstawowej kwoty dotacji i statystycznej liczby dzieci w przedszkolu publicznym w gminie Twardogóra w roku 2019.
- d) Planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2019 roku.
- e) Uzgodnienia stawek za wyżywienie w Miejskim Przedszkolu w Twardogórze w roku szkolnym 2018/2019.

**- Ustalono stawki w następujących wysokościach:**

- 1) śniadanie – 1,60 zł.
- 2) zupa – 1,10 zł.
- 3) II danie 2,10 zł.
- 4) Podwieczorek – 1,20zł.

**4. W zakresie spraw organizacyjnych i kadrowych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Rozkładu czasu pracy oraz jego wymiaru dla pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze.
- b) Powołania Komisji egzaminacyjnej i przeprowadzenie egzaminu kończącego służbę przygotowawczą.
- c) Zmiany Zarządzenia Nr 641.2017 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 01 września 2017 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze.
- d) Zmiany Zarządzenia Nr 295.2016 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 07 stycznia 2016 roku w sprawie zasad ustalenia zamówień publicznych, których wartość nie przekracza równowartości 30 000,00 euro.

  
BURMISTRZ  
Paweł Czuliński