

Twardogóra, dnia 26.03.2019 r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do sprzedaży.

#### I. WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Sienkiewicza 5	85/45 AM 25	0,0505	169 000	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 72,79 m <sup>2</sup> w udziale 15,13 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Twardogóra ul. Wrocławska 37	14/3 AM 18	0,0992	77 400	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 39,12 m <sup>2</sup> w udziale 13,75 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Grabowno Wielkie 117	284/18	0,2208	51 000	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 51,39 m <sup>2</sup> w udziale 11,04 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
4.	Drągówek	279/1 obręb Drągów WR1E/00076 451/3	0,2158	36 300	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z zapisami studium – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Oznaczenie w ewidencji symbolem – Br-PsVI. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
5.	Grabowno Wielkie	250/1	0,0852	29 590	Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym-sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych gruntu.

6.	Moszyce	152/6	0,0255	12 798	Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym-sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych gruntu.
----	---------	-------	--------	--------	--

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 07.05.2019 r.**

**Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26.03.2019 r. do dnia 16.04.2019 r.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.

  
**BURMISTRZ**  
*Paweł Czuliński*