

PROTOKÓŁ NR 2.2018
Z POSIEDZENIA
KOMISJI STRATEGII I ROZWOJU
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
Z DNIA 28 GRUDNIA 2018 ROKU

W posiedzeniu Komisji udział wzięli radni - członkowie Komisji, Burmistrz – *Paweł Czuliński*, Sekretarz – *Janina Czekajło*, Skarbnik - *Izabela Kłosowska*, Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej – *Aleksander Król*, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – *Piotr Lizak* oraz Inspektor ds. działalności gospodarczej – *Krystyna Sulimka*. (*Lista obecności stanowi załącznik do protokołu*).

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia,
2. Zatwierdzenie protokołu nr 1.2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 6 grudnia 2018 r.,
3. Omówienie i wydanie opinii do projektów uchwał ujętych w porządku obrad IV Sesji Rady Miejskiej,
4. Opracowanie planu pracy Komisji na I – sze półrocze 2019 r.,
5. Sprawy różne,
6. Zakończenie posiedzenia.

Projekty uchwał stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 1

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki otworzył o godz. 14.00 posiedzenie Komisji.

Ad. pkt 2

W wyniku głosowania 13 głosami „za” zatwierdzono protokół nr 1.2018 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 6 grudnia 2018 r.

Ad. pkt 3

Projekt uchwały w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Sekretarz Janina Czekajło przedstawiła projekt uchwały oraz dodała, że w projekcie uchwały wskazano Panią Bożenę Dżugaj jako przedstawiciela Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Twardogórze, Panią Teresę Łączewną jako przedstawiciela Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze oraz Pana Piotra Lizaka jako przedstawiciela Burmistrza

Miasta i Gminy Twardogóra. Wszystkie wymienione osoby wyraziły pisemną zgodę na udział w pracach Komisji.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki poprosił o zgłaszanie kandydatów na członków Komisji Mieszkaniowej.

Radny Jerzy Chrzan zgłosił kandydaturę radnej Lidii Stanisławskiej.

Radna Lidia Stanisławska wyraziła zgodę.

Radny Maciej Bukowski zgłosił kandydaturę radnego Mariusza Woźniaka.

Radny Mariusz Woźniak wyraził zgodę.

Radna Magdalena Żerebecka zgłosiła kandydaturę radnej Katarzyny Urbanek.

Radna Katarzyna Urbanek wyraziła zgodę.

Radni jednogłośnie zdecydowali o zamknięciu listy zgłoszeń.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki odczytał par. 1 projektu uchwały:

„Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

- 1) Lidia Stanisławska – przedstawiciel Rady Miejskiej w Twardogórze
- 2) Mariusz Woźniak - przedstawiciel Rady Miejskiej w Twardogórze
- 3) Katarzyna Urbanek - przedstawiciel Rady Miejskiej w Twardogórze
- 4) Bożena Dżugaj – przedstawiciel Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Twardogórze
- 5) Teresa Łączewna – przedstawiciel Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze
- 6) Piotr Lizak – przedstawiciel Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra”.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Twardogórze na 2019 rok.

Inspektor ds. działalności gospodarczej Krystyna Sulimka oznajmiła, że zadania w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii są zadaniami własnymi gminy. Od wielu lat gmina Twardogóra prowadzi te zadania w oparciu o uchwalany corocznie Gminny Program. W projekcie uchwały określono szczegółowo zadania i cele gminy w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych. Program opracowany jest na podstawie ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii. Nasze działania w gminie koncentrują się przede wszystkim na pracę wśród dzieci i młodzieży. Gmina w ramach tego programu prowadzi 11 świetlic opiekuńczo – wychowawczych oraz wspomaga świetlicę działającą przy parafii. Od wielu lat organizowany jest również wypoczynek dla dzieci

z rodzin dotkniętych chorobą alkoholową. W 2018 r. gmina sfinansowała warsztaty profilaktyczne dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjum dotyczące uzależnień od komputera oraz uzależnień od środków psychoaktywnych. Wzięło w nich udział 1012 uczniów, 365 rodziców i 70 nauczycieli. W podejmowanych działaniach współpracujemy ze szkołami, z policją, z Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej, z Gminnym Zespołem Interdyscyplinarnym ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie, z Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Gmina prowadzi również Punkt Konsultacyjny dla osób uzależnionych i współuzależnionych. Punkt działa w budynku Centrum Usług Wspólnych na ulicy 1 – go Maja 2 we wtorki od godz. 16.00 do godz. 19.00. W ramach tego punktu obsługiwany jest telefon zaufania. Podstawą do podejmowania działań profilaktyczno – edukacyjnych jest uchwalenie Programu zawartego w projekcie uchwały. Źródłem finansowania działań są wpływy z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Dyskusja

Radna Katarzyna Urbanek zaproponowała, aby informacje o punkcie konsultacyjnym dla osób uzależnionych wraz z numerem telefonu zaufania umieścić w Ośrodku Zdrowia.

Radny Jerzy Chrzan dodał, że w zespole interdyscyplinarnym biorą udział pracownicy Ośrodka Zdrowia. Pielęgniarki i lekarze wiedzą, że jeśli powezmą, informację o przestępstwie mają obowiązek zgłosić ten fakt na policję. Pracownicy SZP ZOZ w Twardogórze posiadają informację na temat Punktu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych.

Radna Katarzyna Urbanek stwierdziła, że nie uzyskała informacji od pracowników Ośrodka Zdrowia. Dopiero lekarz wypisał skierowanie na leczenie do szpitala dla osoby uzależnionej.

Radna Lidia Stanisławska zapytała, gdzie można znaleźć numer telefonu zaufania?

Inspektor ds. działalności gospodarczej Krystyna Sulimka odpowiedziała, że numer telefonu zaufania widnieje na stronie internetowej Urzędu, podawany jest też w Informatorze Samorządowym.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Twardogórze na 2019 rok.

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2018.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra na lata 2018 – 2023.

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na rok 2019.

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra na lata 2019 – 2023.

Burmistrz Paweł Czuliński poprosił Panią Skarbnik Izabelę Kłosowską o omówienie czterech projektów uchwał dotyczących zmian zarówno w budżecie na rok 2018 jak i na rok 2019.

Skarbnik Izabela Kłosowska poinformowała, że zmiany budżetu na rok 2018 dotyczą zmniejszenia zarówno dochodów jak i wydatków o 997.796 zł. Zmniejszenie po stronie dochodów dotyczy dotacji na zadanie pn. „Ograniczenie indywidualnego ruchu zmotoryzowanego na terenie gminy Twardogóra poprzez zagospodarowanie terenu przyległego do dworca kolejowego w Twardogórze”. W 2018 r. mieliśmy otrzymać zgodnie z zawartą umową dotację w wysokości 1.663.000 zł, a otrzymaliśmy do dnia dzisiejszego 665.000 zł. Urząd Marszałkowski poinformował nas, że w tym roku nie otrzymamy pozostałej kwoty dotacji. W związku z powyższym musimy skorygować dochody o 997.796 zł i o tą samą kwotę wydatki. Zmniejszenie po stronie wydatków dotyczy kilku tematów, m.in.:

- o 754.400 zł zmniejszamy wydatki w pozycji dot. wykonania chodnika i nakładki bitumicznej na drodze powiatowej nr 1479 D (ul. Leśna) i nr 1451 D (ul. Trzebnicka). Zadanie zostało zrealizowane w całości. Termin płatności faktury przypada na rok 2019.
- o 40.353 zł zmniejszamy pozycję dot. przebudowy drogi w Dąbrowie. Do tej pory została opracowana dokumentacja projektowa, wydano na zadanie 6.000 zł.
- o 15.000 zł zmniejszamy pozycję dot. monitoringu dróg dojazdowych w gminie Twardogóra. Zadanie nie jest realizowane ponieważ nie otrzymaliśmy dofinansowania.
- o 17.043 zł zmniejszamy pozycję dot. wypłaty dodatków mieszkaniowych.
- o 10.000 zł zmniejszamy pozycję dot. prac społecznie – użytecznych.
- o 6.000 zł zmniejszamy pozycję dotacji dla żłobków i o 10.000 zł zmniejszamy pozycję dla klubów dziecięcych. Są to wolne środki, które zostały w tych pozycjach.
- o 45.000 zł zmniejszamy udział własnych środków na zadanie pn. „Ograniczenie indywidualnego ruchu zmotoryzowanego na terenie gminy Twardogóra poprzez zagospodarowanie terenu przyległego do dworca kolejowego w Twardogórze”. Zadanie zostało w całości zrealizowane, rozliczone i zapłacone.
- o 100.000 zł zmniejszamy wydatki w pozycji dotacji udzielonej na ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami. W 2018 r. podpisane były dwie umowy dotacyjne, każda po 50.000 zł z przeznaczeniem dla parafii. Z powodu niemożliwości wyłonienia wykonawców i realizacji zaplanowanych prac w br. dotacje nie zostały wykorzystane.

Skarbnik Izabela Kłosowska odnosząc się do projektu uchwały nr 4 powiedziała, że zmniejszamy wydatki i dochody o te same kwoty. Nie korygujemy przychodów, rozchodów, nie ulega zmianie kwota długu. Pozostałe parametry pozostają na tym samym poziomie.

Skarbnik Izabela Kłosowska omawiając projekt uchwały nr 5 powiedziała, że zwiększamy dochody o 2.997.170 zł, co dotyczy dwóch dotacji. Pierwsza dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Grabowno Małe w wysokości 1.999.374 zł, druga dotacja w wysokości 997.796 zł dotyczy przebudowy terenu wokół PKP. W związku z powyższym zwiększamy również wydatki o kwotę 2.271.122 zł. Zwiększenie to dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej w Grabownie Małym o kwotę 1.531.122 zł oraz wykonania chodnika i nakładki bitumicznej w drodze powiatowej – ul. Leśna i Trzebnicka w Twardogórze o kwotę 740.000 zł. Te zmiany powodują, że zwiększa się nadwyżka budżetowa. Wzrasta ona o kwotę 726.048 zł. Natomiast wprowadzone zostają zwiększone przychody z tytułu zaciągniętych pożyczek na realizację budowy kanalizacji sanitarnej w Grabownie Małym. Pożyczki pierwotnie planowane były do realizacji w 2018 r., jednakże zostały podzielone i obejmują lata: 2018 i 2019. Skarbnik Izabela Kłosowska zwróciła uwagę na błąd pisarski dot. dotacji dla Biblioteki. Zamiast paragrafu 656 powinien być paragraf 622. W paragrafie 10 należy dopisać zapis: „z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.” Konsekwencją tych zmian jest zmiana wieloletniej prognozy finansowej na lata 2019 – 2023. Kwota długu jak i pozostałe elementy pozostają na tym samym poziomie.

Dyskusja

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan powiedział, że zmniejszony został budżet o 100.000 zł z tytułu niewykorzystanych dotacji. Co z tymi środkami?

Skarbnik Izabela Kłosowska wyjaśniła, że kwota została ujęta w formie nadwyżki w projekcie budżetu, uchwalonego w dniu 6 grudnia br. i zaplanowana jest jako wydatek w 2019 roku.

Radny Witold Szydełko zapytał, czy na pewno potrzebny jest zapis w par. 10 „z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 r.”?

Skarbnik Izabela Kłosowska stwierdziła, że taki jest wymóg formalny.

Nie zgłoszono więcej pytań i uwag.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2018.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra na lata 2018 – 2023.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu na rok 2019.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra na lata 2019 – 2023.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXX.341.2017 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji ze środków budżetu gminy Twardogóra pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomasie na terenie Gminy Twardogóra.

Burmistrz Paweł Czuliński zwrócił uwagę, że radni otrzymali w dniu dzisiejszym nową wersję projektu uchwały.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak powiedział, że projekt uchwały dotyczy regulaminu przyznawania dofinansowań do wymiany źródeł ciepła. Regulamin umożliwia składanie wniosków dla podmiotów, które nie kwalifikują się do programu „Czyste powietrze”. Ogólnopolski program „Czyste powietrze” prowadzony przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ograniczył krąg podmiotów, które mogą składać wnioski. Z tego powodu zmieniamy uchwałę w sprawie Regulaminu, uchwaloną w 2017 r. na bazie I edycji programu, który niespodziewanie został zakończony. Część wniosków nie otrzymała dotacji. W dniu 31 października br. WFOŚiGW we Wrocławiu wznowił edycję tego programu. II edycja różni

się od poprzedniej tym, że dofinansowanie w budynkach jednorodzinnych przez WFOŚiGW może być realizowany wówczas gdy inwestycja została zakończona. W dniu 3 stycznia 2019 r. w świetlicy środowiskowej w Moszycach odbędzie się spotkanie informacyjne na temat dofinansowań.

Dyskusja

Radny Witold Szydełko zapytał, na jakim poziomie są dotacje?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak odpowiedział, że dofinansowania są na tym samym poziomie co były. W przypadku domu jednorodzinnego można otrzymać maksymalnie 10.000 zł dotacji, a w przypadku lokalu mieszkalnego dotacja może wynieść do 7.000 zł.

Radny Witold Szydełko zapytał, czy są określone limity wniosków?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak odpowiedział, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w sierpniu dysponował środkami w wysokości 25.000.000 zł na całe województwo.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki zapytał, ile wniosków złożono w trakcie I edycji programu, jakie jest zainteresowanie programem?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak odpowiedział, że 26 wniosków zostało zrealizowanych, natomiast 50 wniosków oczekuje na dofinansowanie. Z informacji jakie do nas dotarły, wiemy, że spółdzielnia mieszkaniowa ma już podłączony gaz do swoich budynków i lada moment będą wpływały wnioski od właścicieli mieszkań.

Radna Katarzyna Urbanek zapytała, czy trzeba być właścicielem mieszkania czy można być najemcą żeby można starać się o dofinansowanie?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak wyjaśnił, że można być najemcą o ile mówimy o zasobach komunalnych. W przypadku mieszkań spółdzielczych, o dofinansowanie można starać się tylko wówczas gdy został sporządzony akt notarialny między spółdzielnią mieszkaniową a właścicielem. Jeśli chodzi o program „Czyste powietrze” to dofinansowanie uzależnione jest od dochodów, w ramach tego programu przy wymianie źródła ciepła można przeprowadzić termomodernizację budynku. Jeśli dochód na osobę wyniesie 1600 zł netto to wówczas dofinansowanie w ramach programu „Czyste powietrze” wyniesie do 30 procent. Wtedy korzystniejszym rozwiązaniem będzie zakończenie inwestycji i złożenie wniosku do Urzędu ponieważ potencjalna wysokość dofinansowania wynosi do 50 procent.

Radna Lidia Stanisławska zapytała, czy nadal na każde mieszkanie trzeba mieć akt notarialny?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak odpowiedział twierdząco.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mieczysław Kowalski stwierdził, że gmina powinna uchwalić wieloletni program walki ze smogiem, zabezpieczając odpowiednie środki w budżecie.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak oznajmił, że Zarządzeniem Burmistrza został przyjęty Program Edukacji Ekologicznej na okres trzech lat.

Burmistrz Paweł Czuliński stwierdził, że wielu mieszkańców zauważa problem zanieczyszczenia powietrza i oczekuje od nas zdecydowanej postawy typu: kontrole, kary. Jest to zbyt wąskie spojrzenie, które należy poszerzyć i o aspekty edukacyjne i aspekty, które będą wykluczały źródła problemów.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan stwierdził, że uchwała Rady Miejskiej dot. Regulaminu przyznawania dotacji jest dla mieszkańców korzystniejszym wariantem od programu „Czyste powietrze”.

Radny Andrzej Bednarski zwrócił uwagę, że w jego przypadku wykonanie przyłącza gazowego do granicy działki to koszt 10.000 zł. Wysokie koszty stanowią zaporę do wymiany dotychczasowych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne.

Radny Maciej Bukowski zapytał, czym podyktowane jest wyłączenie biomasy skoro mamy kotły V klasy do spalania biomasy?

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Piotr Lizak wyjaśnił, że gminny Regulamin musi być zgodny z wytycznymi Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Czym to jest podyktowane? Nie jestem w stanie odpowiedzieć w tej chwili.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji ze środków budżetu gminy Twardogóra pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z trwałą likwidacją ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomase na terenie Gminy Twardogóra.

Ad. pkt 4

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki zaproponował następujące punkty planu pracy na I – sze półrocze 2019 r.:

- bieżąca analiza i opiniowanie projektów uchwał przedkładanych przez burmistrza,
- analiza sytuacji w Samodzielnym Zespole Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze (analiza wszystkich problemów i potrzeb),
- analiza sytuacji w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. pod kątem rentowności, celowości, sposobu realizacji inwestycji i polityki kadrowej,
- działalność Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w kontekście posiadanej bazy mieszkaniowej i polityki remontowej,

- ocena wykonania budżetu za rok 2018 z uwzględnieniem racjonalności wykorzystania środków pieniężnych,
- opracowanie planu pracy Komisji na II – gie półrocze 2019 r.

Dyskusja

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan zaproponował, aby umieścić w planie pracy temat dotyczący stanu dróg i oświetlenia na terenie gminy Twardogóra.

Radna Magdalena Żerebecka powiedziała, że chciałaby aby Komisja zajęła się priorytetami w bezpieczeństwie drogowym, dot. to miejsc gdzie piesi mają utrudnioną sytuację, aby gdziekolwiek się przedostać. Chodzi m.in. o ścieżkę, która miała być realizowana w 2018 r. z Goszcza do Domasławic. Komisja powinna zająć się również punktem dotyczącym stanu chodników nie tylko w mieście ale przede wszystkim na wioskach, i w miejscach gdzie nie ma chodników, a są one bardzo potrzebne dla poprawy bezpieczeństw ruchu pieszych.

Burmistrz Paweł Czuliński podkreślił, że zamierza na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju poddać analizie złożone wnioski do budżetu na 2019 r. a także zapoznać radnych z potrzebami w sołectwach.

Radny Mariusz Woźniak zaproponował, aby radni wskazali w swoich okręgach miejsca niebezpieczne. Następnie na posiedzeniu wyjazdowym komisja mogłaby zapoznać się z tymi miejscami i na podstawie przeprowadzonej wizji w terenie zostałyby ustalone priorytety co do kolejności realizowanych inwestycji drogowych.

Po dyskusji, członkowie Komisji Strategii i Rozwoju postanowili, że dodatkowym punktem planu pracy będzie: „sytuacja stanu dróg, chodników i oświetlenia na terenie gminy Twardogóra”.

Ad. pkt 5

Radna Lidia Stanisławska powiedziała, że mieszkańcy skarżą się na spalane przez firmę „Ilpea” śmierdzące substancje? Co można z tym zrobić?

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki dodał, że sygnały od mieszkańców trafiają również do niego. Zarówno w Twardogórze jak i na Moszycach odczuwalne są nieprzyjemne zapachy. „Ilpea” posiada ogrzewanie gazowe, a zapachy są prawdopodobnie efektem wytwarzania produktów. Opary pojawiają się przy prasowaniu gumy.

Burmistrz Paweł Czuliński stwierdził, że należałoby porozmawiać z przedstawicielami firmy „Ilpea”. Jest to jeden z wiodących pracodawców w gminie i każdy bardzo drastyczny krok, może stać się bronią obusieczną ze skutkiem dla pracujących mieszkańców.

Radny Witold Szydełko podkreślił, że najpierw należy zdiagnozować, czy są to szkodliwe substancje czy tylko zapachowe. Jak wyglądają normy zatrucia środowiska, czy jest to dopuszczalne czy nie? Po przeprowadzonej analizie możemy wystąpić do władz firmy w celu ustosunkowania się do posiadanych danych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mieczysław Kowalski poinformował, że do Biura Rady Miejskiej wpłynęły pisma Związku Zawodowego Pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze odnośnie zweryfikowania niepokojących faktów jakie występują w Spółce. Otrzymaliśmy również odpowiedź na te zarzuty od Pani Prezes. Wszystkie pisma dostępne są w Biurze Rady do wglądu. W związku z tym, że w pismach poruszane są sprawy pracownicze, pisma zgodnie z opinią prawną nie zostały zakwalifikowane jako skarga na działanie Prezesa Spółki ZGK.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan poprosił o pilną interwencję na ulicy Partyzantów i Jagiełły. W jezdni powstały trzy wyrwy.

Radny Andrzej Bednarski powiedział, że zapada się część drogi na odcinku od spalonego budynku do kościoła w Grabownie Wielkim. Zbierająca się woda niszczy elewację budynku usytuowanego przy drodze. Naprawa miała być wykonana w ramach udzielonej gwarancji. Następnie 100 metrów dalej był robiony przekop na wysokości sklepu w stronę rowu do kościoła, w miejscu gdzie była położona rura, na całej szerokości zapada się jezdnia. Mieszkańcy zgłosili, że na wysokości posesji 57 prowadzona jest inwestycja budowy nadajnika telefonii komórkowej. Czy sołectwo nie powinno zostać o takiej inwestycji poinformowane i czy nie powinno wydać opinii w tej sprawie?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król wyjaśnił, że jeśli chodzi o naprawę gwarancyjną drogi od kościoła do bloków – temat jest przeanalizowany i pisemnie zgłoszony do wykonawcy inwestycji. Wykonawca złożył wniosek, że zajmie się naprawą na wiosnę 2019 r. W opinii inspektora nadzoru wniosek jest zasadny. Jeśli chodzi o przekop dot. wpustu ulicznego koło sklepu, został on wykonany przy okazji inwestycji po to aby lepiej odwieść ten fragment drogi. Wykop został zamieszczony nieprawidłowo. Gwarancji na to nie ma. Z racji tej, że jest to droga powiatowa skierujemy pismo do Zarządu Dróg o wyeliminowanie usterki. Jeśli o chodzi o budowę nadajnika – czyli inwestycję celu publicznego – za każdym razem w celu uzyskania pozwolenia na budowę Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydaje tzw. decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego, chyba, że opracowany jest plan zagospodarowania przestrzennego. Każdorazowo do sołtysa przychodzi informacja o toku całego postępowania a na koniec informacja z obwieszczeniem, że taka decyzja została wydana. Kiedy decyzja na budowę nadajnika została wydana, nie jestem w stanie Państwu powiedzieć ponieważ decyzja równie dobrze mogła być wydana 10 lat temu. Decyzje o warunkach zabudowy wydawane od 2003 r. są bezterminowe. Na podstawie samej decyzji nie można realizować inwestycji. Wymagane jest jeszcze pozwolenie na budowę, które wydaje Starosta Oleśnicki. Organ wydający pozwolenie na budowę orzeka kto jest stroną w postępowaniu i informuje strony. Starosta wydając decyzję na budowę być może uznał, że nie ma żadnych stron postępowania oprócz najbliższego sąsiedztwa, którym może być np. Skarb Państwa. Stąd informacji na temat wydanego pozwolenia mieszkańcy wsi mogą nie mieć wcale. Zweryfikuję kiedy decyzja o lokalizacji celu publicznego została wydana i poinformuję osobiście o tym Pana radnego.

Radny Mariusz Woźniak zwrócił uwagę, na zły stan chodników na ulicy Leśnej przy posesji nr 13, 28 oraz na skrzyżowaniu Grzybowej i Leśnej.

Radna Katarzyna Urbanek zwróciła uwagę, że na ulicy Wrocławskiej za torami przy hurtowni pianki na chodniku parkują samochody ciężarowe, uniemożliwiając korzystanie pieszym z chodnika.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan oznajmił, że w internecie jest portal pn. „Krajowa Mapa Zagrożeń”. Należy wejść na konkretną działkę, zaznaczyć ją. Informacja trafi przez Oleśnicę do Twardogóry i policjanci będą zobligowani zweryfikować zawiadomienie.

Radna Katarzyna Urbanek zapytała, czy można na chodniku zamontować kamienne donice?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król wyjaśnił, że w pasie drogowym nie można nic ustawiać bez zgody zarządcy (ul. Wrocławska należy do powiatu). Zamontowanie donic wiązałoby się z obowiązkiem uiszczenia przez gminę do powiatu opłat za zajęcia pasa drogowego.

Radny Maciej Bukowski zawnioskował o demontaż progu zwalniającego na ulicy Norwida. Drugi próg na wysokości sklepu motoryzacyjnego jest jak najbardziej zasadny, natomiast pierwszy przy wjeździe, jest niebezpieczny i uciążliwy dla mieszkańców. W zamian za to chciałbym aby zostało przebudowane, podniesione z kostki, przejście dla pieszych z ulicy Norwida na ulicę Prusa.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król poprosił, aby radni wszystkie wnioski zgłaszali do Referatu Infrastruktury Technicznej pok. 23. Jeśli chodzi o progi to są one montowane na wniosek mieszkańców. Koszt montażu progu to ok. 6.000 zł. Jeśli próg ma być zdemontowany to również należałoby przedłożyć stosowne pismo z podpisami mieszkańców w tej sprawie, aby nie okazało się, że mieszkaniec, który wnioskował jakiś czas temu o zamontowanie progu nie będzie wiedział o jego demontażu.

Burmistrz Paweł Czuliński zasygnalizował problem zgłoszony przez Panią dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 2. W nowym roku szkolnym w budynku przy ulicy Jadwigi zabraknie dwóch klas lekcyjnych dla uczniów. Istnieją dwa warianty rozwiązań: pierwszy to wprowadzić nauczanie w systemie dwuzmianowym, drugi to zaadoptowanie starej sali gimnastycznej, w której mieści się świetlica. Prawdopodobnie potrzebne będzie około 60.000 zł na przystosowanie pomieszczeń. Aby dokładnie zdefiniować koszty, ma zostać opracowany projekt.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jerzy Chrzan dodał, że zamiast rezygnować ze świetlicy można byłoby dobudować skrzydło szkoły.

Radny Maciej Bukowski podkreślił, że zajęcia świetlicowe odbywają się również w klasach.

Burmistrz Paweł Czuliński zasugerował, że na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju wraz z Panią Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. zaproponuje ofertę sprzątnięcia miasta po okresie zimowych, co wiąże się z ewentualnym zwiększeniem środków budżetu na ten cel.

Radni zaaprobowali sugestię burmistrza.

Ad. pkt 6

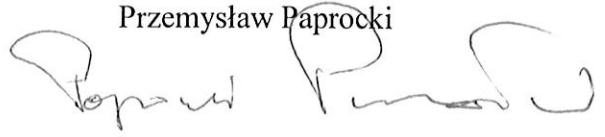
Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Przemysław Paprocki zamknął posiedzenie Komisji o godzinie 15.55.

Protokołowała:

J. Sobiś
Joanna Sobiś

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju

Przemysław Paprocki

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Przemysław Paprocki', written in a cursive style.