

Twardogóra, dnia 04.09.2018 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Sienkiewicza 2a	82/15 AM 25	0,0152	77 400	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 39,20 m <sup>2</sup> w udziale 14,60 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 42,16 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2	Twardogóra ul. Plac Piastów 5	4 AM 26	0,0359	94 000	Lokal mieszkalny nr 11 o pow. użytkowej 37,66 m <sup>2</sup> w udziale 2,79 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 19,00 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Twardogóra	119/4 AM 29 WR1E/000 33603/1	0,0857	45 200	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z zapisami studium – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Oznaczenie w ewidencji symbolem – Bp. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wnioski o nabycie w terminie **do 16.10.2018 r.**

**Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04.09.2018 r. do dnia 25.09.2018 r.**

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.

Z up. BURMISTRZA

Ryszard Gasior  
Zastępca Burmistrza