

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Drągów 18	222/2	0,2089	20 000	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 28,71 m ² wraz z udziałem 13,57 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż formie przetargu nieograniczonego.
2.	Twardogóra ul. Poprzeczna 3	65/30 AM 25	0,0214	30 000	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 18,61 m ² w udziale 8,38 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Twardogóra ul. Młyńska 1	32/5 AM 24	0,0834	138 700	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 82,40 m ² w udziale 30,75 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
4.	Twardogóra ul. Rynek 1	81/5 AM 25	0,0135	77 000	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 47,25 m ² w udziale 16,19 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 43,35 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 18.09.2018 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni tj. od dnia 07.08.2018 r. do dnia 28.08.2018 r.** Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 tel. 71/3992240.


BURMISTRZ
Zbigniew Potyrała