

UCHWAŁA NR XXXVI.419.2018
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE

z dnia 22 marca 2018 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), w związku z uchwałą XXIV.262.2017 z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r., po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Twardogóra zatwierdzonego uchwałą Nr LII/373/98 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 czerwca 1998 r., zmienionego uchwałą Nr XII/66/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007 r. i uchwałą Nr XXXIII.363.2017 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 23 listopada 2017 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, uchwalony Uchwałą Nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013 r., poz. 143, w zakresie ustaleń planu i korekty rysunku planu.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określone są na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, będącym integralną częścią zmiany planu i stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu miejscowego stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w zmianie planu, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. W uchwale Nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 pkt 6 lit. b wykreśla się symbol " 4.MN, ";
- 2) w § 7 pkt 1 lit. b wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP, ";
- 3) w § 9 pkt 2 lit. b wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP, ";
- 4) wykreśla się § 12;
- 5) w § 13 wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP, ";
- 6) wykreśla się § 15;
- 7) w § 20 wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP, ";
- 8) w § 20 pkt 2 wykreśla się lit. c;
- 9) w § 20 pkt 2 lit. d początek zdania: "na terenach 1.ZP, i 3.ZP" otrzymuje brzmienie: "na terenie 3.ZP";
- 10) w § 20 pkt 5 lit. a wykreśla się tiret trzeci.

2. W rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w ust. 1 wprowadza się zmianę polegającą na dostosowaniu załącznika do zmian tekstowych.

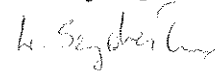
3. Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w ust. 1 zachowują moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra.

h. / 4

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

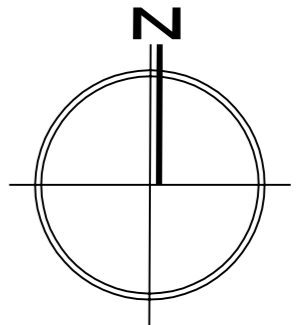


Witold Szydelko



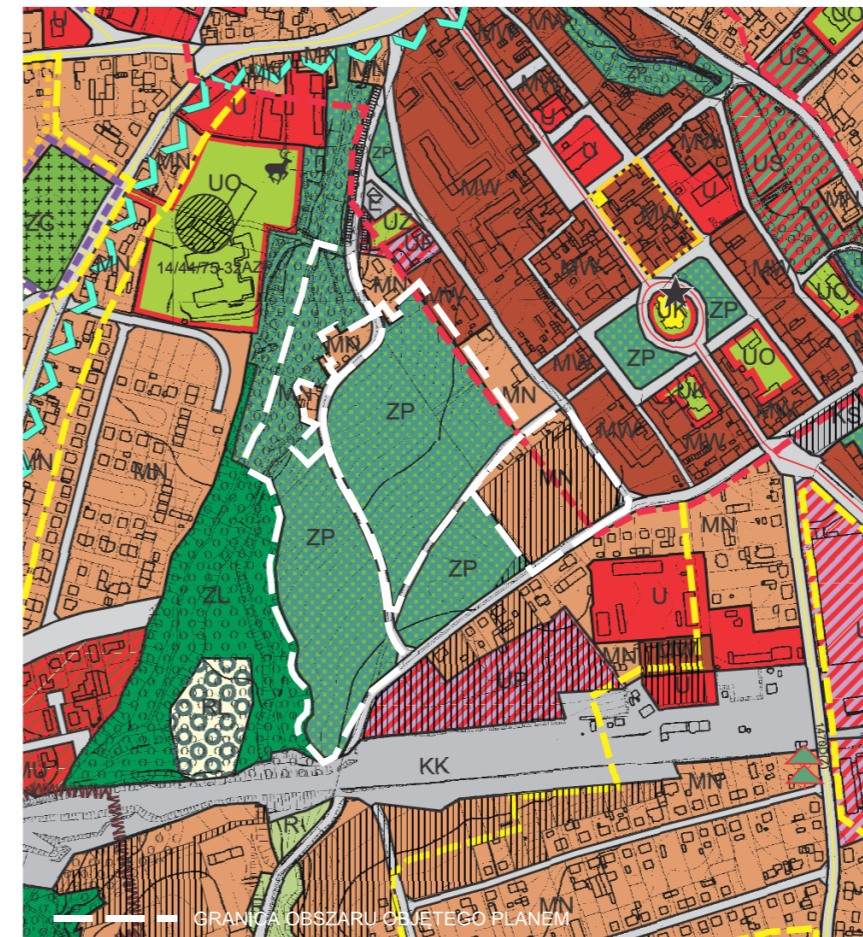
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE TWARDOGÓRA

RYSUNEK PLANU

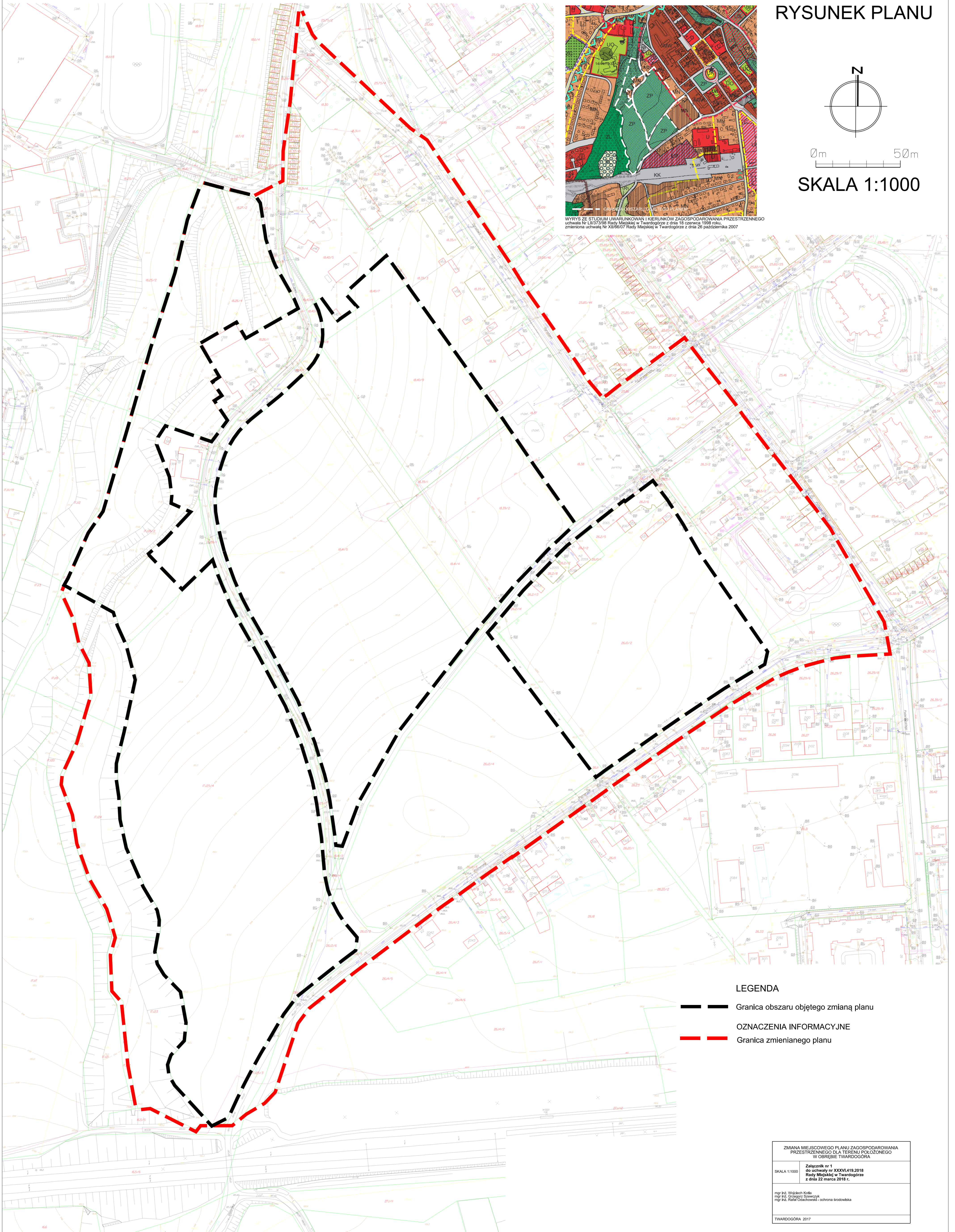


0m 50m



SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
uchwała Nr LIK/173/08 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 czerwca 1999 roku
zmieniana uchwałą Nr XII/95/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007



LEGENDA

-  Granica obszaru objętego zmianą planu
 -  Granica zmienianego planu
- OZNACZENIA INFORMACYJNE

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W OBRĘBIE TWARDOGÓRA

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXXVI/119/2018
Rady Miejskiej w Twardogórze
z dnia 22 marca 2018 r.

mgr inż. Włodzisław Koba
mgr inż. Grzegorz Szewczyk
mgr inż. Rafał Ochowski - ochrona środowiska

TWARDOGÓRA 2017

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI.419.2018
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 22 marca 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze, z dnia 6 września 2012 r. nie złożono uwag.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI.419.2018
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 22 marca 2018 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

W obszarze objętym zmianą planu nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, oraz nie określa się sposobu ich realizacji oraz zasady finansowania.

h. h.