

Twardogóra, dnia 07.02.2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do zbycia.

L.p.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto w zł	Opis działki i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Ratuszowa 19	72 AM 25	0,0208	108 700	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 47,80 m ² w udziale 8,40 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 13,61 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Olszówka	154/5 WR1E/0007787 4/1	0,0912		Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z zapisami studium – tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i rolnicza przestrzeń produkcyjna. Oznaczenie w ewidencji symbolem – PsIV. Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej, obserwacji archeologicznej i w granicy parku krajobrazowego „Dolina Baryczy”. Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 21.03.2018 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.02.2018 r. do dnia 28.02.2018 r.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.

Z up. BURMISTRZA

Ryszard Gąsior
Zastępca Burmistrza