

Twardogóra, dnia 20.12.2017 r.

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.**

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 2174 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Wielkopolska 2	65/11 AM 25	0,0170	35 750	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 23,60 m ² w udziale 9,17 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 13,09 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Twardogóra ul. Krzywa	5/26 AM 18	0,0029	3 108	Nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym – sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych gruntu.
3.	Chelstówek	46/2 WR1E/00090 398/7	0,0200	7 210	Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działki nr 46/3 obręb Chelstówek - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 31.01.2018 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.12.2017 r. do dnia 10.01.2018 r.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 telefon 71/399 22 40.

Z up. BURMISTRZA
Ryszard Gąsior
Zastępca Burmistrza