



GMINA TWARDOGÓRA

56 - 416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14

Twardogóra 29.07.2009 r.

IT.0341-14-1/09

wg rozdzielnika do wszystkich Wykonawców

Gmina Twardogóra działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223/2007 poz. 1655 z późn. zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Remont budynku usługowego przy ul. Wielkopolskiej 11 w Twardogórze**”, w zakresie pytań złożonych przez Wykonawców.

Pytanie 1: W związku z dużym zakresem robót przewidzianych do realizacji zadania oraz wymogami technologicznymi wykonania robót budowlano – instalacyjnych zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia do 90 dni od momentu podpisania umowy.

Odpowiedź na pytanie 1: Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu wykonania robót do 90 dni od daty podpisania umowy.

Pytanie 2: Proszę o określenie parametrów technicznych wykładziny z tworzyw sztucznych przewidzianej do montażu na posadzkach i ścianie.

Odpowiedź na pytanie 2: Na ścianach należy zamontować wykładziny strukturalne o grubości 1,5 mm, na podłogach należy zamontować wykładziny strukturalne o grubości 3 mm. Kolorystyka zostanie uzgodniona z Zamawiającym podczas realizacji zamówienia.

Pytanie 3: Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia pkt. 3 „opis przedmiotu zamówienia” pakt 3.1.14 w zakres robót objętych postępowaniem przetargowym wchodzi Zagospodarowanie terenu (wykonanie wjazdu i placu manewrowego z kostki betonowej. Prosimy o podanie zakresu, podstaw wyceny i ilości obmiarowych dla tych robót.

Odpowiedź na pytanie 3: Wjazd i plac manewrowy należy wykonać z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej, powierzchnia 200 m², na istniejącej nawierzchni betonowej.

Pytanie 4: Proszę o podanie parametrów technicznych płytek ceramicznych ściennych i podłogowych przewidzianych do montażu.

Odpowiedź na pytanie 4: Na posadzkach należy zamontować płytki gresowe antypoślizgowe. Kolorystyka glazury i płytek gresowych do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie realizacji zadania. Wszystkie materiały winny posiadać atesty i certyfikaty dopuszczające do użytku w obiektach użyteczności publicznej.

Pytanie 5: W pkt. 4.2.2. opisu technicznego robót budowlanych należy wykonać docieplenie stropodachu wełną mineralną oraz wykonać pokrycie stropodachu dwuwarstwowo papą termozgrzewalną. Prosimy o podanie podstaw wyceny i ilości obmiarowych dla tych robót.

Pytanie 6: w pkt. 4.2.1. opisu technicznego robót budowlanych należy wykonać docieplenie części podziemnej ścian płytami polistyrenu ekstrudowanego i zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową bitumiczną. Prosimy o podanie podstaw wyceny i ilości obmiarowych dla w/w robót.

Odpowiedź na pytanie 5 i 6: W załączeniu uzupełnienie przedmiarów robót w zakresie ocieplenia ścian w części podziemia oraz ocieplenia dachu.

Pytanie 7: w pkt. 4.2.6. opisu technicznego robót budowlanych należy zamontować parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej. Prosimy o podanie ilości obmiarowych dla w/w robót.

Odpowiedź na pytanie 7: Parapety zewnętrzne należy wykonać zgodnie z opisem technicznym i dokumentacją projektową (poz. 69, 70, 71 przedmiaru robót).

BURMISTRZ

Jan Długaj

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY BUDOWLANE					
1.1 Ocieplenie ścian - część podziemna					
1.1.	KNR 4-01 1 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm - rozbiórka opaski betonowej wokół budynku (17.37+5.175)*1.2*0.10+0.5*0.1*27.72	m ³		
			m ³	4.091	
				RAZEM	4.091
1.1.	KNNR 3 2 0101-03 analogia	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu - 27.72*0.5*1.2+(17.370+5.175)*1.2*1.2+8*0.5*1.2	m ³		
			m ³	53.897	
				RAZEM	53.897
1.1.	KNR 0-23 3 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i mycie - oczyszczenie tynków ścian części podziemnej 1.0*(8+17.370+5.175+27.72)	m ²		
			m ²	58.265	
				RAZEM	58.265
1.1.	KNNR 3 4 0604-0101 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej z wapna suchogaszzonego, o powierzchni do 5 m ² - uzupełnienie tynków części podziemnej ścian przyjęto 20% powierzchni tynków 1.0*(8+17.370+5.175+27.72)*0.2	m ²		
			m ²	11.653	
				RAZEM	11.653
1.1.	KNR 0-23 5 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT 1.0*(8+17.370+5.175+27.72)	m ²		
			m ²	58.265	
				RAZEM	58.265
1.1.	KNR 0-23 6 2612-01 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego gr. 5 cm do części podziemnej ścian 1.5*(8*2+27.72*2)	m ²		
			m ²	107.160	
				RAZEM	107.160
1.3 Ocieplenie dachu					
1.3.	KNR 4-01 2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek murków ogniowych (2*8+27.72)*0.5	m ²		
			m ²	21.860	
				RAZEM	21.860
1.3.	KNNR 3 3 0604-02 kalk. własna	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cementowej o pow.do 5 m ² - naprawa kominów (0.52+0.27)*5*0.26+(0.92+0.27)*4*0.26	m ²		
			m ²	2.265	
				RAZEM	2.265
1.3.	KNNR 2 6 0602-05 analogia	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo - ocieplenie dachu wełną mineralną gr. 10 cm Krotność = 2 8*27.72-(4*2.95*1.55)	m ²		
			m ²	203.470	
				RAZEM	203.470
1.3.	KNNR 2 8 0602-05 analogia	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej układane na sucho jednowarstwowo - ocieplenie świetlików warstwą wełny mineralnej gr. 5 cm 4*(2.95+1.55)*0.3	m ²		
			m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
1.3.	KNR 0-23 9 2613-05 analogia	przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą dybli elastycznych do dachu 8*27.72*4	szt		
			szt	887.040	
				RAZEM	887.040
1.3.	KNNR 2 10 0507-0214 analogia	Pokrycie dachów dwuwarstwowo papą termozgrzewalną podkładową np. "Wolbit PF" i wierzchniego krycia np. "Wolbit WF" - pokrycie dachu wraz z wywinieciem papy na kominy murki ogniowe i świetliki 8*27.72-(4*2.95*1.55)+(0.27*20+0.52*10+0.92*8)*0.1+(8*2.95+8*1.55)*0.3	m ²		
			m ²	216.066	
				RAZEM	216.066
1.3.	NNRNKB 11 202 0541-02 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki blacharskie murków ogniowych blacha gr. 0,55 mm (27.72+8*2)*0.5	m ²		
			m ²	21.860	
				RAZEM	21.860

BURMISTRZ

Jan Długaj