

**UCHWAŁA NR XXXI.346.2017
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073), w związku z uchwałą XXIV.262.2017 z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r., po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Twardogóra zatwierdzonego uchwałą Nr LII/373/98 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 czerwca 1998 r., zmienioną uchwałą Nr XII/66/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007 r., **Rada Miejska w Twardogórze uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, uchwalony Uchwałą Nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 9 stycznia 2013 r., poz. 143, w zakresie ustaleń planu i korekty rysunku planu.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu określone są na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, będącym integralną częścią zmiany planu i stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu miejscowego stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji, zapisanych w zmianie planu, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do uchwały.


§ 2. 1. W uchwale Nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 6 września 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 pkt 6 lit. b wykreśla się symbol " 4.MN,";
- 2) w § 7 pkt 1 lit. b wykreśla się symbole "1.ZP, 2.ZP,";
- 3) w § 9 pkt 2 lit. b wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP,";
- 4) wykreśla się § 12;
- 5) w § 13 wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP,";
- 6) wykreśla się § 15;
- 7) w § 20 wykreśla się symbole " 1.ZP, 2.ZP,";
- 8) w § 20 pkt 2 wykreśla się lit. c;
- 9) w § 20 pkt 2 lit. d początek zdania: "na terenach 1.ZP, i 3.ZP" otrzymuje brzmienie: "na terenie 3.ZP ";
- 10) w § 20 pkt 5 lit. a wykreśla się tiret trzeci.

2. W rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w ust. 1 wprowadza się zmianę polegającą na dostosowaniu załącznika do zmian tekstowych.

3. Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w ust. 1 zachowują moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Twardogóra.



§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Witold Szydelko



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE TWARDOGÓRA



RYSUNEK PLANU



SKALA 1:1000

- LEGENDA**
- Granica obszaru objętego zmianą planu
 - OZNACZENIA INFORMACYJNE
 - Granica zmienianego planu

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W
OBRĘBIE TWARDOGÓRA

Informacje dodatkowe:

Projekt: 2023

Opis: 2023

Legenda: 2023

Skala: 1:1000

Dokumentacja: 2023

h.l.p

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXI.346.2017
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 28 września 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Twardogóra, zatwierdzonego uchwałą nr XX.140.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze, z dnia 6 września 2012 r. nie złożono uwag.



Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXI.346.2017
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 28 września 2017 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 1. W obszarze objętym zmianą planu nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, oraz nie określa się sposobu ich realizacji oraz zasady finansowania.

h. l. w.