

WYKAZ**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.**

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena netto zł	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie
1.	Twardogóra ul. Partyzantów 6a	70/1 AM 33	0,0250	190 900	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 108,80 m ² w udziale 35,58 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 54,48 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
2.	Twardogóra ul. Rynek 19	54/1 AM 25	0,0222	68 370	Lokal mieszkalny nr 6 o pow. użytkowej 28,03 m ² w udziale 4,51 % w nieruchomości wspólnej. Grunt w użytkowaniu wieczystym – stawka 1%, opłata roczna 7,80 zł. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
3.	Grabowno Wielkie 2	5/1 AM 1 WR1E/00092 006/7	0,1334	76 400	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 70,07 m ² w udziale 45,02 % w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.
4.	Twardogóra	29/9 AM 26 WR1E/00075 745/4	0,0338	14 300	Działka przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela działki nr 30 AM 26 obręb Twardogóra - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
5.	Drozdzięcín	49/1 AM 1 WR1E/00099 045/1	0,0100	2 719	Działka nr 49/1 obręb Drozdzięcín, będąca własnością Gminy Twardogóra, przeznaczona jest na zamianę na działkę nr 50/1 obręb Drozdzięcín o pow. 0,0177 ha.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami **zbywanych** nieruchomości pozbawionych prawa własności przed dniem 05.12.1990 r. lub są ich spadkobiercami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie **do 25.10.2017 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.09.2017 r. do dnia 04.10.2017 r.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miasta i Gminy Twardogóra pokój nr 3 tel. 71/399 22 40.

Z up. BURMISTRZA

Ryszard Gąsior
Zastępca Burmistrza