

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.*) – zwanej dalej ustawą ooś) nawiązując do wniosku firmy BENEFITBUD Sp. z o.o., z siedzibą: Nowa Wieś Goszczańska 42 E, 56-416 Twardogóra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

postanawiam

zawiesić z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. **„Rozbudowa Ośrodka Seniora i Rehabilitacji w Nowej Wsi Goszczańskiej”**, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 23.01.2017 r. do Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra wpłynął wniosek firmy BENEFITBUD Sp. z o.o., z siedzibą: Nowa Wieś Goszczańska 42 E, 56-416 Twardogóra, uzupełniony pismem z dnia 20.03.2017 r. (data wpływu 22.03.2017 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie ośrodka seniora i rehabilitacji w miejscowości Nowa Wieś Goszczańska, gm. Twardogóra.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana do realizacji inwestycja, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, mogą być wymagane.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra w toku prowadzonego postępowania, działając zgodnie z art. 65 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 w nawiązaniu do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym na tereny przyległe oraz na obszary Natura 2000, zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, postanowieniem nr ZNS-MP-61-16/17 z dnia 20.02.2017 r. (data wpływu 22.02.2017 r.) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu (RDOŚ) pismem nr WOOŚ.4240.80.2017.EK.1 z dnia 23.02.2017 r. (data wpływu 03.03.2017 r.), odesłał wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie wydania opinii, co do potrzeby lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego kwalifikację inwestycji do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz uzupełnienia materiału dowodowego w sprawie.

Z uwagi na powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra pismem z dnia 14.03.2017 r. (znak: GNO.6220.1.2017.KCz.5) wezwał inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień. W dniu 22.03.2016 r. wpłynęło pismo inwestora stanowiące odpowiedź na poruszone kwestie. W oparciu o zgromadzony w przedmiotowej sprawie materiał, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra dokonał kwalifikacji przedsięwzięcia. Następnie organ wystąpił pismem z dnia 28.03.2017 r. (znak: GNO.6220.1.2017.KCz.6) do RDOŚ o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

RDOŚ wydał opinię (znak: WOOŚ.4240.156.2017.EB.3) z dnia 12.05.2017 r. (data wpływu 26.05.2017 r.) że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, planowanego do realizacji na działkach nr 67/10 i 67/11 obręb Nowa Wieś Goszczańska, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia – zgodny z art. 66 ustawy ooś.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z całą zgromadzoną dokumentacją Burmistrz Miasta i Gminy w Twardogórze wydał w dniu 31.05.2017 r. postanowienie nr GNO.6220.1.2017.KCz.7 stwierdzając konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Jednocześnie określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W ramach oceny oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia należy szczegółowo przeprowadzić szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z ochroną powietrza, ochroną przed hałasem, ochroną przyrody i krajobrazu Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na weryfikację skuteczności zaplanowanych rozwiązań projektowych, mających na celu ograniczenie wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, jak również pozwoli w pełni zobrazować jego wpływ na otoczenie.

Zgodnie z treścią art. 63 ust. 5 ustawy ooś, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Postanowienie jest ostateczne i nie służy na nie zażalenie.



Z ud. BURMISTRZA
Ryszard Gąsior
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. BENEFITBUD Sp. z o.o., Nowa Wieś Goszczańska 42 E, 56-416 Twardogóra, adres do korespondencji: ul. Kopernika 5, 55-095 Długoleka;
2. Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Mińska 60, 54-610 Wrocław;
3. Pan Tadeusz Wlazło;
4. Pani Lucyna Wlazło;
5. Pan Marek Wlazło;
6. Pani Wanda Wlazło;
7. Pan Wojciech Wlazło;
8. Pan Józef Witczak;
9. Pan Marek Knap;
10. Pani Małgorzata Knap;
11. Gmina Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra;
12. a/a.