

Twardogóra, dnia 15.05.2017 r.

GNO.6220.3.8.2017.KCz

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.*) – zwanej dalej ustawą ooś, § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.*) – zwanej dalej ustawą Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Fabryki Mebli „BODZIO” Bogdan Szewczyk sp.j., z siedzibą w Goszczu, ul. Sycowska 16, 56-416 Twardogóra, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Rozbudowa magazynu akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrza, w ramach rozbudowy Fabryki Mebli „BODZIO” w Goszczu”**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie:

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązkiem podmiotu podejmującego realizację przedsięwzięcia przed uzyskaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji zadania.

Na wniosek z dnia 03.04.2017 r. firma Fabryka Mebli „BODZIO” Bogdan Szewczyk sp.j., z siedzibą: Goszcz, ul. Sycowska 16, 56-416 Twardogóra, uzupełniony pismem z dnia 04.04.2017 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. **„Rozbudowa magazynu akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrza, w ramach rozbudowy Fabryki Mebli „BODZIO” w Goszczu”**. Wnioskowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 679 obręb Goszcz, gm. Twardogóra.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencji gruntów w skali 1:5000, mapę z oznakowaniem terenu realizacji inwestycji i obszaru jej oddziaływania, wypis z rejestru gruntów.

Za strony postępowania organ prowadzący postępowanie uznał właścicieli nieruchomości na której realizowana będzie inwestycja oraz właścicieli działek znajdujących się w najbliższym sąsiedztwie obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać.

Dla terenu, na którym będzie realizowana inwestycja uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Goszcz w gminie Twardogóra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Twardogórze Nr XVII/118/08 z dnia 15 lutego 2008 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 127 poz. 1501 z dnia 08 maja 2008 roku, zgodnie z którym działka nr 679 obręb Goszcz przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana do realizacji inwestycja, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, mogą być wymagane.

W ramach prowadzonego postępowania organ ustalił, że złożony w dniu 03 kwietnia 2017 r. wniosek nie spełnia wymogów formalnych określonych w art. 74 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Pismem nr GNO.6220.3.2.2017.KCz z dnia 04 kwietnia 2017 r. organ wezwał wnioskodawcę do przedłożenia, zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 i 3a oraz ust. 2 ww. ustawy, karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w oparciu o art. 62 a ustawy oos, w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w licznie odpowiednio po 3 egzemplarze oraz mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszarem na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, w terminie 7 dni pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania. W zakreślonym terminie, pismem z dnia 04 kwietnia 2017 r., strona uzupełniła wszelkie braki.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zawiadomieniem nr GNO.6220.3.3.2017.KCz z dnia 05 kwietnia 2017 r. poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania przedmiotowej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania, działając zgodnie z art. 65 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 w nawiązaniu do art. 64 ust. 1 ustawy oos, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym na tereny przyległe oraz na obszary Natura 2000, zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, postanowieniem nr ZNS-MP-61-28/17 z dnia 01.04.2017 r. (data wpływu 12.04.2017 r.) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska (RDOŚ) we Wrocławiu wydał opinię nr WOOŚ.4240.178.2017.AK.1 z dnia 25.04.2017 r. (data wpływu 08.05.2017 r.) wskazując również, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie występuje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ramach prowadzonego postępowania, zgromadzoną w sprawie dokumentację, w tym informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (kip), przeanalizowano w aspekcie kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy oos i ustalono, co następuje.

Planowana do realizacji inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącej hali magazynu akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrz wraz z utwardzeniem placu i drogami wewnętrznymi oraz urządzeniami budowlanymi, w ramach kompleksu Fabryki Mebli „BODZIO” w Goszczu. Jednokondygnacyjny obiekt o kubaturze ok. 58 000 m³, zostanie dobudowany od północnej i zachodniej strony istniejącej hali, w północno – wschodniej części działki nr 697 obręb Goszcz, o powierzchni 274 510 m². Na dzień

dzisiejszy powierzchnia zabudowy obiektów istniejących wynosi ok. 112 700 m², natomiast dróg utwardzonych i placów ok. 73 250 m². Powierzchnia projektowanej hali wyniesie ok. 11 000 m², a nowe tereny utwardzone, w tym place i drogi wewnętrzne, ok. 10 000 m².

Teren planowanej inwestycji został zniwelowany podczas ostatniej rozbudowy fabryki i na dzień dzisiejszy stanowi utwardzony, pozbawiony prawie całkowicie roślinności teren składowy.

Od południowej strony przedmiotowego terenu znajdują się istniejące hale produkcyjno - magazynowe, od strony wschodniej i północnej – tereny leśne, od strony zachodniej niezabudowane grunty działki nr 697 obręb Goszcz oraz w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa.

Jedynym procesem technologicznym, w planowanej hali magazynowej będzie rozładunek i załadunek magazynowanych materiałów – ręcznie i przy pomocy wózków widłowych. Na zewnątrz elementy te będą dostarczane lub odbierane przez samochody dostawcze.

Przeniesienie do nowego obiektu magazynów z istniejącego kompleksu hal produkcyjno – magazynowych ma na celu podniesienie poziomu bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Lokalizacja projektowanej hali pozwoli na racjonalne gospodarowanie terenem, w ramach powiązań funkcjonalno-przestrzennych i technologicznych. Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie przekształconym antropogenicznie, w obrębie istniejącej Fabryki. Wobec powyższego realizacja przedsięwzięcia dopełni lokalny krajobraz. Inwestycja będzie powiązana z istniejącymi obiektami zakładu, jednakże ze względu na charakter przedsięwzięcia nie powinno nastąpić zwiększenia skali oddziaływania. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie powinna zatem spowodować wystąpienia skumulowanego oddziaływania na środowisko o charakterze znaczącym.

Istniejąca hala magazynowa, która zostanie rozbudowana, zrealizowana została w oparciu o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 24.10.2016 r. (znak: GNO.6220.15.2016.KA.7). Pozostałe obiekty wchodzące w skład kompleksu fabryki zostały zrealizowane w oparciu o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 04.05.2015 r. (znak: GNO.6220.3.2015.KA.8) oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 02.04.2012 r. (znak: GNO.6220.15.14.2011.KA)

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60001714329 – *Prądnia*, stanowiącej silnie zmienioną część wód o złym stanie i zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto inwestycja zlokalizowana będzie w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 80 o dobrym stanie ilościowym chemicznym, niezagrażona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Z uwagi na charakter i zakres planowanych rac, realizacja przedsięwzięcia nie powinna przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla części wód w granicach których zamierzenie będzie realizowane.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary przylegające do jezior, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (*t.j. Dz.*

U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Leśne Stawki koło Goszcza PLH020101 znajduje się w odległości ok. 1 km.

W rejonie planowanej inwestycji brak jest wyznaczonych obszarów ochrony uzdrowiskowej i uzdrowisk oraz obszarów o krajobrazie mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, że biorąc pod uwagę zakres planowanych prac, charakter przedsięwzięcia oraz lokalizację – na terenie zagospodarowanym – inwestycja nie powinna negatywnie wpływać na różnorodność biologiczną przedmiotowego obszaru, środowisko przyrodnicze, w tym na w/w obszar Natura 2000 oraz korytarz ekologiczny.

Lokalizacja planowanej inwestycji i jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminuje możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Realizacja i eksploatacja inwestycji, zgodnie z założeniami, nie spowoduje pogorszenia warunków bytu okolicznych mieszkańców.

Planowane przedsięwzięcie nie wywołuje ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanych. Ze względu na rodzaj i skalę nie powinno wpływać również na klimat i zmiany klimatu.

Biorąc pod uwagę zakres i charakter przedsięwzięcia można uznać skalę jego oddziaływania na komponenty środowiska w fazie realizacji za niewielką. Hałas związany z pracami budowlanymi będzie miał zasięg lokalny, generowany w porze dziennej. Pojazdy i maszyny używane w czasie budowy powinny być sprawne technicznie. Ich układy paliwowe i olejowe powinny być szczelne, co w konsekwencji ma zapobiec przedostawaniu się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. Na etapie budowy oddziaływanie zatem będzie miało charakter krótkotrwały i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością zwiększenia zatrudnienia. Pomieszczenia socjalne pozostaną w istniejącej części magazynu, tym samym zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych nie ulegnie zmianie. Nie przewiduje się konieczności dodatkowego zaopatrzenia w wodę dla celów przeciwpożarowych z zakładowej sieci wodociągowej z uzupełniającym zapasem wody w istniejących zbiornikach ppoż. Ścieki sanitarne będą odprowadzane, jak dotychczas, do zakładowej sieci kanalizacji sanitarnej i dalej do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki opadowe ujęte zostaną w istniejący system kanalizacji deszczowej ze zrzutem do rowu R-U po północnej stronie zakładu (dopływ do potoku Prądnia). Realizacja inwestycji nie wiąże się z powstawaniem ścieków technologicznych.

Na etapie funkcjonowania powstawać będą odpady typu: folia opakowaniowa, papier opakowaniowy oraz uszkodzone palety drewniane. Ponadto powstawać będzie odpad niebezpieczny w postaci zużytych świetlówek (160213*) w ilości kilku Mg/rok. Wszystkie odpady te będą zbierane selektywnie, ich zagospodarowanie będzie wpisane w całościową gospodarkę odpadami na terenie Fabryki.

Biorąc pod uwagę planowany sposób zorganizowania gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami można stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie powinna w sposób negatywny wpłynąć na stan środowiska gruntowo-wodnego.

Energia elektryczna potrzebna do oświetlenia zostanie dostarczona z istniejącej instalacji zakładowej poprzez rozbudowę instalacji wewnętrznej. Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną ok. 85 000 kWh/rok.

Projektowana hala będzie ogrzewana, a zaopatrzenie w ciepło będzie realizowane z lokalnej zakładowej kotłowni na biomasę poprzez rozbudowę instalacji wewnętrznej. Z uwagi na brak znaczących nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz

źródeł hałasu (w tym brak wentylatorów – wentylacja grawitacyjna) można stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie powinna spowodować znaczącego wzrostu tych oddziaływań na przedmiotowym terenie, a co za tym idzie istotnego pogorszenia się stanu jakości powietrza oraz klimatu akustycznego w jego okolicy, w stosunku do stanu obecnego.

Przedsięwzięcie zostało tak zaplanowane, aby zminimalizować potencjalne oddziaływanie na środowisko naturalne, a ewentualne oddziaływanie związane z użytkowaniem planowanego przedsięwzięcia ograniczało się do granic działki, na której będzie realizowane. Nie będzie również powodować ponadnormatywnego hałasu.

Po analizie zakresu i charakteru przedmiotowego przedsięwzięcia, na podstawie zgromadzonych w sprawie materiałów oraz po uwzględnieniu w całości opinii PPIS i RDOŚ, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W ramach prowadzonego postępowania organ prowadzący postępowanie zawiadomieniem nr GNO.6220.3.7.2017.KCz z dnia 09 maja 2017 r. zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami przed wydaniem niniejszej decyzji i ewentualne możliwości składania uwag i wniosków, w terminie 3 dni licząc od dnia otrzymania niniejszego pisma. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Jednocześnie należy wskazać, że na etapie postępowania wszystkie strony były pisemnie informowane o podejmowanych działaniach. Postanowienia w sprawie oceny zostało wywieszane na tablicach ogłoszeń oraz umieszczone na stronie internetowej Gminy Twardogóra. Takie działania miały doprowadzić do tego, aby jak największa ilość mieszkańców mogła powziąć informację o planowanym przedsięwzięciu.

Z uwagą na powyższe postanowiona jak na wstępie.

Integralną część decyzji stanowi załącznik, będący charakterystyką przedsięwzięcia.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kpa, od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra, w terminie 14 dni licząc od dnia jej otrzymania.



Otrzymują:

1. Fabryka Mebli BODZIO Bogdan Szewczyk sp.j., Goszcz, ul. Spacerowa 16, 56-416 Twardogóra;
2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oleśnica, Śląska, ul. Spacerowa 3, 56-400 Oleśnica;
3. Pan Bogdan Szewczyk;
4. Pani Iwona Szewczyk;
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy, ul. 3-go Maja 20, 56-400 Oleśnica.

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827) oraz §3 ust. 1 i §4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. nr 187, poz. 1330) dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 205,00 złotych.

Charakterystyka przedsięwzięcia

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku
*o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko*
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.)

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w nawiązaniu do § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*t.j. z 2016 r. poz. 71*), planowana rozbudowa Fabryki Mebli BODZIO będzie polegała na rozbudowie istniejącego magazynu akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrz, w ramach rozbudowy fabryki mebli „BODZIO” w Goszczu.

Planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 679 obręb Goszcz, gm. Twardogóra, dla której został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Goszcz w gminie Twardogóra, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Twardogórze Nr XVII/118/08 z dnia 15 lutego 2008 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 127 poz. 1501 z dnia 08 maja 2008 roku. Zgodnie z w/w planem obszar inwestycji znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2UP, przeznaczonym pod zabudowę produkcyjno-usługową.

Od południowej strony przedmiotowego terenu znajdują się istniejące hale produkcyjno - magazynowe, od strony wschodniej i północnej – tereny leśne, od strony zachodniej niezabudowane grunty działki nr 697 obręb Goszcz oraz w dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa.

Planowana do realizacji inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącej hali magazynu akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrz wraz z utwardzeniem placu i drogami wewnętrznymi oraz urządzeniami budowlanymi, w ramach kompleksu Fabryki Mebli „BODZIO” w Goszczu. Jednokondygnacyjny obiekt o kubaturze ok. 58 000 m³, zostanie dobudowany od północnej i zachodniej strony istniejącej hali, w północno – wschodniej części działki nr 697 obręb Goszcz, o powierzchni 274 510 m². Na dzień dzisiejszy powierzchnia zabudowy obiektów istniejących wynosi ok. 112 700 m², natomiast dróg utwardzonych i placów ok. 73 250 m². Powierzchnia projektowanej hali wyniesie ok. 11 000 m², a nowe tereny utwardzone, w tym place i drogi wewnętrzne, ok. 10 000 m². Wysokość nowej zabudowy będzie identyczna jak istniejącego kompleksu hal – od ok. 3,5 m (okap) do ok. 9,2 m (kalenica dachu). Będzie ona służyła do magazynowania akcesoriów meblowych i wyposażenia wnętrz i będzie stanowić dobudowę do istniejącego magazynu. Po rozbudowie Fabryki nie przewiduje się zwiększenia istniejącego zatrudnienia. Realizacja inwestycji związana będzie z wykorzystaniem niewielkiej ilości materiałów, surowców oraz energii.

Jedynym procesem technologicznym, w planowanej hali magazynowej będzie rozładunek i załadunek magazynowanych materiałów – ręcznie i przy pomocy wózków widłowych. Na zewnątrz elementy te będą dostarczane lub odbierane przez samochody dostawcze.

Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością zwiększenia zatrudnienia. Pomieszczenia socjalne pozostaną w istniejącej części magazynu, tym samym zaopatrzenie w wodę dla celów bytowych nie ulegnie zmianie. Nie przewiduje się konieczności dodatkowego zaopatrzenia w wodę dla celów przeciwpożarowych z zakładowej sieci wodociągowej

z uzupełniającym zapasem wody w istniejących zbiornikach ppoż. Ścieki sanitarne będą odprowadzane, jak dotychczas, do zakładowej sieci kanalizacji sanitarnej i dalej do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki opadowe ujęte zostaną w istniejący system kanalizacji deszczowej ze zrzutem do rowu R-U po północnej stronie zakładu (dopływ do potoku Prądnia). Realizacja inwestycji nie wiąże się z powstawaniem ścieków technologicznych.

Biorąc pod uwagę planowany sposób zorganizowania gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami można stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie powinna w sposób negatywny wpłynąć na stan środowiska gruntowo- wodnego.

Energia elektryczna potrzebna do oświetlenia zostanie dostarczona z istniejącej instalacji zakładowej poprzez rozbudowę instalacji wewnętrznej. Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną ok. 85 000 kWh/rok.

Projektowana hala będzie ogrzewana, a zaopatrzenie w ciepło będzie realizowane z lokalnej zakładowej kotłowni na biomasę poprzez rozbudowę instalacji wewnętrznej. Z uwagi na brak znaczących nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz źródeł hałasu (w tym brak wentylatorów – wentylacja grawitacyjna) można stwierdzić, że realizacja planowanej inwestycji nie powinna spowodować znaczącego wzrostu tych oddziaływań na przedmiotowym terenie, a co za tym idzie istotnego pogorszenia się stanu jakości powietrza oraz klimatu akustycznego w jego okolicy, w stosunku do stanu obecnego.

Wszystkie wytworzone na etapach realizacji i eksploatacji odpady będą gromadzone w sposób selektywny i następnie będą zagospodarowane w ramach całościowej gospodarki odpadami na terenie Fabryki Mebli BODZIO.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Nowa hala magazynowa nie będzie oddziaływać na obszary chronione (wymienione w ustawie o ochronie przyrody), w tym na obszary Natura 2000.

Z up. BURMISTRZA
Ryszard Gasior
Zastępca Burmistrza