

Sprawozdanie Nr 23.2017
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 21.03.2017 roku do 19.04.2017 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 20 zarządzeń.

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

- a) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego.
-(Ustalono ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego gruntów na rok 2017:
1.dzierżawa gruntów użytkowanych rolniczo na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
a) o pow. do 1000 m² - 0,0751 zł za 1 m², przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 10,00 zł,
b) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 1001 m² do 5000 m² - 0,0405 zł za 1 m²,
c) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 5001 m² i więcej - 0,0132 zł za 1 m².
2. dzierżawa gruntów użytkowanych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
a) na terenie miasta Twardogóra wynosi -21,47 zł za 1 m² + 23% VAT,
b) poza terenem miasta Twardogóra wynosi -14,31 zł za 1 m² + 23% VAT.
3. dzierżawa na inne cele niż określone w pkt 1-2 na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
a) o pow. do 100 m² - 5,29 zł za 1 m² + 23% VAT,
b) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 101 m² - 500 m² wynosi 2,50 zł za 1 m² + 23% VAT,
c) za nadwyżkę powierzchni gruntu dzierżawionego w przedziale 501 m² i więcej wynosi 1,25 zł za 1 m² + 23% VAT.
4. opłaty czynszowe opłacane są w stosunku rocznym.
5.stawek czynszu dzierżawnego wymienionych w pkt. 1 – 4 nie stosuje się do dzierżaw ogródków przydomowych zawieranych przez ZGM w Twardogórze,
6.w przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu stanowiącego własność Gminy Twardogóra odszkodowanie z tego tytułu, ustala się w wysokości:
a) czterokrotnej wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt 1,
b) dwukrotności wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt 2, 3, 4,
7. odszkodowanie określone w pkt 1 pobiera się do czasu zawarcia stosownej umowy dzierżawy, bądź do czasu wydania nieruchomości Gminie Twardogóra.)
- b) Przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych dotychczasowym najemcom .
-(dotyczy lokali: Twardogóra ul. Młyńska, Rynek ,Plac Piastów)
2 zarządzenia

- c) Nabycia do zasobów komunalnych Gminy Twardogóra nieruchomości niezabudowanej
-(dotyczy: dz. Nr 67/5 obręb Domasławice o pow. 0,0400 ha.)
- d) Przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę.
-(dotyczy: dz. Nr 45 AM 24 obręb Twardogóra o pow. 0,5178 ha.)
- e) Niewykonania prawa pierwokupu.
-(dotyczy: dz. Nr 65/14 AM obręb Domasławice o pow.0,1540 ha)
- f) Zmiany zarządzenia w sprawie Regulaminu odpłatnego przejmowania przez Gminę Twardogóra urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych wybudowanych przez Inwestorów na terenie gminy Twardogóra.

2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2017
(2 zarządzenia)
- b) Przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy Twardogóra za 2016 rok.
- c) Przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego SZPZOZ w Twardogórze oraz Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy im. Stanisława Reymonta w Twardogórze za 2016 r.

3. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz w postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2017/2018 dla przedszkola miejskiego, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych i klas pierwszych szkół podstawowych).
- b) Ogłoszenia podstawowej kwoty dotacji i statystycznej liczby dzieci w przedszkolu publicznym w gminie Twardogóra w roku 2017.
(Podstawowa kwota dotacji na jedno dziecko dla przedszkola publicznego w Gminie Twardogóra w roku 2017 wynosi 7 516,32 zł.. Statystyczna liczba dzieci w przedszkolu publicznym wynosi 318 dzieci w tym 2 niepełnosprawnych)

4. W zakresie spraw organizacyjnych i kadrowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Przedstawienia Radzie Miejskiej w Twardogórze oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2016.
- b) Zmiany terminu wypłaty premii za I kwartał 2017 r.
(2 zarządzenia)
- c) Przymusowego doprowadzenia do kwalifikacji wojskowej.
(dotyczy: 5 osób)
- d) Terminu przeprowadzenia wyborów uzupełniających do organów samorządu wiejskiego sołectwa Grabowno Wielkie.
(Ustalono termin na dzień 16 maja 2017 r. godz. 18.00- remiza OSP)

4. W zakresie kontroli zarządczej zarządzenia dotyczyły :

- a) Powołania zespołu do przeprowadzenia kontroli w zakresie prawidłowości wykorzystania dotacji oraz warunków i jakości świadczonej opieki w żłobkach działających na terenie gminy Twardogóra w 2017 roku.
- b) Powołanie zespołu kontrolnego do przeprowadzenia kontroli w Samodzielnym Zespole Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze.

BURMISTRZ
[Signature]