

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



PROJEKTOWANIE I WYKONAWSTWO
MARTA FIEMA

WROCŁAW 05 KWIETNIA 2016

NIP: 622-233-88 14, R-G: 300927963
TEL: 510 182 914 , E-MAIL: ARTMANU@WP.PL

adres do korespondencji :
ARTMANU STUDIO
MARTA FIEMA
UL.DICKSTEINA 2
51-616 WROCŁAW

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII
Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; PARKOWA 25 ; 51-616 WROCŁAW



<u>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA</u>	<u>BRANŻA</u>	<u>NUMER UPRAWNIENI</u>	<u>PODPIS i data</u>
ARCHITEKTURA			
Projektant : MGR.INŻ. ARCH MARTA FIEMA	ARCHITEKTONI CZNO- BUDOWLANA	WP-OIA/OKK/UpB/59/2010 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. ARCH. ANNA KIEŁBASA	ARCHITEKTONI CZNO- BUDOWLANA	20/DSOKK/2011 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
KONSTRUKCJ			
Projektant : MGR.INŻ. EMILIAN KWIECIEŃ	KONSTRUKCJ NA	149/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. KRZYSZTOF BEDNARCZYK	KONSTRUKCJ NA	142/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
BRANŻA SANITARNA			
Projektant : MGR.INŻ. ŁUKASZ KAMEDUŁA	INSTALACJE SANITARNE	223/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH , WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH , WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. TOMASZ NOSAL	INSTALACJE SANITARNE	137/02/DUW UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH , WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH , WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
BRANŻA ELEKTRYCZNA			
Projektant : SŁAWOMIR GORAJ	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	167/DOŚ/12 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	05.04.2016
sprawdzający INŻ. PAWEŁ PIOTROWSKI	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	OPL/0598/PWOE/10 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	05.04.2016
BRANŻA DROGOWA			
Projektant : INŻ. MARIUSZ WALCZAK	BRANŻA DROGOWA	KUP/0048/POOD/06 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016
sprawdzający MGR.INŻ. SŁAWOMIR SUSKI	BRANŻA DROGOWA	WRR-I-7131-38/02 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016

Spis treści

CZEŚĆ I – DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA	9
CZEŚĆ II – opinie i uzgodnienia.....	32
CZEŚĆ III – OPIS TECHNICZNY	34
***** OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTURA *****	34
A) OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	35
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	35
1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	35
1.1.1. ZESTAWIENIA POSZCZEGÓLNYCH POWIERZCHNI CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	36
1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	36
1.3. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO.....	37
1.4. WPŁYWY EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	37
1.5. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA.....	37
B) OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO	37
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEY	37
2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.....	37
Planowana ilość osób w obiekcie.....	39
2.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA	39
2.5. PARAMETRY TECHNICZNE.....	40
2.6. ISTNIEJĄCY STAN TECHNICZNY BUDYNKU	40
2.6.1. FUNDAMENTY	40
2.6.2. ŚCIANY PIWNIC	40
2.6.3. ŚCIANY KONDYGNACJI NAZIEMNYCH	40
2.6.4. STROPY	40
2.6.5. KONSTRUKCJA DACHU.....	40
2.6.6. KLATKI SCHODOWE.....	41
2.6.7. KOMINY	41
2.6.8. STOLARKA OKIENNA	41
2.6.9. STOLARKA DRZWIOWA.....	41
2.6.10. TYNKI ZEWNĘTRZNE	41
2.6.11. POKRYCIE DACHU	41
2.6.12. OBRÓBKIE BLACHARSKIE.....	41
2.7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA :	42
3. ZAKRES PRAC OGÓLNOBUDOWLANEY :	50
3.1. 2. ZAKRES ROBÓT – PIWNICA.....	50
3.2.2. ZAKRES ROBÓT – PARTER	52
3.3.2. ZAKRES ROBÓT – PIĘTRO.....	55
3.4.2. ZAKRES ROBÓT – PODDASZE UŻYTKOWE	57
3.5.2. ZAKRES ROBÓT – DACH	59
3.6.2. ZAKRES ROBÓT – ELEWACJE	60
3.6.3. KOLORYSTYKA ELEWACJI	62
4. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	62
5. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	62
6. WARUNKI OCHRONY PPOŻ.....	63
1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.....	63

1.2.	Odległość od obiektów sąsiadujących.....	63
1.3.	Parametry pożarowe występujących substancji palnych.....	63
1.4.	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	63
1.5.	Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi	63
1.	Parter - maksymalnie 30 w tym 10 + 20-sala wielofunkcyjna	64
2.	Pietro - maksymalnie 20 (w tym 15 biura - 5 klienci)	64
3.	Poddasze – maksymalnie 20	64
1.6.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	64
1.7.	Podział obiektu na strefy pożarowe	64
1.8.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	64
1.9.	Warunki ewakuacji.....	64
1.10.	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych	65
1.11.	Dobór urządzeń przeciwpożarowych.....	65
1.12.	Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy	66
1.13.	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	66
1.14.	Drogi pożarowe	66
1.15.	Przyjęte rozwiązania zastępcze zapewniające wymagany poziom ochrony przeciwpożarowej obiektu	66
7.	MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ	67
	Budynek ma zabytkowy charakter i powstał na początku XX wieku. Istnieje możliwość montażu alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię ,ale jest to nieopłacalne ekonomicznie z uwagi na charakter samego budynku .	
	67
	***** OCENA STANU TECHNICZNEGO –KONSTRUKCJA *****	68
4.	Ocena techniczna budynku	68
4.1.	Fundamenty.....	68
4.2.1.	Ściany piwnic.....	68
4.2.2.	Ściany kondygnacji naziemnych.....	68
4.3.	Stropy.....	69
4.4.	Dach.....	69
	*****OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA *****	70
1.	Charakterystyka rozwiązań projektowych w zakresie konstrukcji.	70

2. Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcji.....	70
3. Roboty konstrukcyjne.....	70
3.1. Fundamenty	70
3.2. Ściany	70
3.3. Słupy. Filary.....	71
3.4. Podciągi	71
3.5. Klatka schodowa	71
3.6. Stropy	71
****OPIS TECHNICZNY – BRANŻA SANITARNE WEWNĘTRZNE****	73
3.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	73
3.2 TEMAT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	73
3.3 OPIS TECHNICZNY ROZWIĄZANIA.....	73
3.3.1 INSTALACJA KANALIZACJI.....	73
3.3.2 INSTALACJI WODY	73
3.3.3 INSTALACJA GRZEWCZA	75
3.3.4 INSTALACJI WENTYLACJI.....	76
1. Przedmiot opracowania	79
2. Podstawa opracowania	79
3. Zakres opracowania.....	79
4. Instalacje poza zakresem opracowania.....	79
5. Instalacje elektryczne	79
6. Zasilanie budynków	79
6.1. Bilans mocy.....	79
6.2. Pomiar energii elektrycznej	79
6.3. Rozdzielnica główna budynku	80
6.4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych.....	80
6.5. Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego.....	80
6.6. Instalacja przeciwprzepięciowa.....	80
6.7. Instalacja połączeń wyrównawczych.....	80
6.8. Instalacja uziemienia	81
6.9. Instalacja odgromowa.....	81
6.10. Instalacja ochrony od porażeń prądem elektrycznym	81
6.11. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.....	81
7. Instalacje niskoprądowe:	81
7.1. Oddymianie klatki schodowej.....	81
7.2. Sieć strukturalna IT	82
7.3. Telewizja dozorowa CCTV	82
8. Uwagi końcowe.....	83
***** OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ BRANŻY DROGOWEJ *****	84
OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	84
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	84
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z PRZEWIDYWANYMI ZMIANAMI.....	84
3. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH PARAMETRÓW INWESTYCJI	84
4. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI:.....	85

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.	85
6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.	85
7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO I ROBÓT BUDOWLANYCH.	85
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	86
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	86
1.2. INFORMACJE O MAPIE	86
1.3. INWESTOR	86
2. LOKALIZACJA	87
3. STAN ISTNIEJĄCY	87
3.1. Warunki gruntowo – wodne	87
3.2. Urządzenia obce	87
3.3. Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne	87
4. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA	87
4.1. Podstawowy zakres inwestycji	87
4.2. Zestawienie projektowanych parametrów inwestycji	88
4.3. Przekrój normalny	88
4.4. Przekrój podłużny – projektowana niweleta	90
4.5. Roboty ziemne	90
4.6. Odwodnienie	91
5. WPLYW NA ŚRODOWISKO	91
6. URZĄDZENIA OBCE	91
7. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY	91
8. TECHNOLOGIA ROBÓT	92

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	92
***** OPINIA GEOTECHNICZNA *****	93
***** INFORMACJA BIOZ *****	94
.....	94
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.	94
1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.	94
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.	94
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.	94
4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALE I RODZAJE ZAGROŻEŃ, ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.	94
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.	95
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.	96

SPIS RYSUNKÓW :

ARCHITEKTURA

A-0	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	98
A-1	RZUT PIWNIC ZAKRES PRAC	99
A-2	RZUT PARTERU ZAKRES PRAC	100
A-3	RZUT PIĘTRA ZAKRES PRAC	101
A-4	RZUT PODDASZA ZAKRES PRAC	102
A-4.2	RZUT PODDASZA Z WIĘŻBĄ DACHOWĄ ZAKRES PRAC	103
A-5	RZUT DACHU ZAKRES PRAC	104
A-6	PRZEKRÓJ B-B	105
A-7	PRZEKRÓJ D-D	106
A-E1	ELEWACJA FRONTOWA ZAKRES PRAC	107
A-E2	ELEWACJA TYLNA ZAKRES PRAC	108
A-E3	ELEWACJA SZCZYTOWA PÓŁNOCNO ZACHODNIA ZAKRES PRAC	109
A-E4	ELEWACJA SZCZYTOWA POŁUDNIOWOW WSCHODNIA ZAKRES PRAC	110
K-1	ELEWACJA FRONTOWA KOLORYSTYKA	111
K-2	ELEWACJA SZCZYTOWA PÓŁNOCNO ZACHODNIA KOLORYSTYKA	112
K-3	ELEWACJA TYLNA KOLORYSTYKA	113
K-4	ELEWACJA SZCZYTOWA POŁUDNIOWOW WSCHODNIA KOLORYSTYKA	114
D-1	PROJEKT SZYLDÓW	115
D-2	PROJEKT SZYLDU WISZĄCEGO	116

KONSTRUKCJA

K-1	RZUT PIWNIC	KONSTRUKCJA	117
K-2	RZUT PARTERU	KONSTRUKCJA	118
K-3	RZUT PIĘTRA	KONSTRUKCJA	119
K-4	RZUT PODDASZA	KONSTRUKCJA	120
K-5	RZUT WIĘŻBY	KONSTRUKCJA	121

INSTALACJE SANITARNE

IS-1	RZUT PIWNICY - INSTALACJA GRZEWCZA	122
IS-2	RZUT PARTERU - INSTALACJA GRZEWCZA	123
IS-3	RZUT 1P - INSTALACJA GRZEWCZA	124
IS-4	RZUT 2P - INSTALACJA GRZEWCZA	125
IS-5	RZUT PIWNICY - INSTALACJA WOD.-KAN. I P.POŻ.	126
IS-6	RZUT PARTERU - INSTALACJA WOD.-KAN. I P.POŻ.	127
IS-7	RZUT 1P - INSTALACJA WOD.-KAN. I P.POŻ.	128
IS-8	RZUT 2P - INSTALACJA WOD.-KAN. I P.POŻ.	129
IS-9	RZUT DACHU - INSTALACJE SANITARNE	130
IS-10	RZUT PIWNICY - INSTALACJA WENTYLACJI	131
IS-11	RZUT PARTERU - INSTALACJA WENTYLACJI	132
IS-12	RZUT 1P - INSTALACJA WENTYLACJI	133
IS-13	RZUT 2P - INSTALACJA WENTYLACJI	134

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

ES-1	RZUT FUNDAMENTÓW - INSTALACJA UZIOMOWA	135
E-2	RZUT PIWNIC - INSTALACJA OŚWIETLENIA	136
E-3	RZUT PARTERU - INSTALACJA OŚWIETLENIA	137
E-4	RZUT PIĘTRA - INSTALACJA OŚWIETLENIA	138
E-5	RZUT PODDASZA - INSTALACJA OŚWIETLENIA	139
E-6	RZUT PIWNIC - INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH I SIŁY	140
E-7	RZUT PARTERU - INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH I SIŁY	141
E-8	RZUT PIĘTRA - INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH I SIŁY	142
E-9	RZUT PODDASZA - INSTALACJA GNIAZD WTYKOWYCH I SIŁY	143
E-10	RZUT DACHU BUDYNKU - INSTALACJA ODGROMOWA	144

PROJEKT DROGOWY

1	LOKALIZACJA	145
2	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	146
3.1.	PRZEKROJE NORMALNE	147
3.2.	PRZEKROJE NORMALNE	148
4	TRASOWANIE	149

CZEŚĆ I – DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

1.OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ :

05

WROCŁAW 05.04.2016

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. Nr 1409 z 2013. z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,
 ŻE PROJEKT BUDOWLANY**

**PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE
 WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .**

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
 DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII
 Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA

Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
 Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; DICKSTEINA 2; 51-616 WROCŁAW

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA</i>	<i>BRANŻA</i>	<i>NUMER UPRAWNIENÍ</i>	<i>PODPIS i data</i>
ARCHITEKTURA			
Projektant : MGR INŻ. ARCH MARTA FIEMA	ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA	WP- OIA/OKK/UpB/59/2010 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. ARCH. ANNA KIEŁBASA	ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA	20/DSOKK/2011 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016

2.OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW BRANZY KONSTRUKCYJNEJ :

05

WROCLAW 05.04.2016

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. Nr 1409 z 2013. z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,
 ŻE PROJEKT BUDOWLANY**

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
 DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII
 Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
 Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; DICKSTEINA 2; 51-616 WROCLAW

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA</i>	<i>BRANŻA</i>	<i>NUMER UPRAWNIENI</i>	<i>PODPIS i data</i>
KONSTRUKCJA			
Projektant : MGR.INŻ. EMILIAN KWIECIEN	KONSTRUKCYJNA	149/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. KRZYSZTOF BEDNARCZYK	KONSTRUKCYJNA	142/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016

3.OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW BRANZY SANITARNEJ :

05

WROCLAW 05.04.2016

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. Nr 1409 z 2013. z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,
 PROJEKT BUDOWLANY**

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
 DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII
 Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
 Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; DICKSTEINA 2; 51-616 WROCLAW

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<u>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA</u>	<u>BRANŻA</u>	<u>NUMER UPRAWNIENI</u>	<u>PODPIS i data</u>
BRANŻA SANITARNA			
Projektant : MGR.INŻ. ŁUKASZ KAMEDUŁA	INSTALACJE SANITARNE	223/DOS/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH , WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH , WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. TOMASZ NOSAL	INSTALACJE SANITARNE	137/02/DUW UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH , WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH , WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016

4.OŚWIADCZENIA RPROJEKTANTÓW BRANŻY ELEKTRYCZNEJ :

05

WROCLAW 05.04.2016

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. Nr 1409 z 2013. z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,
 ŻE PROJEKT BUDOWLANY**

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
 DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII
 Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA

Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
 Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; DICKSTEINA 2; 51-616 WROCLAW

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA</i>	<i>BRANŻA</i>	<i>NUMER UPRAWNIENÍ</i>	<i>PODPIS i data</i>
BRANŻA ELEKTRYCZNA			
Projektant : SŁAWOMIR GORAJ	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	167/DOS/12 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	05.04.2016
sprawdzający INŻ. PAWEŁ PIOTROWSKI	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	OPL/0598/PWOE/10 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	05.04.2016

5. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW BRANZY DROGOWEJ :

05

WROCLAW 05.04.2016

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. Nr 1409 z 2013. z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM,
 ŻE PROJEKT BUDOWLANY**

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
 Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
 DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

Obiekt: BUDYNEK ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ KATEGORIA OBIEKTU XII

Adres: UL. 1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA

Inwestor: GMINA TWARDOGÓRA ;UL.RATUSZOWA 14;56-416 TWARDOGÓRA
 Jednostka projektowa : ARTMANU STUDIO ; MARTA FIEMA ; DICKSTEINA 2; 51-616 WROCLAW

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<u>IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA</u>	<u>BRANŻA</u>	<u>NUMER UPRAWNIENI</u>	<u>PODPIS i data</u>
----------------------------------------	---------------	-------------------------	----------------------

BRANŻA DROGOWA			
Projektant : INŻ. MARIUSZ WALCZAK	BRANŻA DROGOWA	KUP/0048/POOD/06 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016
Sprawdzający : MGR.INŻ. SŁAWOMIR SUSKI	BRANŻA DROGOWA	WRR-I-7131-38/02 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 74/WP - OIA/OKK/2010

Poznań, dnia 13 grudnia 2010r.

sygnatura akt: WOIA - OKK/UsB / 89 /2010

DECYZJA nr WP - OIA /OKK/ UpB/ 59 / 2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2008r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Marta Elżbieta Fiema

urodzona 11 lutego 1981r.

cořka Aleksandra

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony nie wymaga uzasadnienia.

Ođ decyzji przysięguje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wniesić się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

51 732 Poznań, ul. Stary Rynek 16 (14 66 1061) 853 98 46, 452 04 20. E-mail: w.o.polska@izbaarchitektow.pl
Halo@wielkopolska.wop.pl NIP: 774-13-99-181 Regon: 14746385-0-004 Kmita, PRO B.P. S.A. Nr 31 1120 4027 0040 1202 0053 2935

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

ZA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marta Elżbieta Fiema

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej - w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/59/2010**,

jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1412**.

Członek czynny od: 05-04-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-04-2015 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1412-YECD-F1C8-C21A-369A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić posiadając weryfikacyjny
zaświadczenie w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej
lub kontaktując się telefonicznie z siedzibą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 620/DSOKK/2011
sygnatura akt: OKK/7131/14/2011

Wrocław, dnia 22.06.2011 r.

DECYZJA nr 20/DSOKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Anna Zdziśława Kielbasa

córka Ryszarda, ur. 02.07.1981 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową,
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

<u>Włodzimierz Wilczewski</u>	przewodniczący OKK
<u>Leszek Link</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Jan Matkowski</u>	wiceprzewodniczący OKK
<u>Juliusz Modlinger</u>	sekretarz OKK
<u>Anna Boryska</u>	członek OKK
<u>Elżbieta Cegielska</u>	członek OKK
<u>Jerzy Chmiel</u>	członek OKK
<u>Krzysztof Czerkas</u>	członek OKK
<u>Andrzej Hubka</u>	członek OKK
<u>Grażyna Makowska</u>	członek OKK



Otrzymują:

1. Pani Anna Kielbasa
ul. Mikołaja Reja 80 m.1 A, 50-343 Wrocław
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Zdzisława Kielbasa

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/DSOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1465**.

Członek czynny od: 11-01-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2015 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Mańków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1465-86B6-98D5-7YDE-Y1Y1

Ten dokument jest w pełni wiarygodny i posiada taką samą moc prawną jak oryginał. W celu sprawdzenia wiarygodności dokumentu należy skorzystać z formularza zgłoszenia, dostępnego na stronie internetowej: www.izba-architektow.pl.
Lub kontaktując się bezpośrednio z siedzibą Izby Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA\



OKK.7131-93/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.), § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) oraz § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu
Emilian Kwiecień
inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 20 lipca 1974 r. w Bielawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 149/DOŚ/05
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Emilian Kwiecień posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- Pan Emilian Kwiecień
Ul. Modrzewiowa 4
58-200 Dzierżonów
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wrośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

- mgr inż. Bronisław Wrośiek
- prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
- mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

ZA

Pan Emilian Kwiecień jest uprawniony:

I. W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 w/w rozporządzenia MGPIB - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania:

- a) dróg wewnętrznych,
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- g) budowy mostów składanych według słownych instrukcji,
- h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- i) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

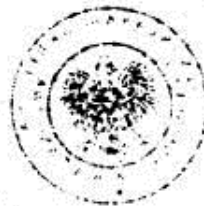
Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapiński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

ZA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-UGX-JPD-ZUI *

Pan Emilian Kwiecień o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0063/06
adres zamieszkania os. Jasne 18a/24, 58-200 Dzierżonów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-04 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 153 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-177/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 95, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB n a d a j e

Panu
Krzysztof Jacek Bednarczyk
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 14 stycznia 1968 r. w Bystrzycy Kłodzkiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 142/DOŚ/05

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Krzysztof Jacek Bednarczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- Pan Krzysztof Jacek Bednarczyk
Ul. Nowa 1b/8
58-200 Dzierżonów
- Okręgowa Rada Izby
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Stanisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

- mgr inż. Bronisław Wosiek
- prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
- mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JBE-FBD-HX6 *

Pan Krzysztof Jacek Bednarczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0055/06
adres zamieszkania ul. Brzozowa 10, 58-200 Dzierżoniów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-31 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 153 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-240/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu

Łukasz Jan Kameduła

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 1 stycznia 1977 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 223/DOŚ/05

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Łukasz Jan Kameduła posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Jan Kameduła
Ul. Hynka 4/2
54-129 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

za zgodność z oryginałem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

Pan Łukasz Jan Kameduła jest uprawniony:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk



za zgodność z oryginałem

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-CSE-12Z-C3E *

Pan Łukasz Jan Kameduła o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0196/06
adres zamieszkania Domaszczyn ul. Stawowa 11J, 55-095 Mirków
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-15 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 133 poz. 1450) dane w aneksie
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
RR.IX.U-1.7131.7132-1427/02

Wrocław, dnia 9 grudnia 2002 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Nosałowi
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 11 stycznia 1974 w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 137/02/DUW

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 48 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Tomasz Nosał posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Nosał
ul. M.C. Skłodowskiej 4/5
58-303 Wałbrzych
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. o/a



Z DR WYDZIAŁU DOLNOŚLĄSKIEGO
Janusz Jurgielanec
DYREKTOR WYDZIAŁU
Rozwoju Regionalnego

Ze zgodnością z oryginałem

P. Orla

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-7HJ-Q6Y-ISS *

Pan Tomasz Nosal o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/1179/03
adres zamieszkania ul. Skłodowskiej-Curie 4/5, 58-303 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-07-01 do 2016-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-07-30 roku przez:

Andrzej Pawłowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



Sygn. akt: KUP/OIIB/KK-0054-0019/06

Bydgoszcz, dnia 26 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1 pkt i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 83, poz. 578) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**
Panu Mariuszowi Markowi Walczak
inżynierowi – dowódcy
w specjalności budowa dróg i mostów kolejowych
urodzonemu dnia 23 października 1963 r. w Żninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0048/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

w rozumieniu przepisów obowiązujących do 30 maja 2006 r. – podstawa prawna: § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817)

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP/OIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- Otrzymują:
1. Pan Mariusz Marek Walczak
ul. Świerkowa 5
88-400 Żnin
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. a/a



mgr inż. Witold Przybyłski
mgr inż. Andrzej Mańkowski
inż. Franciszek Szypliński

ZA

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-05-14

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **WALCZAK MARIUSZ**

miejsce zamieszkania
88-400 ŻNIN
UL. ŚWIERKOWA 5

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/3491/02

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2015-06-01

do dnia 2016-05-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 - fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam F. Polubocki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



Bydgoszcz, dnia 7 sierpnia 2002 r.

WOJEWODA KUJAWSKO - POMORSKI

WRR-I-7131-38/02

Decyzja Nr 38 /2002

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 z 2000 r., poz. 1126.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38), po rozpatrzeniu wniosku p. Sławomira Suskiego z dnia 29.04.2002 r.

nadaję

Panu Sławomirowi Leszkowi Suskiemu
magister inżynier
ur. dnia 28 września 1971 r. w Lipnie

u p r a w n i e n i a b u d o w l a n e

do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca na podstawie zarządzenia Nr 116/2002 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 28.05.2002 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania, na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 12.07.02 r. egzaminu na uprawnienia budowlane, z wynikiem pozytywnym, nadała ww. uprawnienia.

Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



[Signature]
Pomocnik Wojewody

ZA

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA



Zaświadczenie
o numerze ewidencyjnym:
KUP-5GU-7KB-8T9 *

Pan SŁAWOMIR SUSKI o numerze ewidencyjnym KUP/BO/3738/02
adres zamieszkania ul. DĄBRÓWKI 121/15, 80-034 GDAŃSK
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-07 roku przez:

Adama Rodonicki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej posiadające zabezpieczenie podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych do ich wartości opatrzonej podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru ewidencyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

CZEŚĆ II – opinie i uzgodnienia

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
w WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11
50-243 Wrocław
☎ (071) 3426301, 3441449



dokaz@dwkz.pl
Biuro: biuro@woswz.ubia.wroclaw.pl

WZS.5161.452.2016.AFD
RKIP-109-8-2016

Wrocław, dnia 25.09.2016r.

DECYZJA Nr 850/2016 Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 pkt 4 ust. 4, art. 46, ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014.1446 ze zm.), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzicwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 poz.1789) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2016, poz.25)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.03.2016 roku (data wpływu: 01.04.2016r.), zgłoszonego przez Panią Martę Fiema, ARTMANU STUDIO, ul. Parkowa 25, 51-161 Wrocław, działającą z upoważnienia i na rzecz Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w związku z inwestycją: zagospodarowanie terenu i remont wraz z izolacją ścian budynku przy ul. 1 Maja w Twardogórze, dz. nr 44, 43, 45 AM 25, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

udziela pozwolenia Gminie Twardogóra

na prowadzenie badań archeologicznych w obrębie historycznego ośrodka miejskiego Twardogóry, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1850/S15 z dnia 01.12.1988r., w związku z inwestycją: zagospodarowanie terenu i remont wraz z izolacją ścian budynku przy ul. 1 Maja w Twardogórze, dz. nr 44, 43, 45 AM 25, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w programie badań, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Osoba wykonująca badania wskazana we wniosku: Robert Szwed z ramienia Pracowni Archeologicznej „Delfin” Robert Szwed, ul. Kaszubska 9b, Wrocław

Termin ważności pozwolenia upływa dnia 30.09.2017r.

Określa się warunki polegające na obowiązku:

- 1) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o odstąpieniu od prowadzenia prac inwestycyjnych w terminie 7 dni od powzięcia informacji o odstąpieniu;
- 2) zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań w terminie 7 dni roboczych od planowanego terminu;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu budynkach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań;
- 5) dokonania szczegółowego rozpoznania terenowego;
- 6) prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 7) prowadzenia decyzji konserwacji pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 8) prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 9) sporządzenia sprawozdania ze wskazanych w pozwoleniu badań w postaci wydruku z bazy danych z ARCHiEO z koniecznymi uzupełnieniami i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 tygodni od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

- 10) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 miesięcy od dnia zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań;
- 11) opracowania wyników wskazanych w pozwoleniu badań i przekazania go wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie do 3 lat od dnia zakończenia tych badań;
- 12) uporządkowania terenu po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu badań;
- 13) prowadzenia dokumentacji w ramach wskazanych w pozwoleniu badań zgodnie ze standardami określonymi w załączniku do cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego;
- 14) dokonanie aktualizacji istniejącej karty AZP stanowiska, a w przypadku nowych odkryć zabytków archeologicznych sporządzić kartę stanowiska i przekazać Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu. Do opracowania wymagane jest stosowanie instrukcji Narodowego Instytutu Dziedzictwa z 2015 r.

UWAGA: Niniejsza decyzja nie rozstrzyga kwestii sposobu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości. Na realizację prac należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie w oparciu o szczegółową dokumentację projektową.

Zabytki ruchome wraz z dokumentacją zostaną przekazane do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej na podstawie decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

Wymóg podjęcia badań archeologicznych wynika z lokalizacji przedmiotowej inwestycji w obrębie historycznego ośrodka miejskiego Twardogóry, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/1850/515 z dnia 01.12.1958r. Teren ten stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie Zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2014, poz.1446 ze zm) i podlega ochronie na podstawie przepisów w/w ustawy. Stwierdzona na tym terenie zawartość relikwów archeologicznych, t. j. elementów dawnej struktury przestrzennej przetrwałej w warstwie podziemnej, bezpowrotnie niszczonej w procesie budowlanym - wymaga ustanowienia ochrony poprzez jej zachowanie i zadokumentowanie, co leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną i naukową. W związku z tym przy zmianie zagospodarowania wiążącego się z ingerencją w poziom gruntu niezbędne jest dokonanie rozpoznania terenu, w tym układu nawarstwień oraz metodyczna eksploracja i zadokumentowanie relikwów dawnego osadnictwa oraz sepulkralnych (m. in. warstw kulturowych, relikwów architektonicznych i innych obiektów, pozyskanie ruchomego materiału zabytkowego, szczątków kostnych) oraz ich konserwacja. W związku z tym zamierzenie należy prowadzić przy uwzględnieniu wskazanych uwarunkowań.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w.w. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych uzgodnień, opinii i zezwoleń wymaganych prawem.
4. Pismo Wnioskodawcy informujące o odstąpieniu od inwestycji będzie traktowane jako wniosek o uchylenie decyzji na wniosek strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia dni od daty jego doręczenia zgodnie z przepisami art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Ewa Kica

Otrzymują strony postępowania:

1. Marta Fiema ARTMANU STUDIO, ul. Parkowa 25, 51-161 Wrocław- pełnomocnik inwestora
- Do wiadomości:
1. Robert Szwecl z ramienia DELFA Robert Szwecl- osoba prowadząca badania archeologiczne
 2. NID -Wrocław
 3. Gminne Centrum Kultury i Sportu w Zarowie
 4. ul. Twardogóra, ul. 1 Maja, dz. nr 44, 43, 45 AM 25

Zwolnione z opłaty skarbowej

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM MARTA FIEMA

CZEŚĆ III – OPIS TECHNICZNY

******* OPIS TECHNICZNY – ARCHITEKTURA *******

I. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest projekt budowlany dotyczący robót związanych z przebudową i remontem budynku usługowego , wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego , w tym utworzeniem miejsc parkingowych oraz dostosowaniem budynku dla osób niepełnosprawnych.
Dokumentacja projektowa ma na celu uzyskanie pozwolenia na budowę , jak również pozytywnej decyzji Wojewódzkiego konserwatora Zabytków oraz odstępstwa od przepisów techniczno budowlanych .

II. ADRES OPRACOWANIA

56-416 TWARDOGÓRA ; UL.1 MAJA 2; DZIAŁKA NR. 43 I 44 AM-25 TWARDOGÓRA

III. INWESTOR

GMINA TWARDOGÓRA
UL.1 MAJA 2
56-416 TWARDOGÓRA

IV. PODSTAWA OPRACOWNIA

- UMOWA Z INWESTOREM
- WIZJA NA OBIEKCIE ;
- INWENTARYZACJĘ BUDYNKU ODKRYWKI STROPÓW ;
- USTALENIA Z INWESTOREM ,
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY PRAWA BUDOWLANEGO.
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I PRZEPISY PRAWA, W TYM:
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DN. 12 KWIEŚNIA 2002R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ.U. Z 2002R. NR 75, POZ.690 Z PÓŹN. ZM.)
- UZGODNIENIA Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW

V. AUTOR OPRACOWANIA

ADRES DO KORESPONDENCJI
ARTMANU STUDIO MARTA FIEMA
PARKOWA 25
51-616 WROCŁAW
TEL 510 182 914 EMAIL: ARTMANU@WP.PL

VI. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL OPRACOWANIA

Zakres opracowania obejmuje projekt budowlany i wykonawczy pełno branżowy , projektem zagospodarowania terenu, projektem drogowym nawierzchni pieszych i kołowych ,projektem małej architektury.

A) OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania obejmuje zagospodarowanie terenu wraz z projektem infrastruktury podziemnej , związanej z planowaną przebudową .

Projekt dotyczy w głównej mierze:

- wykonania miejsc parkingowych z kostki betonowej ażurowej ;
- wykonanie miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej- kostka granitowa szara ;
- wykonania dojazdu do parkingu kostka granitowa szara;
- wykonania chodników dojazdów, schodów zewnętrznych i pochylni kostka betonowa imitująca granit;
- wykonania miejsca na rowery- stojaki ;
- wykonania nowego ogrodzenia zewnętrznego na podmurówce ogrodzenie systemowe np. Wiśniowski AW.10.20 lub inne równoważne ;
- wykonania małej architektury w tym oświetlenia zewnętrznego elewacyjnego , ławek ,zieleni, koszy na śmieci, słupów ogłoszeniowych itd.;
- wykonania izolacji ścian fundamentowych w tym iniekcji silikonowej.

Obsługa komunikacyjna działki i przebudowywanego obiektu obejmuje wykorzystanie istniejącego wspólnego wjazdu na działki 44 i 43 (należącego do Parafii Kościoła Wniebowstąpienia Pańskiego) od Placu Piastów.

Projektowane nawierzchnie :

- wjazd na działkę – nawierzchnia istniejąca wspólna dla działek 44 i 43
- dojazd do miejsc postojowych – kostka brukowa – odzysk lub nowa kolor szary ;
- chodniki dojeżdżania – kostka betonowa grafitowa(na obrzeżach ciemny grafit) uzupełniania płytami (wzory) DREWBET seria GRANIT kolor szary i grafitowy lub inny równoważny ; uzupełnienia płyty POZBRUK seria NOVA płyty grafitowe ;
- miejsce na rowery –kostka betonowa ażurowa
- podmurówka ogrodzenia – tynk w kolorystyce elewacji powyżej ogrodzenie systemowe Wiśniowski seria Classic typ.AW.10.20 kolor grafit matowy lub inne równoważne;
- mała architektura + ogrodzenie kute – kolor grafitowy mat ;
- ławki ,kosze na śmieci stylizowane malowane na grafitowy np. ARTMETAL kosz K1 , ławka ARTMETAL typ LA4 , słupki z łańcuchem ARTMETAL .

Roboty rozbiórkowe w zakresie zagospodarowania działki obejmują

- rozbiórkę nawierzchni betonowych wzdłuż elewacji frontowej budynku i płyt betonowych od strony ściany szczytowej północnej ;
- skucie tynków podmurówki ogrodzenia i demontaż stalowego ogrodzenia ;

- demontaż istniejącej małej architektury ;
- pozostały zakres prac koniecznych z punktu widzenia zmian zagospodarowania terenu

1.1.1. ZESTAWIENIA POSZCZEGÓLNYCH POWIERZCHNI CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

LP.	NAZWA	POWIERZCHNIA
1.	POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBIEKTÓW ISTNIEJĄCYCH	185,34 m ²
2.	POWIERZCHNI ZABUDOWY OBIEKTÓW PROJEKTOWANYCH	-
3.	POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH NIEPRZEPUSZCZALNYCH	137,42 +76,87 m ² = 214,29 m ² 164,22*0.5=82,11 m ² Razem 296,4 m ²
4.	POWIERZCHNIA TERENÓW UTWARDZONYCH ISTNIEJĄCYCH	0
6.	POWIERZCHNIA TERENÓW ZIELONYCH I PRZEPUSZCZALNYCH	53,57 m ² +19,07 m ² = 72,64 m ²

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budynek objęty projektem stoi na działce 44 Am-25 obręb Twardogóra , teren do niego przyległy od strony północno-zachodniej również znajduje się na przedmiotowej działce. Wjazd na teren znajduje się częściowo na działce 43 (działka parafialna) oraz na działce 44.

Obecnie główne wejście do budynku oraz furtka znajdują się od strony ulicy 1 Maja. Jedyna możliwa obsługa komunikacyjna działka znajduje się od strony wspólnego wjazdu- Plac Piastów.

Wymiary działki to około 11 m/ 61 m, przy czym węższa część zwrócona jest w kierunku Placu Piastów co w konsekwencji uniemożliwia inną obsługę komunikacyjną działki.

Wzdłuż ulicy 1 Maja usytuowane są pozostałości pasa drzew w tym m.i.n głównie zdziczałe formy drzew owocowych wraz z formami krzaczastymi (tuja). Wzdłuż istniejącego wjazdu rośnie szpaler tui. Istniejące nawierzchnie w głównej mierze od strony wejścia do budynku i elewacji szczytowej południowej – wylewki betonowe od strony elewacji północnej szczytowej płyty chodnikowe betonowe. Pozostałą część działki 44 zajmuje trawa od budynku do narożnika działki przy Placu Piastów.

Ogrodzenie istniejące z prętów stalowych na tynkowanej podmurówce obejmuje dłuższą część działki od strony 1 Maja oraz krótszą część od strony Placu Piastów.

Obecne zagospodarowanie działki jest nieestetyczne. Drzewa są skarłowaciałe , wylewki przed wejściem uszkodzone , pozarastane .Ogrodzenie na uszkodzonej podmurówce wymaga remontu.

Zaleca się systematyczną pielęgnację i przycinanie drzew w porozumieniu z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

1.3. USTALENIA W ZAKRESIE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

Obiekt usytuowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej. Miasto jako ośrodek historyczny widnieje w rejestrze zabytków pod numerem 515 z dnia 01.12.1958 r. Wszelkie prace ziemne są objęte ochroną archeologiczną.

1.4. WPŁYWY EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Obecnie teren nie jest w zasięgu eksploatacji wpływów górniczych.

1.5. ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Nie przewiduje się prac ani robót zagrażających środowisku, higienie i zdrowiu. Nie przewiduje się zmiany sposobu ogrzewania.

B) OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

2.1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Budynek jest obiektem wybudowanym w XIX wieku. W chwili obecnej należy do Gminy Twardogóra, ale w przeszłości związany był z sąsiadującą parafią obecnie Wniebowstąpienia Pańskiego.

Najprawdopodobniej znajdował się tutaj szkoła przykościelna

Budynek został mocno przebudowany pod kątem funkcji oświatowej w latach (70-80tych). Na ostatniej kondygnacji dostawiono płaski dach papowy, powiększono okna w salach lekcyjnych.

Kolejne remonty to zmiana kotłowni na gazową oraz generalny remont pomieszczeń piwnicznych w tym wykonanie natrysków, toalet itd.

Obecnie budynek zarządzany jest przez Gosir w Twardogórze. Znajdują się tutaj liczne komórki usługowe takie jak:

Sala rekreacyjna, pomieszczenia prób orkiestry muzycznej, sala kombatantów, Stowarzyszenie AA, pomieszczenia biurowe, pracownia plastyczna i inne.

Pomieszczenia są użytkowane czasowo.

W wyniku projektowanej przebudowy zostaną utworzone w przeważającej części budynku biura administracji i usług publicznych podzielone na dwa główne pionu funkcjonalne. Pierwszy umieszczony na parterze drugi na piętrze. Dodatkowo po prawej stronie od wejścia głównego pozostanie do dyspozycji obu pionów duża sala konferencyjna.

Na poddaszu zostaną utworzone dwie pracownie dla młodzieży: plastyczna i muzyczna (adaptacja poddasza). Każde piętro będzie posiadało swoją toaletę. Obiekt zostanie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez wybudowanie wewnętrznego podnośnika.

Pomieszczenia piwnicy zostaną jedynie dostosowane do potrzeb węzła sanitarnego oraz pomieszczeń archiwum każdego z pionów administracji.
 Kotłownia nie ulegnie zmianie.

2.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH PROJEKTOWANYCH

PIWNICA

lp.	Nazwa pomieszczenia	pow. użytk.	posadzka projektowana	wykończenie ścian	wysokość pomieszczenia
-1.01	kulturnia	12,58 m ²	wylewka betonowa	farba wapienna	230 cm
-1.02	kotłownia	16,34 m ²	posadzka istniejąca	plytki istniejące	238 cm
-1.03	toaleta pracowników barteru	5,55 m ²	plytki ceramiczne	plytki h=200 cm	230 cm
-1.04	kumunikacja	7,85 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	230 cm
-1.05	schowek	2,38 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	230 cm
-1.06	archiwum	9,05 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	228 cm
-1.07	archiwum	13,35 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	228 cm
-1.08	archiwum	2,28 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	228 cm
-1.09	archiwum	2,13 m ²	plytki ceramiczne	farba wapienna	227 cm
-1.10	kumunikacja	5,06 m ²	posadzka istniejąca	farba wapienna	
SUMA POWIERZCHNI		76,55 m²			

PARTER

lp.	Nazwa pomieszczenia	pow. użytk.	posadzka projektowana	wykończenie ścian	wysokość pomieszczenia
0.01	pomieszczenie biurowe	15,89 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
0.02	pomieszczenie biurowe	18,49 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
0.03	aneks	3,50 m ²	wykładzina PVC	plytki farba lateksowa	250 cm
0.04	kumunikacja	9,81 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	300 cm
0.05	pomieszczenia biurowe	9,42 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
0.06	pomieszczenia biurowe	10,51 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
0.07	toaleta mps.	3,50 m ²	plytki gresowe	plytki h=200 cm	250 cm
0.08	kumunikacja	5,13 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
0.09	sztyb podnośnika	2,38 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	
0.10	kumunikacja	17,33 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	317 cm
0.11	sala wielofunkcyjna	53,48 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
SUMA POWIERZCHNI		149,44 m²			

1 PIĘTRO

nr.	Nazwa pomieszczenia	pow. użytk.	posadzka projektowana	wykończenie ścian	wysokość pomieszczenia
1.01	pomieszczenie biurowe	11,20 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.02	pomieszczenie biurowe	10,36 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.03	pomieszczenie biurowe	11,67 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.04	urząd	3,50 m ²	wykładzina PVC	plytki farba lateksowa	250 cm
1.05	komunikacja	10,52 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	300 cm
1.06	pomieszczenie biurowe	7,93 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.07	pomieszczenie biurowe	10,60 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.08	szkło podnośnika	2,38 m ²		farba lateksowa	
1.09	komunikacja	6,71 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	300 cm
1.10	łazienka	3,62 m ²	plytki gresowe	plytki H=200	250 cm
1.11	komunikacja	20,58 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	319 cm
1.12	komunikacja	5,57 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	300 cm
1.13	pomieszczenie biurowe	17,98 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.14	pomieszczenie biurowe	11,85 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
1.15	pomieszczenie biurowe	10,74 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
SUMA POWIERZCHNI		151,52 m²			

PODDASZE

lo.	Nazwa pomieszczenia	pow. użytk.	posadzka projektowana	wykończenie ścian	wysokość pomieszczenia
2.01	sala zajęciowa	50,61 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
2.02	serwerownia	4,34 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	140-220 cm
2.03	łazienka	3,46 m ²	plytki gresowe	plytki H=200 cm	140-220 cm
2.04	poddasze	0,72 m ²	Phyla OSB	farba emulsyjna	skos dachu
2.05	komunikacja	3,82 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	140-220 cm
2.06	szkło podnośnika	2,38 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	
2.07	komunikacja	13,25 m ²	plytki gresowe	farba lateksowa	297 cm
2.08	poddasze	0,67 m ²	Phyla OSB	farba emulsyjna	skos dachu
2.09	poddasze	0,82 m ²	Phyla OSB	farba emulsyjna	skos dachu
2.10	pomieszczenie prób	33,36 m ²	wykładzina PVC	farba lateksowa	300 cm
2.11	poddasze	0,82 m ²	Phyla OSB	farba emulsyjna	skos dachu
SUMA POWIERZCHNI		114,25 m²			

Planowana ilość osób w obiekcie

Piwnica -0-

Parter - maksymalnie 30 w tym 10 + 20-sala wielofunkcyjna

Pietro - maksymalnie 20 (w tym 15 biura -5 klienci)

Poddasze – maksymalnie 20

2.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma architektoniczna budynku nie ulega zmianie.

Wymiary zewnętrzne obiektu to 19,8 na 10,50m. Budynek w rzucie zwarty w kształcie prostokąta dłuższym bokiem zwrócony w kierunku wschodnim i zachodnim. Wejście do budynku od strony elewacji od ulicy 1 Maja , zaakcentowane niszą i dużymi płycinowymi drzwiami z naswietleniem. Po obu stronach wejścia ryzality , w dachu natomiast lukarna z oknem w kształcie elipsy. Dach dwuspadowy stromy o kącie

nachylenia połaci około 42 stopni. Okna w pomieszczeniach duże z podziałem na 6 kwater , wymienione w latach 70tych.

Od strony elewacji zachodnie dach płaski papowy wcinający się w dach spadzisty.
Wnętrze budynku cechuje centralnie umieszczona klatka schodowa z pomieszczeniami symetrycznie rozmieszczonymi po obu stronach klatki i traktu komunikacyjnego.
Pomieszczenia dostosowano do potrzeb klas posiadają duże okna oraz dużą wysokość użytkową.

2.5. PARAMETRY TECHNICZNE

Ilość kondygnacji -4

Wysokość budynku do kalenicy dachu 12,05 m

Wysokość budynku do okapu 7,55 m

Powierzchnia użytkowa 489,62 m²

Wymiary zewnętrzne 19,8 m na 10,5 m

Wysokość do kalenicy 12,28 m od poziomu terenu

2.6. ISTNIEJĄCY STAN TECHNICZNY BUDYNKU

2.6.1. FUNDAMENTY

Fundamenty prawdopodobnie wykonane jako ławy ceglane - nie wykonywano odkrywek.

2.6.2. ŚCIANY PIWNIC

Ściany piwnic murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej. Grubość ścian do 60 - 80cm. Ściany częściowo zagłębione w gruncie poprzez podpiwniczenie po lewej części od wejścia głównego do budynku.

2.6.3. ŚCIANY KONDYGNACJI NAZIEMNYCH

Ściany kondygnacji naziemnych wykonane jako murowane z cegły pełnej na zaprawie wapiennej i wapienno cementowej. Ściany otynkowane obustronnie nie ocieplone .Grubość ścian konstrukcyjnych między 70-30 cm.

Ściany działowe wewnętrzne w różnych technologiach od płyty g-k , cegieł itd.

2.6.4. STROPY

Stropy kondygnacji nadziemnych drewniane ze ślepym pułapem. Strop nad piwnicą z pustaków ceramicznych – strop Kleina oraz legarów drewnianych- wypełniony polepą .

Dla dużych sal stropy wsparte na dwuteownikach stalowych 300mm, częściowo otynkowanymi.

2.6.5. KONSTRUKCJA DACHU

Dach o konstrukcji drewnianej krokwiowo kleszczowej. Konstrukcje wsparcze dla krokwi stanowią układy płatwiowo- słupowe. Krokwie w rozstawie około 90-80 cm . dach papowy na płatewkach drewnianych i deskowaniu pełnym. Nad klatką schodową sufit wsparty na belkach drewnianych.

2.6.6. KLATKI SCHODOWE

Klatka schodowa do piwnicy –masywna prawdopodobnie żelbetowa z okładziną kamienną Klatka schodowa z parteru na piętro stalowo-drewniana ze stopnicami i balustradą drewnianą, policzkami i wsparciem stopnic stalowymi malowanymi .

Schody na poddasze drewniane policzkowe. Stopnice policzki balustrada drewniana malowana farbą olejną. Schody nie spełniają obowiązujących norm w zakresie warunków technicznych. Stopnice kilkakrotnie naprawiane nie nadają się do dalszej eksploatacji.

Spoczniki schodowe konstrukcja stropu drewnianego ze ślepym pułapem.

2.6.7. KOMINY

Kominy sztuk 2 murowane z cegły .

2.6.8. STOLARKA OKIENNA

Stolarka okienna drewniana wymieniona najprawdopodobniej w latach 70 tych. Stolarka ogólnie w złym stanie technicznym , jest rozszczelniona i nie spełnia podstawowych warunków izolacyjności.

2.6.9. STOLARKA DRZWIOWA

Drzwi wejściowe drewniane płycinowe. Drzwi wewnętrzne płytowe.

2.6.10 . TYNKI ZEWNĘTRZNE

Tynki zewnętrzne cementowo wapienne częściowo malowane. Gzymsy opaski i boniowanie wykonane w tynku .Brak w budynku izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.

Ściana szczytowa południowa w złym stanie technicznym , mocno odspojone tynki , zacieki i wysolenia świadczą o znacznym wnikaniu wilgoci w głąb ściany. Do tego dochodzą nieszczelności dachu na połączeniu papy i kołnierzy wokół kominów.

2.6.11 . POKRYCIE DACHU

Dachówka karpiówka w złym stanie technicznym , rozwarstwiona , bardzo nieszczelne pokrycie dachu powoduje wnikanie wody w głąb stropu na poddaszu.

Pokrycie papowe również nieszczelnie szczególnie na połączenie z dachówką i okapami.

Całe pokrycie należy wymienić , w tym dach papowy wykonać o większym spadku.

2.6.12 . OBRÓBKI BLACHARSKIE

Obecnie ocynkowane, w stanie dostatecznym. W najgorszym stanie są obróbki wokół kominów i na połączeniu papy z dachówką jak również wszystkie pasy nadrynowe.

Parapety okienne są tylko w dużych oknach od elewacji frontowej i tylnej , brak ich na elewacji szczytowej jak również dla okien klatek schodowych.

Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej- stanie technicznym dostatecznym.

2.7. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA :

















3. ZAKRES PRAC OGÓLNOBUDOWLANYCH :

3.1. PIWNICA

3.1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie ;
- rozbiórka ścian pod kątem przebudowy;
- demontaż armatury sanitarnej i wyposażenia pod kątem przebudowy ;
- demontaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych podlegających wymianie;
- POSZERZENIE lub wybicie otworów pod projektowane drzwi wewnętrzne ;
- Rozebranie części stropu Kleina pod kątem podnośnika śrubowego
- Całkowite skucie ścian zewnętrznych od środka pomieszczeń ;
- Usunięcie płytek i okładzin ściennych (oprócz istniejącej kotłowni) ;
- Usunięcie istniejących warstw posadzek wraz z podkładem betonowym oprócz schodów;
- demontaż grzejników i instalacji c.o. podlegającej wymianie ;
- rozbiórka posadzki na gruncie w miejscu wykonywania szybu;
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.1. 2. ZAKRES ROBÓT – PIWNICA

- Wymiana stolarki okiennej na nowe PVC zgodne z podziałami istniejącymi wg PW;
- Wykonanie nowej podłogi na gruncie w miejscu szybu pod podnośnik wg schematu :

P5	PODŁOGA NA GRUNCIE- SZYB	
	Posadzka wg zestawienia	
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Wylewka betonowa	5 cm
	Folia PE	
	Styropian twardy XPS	10 cm
	2x papa asfaltowa	2 cmn
	Płyta betonowa na gruncie z betonu C15/20 zbrojona siatką z prętów śr.6mm o oczkach 15/15 cm	15 cm
	Podsypka piaskowo żwirowa	15 cm

- Wykonanie nowych posadzek zgodnie z zestawieniem wraz z wykonaniem izolacji z papy oraz nowego podkładu betonowego (oprócz pomieszczenia kotłowni -1.02 kotłowni) ;

P2	POSADZKA NA GRUNCIE W POMIESZCZENIACH PIWNICY	
	Posadzka wg zestawienia	
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Wylewka betonowa	5 cm
	Folia PE	
	Styropian twardy XPS	5 cm
	2 x papa asfaltowa	2 cm
	Istniejące warstwy posadzki	

Posadzkę na schodach oraz w pomieszczeniu istniejącej kotłowni pozostawić bez zmian.

- Wykonanie nowych ścian działowych murowanych z cegły pełnej Sw4;

Sw4	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Ściana murowana z cegły pełnej	12 cm
	Tynk MPI 25 cementowo wapienny	1.5-2 cm
	Wykończenie ściany farbami lub płytka zg. Z schematem w tabeli	

- wykonanie nowych ścian działowych z g-k- Sw2 ;
 - Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe okleinowane zgodnie z PW;
 - Pozostawienie wentylacji grawitacyjnej na poziomie piwnic bez zmian;
 - Wykonanie szybu i konstrukcji towarzyszącej wraz z montażem podnośnika dla osób niepełnosprawnych;
 - Wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych;
 - Malowanie pomieszczeń w tym ścian i sufitów ;
 - Wyposażenie pomieszczeń w meble, umywalki toalety itd;
 - Dostosowanie obiektu dla niepełnosprawnych w tym wykonanie przejść bez progowych lub o progach nie większych niż 0.5 cm.
- Wykonanie izolacji ścian fundamentowych wraz z osuszaniem i naprawą muru, poprzez skucie tynków wewnętrznych i zewnętrznych ,w ścianach zawilgoconych zasolonych i zagrzybionych należy wykuć fugi na głębokość 2 cm

Zgodnie ze schematem

SF2	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA PONIŻEJ POZIOMU GRUNTU DO ŁAW FUNDAMENTOWYCH	
	Folia kubełkowa	
	Sp 63 – hydroizolacja pionowa mikrozaprawa uszczelniająca	2-3 cm
	Sp 63 – hydroizolacja pionowa mikrozaprawa uszczelniająca-obrzutka wstępna	2 cm
	Iniekcja dwurzędowa silikonowa	
	Istniejący mur	
	Obrzutka ściany po skuciu Sv61	1-2 cm
	Tynk podkładowy np. SG 68 lub inny	1,5-2 cm
	Tynk renowacyjny trasowy	
	Farba lub płytki ściennie zgodnie ze schematem pomieszczeń	

SF1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ POZIOMU GRUNTU DO LINII COKOŁU	
	Malowanie tynku farbami silikatowymi zg. Z kol. elewacji	
	Spachla MC 55 grube ziarno	1.0 cm
	Tynk podkładowy SP 64	1,5 2 cm
	Obrzutka wstępna pod skuciu istn. Tynku – mikrozaprawa uszczelniająca SP63	1,5-2 cm
	Istniejący mur	
	Obrzutka wewnętrzna ściany po skuciu tynku SV 61	1-2cm
	Tynk podkładowy SG 68 lub inny	1,5-2 cm
	Tynk renowacyjny trasowy	
	Farba lub płytki ściennie zgodnie z opisem w tabeli	

Sw1	ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJĄCA –PIWNICA	
-----	----------------------------------------------	--

	Istniejący mur ceglany	
	Obrzutka ściany po skuciu Sv61	1-2 cm
	Tynk podkładowy np. SG 68 lub inny	1,5-2 cm
	Tynk renowacyjny trasowy	
	Farba lub płytki ściennie zgodnie ze schematem pomieszczeń	

Wraz z wykonaniem izolacji pionowych na bazie mikrozaprawy uszczelniającej należy wykonać iniekcję silikonową dwurzędową w sposób następujący:

- dla ścian z podpiwniczeniem – ponad ławą fundamentową
- dla ścian bez piwnic pod poziomem gruntu -15-20 cm

Iniekcję wykonać od zewnątrz-pomijając ściany zewnętrzne położone w środku budynku w osiach B i C. Tam należy wykonać zakres prac od wewnątrz pomieszczeń czyli Sw1.

- Istniejące sufity poddać ogłędzinom ; w razie konieczności skuć tynki i wykonać nowe. Całość sufitów pomalować farbami emulsyjnymi.
- Naprawić tynki studni doświetlających i zamontować na nich kraty zabezpieczające malowane na grafit.

3.2. PARTER

3.2.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE - PARTER

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie ;
- demontaż wymienianych części stropu jak ślepy pułap, posadzki ,deskowanie, sufit, polepa ;
- rozbiórka ścian pod kątem przebudowy;
- demontaż armatury sanitarnej i wyposażenia pod kątem przebudowy ;
- demontaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych podlegających wymianie;
- poszerzenie lub wybicie otworów pod projektowane drzwi wewnętrzne ;
- całkowita rozbiórka części stropu pod kątem podnośnika śrubowego
- Całkowite skucie ścian istniejących od środka pomieszczeń ;
- Usunięcie płytek i okładzin ściennych;
- demontaż grzejników i instalacji c.o. podlegającej wymianie ;
- demontaż stopnic pod kątem wymiany;
- demontaż parapetów wewnętrznych;
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.2.2. ZAKRES ROBÓT – PARTER

- Wymiana stolarki okiennej na nowe PVC zgodnie z podziałami istniejącymi wg PW; dla części budynku bez wentylacji mechanicznej od osi B – D w oknach należy przewidzieć nawietrzaki systemowe higrosterowane oraz bezwzględnie okna uchylno otwierane;
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe PVC białe ;
- Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe drewniane lub PVC zgodnie z PW;
- Wykonanie nowych posadzek i wykończenia ścian w pomieszczeniach zgodnie z zestawieniem ;
- Wykonanie robót remontowych istniejących stropów drewnianych

P1	STROPY DREWNIANE ISTNIEJĄCE W OSIACH A-B ORAZ C-D oraz klatka schodowa bez spoczników	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach	1 cm
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Folia PE	0.05 cm

2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
Folia PE	0,05 cm
legary 4x2,5 cm/płyta OSB 25 mm	2,5 cm
wełna kamienna $\lambda=0,036$ w/mK grubość ślepego pułapu	Nie mniej niż 8 cm
Ruszt pod wełnę na istniejącej konstrukcji ślepego pułapu -OSB	1,2 cm
Pustka powietrzna	
Ruszt pod sufit podwieszany	Zmienna
2 x Płyty sufitu na zakład GKF EI 60 (pomieszczenia wilgotne - zastosować płytę wodoodporną)	2,5 cm

Uwaga belki istniejące stalowe należy obudować płytami GKF EI 60 lub zabezpieczyć w inny sposób do klasy odporności ogniowej EI 60.

- Wykonanie robót remontowych stropu Kleina nad piwnica od strony parteru

P3	STROPY ISTNIEJĄCE KLEINA NAD PIWNICĄ OSIE A-B	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach	1 cm
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Folia PE	0.05 cm
	2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
	Folia PE	0,05 cm
	legary 4x2,5 cm/płyta OSB 25 mm	2,5 cm
	Legary istniejące 8 x 9 cm	9 cm
	wełna kamienna $\lambda=0,036$ w/mK grubość usuniętej polepy	Nie mniej niż 8 cm
	Pustak ceramiczny istniejący / dwuteownik stalowy	24 cm
	Sufit istniejący od strony piwnicy	

- wykonanie remontu posadzki na gruncie w osiach C-D

P2	POSADZKA NA GRUNCIE -PARTER OSIE C-D	
	Posadzka wg zestawienia	
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Wylewka betonowa	5 cm
	Folia PE	
	Styropian twardy XPS	5 cm
	2 x papa asfaltowa	
	Istniejące warstwy posadzki	

- wykonanie remontu ścian zewnętrznych

SZ1	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POWYŻEJ LINII COKOŁU	
	WYKOŃCZENIE ŚCIANY OD wewnątrz pom. zgodnie z tabelą	
	Lekki tynk cementowo wapienny np. MPI 25 baumit	2 cm
	Istniejący mur	...
	Tynk istniejący/ tynki skute uzupełnienie tynkiem ręcznie nakładanym np. baumit manual	1,5-2 cm
	Tynk silikatowy zgodnie z kolorystyką elewacji	cm

- wykonanie remontu istniejących ścian wewnętrznych od strony remontowanych pomieszczeń ;

Sw1*	ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJACA – PARTER	
	Istniejący mur ceglany	
	Lekki tynk cementowo wapienny np. MPI 25 baumit	1,5-2 cm
	Farba lub płytki ściennie zgodnie ze schematem pomieszczeń	

- wykonanie nowych ścian wewnętrznych lekkiej konstrukcji

Sw2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Płyta g-k podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	7 cm
	Płyta g-k podwójna	2,5 cm

Należy przewidzieć ściany wodoodporne w pomieszczeniach wilgotnych

- -projektuje się ścianę wewnętrzną działową wydzielałą zejście do piwnicy od poziomu parteru , wraz z drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej EI 30

Sw6	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA EI 30	
	Płyta GKF podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	7 cm
	Płyta GKF podwójna	2,5 cm

- Konstrukcja szybu wydzielałą drogę komunikacji pionowej podnośnika śrubowego zostanie obudowana od pomieszczeń ścianami

Sw5	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Płyta GKF podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	12 cm
	Ściana murowana z cegły	12 cm
	Tynk MPI 25 cementowo wapienny	1.5-2 cm
	Wykończenie ściany farbami lub płytka zg. Z schematem w tabeli	

- Wykonanie zamurować otworów drzwiowych lub przejść

Sw3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Bloczki gazobetonowe	... cm
	Tynk MPI 25 cementowo wapienny	1.5-2 cm
	Wykończenie ściany farbami lub płytka zg. Z schematem w tabeli	

- Wykonanie mebli oraz montaż armatury sanitarnej zgodnie z PW;
- Zaślepienie czynnych kanałów wentylacji grawitacyjnej;
- Remont schodów wewnętrznych istniejących
 - wymiana stopnic na nowe drewniane dębowe , impregnowane ciśnieniowo w autoklawach , zabezpieczone ppoż do stopnia nierozprzestrzeniania ognia , wykończyć lakierem matowym
 - oczyszczenie stalowej konstrukcji schodów z powłok i farb , malowanie farbami do R 60 nierozprzestrzeniania ognia kolor grafit matowy

- oczyszczenie farb i powłok balustrad do surowego drewna, impregnacja ppoż na miejscu np. Fobos M4 lub inny równorzędny , wykończenie lakierobejcą w kolorze orzecha średniego – mat

- Montaż hydrantu wewnętrznego wraz z szafką
- Montaż instalacji i konstrukcji wg projektów branżowych
- Montaż rolety ppoż na topik w oknie od strony podwórza o klasie odporności ogniowej EI 60 I;
- Montaż podnośnika śrubowego wraz z kabiną zgodnie z wytycznymi producenta np. A 5000 firmy rehafil lub innej równoważnej
- Montaż systemu oddymiania klatki schodowej zgodnie z projektem elektrycznym i zaleceniami producenta ;

3.3. PIĘTRO

3.3.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE – PIĘTRO

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie ;
- demontaż wymienianych części stropu jak ślepy pułap, posadzki ,deskowanie, sufit, polepa ;
- rozbiórka ścian pod kątem przebudowy;
- demontaż armatury sanitarnej i wyposażenia pod kątem przebudowy ;
- demontaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych podlegających wymianie;
- poszerzenie lub wybicie otworów pod projektowane drzwi wewnętrzne ;
- całkowita rozbiórka części stropu pod kątem podnośnika śrubowego
- Całkowite skucie ścian istniejących od środka pomieszczeń ;
- Usunięcie płytek i okładzin ściennych;
- demontaż grzejników i instalacji c.o. podlegającej wymianie ;
- demontaż stopnic pod kątem wymiany;
- demontaż parapetów wewnętrznych;
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.3.2. ZAKRES ROBÓT – PIĘTRO

- Wymiana stolarki okiennej na nowe PVC zgodnie z podziałami istniejącymi wg PW; dla części budynku bez wentylacji mechanicznej od osi B – D w oknach należy przewidzieć nawietrzaki systemowe higrosterowane oraz bezwzględnie okna uchylno otwierane;
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe PVC białe ;
- Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe drewniane lub PVC zgodnie z PW;
- Wykonanie nowych posadzek i wykończenia ścian w pomieszczeniach zgodnie z zestawieniem ;
- Wykonanie robót remontowych istniejących stropów drewnianych

P1	STROPY DREWNIANE ISTNIEJĄCE W OSIACH A-B ORAZ C-D oraz klatka schodowa spoczniki	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach	1 cm
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Folia PE	0.05 cm
	2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
	Folia PE	0,05 cm
	legary 4x2,5 cm/płyta OSB 25 mm	2,5 cm
	wełna kamienna $\lambda=0,036$ w/mK grubość ślepego pułapu	Nie mniej niż 8 cm
	Ruszt pod wełnę na istniejącej konstrukcji ślepego pułapu –OSB	1,2 cm

	Pustka powietrzna	
	Ruszt pod sufit podwieszany	Zmienna
	2 x Płyty sufitu na zakład GKF EI 60 (pomieszczenia wilgotne – zastosować płytę wodoodporną)	2,5 cm

Uwaga belki istniejące stalowe należy obudować płytami GKF EI 60 lub zabezpieczyć w inny sposób do klasy odporności ogniowej EI 60.

- Wykonanie robót remontowych istniejących spoczników przy klatkach schodowych

P4	KLATKA SCHODOWA SPOCZNIKI MIĘDZY PIĘTRAMI	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach – WYKŁADZINA PVC	1 cm
	2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
	Belki istniejące spocznika	18 cm
	2 x Płyty GKF EI 60	2,5 cm

- - wykonanie remontu istniejących ścian wewnętrznych od strony remontowanych pomieszczeń ;

Sw1*	ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJACA – PIĘTRO	
	Istniejący mur ceglany	
	Lekki tynk cementowo wapienny np. MPI 25 baumit	1,5-2 cm
	Farba lub płytki ściennie zgodnie ze schematem pomieszczeń	

- - wykonanie nowych ścian wewnętrznych

Sw2	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA – PIĘTRO	
	Płyta g-k podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	7 cm
	Płyta g-k podwójna	2,5 cm

Należy przewidzieć ściany wodoodporne w pomieszczeniach wilgotnych

- Konstrukcja szybu wydzielająca drogę komunikacji pionowej podnośnika śrubowego zostanie obudowana od pomieszczeń ścianami

Sw5	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Płyta GKF podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	12 cm
	Ściana murowana z cegły nowoprojektowanana	12 cm

- Wykonanie zamurować otworów drzwiowych lub przejść

Sw3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Bloczki gazobetonowe	... cm
	Tynk MPI 25 cementowo wapienny	1.5-2 cm
	Wykończenie ściany farbami lub płytka zg. Z schematem w tabeli	

- Wykonanie mebli oraz montaż armatury sanitarnej zgodnie z PW;
- Zaślepienie czynnych kanałów wentylacji grawitacyjnej;
- Remont schodów wewnętrznych istniejących SCH 1 I SCH2

- wymiana stopnic na nowe drewniane dębowe , impregnowane ciśnieniowo w autoklawach , zabezpieczone ppoż do stopnia nierozprzestrzenia ognia , wykończyć lakierem matowym
- oczyszczenie stalowej konstrukcji schodów z powłok i farb , malowanie farbami do R 60 nierozprzestrzenia ognia kolor grafit matowy
- oczyszczenie farb i powłok balustrad do surowego drewna, impregnacja ppoż na miejscu np. Fobos M4 lub inny równorzędny , wykończenie lakierobejccą w kolorze orzecha średniego – mat

- Montaż hydrantu wewnętrznego wraz z szafką
- Montaż instalacji i konstrukcji wg projektów branżowych

3.4. PODDASZE UŻYTKOWE

3.4.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE – PODDASZE UŻYTKOWE

- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie ;
- rozbiórka części konstrukcji z belek drewnianych nad spocznikiem klatki schodowej celem montażu okien oddymiających ;
- demontaż wymienianych części stropu jak ślepy pułap, posadzki ,deskowanie, sufit, polepa ;
- rozbiórka ścian pod kątem przebudowy ;
- demontaż armatury sanitarnej i wyposażenia pod kątem przebudowy ;
- demontaż instalacji wewnętrznych i zewnętrznych podlegających wymianie;
- poszerzenie lub wybicie otworów pod projektowane drzwi wewnętrzne ;
- całkowita rozbiórka części stropu pod kątem podnośnika śrubowego
- całkowite skucie ścian istniejących od środka pomieszczeń ;
- usunięcie płytek i okładzin ściennych;
- demontaż grzejników i instalacji c.o. podlegającej wymianie ;
- demontaż stopnic pod kątem wymiany;
- demontaż parapetów wewnętrznych;
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.4.2. ZAKRES ROBÓT – PODDASZE UŻYTKOWE

- Wymiana stolarki okiennej na nowe PVC zgodne z podziałami istniejącymi wg PW; dla części budynku bez wentylacji mechanicznej od osi B – D w oknach należy przewidzieć nawietrzaki systemowe higrosterowane oraz bezwzględnie okna uchylno otwierane;
- Wymiana parapetów wewnętrznych na nowe PVC białe ;
- Wymiana drzwi wewnętrznych na nowe drewniane lub PVC zgodnie z PW;
- Wykonanie nowych posadzek i wykończenia ścian w pomieszczeniach zgodnie z zestawieniem ;
- Wykonanie robót remontowych istniejących stropów drewnianych

P1	STROPY DREWNIANE ISTNIEJĄCE W OSIACH A-B ORAZ C-D oraz klatka schodowa spoczniki	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach	1 cm
	Wylewka samopoziomująca	0,5 -1 cm
	Folia PE	0.05 cm
	2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
	Folia PE	0,05 cm
	legary 4x2,5 cm/płyta OSB 25 mm	2,5 cm
	wełna kamienna $\lambda=0,036$ w/mK grubość ślepego pułapu	Nie mniej niż 8 cm

	Ruszt pod wełnę na istniejącej konstrukcji ślepego pułapu –OSB	1,2 cm
	Pustka powietrzna	
	Ruszt pod sufit podwieszany	Zmienna
	2 x Płyty sufitu na zakład GKF EI 60 (pomieszczenia wilgotne – zastosować płytę wodoodporną)	2,5 cm

Uwaga belki istniejące stalowe należy obudować płytami GKF EI 60 lub zabezpieczyć w inny sposób do klasy odporności ogniowej EI 60****

- Wykonanie robót remontowych istniejących spoczników przy klatkach schodowych

P4	KLATKA SCHODOWA SPOCZNIKI MIĘDZY PIĘTRAMI	
	Posadzka wg zestawienia na rzutach – WYKŁADZINA PVC	1 cm
	2 x płyta włókno cementowa	2,5 cm
	Belki istniejące spocznika	18 cm
	2 x Płyty GKF EI 60	2,5 cm

- - wykonanie remontu istniejących ścian wewnętrznych od strony remontowanych pomieszczeń ;

Sw1*	ŚCIANA WEWNĘTRZNA ISTNIEJACA – PODDASZE	
	Istniejący mur ceglany	
	Lekki tynk cementowo wapienny np. MPI 25 baumit	1,5-2 cm
	Farba lub płytki ściennie zgodnie ze schematem pomieszczeń	

- - wykonanie nowych ścian wewnętrznych

Sw2*	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Płyta GKF EI 60 podwójna od strony pomieszczeń użytkowych	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	7 cm
	Płyta g-k podwójna	2,5 cm

Należy przewidzieć ściany wodoodporne w pomieszczeniach wilgotnych *****

- Konstrukcja szybu wydzielająca drogę komunikacji pionowej podnośnika śrubowego zostanie obudowana od pomieszczeń ścianami

Sw5	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Płyta GKF podwójna	2,5 cm
	Wypełnienie z wełny mineralnej akustycznej / profile ścian	12 cm
	Ściana murowana z cegły nowoprojektowanana	12 cm

- Wykonanie zamurować otworów drzwiowych lub przejść

Sw3	ŚCIANA WEWNĘTRZNA PROJEKTOWANA	
	Błoczek gazobetonowe	... cm
	Tynk MPI 25 cementowo wapienny	1.5-2 cm
	Wykończenie ściany farbami lub płytka zg. Z schematem w tabeli	

- Wykonanie mebli oraz montaż armatury sanitarnej zgodnie z PW;

- Obudowa palnej odśloniętej konstrukcji dachu płytami GKF EI 60 ;
- Zaślepienie czynnych kanałów wentylacji grawitacyjnej;
- Remont schodów wewnętrznych istniejących SCH 1 I SCH2
 - wymiana stopnic na nowe drewniane dębowe , impregnowane ciśnieniowo w autoklawach , zabezpieczone ppoż do stopnia nierozprzestrzeniania ognia , wykończyć lakierem matowym
 - oczyszczenie stalowej konstrukcji schodów z powłok i farb , malowanie farbami do R 60 nierozprzestrzeniania ognia kolor grafit matowy
 - oczyszczenie farb i powłok balustrad do surowego drewna, impregnacja ppoż na miejscu np. Fobos M4 lub inny równorzędny , wykończenie lakierobejcą w kolorze orzecha średniego – mat
- Montaż hydrantu wewnętrznego wraz z szafką
- Remont z dociepleniem ściany szczytowej na poziomie poddasza wg schematu:

Sz2	ŚCIANA SZCZYTOWA ZEWNĘTRZNA –PODDASZE UŻYTKOWE	
	2 X płyta GKF EI 60	2,5 cm
	Ruszt systemowy / wełna kamienna twarda 0.0 36 W/Km	14 cm
	Ściana zewnętrzna istniejąca	25-30 cm
	Tynk zewnętrzny + malowanie	2,0cm

- Montaż instalacji i konstrukcji wg projektów branżowych
- Montaż okien połaciowych i okien oddymiających zgodnie z PW

3.5. DACH

3.5.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE – DACH

- demontaż pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej karpiówki wraz z łatami
- wykonanie wzmocnienia więźby dachowej zgodnie z PW –konstrukcji
- demontaż obróbek blacharskich całkowicie
- demontaż rynien i rur spustowych ;
- demontaż instalacji odgromowej
- skucie tynków zewnętrznych komina od strony północnej
- demontaż pokrycia z papy wraz z deskowaniem pełnym
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.5.2. ZAKRES ROBÓT – DACH

- Wymiana pokrycia dachu wraz z wykonaniem izolacji termicznej i obudową zgodnie ze schematem

D2	DACH PAPOWY	
	PAPA ASFALTOWA	
	Styropapa z uformowanie spadku 5-7 stopni , wyprofilować	Wg spadku
	Deskowanie pełne – projektowane	2.2 cm
	Belki drewniane istn/ wełna mineralna lambda 0.036 W/Km	14 cm
	Wełna mineralna lambda 0.036 W/Km	6 cm
	Folia PE	5 cm
	2 x płyty GKF EI 60	2,5 cm

D1	DACH CERAMICZNY- DACHY SPADZISTE	
	Podwójna dachówka ceramiczna układana w koronkę – kolor naturalny	6 cm
	Łaty 4/6 cm	4 cm
	Kontrłaty	4 cm
	Wiatroizolacja	2,5 cm
	Krokwie istniejące 13/ 16 cm / wełna mineralna lambda 0.036 W/Km	16 cm
	mineralna lambda 0.036 W/Km	6 cm
	Paroizolacja	0,05 cm
	Ruszt systemowy	3 cm
	2x płyta GKF EI 60	2,5 cm

Wymiana pokrycia dachowego ma uwzględniać wszystkie elementy systemowe konieczne do prawidłowej wymiany pokrycia dachowego zgodnie z zaleceniami producenta w tym : taśm , dachówek narożnych ,kalenicowych, wentylacyjnych , wróblówki , uchwytów pod stopnie , gqsiorów kalenicowych i zamykających , oraz wszystkich innych pozostałych elementów

- Wymiana rynien i rur spustowych na nowe z blachy tytan cynk + projektowane ozdobne kosze spustowe ;wymiana osadników wraz z czyszczakiem
- Wymiana obróbek blacharskich na nowe tytan cynk 0.65 mm
- Montaż ław kominiarskich , stopni kominiarskich , okien dachowych ;
- Montaż czap kominiarskich z blachy tytan cynk;
- Montaż instalacji odgromowej zgodnie z projektem instalacji elektrycznych ;
- Wykończenie komina od strony północnej –płytką klinkierową w kolorze naturalnym;
- Montaż wywiewek kanalizacji sanitarnej w kolorze pokrycia wraz z montażem instalacji wywiewno nawiewnej oraz jednostki klimatyzacyjnej ;

3.6. ELEWACJE

3.6.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE – ELEWACJE

- Całkowite skucie ścian fundamentowych poniżej i powyżej poziomu gruntu ;
- Skucie całkowite tynków zewnętrznych odspojonych , zainfekowanych grzybami lub solą, głuchych , odspojonych , w złym stanie technicznym , odbarwionych;
- Skucie tynku na kominie północnym;
- Demontaż sztyldów, tablic , instalacji natynkowych w tym odgromówki ,
- Demontaż parapetów zewnętrznych;
- Demontaż krat okiennych ;
- Skucie wylewki betonowej całkowicie przed budynkiem oraz demontaż płyt betonowych od strony szczytowej elewacji północnej;
- Demontaż stopni schodów granitowych wejściowych;
- Demontaż drzwi wejściowych pod kątem zabiegów renowacyjnych ;
- Demontaż istniejącego ogrodzenia działki wraz z całkowitym skuciem tynków na podmurówce ;
- pozostały zakres robót konieczny z uwagi na technologię wykonania robót i zakres opracowania.

3.6.2. ZAKRES ROBÓT – ELEWACJE

- wykonanie naprawy tynków zewnętrznych wraz z ich częściową wymianą (30 %) poprzez tynki ręcznie nakładane np. baumit manual
- oczyszczenie istniejących powierzchni tynków całkowicie
- zagruntowanie ścian podkładem wyrównującym np. Uni primer ;
- wykończenie elewacji nową kolorystyką – tynkiem silikatowym faktura 2.0-2.5 mm ;
- wykonanie nowych parapetów zewnętrznych z blachy tytan cynk, w tym istniejące parapety z cegły oczyścić , fugi uzupełnić , pomalować zgodnie z kolorystyką elewacji;
- Wymiana obróbek blacharskich na nowe tytan cynk 0.65 mm
- Wykonanie nowych tablic z blachy mosiężnej
- Wykonanie elementów artykulacji elewacji w tym uchwytów na flagi ,numeru policyjnego, szyldu wiszącego – metoda kowalstwa artystycznego – malować na grafitowy matowy
- Montaż opraw oświetleniowych (LP3 prod. Artmetal lub inny równoważny);
- Wykonanie opasek żwirowych wokół budynku wraz z progiem;
- Wykonanie balustrad pod pochylnię dla osób niepełnosprawnych malowanych na kolor grafitowy matowy;
- Wykonanie wypraw tynkarskich cokołu;
- Montaż wycieraczki przed wejściem ;
- Renowacja drzwi wejściowych ;
- Remont studni piwnicznych wraz z montażem krat zabezpieczających ;
- Malowanie skrzynek instalacyjnych oraz innych elementów instalacji;
- Naprawa gzymsu okapowego oraz reprofilacja pozostałych elementów w razie konieczności materiałem na bazie zapraw sztukatorskich+ malowanie farbami silikatowymi zgodnie z kolorystyką elewacji;
- Zabezpieczenie instalacji elektrycznych napowietrznych
- Wykonanie nowego ogrodzenia z prętów oraz tynkowanie podmurówki tynkiem barwionym w masie

- *Montaż instalacji odgromowej zgodnie z projektem instalacji elektrycznych ;*

3.6.3. KOLORYSTYKA ELEWACJI

LEGENDA

-  tynk gruboziarnisty baranek, gramatura 2,5 mm; kolor Baumit 0394
-  tynk gruboziarnisty baranek, gramatura 2,5 mm; kolor Baumit 0396
-  Dachówka ceramiczna w kolorze naturalnym układana w koronkę
-  Dach kryty papą
-  Elementy wykonane z blachy tytan-cynk w kolorze naturalnym - rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, parapety, czapy kominowe
-  Wykończenie kominów: płytki klinkierowe w kolorze naturalnym
-  elementy metaloplastyki malowane na grafitowy mat
-  elementy reklam i szyldu wycięte z blachy mosiężnej kolor naturalny
-  wybarwienie drzwi wejściowych orzech średni

Podmurówkę ogrodzenia dostosować do kolorystyki elewacji zaleca się kolor 0394

4. ZAPEWNIENIE WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Budynek zostanie w pełni dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez pochylnię zewnętrzną oraz podnośnik śrubowy montowany wewnątrz budynku.

5. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

- A) Zapotrzebowanie projektowane na wodę 60m³-cele bytowe oraz 40 m³- na cele ppoż
- B) Zapotrzebowanie w energię elektryczną 30 kW
- C) Zapotrzebowanie na gaz 800,3/ miesiąc – 32 kW
zasilanie w media z sieci i istniejących przyłączy znajdujących się w ulicy 1 Maja.

D) Odpady komunalne składane w pojemnikach zewnętrznych analogicznie jak do tej pory. Obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na środowisko.

6. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| a) powierzchnia zabudowy: | 208,95 m ² , |
| b) powierzchnia użytkowa: | 489,65 m ² , |
| c) wysokość budynku: | 12,05m - średniowysoki |
| d) ilość kondygnacji: | |
| nadziemnych | 3 |
| podziemnych | 1 |

1.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Od strony północnej ściana zewnętrzna omawianego budynku z otworami okiennymi jest usytuowana na granicy z sąsiednią zabudowaną działką budowlaną nr 43. oraz styka się rogami budynku do wiaty garażowej – okno zostanie wyposażone w roletę w klasie EI 60.

Rozpatrywany budynek od strony północnej jest usytuowany ścianą zewnętrzną z otworami okiennymi w odległości 7m od istniejącego budynku na sąsiedniej działce budowlanej nr 43 przy wymaganej odległości 8m.

Omawiany budynek jest zbliżony ścianą szczytową bez otworów okiennych do budynku sąsiedniego na działce budowlanej o nr 38/5 od strony wschodniej w odległości 4,52m. Ściana szczytowa pełni funkcję ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 120 odporności ogniowej (brak ocieplenia).

1.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku nie przewiduje się składowania i wykorzystywania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, tj. rozporządzenia [2].

1.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla obiektów ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń gospodarczych i technicznych funkcjonalnie związanych z pomieszczeniami ZL nie przekroczy 500 MJ/m².

1.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi

Budynek należy do grupy budynków średniowysokich, a z uwagi na jego funkcję i sposób użytkowania został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III (parter). W budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób. Planowana ilość osób przebywających w budynku przedstawia się następująco:

1. Parter - maksymalnie 30 w tym 10 + 20-sala wielofunkcyjna
2. Pietro - maksymalnie 20 (w tym 15 biura - 5 klienci)
3. Poddasze – maksymalnie 20

1.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku i w przestrzeni zewnętrznej nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

1.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Omawiany budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 489,65m².

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku średniowysokiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III wynosi 5 000m² i nie została przekroczona (stanowi zaledwie 9,8% dopuszczalnej powierzchni strefy).

Piwnica jest oddzielona od pozostałej części budynku stropem z pustaków ceramicznych spełniającym klasę REI 60 odporności ogniowej, a drzwi do piwnicy będą mieć klasę EI 30 odporności ogniowej.

1.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek powinien spełniać wymagania klasy „B” odporności pożarowej wg §212 rozporządzenia [1]. Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku dla klasy „B”:

- Ø Główna konstrukcja nośna budynku – stanowią ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne murowane posiadające co najmniej klasę odporności ogniowej R 120 – wymóg spełniony,
- Ø dach – więźba drewniana nie jest zabezpieczona do stopnia nierozprzestrzeniania ognia oraz nie posiada klasy odporności ogniowej R 30 dla konstrukcji dachu i RE 30 dla przekrycia dachu - wymóg nie został spełniony,
- Ø stropy – nad piwnicą jest ceglany, a nad parterem i piętrem stropy są drewniane nie spełniające klasy odporności ogniowej REI 60 - wymóg nie został spełniony,
- Ø Ściany wewnętrzne działowe - murowane - posiadają klasę odporności ogniowej EI 30 – wymóg spełniony;
- Ø Schody na klatce schodowej są o konstrukcji żelbetowej między piwnicą i parterem, stalowo-drewniane między parterem i piętrem, a między piętrem i poddaszem drewniane – nie posiadają klasy odporności ogniowej R 60 – wymóg nie został spełniony,
- Ø Poddasze użytkowe zostanie oddzielone od palnej konstrukcji dachu przegrodami o klasie EI 60 odporności ogniowej.

Na drogach ewakuacyjnych będą stosowane wykładziny podłogowe z materiałów co najmniej trudno zapalnych. Sufity podwieszane wykonane będą z materiałów niepalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

1.9. Warunki ewakuacji

Przejście ewakuacyjne prowadzi nie więcej niż przez 3 pomieszczenia, a długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza dopuszczalnych 40m. Drzwi służące ewakuacji z pomieszczeń będą o szerokości co najmniej 0,9m, natomiast drzwi dwuskrzydłowe mają jedno, nieblokowane skrzydło o szerokości nie mniejszej niż 0,9m.

Ewakuacja z budynku prowadzi przez klatkę schodową, która zostanie wyposażona w samoczynne urządzenie do usuwania dymu (kłapa dymowa). Wyjście z klatki schodowej prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości 1,6m otwieranymi na zewnątrz (skrzydła symetryczne o szerokości 0,8m każde). Długość dojścia ewakuacyjnego z najdalej

usytuowanego pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi na poddaszu użytkowym do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi 23,5m (licząc przy jednym kierunku ewakuacji).

Charakterystyczne parametry użytkowe klatki schodowej z wymaganiami określonymi w § 68 ust. 1 oraz § 69 ust. 1 rozporządzenia [1] wynoszą:

- szerokość biegów schodowych jest zmienna: z parteru na piętro 1,22m÷1,29m, natomiast z piętra na poddasze wynoszą 0,95m÷0,99m – warunek nie został spełniony,
- szerokość spoczników międzypiętrowych wynosi 1,26m i 1,38m – warunek nie został spełniony,
- wysokość stopni jest zmienna i wynosi 0,16-0,175m – warunek spełniony,

Piwnice są oddzielone od pozostałej części budynku, stropami i ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zostaną zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej E I 30. Schody prowadzące na poziom piwnic będą zabezpieczone w sposób uniemożliwiający omyłkowe zejście ludzi do piwnic w przypadku ewakuacji (np. ruchomą barierą).

Wyjście z klatki schodowej na nieużytkową część poddasza zostanie zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi o klasie EI 30 odporności ogniowej.

1.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Instalacja elektryczna

Instalacja elektryczna w budynku zostanie wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przycisk sterujący zlokalizowany będzie na poziomie parteru – przy głównym wejściu do budynku, który zostanie oznakowany zgodnie z Polską Normą.

Instalacja odgromowa

Budynek będzie wyposażony w instalację chroniącą od wyładowań atmosferycznych.

Instalacja gazowa

W budynku na ścianie zewnętrznej jest zainstalowany kurek główny w wentylowanej szafce co najmniej z materiału trudnozapalnego w miejscu łatwo dostępnym i zabezpieczonym przed wpływami atmosferycznymi, uszkodzeniami mechanicznymi i dostępem osób niepowołanych w odległości 0,5m od otworów okiennych i drzwiowych w ścianie zewnętrznej.

Instalacja ogrzewcza

W budynku jest instalacja ogrzewcza wodna zasilana z wydzielonej pożarowo kotłowni gazowej. Istniejąca kotłownia gazowa z kotłem o mocy cieplnej poniżej 60 kW zlokalizowana jest na poziomie piwnicy w wydzielonym pożarowo pomieszczeniu technicznym.

Instalacja wentylacyjna

W budynku jest istniejąca instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej. Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych.

1.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Budynki będą wyposażone w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- samoczynne urządzenie do usuwania dymu na klatce schodowej – kłapa dymowa o powierzchni czynnej oddymiania co najmniej 5% rzutu klatki. Napowietrzanie klatki schodowej zostanie zapewnione przez drzwi wejściowe do budynku.
- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa wyposażona w hydranty DN 25 z węzłem pólstywnym na każdej kondygnacji,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych o ponadnormalnym natężeniu oświetlenia wynoszącym 5lx,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Urządzenia przeciwpożarowe będą przedmiotem projektów, które zostaną uzgodnione z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

1.12. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice przenośne proszkowe dostosowane do gaszenia pożarów grup ABC w ilości zgodnej ze wskaźnikiem co najmniej 2 kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni, z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do niego o szerokości co najmniej 1 m. Miejsca lokalizacji gaśnic zostaną oznakowane znakami zgodnymi z Polską Normą.

1.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla omawianego budynku wynosi 10 dm³/s. Wodę do celów przeciwpożarowych zapewnia jeden istniejący hydrant zewnętrzny nadziemny o średnicy DN 80 zabudowane na istniejącej sieci wodociągowej w odległości 43m od chronionego budynku.

1.14. Drogi pożarowe

Do budynku wymaga się doprowadzenia drogi pożarowej, którą stanowi ul. 1-Maja poprowadzona wzdłuż frontowej elewacji budynku. Droga pożarowa o szerokości 4m jest poprowadzona wzdłuż dłuższego boku budynku. Bliższa krawędź drogi jest oddalona od ściany budynku o co najmniej 5m, ale nie więcej niż 15m. Pomiedzy tą drogą i ścianą budynku występują drzewa (2 szt.), które zostaną skrócone do 3 m.

1.15. Przyjęte rozwiązania zastępcze zapewniające wymagany poziom ochrony przeciwpożarowej obiektu

W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom obiektu, a w szczególności możliwość bezpiecznej ewakuacji w przypadku powstania pożaru, autorzy opracowania proponują inny sposób spełnienia obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej, poprzez wykonanie następujących rozwiązań technicznych, których realizacja zrekompensuje w sposób dostateczny te wymagania przepisów techniczno-budowlanych, których spełnienie w budynku jest niemożliwe.

Biorąc pod uwagę te wszystkie elementy, konieczne jest stworzenie takiej koncepcji bezpieczeństwa, która przede wszystkim zapewni odpowiednie warunki ewakuacji dla użytkowników obiektu w warunkach pożaru oraz spowoduje możliwość prowadzenia działań przez ekipy ratowniczo-gaśnicze. Aby koncepcja bezpieczeństwa była właściwa, a więc taka, która zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego, konieczne jest wcześniejsze przeanalizowanie wszystkich możliwych do wystąpienia scenariuszy pożarowych. Koncepcja bezpieczeństwa odzwierciedlać będzie wszystkie scenariusze, przy czym oparta będzie na tych, które stwarzać będą największe zagrożenie.

Biorąc wskazane powyżej elementy pod uwagę, w celu zapewnienia bezpieczeństwa osobom przebywającym w rozpatrywanym budynku, proponuje się przyjęcie innych rozwiązań rekompensujących wymagania, których spełnienie nie jest możliwe, w ramach koncepcji bezpieczeństwa opartej na:

- 1) Wyposażeniu pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych w obiekcie w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu co najmniej 5 lx wykonaną zgodnie z PN-EN 1838 oraz PN-EN 50172,
- 2) Występowanie strefy pożarowej o 90,2% mniejszej od dopuszczalnej przewidzianej dla budynku średniowysokiego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III,

- 3) Występowanie najbliższej OSP w Twardogórze przy ulicy Ogrodowej 3 w odległości ok. 300m,
- 4) Wprowadzenie w „Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego” szczegółowych procedur dla personelu w zakresie ogłaszania i prowadzenia ewakuacji.

7. MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ

Budynek ma zabytkowy charakter i powstał na początku XX wieku. Istnieje możliwość montażu alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię ,ale jest to nieopłacalne ekonomicznie z uwagi na charakter samego budynku .

Projektant : MGR INŻ. ARCH MARTA FIEMA	ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA	WP-OIA/OKK/UpB/59/2010 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
------------------------------------------------------	----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

***** **OCENA STANU TECHNICZNEGO –KONSTRUKCJA** *****

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany konstrukcji dla zadania „Przebudowa budynku na centrum usług wspólnych” w Twardogórze na ulicy 1go Maja, działka nr 43 i 44, AM-25.

2. Materiały wyjściowe

- wizja lokalna i pomiary do celów projektowych w obiekcie
- koncepcja architektoniczna
- przepisy, normy, literatura obejmująca niniejsze zagadnienie

3. Opis ogólny budynku

Budynek prawdopodobnie powstał w XIX wieku.
Obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym z poddaszem w części użytkowym oraz częściowym podpiwniczeniem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, wzniesiony na rzucie prostokąta. Obiekt obecnie użytkowany i znajdujący się pod zarządem Gminy Twardogóra.

4. Ocena techniczna budynku

4.1. Fundamenty

Nie wykonano odkrywek fundamentów. Ze względu na czas powstania obiektu i stosowaną wówczas technologię można przypuszczać że zostały wykonane jako murowane ceglane lub kamienne na zaprawie cementowo wapiennej. Na podstawie stanu technicznego ścian piwnic stwierdza się brak izolacji fundamentów. Nie stwierdzono oznak osiadania fundamentów. Stan techniczny fundamentów należy ocenić jako dostateczny.

4.2. Ściany

4.2.1. Ściany piwnic

Ściany piwnic murowane ceglane na zaprawie cementowo wapiennej.
W części pomieszczeń ściany zewnętrzne są punktowo porażone przez grzyby pleśniowe oraz miejscami zawilgocone oraz zasolone.
Stwierdzono miejscami ubytki tynków na powierzchni ścian piwnicznych. Pozostałości tynków są zawilgocone. Nie stwierdzono pęknięć od strony wewnętrznej ścian piwnicznych. Widoczne są jedynie zarysowania.
Ściany piwniczne nie posiadają izolacji pionowej. Ze względu na brak widocznych uszkodzeń konstrukcyjnych stan techniczny ścian piwnic należy ocenić jako dostateczny.

4.2.2. Ściany kondygnacji naziemnych.

Ściany kondygnacji naziemnych z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.

Ściany nieocieplone obustronnie otynkowane. Na kondygnacji poddasza stwierdzono miejscowe zawilgocenia powierzchni ścian oraz zmurszały tynk.
Ogólnie stan techniczny ścian kondygnacji naziemnych określa się jako dostateczny.

4.3. Stropy

- strop nad piwnicą

Stropy nad piwnicą wykonane jako ceramiczne na belkach stalowych.
Na górnej powierzchni podłoga deskowa na legarach drewnianych. Od spodu otynkowane.
Nie stwierdzono oznak osłabienia nośności ani nadmiernych ugięć. Stropy nad piwnicami są w stanie technicznym dostatecznym.

- Stropy nad kondygnacjami naziemnymi
 - Stropy nad kondygnacjami naziemnymi belkowe drewniane ze ślepym pułapem. Belki drewniane opierają się na ścianach nośnych oraz podciągach stalowych. Nie stwierdzono oznak osłabienia nośności ani nadmiernych ugięć. Wykonano odkrywki pozwalające określić przekroje belek oraz układ warstw stropowych. Nie można wykluczyć osłabienia końcówek belek stropowych z powodu wilgoci zwłaszcza od strony północnej i zachodniej. Stropy są w stanie technicznym dostatecznym.

4.4. Dach

Nad całością budynku dach o konstrukcji drewnianej.
Zasadnicza konstrukcja dachu krokwiowo płatwiowa na słupach drewnianych. W części obiektu dach (stropodach) płaski o konstrukcji belkowej. Na ścianach zewnętrznych krokwie oraz belki stropodachu oparte na murlatach.

W trakcie oględzin elementów dachu stwierdzono co następuje:

- słupy z racji wieku drewna uległy rozwarstwieniu oraz nieznacznemu wyboczeniu w kierunku wzdłuż płatwi.
- połączenia poszczególnych elementów np. oparcie krokwi na płatwiach są poluzowane a łączniki stalowe (gwoździe) skorodowane
- Rozwarstwienia podłużne części elementów tj krokwi oraz płatwi.
- Płatwie z widocznymi ugięciami pionowymi oraz odkształcone w kierunku podłużnym
- Stwierdzono ślady działania wilgoci

Ogólnie stan techniczny dachu należy uznać jako dostateczny.

Projektant : MGR.INŻ. EMILIAN KWIECIEN	KONSTRUKCYJNA	149/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
-------------------------------------------------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

*******OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA*******

1. Charakterystyka rozwiązań projektowych w zakresie konstrukcji.

W ramach projektowanej modernizacji przewiduje się :

- wykonanie wzmocnień fragmentu konstrukcji dachu
- wykonanie wzmocnień podciągów stalowych
- wykonanie konstrukcji pod windę dla niepełnosprawnych
- wykonanie nadproży w miejscach nowych otworów ściennych lub w miejscach poszerzenia otworów istniejących

2. Roboty rozbiórkowe elementów konstrukcji.

- Konstrukcja dachu:
rozbiórka poszycia dachu wraz z konstrukcją poszycia tj łąt drewnianych
- Konstrukcja stropów : rozbiórka części stropów w miejscu trasy dźwigu windowego
- Ściany: do rozbiórki fragmenty ścian konstrukcyjnych w miejscach projektowanych otworów

3. Roboty konstrukcyjne.

3.1. Fundamenty

Projektuje się fundamenty. Stopę Sf-1 120x120x50 oraz ławę 50x30. Zbroić stala AIII, wylewac z betonu C20/25. Wykonac izolacje oraz wykonac na podkladzie bet C12/10.

W miejscu wykonania murowanego filaru pod konstrukcją wsporczą szybu dźwigowego (oś 2) należy wykonać odkrywke i sprawdzic stan techniczny istniejącego fundamentu. W sytuacji stwierdzenia złego stanu technicznego należy wykonać odpowiednie wzmocnienie w porozumieniu z projektantem konstruktorem.

3.2. Ściany

a) ściany nowo projektowane

Nie projektuje się nowych ścian konstrukcyjnych. Zaprojektowano jedynie przemurowania oraz uzupełnienia fragmentów ścian należy je wykonać z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej.

b) ściany istniejące , nadproża,

W ścianach projektuje się wykucia pod projektowane otwory drzwiowe oraz komunikację. W tym celu nad wykuwanymi otworami należy wykonać nadproża stalowe Ns z belek dwuteowych typu dwuteownik zwykły, oraz dwuteownik HEB (zgodnie z oznaczeniami na rysunkach)

c) osadzenie nadproży

Przed przystąpieniem do rozbiórki fragmentów ścian w miejscach projektowanych otworów drzwiowych należy przystąpić do montażu stalowych belek nadprożowych. W

tym celu należy wykuć bruzdę najpierw z jednej strony ściany w wymiarach pozwalających osadzić belkę. Po osadzeniu belki czynność powtórzyć z drugiej strony muru. Belki należy skrócić śrubami, oraz podklnować w miejscach oparcia. Po zamontowaniu belek oraz skróceniu i podklnowaniu można przysqpić do rozbiórki muru. Rozbiórkę wykonywać w sposób ostrożny w miarę możliwości nie powodując nadmiernych drgań elementów konstrukcji budynków celem uniemożliwienia powstawania zarysowań lub uszkodzeń konstrukcji. Belki stalowe należy osiatkować następnie otynkować. Końcówki wszystkich nadproży należy opierać w wykutych gniazdach na betonowych poduszkach grubości 10 cm, z betonu C12/15 lub z zaprawy montażowej. Belki stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjne. Po osadzeniu powstałe szczeliny zabetonować.

3.3. Słupy. Filary

Projektuje się słupy murowane z cegły pełnej klasy 20 MPa na zaprawie cementowo wapiennej klasy 8 MPa. Wymiary słupków 38x38cm. Słupki stanowią konstrukcję wsporczą dla belek żelbetonowych oraz nadproży i podciągów stalowych.

3.4. Podciągi

Zaprojektowano podciągi stalowe Ps (dwuteow. 140 HEB) stanowiące oparcie dla belek istniejącego stropu w miejscach styku z otworem pod windę. Projektuje się również podciągi żelbetowe Pz jako oparcie dla ścianek wokół windy. Podciągi istniejące z duteownika 300 oznaczone na rysunkach należy wzmocnić poprzez zwiększenie przekroju dodatkową belką stalową. Przed wykonaniem wzmocnień istniejące podciągi oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie.

3.5. Klatka schodowa

Nie projektuje się nowej klatki schodowej. Istniejąca klatkę schodową poddać remontowi zgodnie z częścią architektoniczną.

3.6. Stropy

Przy projektowanym otworze pod szyb windowy projektuje się płytę żelbetonową PL-02 w poziomie stropu nad piwnicą. Płytę wykonać jako wylewaną na budowie grubości 15 cm. Zbroić prętami ze stali AIII. Wylewać z betonu C20/25. Należy dokonać przeglądu technicznego elementów nośnych stropów po zdjęciu poszycia. Nie wyklucza się konieczności wymiany lub wzmocnień poszczególnych elementów tj belek stropowych. Belki drewniane zaimpregnować. Wykonać zabezpieczenie antykorozyjne w miarę możliwości belek stalowych w poziomie stropu nad piwnicą po ich oczyszczeniu.

3.7. Szyb windowy

Projektuje konstrukcję pod samonośny dzwign widowy dla niepełnosprawnych.

Oparcie dla windy stanowić będzie płyta żelbetowa PL-01 w poziomie stropu nad piwnicą. Płyta grubości 15 cm wykonać jako wylewaną na budowie grubości 15 cm. Zbroić prętami ze stali AIII. Wylewac z betonu C20/25. Płyta stanowić będzie podłoże dla obciążeń pionowych od windy. Płyte wykonać na podciągach Pz przedstawionych na rysunkach. Jako podpore dla obciążeń poziomych (oparcie boczne) dla windy należy wykorzystać istniejącą ścianę w osi B. Nad winda w poziomie poddasza zaprojektowaną przekrycie tj płytę żelbetową PL-3.1.

3.8. Konstrukcja dachu

Nie projektuje się nowych elementów konstrukcji dachu. Projektuje się natomiast wzmocnienia dla istniejących elementów konstrukcji. Zaprojektowano wzmocnienia płatwi, słupów oraz mieczy poprzez wykonanie jednostronnych nakładek stalowych z ceowników. Dodatkowo zaprojektowano wzmocnić wymiany przy kominie oraz część krokwi poprzez wykonanie nakładek drewnianych. Całość konstrukcji drewnianej poddać impregnacji. Elementy stalowe stanowiące wzmocnienie powinny być zabezpieczone antykorozyjnie.

Projektant : MGR.INŻ. EMILIAN KWIECIEŃ	KONSTRUKCYJNA	149/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO BUDOWLANEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016
-----------------------------------------------------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

*****OPIS TECHNICZNY – BRANŻA SANITARNE WEWNĘTRZNE*****

3.1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75, poz. 690).
- Inne obowiązujące normy i przepisy.

3.2 TEMAT I ZAKRES OPRACOWANIA

Tematem niniejszego opracowania jest projekt instalacji wewnętrznych wodno-kanalizacyjnych, grzewczej, wentylacji mechanicznej dla przebudowywanego budynku przy ulicy 1-maja 2 w Twardogórze.

3.3 OPIS TECHNICZNY ROZWIĄZANIA

3.3.1 INSTALACJA KANALIZACJI

Przewidziane w projekcie architektonicznym przybory sanitarne umieścić na wysokościach odpowiednich dla poszczególnych rodzajów przyborów sanitarnych. Podejścia do przyborów sanitarnych prowadzone ze spadkiem minimum 2%, średnice podano na rysunku. Projekt zakłada wykonanie całej kanalizacji od nowa. Rury układać w posadzce lub prowadzić w brzdach ściennych.

Instalację wewnętrzną kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur i kształtek kielichowych z PCV łączonych na uszczelkę. Wpięcia do pionu kanalizacyjnego wykonać za pomocą trójników. Poszczególne przybory podłączać tak, aby trójnik odprowadzający ścieki z miski ustępowej zlokalizowany był najniżej. Mocowanie podejść do ścian budynku przy pomocy obejm i haków, punkty mocowania w odległości 1 m. Istniejące niewykorzystane podejścia wodne i kanalizacyjne należy zakorkować. Trasę oraz średnice przewodów pokazano na rysunku.

3.3.2 INSTALACJI WODY

Dobór wodomierza wg PN-92/B-01706 :

Cele bytowo-gospodarcze

Rozbiory wody:

$$q = 0,8 \text{ l/s} = 2,9 \text{ m}^3/\text{h}$$

Cele p.poż.

Rozbiory wody:

$$q = 1,0 \text{ l/s} = 3,6 \text{ m}^3/\text{h} \text{ (projekt zakłada działanie tylko jednego hydrantu wewnętrznego)}$$

Umowny przepływ obliczeniowy dla wodomierza:

$$q_w = 2q = 2 \times 1,0 = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 7,2 \text{ m}^3/\text{h}$$

Dobrano wodomierz typu JS 3,5 DN25 POWOGAZ lub równoważne

Wodomierz należy zamontować w pomieszczeniu piwnicy zaraz za wejściem instalacji do budynku. Wodomierze powinien być zamontowany w pozycji horyzontalnej z wykorzystanie konsoli i przytwierdzony do ściany. Za zaworem odcinającym należy wykonać przejście PEX/Stal i należy zainstalować w kolejności:

- zawór odcinający,
- filtr siatkowy,
- wodomierz,
- zawór antyskażeniowy

- zawór odcinający.

W projekcie założono, że ciśnienie w sieci miejskiej jest na tyle wysokie, że ciśnienie na wylocie z urządzeń będzie normatywne. Przed przystąpieniem do realizacji należy sprawdzić ciśnienie w sieci oraz uwzględnić normatywne ciśnienie na wypływie z hydrantów i przyborów sanitarnych. W przypadku za małego ciśnienia należy zamontować zestaw hydroforowy lub zwiększyć średnice przyłącza.

Instalację doprowadzenia wody do poszczególnych odbiorników wykonać z rur wielowarstwowych typu PE-X/Al/PE-RT lub równoważne. Przewody prowadzić w podłodze i w bruzdach ściennych. Przy montażu rurociągów należy przewidzieć miejsce na zaizolowanie rurociągów. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w rurach osłonowych z tworzywa sztucznego o odpowiednio większej średnicy pozwalającej na rozszerzanie się rurociągu. Rury ochronne zlicować z przegrodami, a przy przejściach przez podłogi wyprowadzić na wys. 3 cm. Rury należy układać w izolacji zgodnie z wytycznymi producenta. Trasy oraz średnice rurociągów pokazano na rysunku. Każde podejście powinno mieć możliwość zamknięcia za pomocą zaworu odcinającego. Podłączenia baterii wykonać za pomocą węży elastycznych do wody.

Źródłem ciepłej wody dla instalacji będą miejscowe podgrzewacze elektryczne. Lokalizację i typu opisano w części rysunkowej.

W budynku projektuje się wykonanie instalacji hydrantowej wewnętrznej zasilanej z jednego przyłącza wraz z instalacją sanitarną. Instalacja za wodomierzem głównym po wprowadzeniu do budynku rozdziela się na część sanitarną i p.poż. Na instalacji należy zamontować zawór priorytetu np. DH300 firmy Honeywell lub równoważny. Wewnętrzna instalacja p.poż. dla budynku projektowana jest jako nawodniona.

Instalacja hydrantowa wymaga w górnej części podłączenia do najbliższego przyboru sanitarnego (zalecane do spłuczki miski ustępowej lub złączki). Podłączenia powinny być wyposażone w zawór odcinający.

Instalację wody p.poż wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg PN-80/H-74200. Mocowanie przewodów na podporach ślizgowych oraz przy użyciu uchwytów do rur w wkładkę tłumiącą z gumy. Instalację hydrantową należy wykonać zgodnie z Dz. U nr 80 poz. 563 z 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków.

Projektuje się hydranty pożarowe HP-25 na wąż półsztywny z węzłem dł. 25 m w typowych szafkach hydrantowych. Hydrant powinien być połączony z instalacją wodociągową przewodem o średnicy wewnętrznej nie mniejszej niż 25 mm oraz mieć zapewnione min. ciśnienie na wypływie z HP-25 – 20m i wydatek 1,0 dm³/s. Zawór hydrantowy należy umieścić na wysokości 1,35 m, natomiast dolna krawędź szafki 0,8 m od poziomu podłogi.

W celu zabezpieczenia instalacji wodociągowej przez powierzchniowym wykropleniem zaprojektowano izolację przewodów. Poziomy zaizolować izolacją kauczukową, natomiast pionowo obudować płytami G-K z wypełnieniem wełną mineralną.

Przejścia przez przegrody oddzielania pożarowego (klatka schodowa) powinny być zabezpieczone do odporności równej przegrodzie budowlanej za pomocą opasek pęczniejących lub mas ognioochronnych. Miejsca przejść należy trwale oznaczyć zgodnie z instrukcją producenta zabezpieczenia.

Próbę przeprowadzić nie wcześniej niż 4 godziny po wykonaniu ostatniej spoiny przy ciśnieniu 1,5 raza większym od ciśnienia roboczego, nie większym jednak niż ciśnienie maksymalne poszczególnych elementów instalacji. Próbę należy przeprowadzić jako wstępną i zasadniczą. Podczas próby wstępnej należy w okresie 30 minut wytworzyć dwukrotne ciśnienie próbne w odstępach co 10 minut. Po ostatnim uzupełnieniu ciśnienia do wartości próbnej, w okresie następnym 30 minut ciśnienie nie powinno obniżyć się więcej niż o 0,6 bara. Próba zasadnicza

odbywa się zaraz po próbie wstępnej i trwa 2 godziny. W tym czasie dalszy spadek ciśnienia (od ciśnienia odczytanego po próbie wstępnej) nie powinien być większy niż 0,2 bara. Podczas próby szczelności należy również wizualnie sprawdzić szczelność złączy, oraz zachowanie się punktów stałych, podpór ruchomych, muf kompensacyjnych oraz rur.

Rurociągi przed oddaniem do użytku należy zdezynfekować i przepłukać. Do dezynfekcji zastosować roztwór chlorku wapnia w ilości 100mg/l lub roztwór podchlorynu sodu w dawce 0.50 mg/l. Dezynfekowany odcinek sieci należy uzupełniać roztworem tak długo aż na końcu przewodu zacznie wypływać woda o wyraźnym zapachu chloru. Po zachlorowaniu sieć należy zamknąć na 24 godz. a następnie ponownie przepłukać. Po powtórnym płukaniu należy dokonać badania wody pod względem fizyko-chemicznym. Jeżeli woda odpowiada wymogom wody do celów spożywczych i gospodarczych rurociąg można przekazać do eksploatacji.

3.3.3 INSTALACJA GRZEWCZA

Zapotrzebowanie na ciepło lokalu obliczono za pomocą programu OZC i wynosi 37,0 kW.

Źródłem ciepła będzie istniejący kocioł gazowy. Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem kotłownia pozostaje bez zmian. Założono pracę instalacji na parametry 70/55°C.

Przejścia przez przegrody oddzielania pożarowego (klatka schodowa) powinny być zabezpieczone do odporności równej przegrodzie budowlanej za pomocą opasek pęczniących lub mas ognioochronnych firmy Hilti. Miejsca przejść należy trwale oznaczyć zgodnie z instrukcją producenta zabezpieczenia.

Zabezpieczenie instalacji grzewczej winno być wykonane poprzez zawór bezpieczeństwa oraz naczynie wzbiorcze. Na etapie wykonywania instalacji należy sprawdzić czy istniejące w kotłowni urządzenia spełniają wymagania nowej instalacji.

Prowadzenie rur zasilających zaprojektowano w systemie rozprowadzeń przewodów w posadzkach. Czynniki grzejny rozprowadzany będzie do poszczególnych grzejników przewodami z rur PE-RT/AL/PE-RT firmy Wavin lub równoważny. Zaprojektowano system trójnikowy. Należy prowadzić poziomy rozprowadzające w warstwie izolacji posadzkowej. Rury należy prowadzić w rurze osłonowej typu peszel i w otulinie izolacyjnej. Po wykonaniu instalacji należy ją poddać próbie ciśnieniowej. Po montażu rury należy zabetonować.

Odpowietrzenie instalacji centralnego ogrzewania poprzez korki odpowietrzające, w które wyposażone są grzejniki. Armatura odcinająca kulowa gwintowa lub kołnierkowa z mosiądzu lub brązu.

Ciepło będzie oddawane do pomieszczeń konwekcyjnie przez grzejniki wyposażone w zawory termostatyczne z nastawą wstępną lub równoważne. Na powrocie zastosować zawory odcinające. Typy oraz wielkości grzejników opisano na rysunkach.

Po zakończeniu prac montażowych na instalacji c.o. całą instalację c.o. należy dwukrotnie przepłukać wodą wodociągową – płukanie należy kontynuować aż woda z płukania będzie wolna od jakichkolwiek zanieczyszczeń. Do czasu płukania nastawy wstępne zaworów grzejnikowych ustawić na maksymalne otwarcie.

Po zakończeniu płukania należy wykonać próbę szczelności instalacji c.o. na zimno na ciśnieniu 0,6 MPa (czas próby: t = 60 min) i na gorąco (dwukrotnie z regulacją) pod ciśnieniem roboczym czynnika grzewczego. Z próby sporządzić stosowny protokół.

3.3.4 INSTALACJI WENTYLACJI

Dla pomieszczeń zlokalizowanych w lokalu zaprojektowano wykonanie systemu wentylacji nawiewno-wywiewnej, z zachowaniem minimalnych wymaganych przepisami ilości powietrza świeżego dla potrzeb przebywających w pomieszczeniu ludzi, tj. 20 m³/(h×os.) i przeznaczenia pomieszczeń.

Dla części pomieszczeń zaprojektowano wentylację grawitacyjną. Nawiew poprzez otwierane okna i nawiewniki zainstalowane w oknach. Wywiew z pomieszczenia poprzez kanały wentylacyjne. Rozmieszczenie kanałów według projektu architektonicznego.

Dla pomieszczeń których nie było możliwości wykonania szachtów grawitacyjnych zaprojektowano wentylację mechaniczną. Wydatki opisano w tabeli poniżej.

Nr pom.	Rodzaj	Pow. m ²	Wys. m	Kub. m ³	Nawiew m ³ /h	Wywiew m ³ /h	Kr. 1/h	Il. osób os.	Na osobę m ³ /h	Rodzaj wentyl.
PIWNICA										
1.01	Kotłownia	12,6	2,3	29,0	-	-	-	-	-	Grawit.
1.02	Kotłownia	16,3	2,3	37,5	-	-	-	-	-	Grawit.
1.03	Toaleta	5,6	2,3	12,9	-	75	6	-	-	Mech.
1.04	Komunikacja	7,9	2,3	18,2	-	-	-	-	-	Grawit.
1.05	Schówek	2,4	2,3	5,5	-	-	-	-	-	Grawit.
1.06	Archiwum	9,0	2,3	20,7	-	-	-	-	-	Grawit.
1.07	Archiwum	13,4	2,3	30,8	-	-	-	-	-	Grawit.
1.08	Pom. gospodarcze	2,3	2,3	5,3	-	-	-	-	-	Grawit.
1.09	Pom. gospodarcze	2,1	2,3	4,8	-	-	-	-	-	Grawit.
1.10	Komunikacja	5,1	2,3	11,7	-	-	-	-	-	Grawit.
PARTER										
0.01	Pom. biurowe	15,9	3,0	47,7	90	-	2	4	23	Mech.
0.02	Pom. biurowe	18,5	3,0	55,5	90	-	2	4	23	Mech.
0.03	Aneks	3,5	2,5	8,8	-	50	6	-	-	Mech.
0.04	Komunikacja	9,8	3,0	29,4	-	140	5	-	-	Mech.
0.05	Pom. biurowe	9,4	3,0	28,2	60	-	2	3	20	Mech.
0.06	Pom. biurowe	10,5	3,0	31,5	60	-	2	3	20	Mech.
0.07	Toaleta	3,5	2,5	8,8	-	50	6	-	-	Mech.
0.08	Komunikacja	5,1	3,0	15,3	-	60	4	-	-	Mech.
0.09	Szyb podnośnika	2,4	-	-	-	-	-	-	-	-
0.10	Komunikacja	17,3	3,0	51,9	-	-	-	-	-	Grawit.
0.11	Sala wielofunkcyjna	53,5	3,0	160,5	-	-	-	-	-	Grawit.
Suma					300	300				
1 PIĘTRO										
1.01	Pom. biurowe	11,2	3,0	33,6	60	-	2	3	20	Mech.
1.02	Pom. biurowe	10,4	3,0	31,2	60	-	2	3	20	Mech.
1.03	Pom. biurowe	11,7	3,0	35,1	60	-	2	3	20	Mech.
1.04	Aneks	3,5	2,5	8,8	-	50	6	-	-	Mech.
1.05	Komunikacja	10,5	3,0	31,5	-	130	4	-	-	Mech.
1.06	Pom. biurowe	7,9	3,0	23,7	60	-	3	3	20	Mech.
1.07	Pom. biurowe	10,6	3,0	31,8	60	-	2	3	20	Mech.
1.08	Szyb podnośnika	2,4	-	-	-	-	-	-	-	-
1.09	Komunikacja	6,7	3,0	20,1	-	70	3	-	-	Mech.
1.10	Toaleta	3,6	2,5	9,0	-	50	6	-	-	Mech.
1.11	Komunikacja	20,6	3,0	61,8	-	-	-	-	-	Grawit.

Nr pom.	Rodzaj	Pow.	Wys.	Kub.	Nawiew	Wywiew	Kr.	Il. osób	Na osobę	Rodzaj
-	-	m ²	m	m ³	m ³ /h	m ³ /h	1/h	os.	m ³ /h	wentyl.
1.12	Komunikacja	5,6	3,0	16,8	-	-	-	-	-	Grawit.
1.13	Pom. biurowe	18,0	3,0	54,0	-	-	-	-	-	Grawit.
1.14	Pom. biurowe	11,9	3,0	35,7	-	-	-	-	-	Grawit.
1.15	Pom. biurowe	16,7	3,0	50,1	-	-	-	-	-	Grawit.
				Suma	300	300				
2 PIĘTRO										
2.01	Sala zajęć	50,6	3,0	151,8	280	130	2	14	20	Mech.
2.02	Serwerownia	4,3	2,2	9,5	30	30	3	-	-	Mech.
2.03	Toaleta	3,5	2,2	7,7	-	50	6	-	-	Mech.
2.04	Pom. gospodarcze	0,7	2,2	1,5	-	10	6	-	-	Mech.
2.05	Komunikacja	3,8	2,2	8,4	-	90	11	-	-	Mech.
2.06	Szyb podnośnika	2,4	-	-	-	-	-	-	-	-
2.07	Komunikacja	13,3	3,0	39,9	-	-	-	-	-	Grawit.
2.08	pom. pomocnicze	0,7	2,2	1,5	-	-	-	-	-	Grawit.
2.09	pom. pomocnicze	0,8	2,2	1,8	-	-	-	-	-	Grawit.
2.10	Pom. prób	33,4	3,0	100,2	-	-	-	-	-	Grawit.
2.11	pom. pomocnicze	0,8	2,2	1,8	-	-	-	-	-	Grawit.
				Suma	310	310				

Czerpnię powietrza o wymiarze DN450 zaprojektowano w elewacji budynku (w oknie na poddaszu). Nawiew powietrza realizowany jest za pomocą centrali nawiewnej typu KCX1200 firmy Klimor lub równoważne. Centrala wyposażona jest w wentylator nawiewny i wywiewny, nagrzewnicę elektryczną kanałową o mocy 6,0kW, filtr powietrza, wymiennik ciepła oraz przepustnicę. Centrala wyposażona w automatykę producenta.

Wywiew powietrza realizowany jest poprzez centralę, gdzie dla jej kierowany jest do wyrzutni dachowej DN450 zakończonej daszkiem.

Dla pomieszczeń tzw. brudnych (toalety, węzły sanitarne, magazynki) zaprojektowano doprowadzenie powietrza zewnętrznego poprzez projektowaną instalację nawiewną. Nawiew w przyległych pomieszczeniach projektowany jest jako nadciśnieniowy. Powietrze świeże poprzez podcięcie lub kratkę wentylacyjną zamontowane w dolnej części drzwi doprowadzane jest do pomieszczenia. Wywiew z łazienek realizowany jest niezależnym układem wywiewnym wyprowadzonym nad dach i połączonym z wentylatorem dachowym typu RFV-2-124 lub równoważne. Pracę wentylatora należy sprzężyć z centralą (jeżeli uruchomi się centrala załącza się również wentylator). Wentylator wyposażony w podstawę dachową oraz tłumik akustyczny należy posadzić na cokole.

Powietrze zostanie nawiewane i usuwane z pomieszczeń anemostatami okrągłymi. Anemostaty okrągłe łączyć z kanałami bezpośrednio (z zastosowaniem pierścienia montażowego) lub za pomocą kształtki przejściowej. Podłączenia do nawiewników i wywiewników oraz ewentualne kolizje kanałów wykonać przewodami elastycznymi izolowanymi np. Sonoduct AD-L. Główne kanały wykonać z rur typu Spiro. Kanały należy prowadzić w przestrzeni poddasza użytkowego. Lokalizację nawiewników i wywiewników, trasę oraz średnice przewodów, a także projektowane rozprawy powietrza pokazano na rysunku.

Instalację należy zaizolować wełną mineralną o grubości min. 40 mm na folii aluminiowej. Kanały instalacji wentylacyjnej transportujące powietrze zewnętrzne zaizolować termicznie wełną mineralną gr. 100mm na folii aluminiowej.

W celu zabezpieczenia przenoszenia drgań od urządzeń w wyniku ich pracy, należy stosować podkładki akustyczne z filcu technicznego bądź gumy. Dodatkowo, centrale klimatyzacyjne należy

łączyć z instalacjami za pomocą kołnierzy elastycznych. Przy przejściach kanałów przez przegrody budowlane należy stosować masy trwale uszczelniające.

Po zakończeniu prac montażowych na instalacji wentylacyjnej należy dokonać jej regulacji do uzyskania zgodnych z projektem ilości powietrza nawiewanego i wywiewanego dla poszczególnych pomieszczeń.

BRANŻA SANITARNA			
Projektant : MGR.INŻ. ŁUKASZ KAMEDUŁA	INSTALACJE SANITARNE	223/DOŚ/05 UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH ,WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH , WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ	05.04.2016

*****OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ BRANŻY ELEKTRYCZNEJ*****

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych dla przebudowy budynku centrum usług wspólnych znajdującego się przy ul. 1-ego Maja 2 w Twardogórze, dz. nr 43, 44, AM-25, Twardogóra.

2. Podstawa opracowania

- a) zlecenie Wiodącego Biura Projektowego,
- b) wytyczne projektowe branży sanitarnej,
- c) wytyczne rzeczoznawcy ds. p.poż. - „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej” - maj 2016,
- d) obecne warunki przyłączenia,
- e) wytyczne Inwestora,
- f) obowiązujące przepisy i normy.

3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje instalacje części wspólnych obiektu:

- instalacja zasilania obiektu 0,4kV,
- instalacje wewnętrzne siły i oświetlenia,
- instalacje odgromowe,
- instalacje wyrównawcze i uziemiające,
- instalacja oddymiania,
- instalacja dozorowa CCTV,
- sieć strukturalna IT.

4. Instalacje poza zakresem opracowania

- przyłącza do sieci operatora telekomunikacyjnego,
- projekt szafek złączowo-pomiarowych oraz ich zasilania,

5. Instalacje elektryczne

6. Zasilanie budynków

Projektowany budynek zasilany będzie z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego wykonanego linią napowietrzną.

Sieć odbiorcza niskiego napięcia wykonana będzie w układzie TN-C-S. W tym celu należy poprowadzić WLZ (YKYżo 5x16mm²) z nowo projektowanej szafki pomiarowej RP do projektowanej rozdzielniczy głównej RG budynku.

6.1. Bilans mocy

Planowane całkowite zapotrzebowanie w energię elektryczną dla projektowanego budynku wynosić będzie 30kW.

6.2. Pomiar energii elektrycznej

Obecny układ pomiaru energii elektrycznej znajduje się wewnątrz budynku. Układ pomiarowy należy zabudować w nowo projektowanej szafce pomiarowej RP wyposażonej w pełnowymiarową

płytę do montażu licznika energii elektrycznej. Prace należy uzgodnić z regionalnym Zakładem Energetycznym.

6.3. Rozdzielnica główna budynku

Rozdzielnica główna budynku RG zlokalizowano w parterze budynku. Z rozdzielnic tej będą zasilane wszystkie obwody budynku. Schemat rozdzielnic RG przedstawia rysunek ES-1. W rozdzielnic zlokalizowano szynę PE, do której należy podłączyć żyły PE. Szynę PE należy uziemić.

6.4. Instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych

Instalację projektuje się, jako podtyńkową z wykorzystaniem osprzętu podtyńkowego montowanego w puszkach instalacyjnych o zwiększonej głębokości, ograniczając do niezbędnego minimum puszki rozgałęźne.

W miejscach przejściowo wilgotnych zastosowany zostanie osprzęt podtyńkowy szczelny.

Jeżeli na rysunkach nie oznaczono inaczej gniazda wtykowe montować na wysokości 30 cm od posadzki (poziomu wykończonej posadzki), a łączniki i przyciski oświetlenia na wysokości 110cm od posadzki.

W toaletach należy stosować osprzęt o stopniu ochrony IP44. W pozostałych przypadkach stosować osprzęt o stopniu ochrony IP20.

Instalacje projektuje się wykonać przewodami na napięcie 450/750V.

6.5. Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze względu na charakter obiektu, przewiduje się wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego, na które składa się:

1. oświetlenie awaryjne dróg ewakuacyjnych na klatce schodowej i korytarzach,

Projektuje się niezależne oprawy oświetlenia awaryjnego wyposażone w indywidualne układy do podtrzymania zasilania (inwertery). Zakładany czas podtrzymania zasilania opraw oświetlenia ewakuacyjnego nie mniejszy niż 1h. Wszystkie oprawy oświetlenia awaryjnego muszą posiadać certyfikat CNBOP oraz Autotest.

Oświetlenie dróg ewakuacyjnych

Oświetlenie ewakuacyjne będzie obejmować drogi ewakuacyjne o szerokości do 2m. Oświetlenie ewakuacyjne należy wykonać w sposób zapewniający minimalne natężenie oświetlenia wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej na zwiększonym poziomie do 5lx oraz pasa drogi ewakuacyjnej na poziomie 0,5 lx. Oświetlenie to ma także zapewnić rozpoznanie urządzeń przeciwpożarowych i umożliwić ich użycie.

6.6. Instalacja przeciwprzepięciowa

W obiekcie zaprojektowano dwustopniową ochronę przeciwprzepięciową poprzez zastosowanie ograniczników przepięć typu 1 i 2. Ogranicznik ten należy zbudować w rozdzielnic głównej niskiego napięcia RG.

Zastosowana ochrona zabezpiecza urządzenia i aparaturę przed skutkami przepięć łączeniowych pochodzących z sieci energetycznej oraz z wyładowań atmosferycznych.

6.7. Instalacja połączeń wyrównawczych

W celu wyrównania potencjałów przewidziano zainstalowanie w budynku głównej szyny uziemiającej do której należy podłączyć wszystkie instalacje budynku wykonane rurami metalowymi, wypusty PW oraz szynę PE rozdzielnic głównej RG. Główną szynę uziemiającą należy uziemić.

6.8. Instalacja uziemienia

W budynku projektuje się wykonanie uziomu otokowego za pomocą bednarki FeZn 30x4mm. Należy wykonać wypusty bednarki dla uziemienia głównej szyny uziemiającej GSU oraz do uziemienia instalacji odgromowej.

6.9. Instalacja odgromowa

Instalację odgromową należy wykonać za pomocą nieizolowanych zwodów pionowych i poziomych, drutem FeZn $\varnothing 8$.

Przewód odprowadzający projektuje się wykonać drutem FeZn $\varnothing 8$, układanym w rurce PCV grubościenniej pod tynkiem.

Połączenia przewodu odprowadzającego z instalacją uziemienia wykonać poprzez złącza kontrolno-pomiarowe umieszczone w puszcze pomiarowej na elewacji budynku.

Po wykonaniu robót należy wykonać pomiary sprawdzające i sporządzić protokół z pomiarów.

6.10. Instalacja ochrony od porażenia prądem elektrycznym

Jako ochronę przeciwporażeniową przed dotykiem pośrednim zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania obwodu, w którym nastąpiło uszkodzenie. Do realizacji tej ochrony zastosowano wyłączniki różnicowo-prądowe o znamionowym prądzie różnicowym $I_{Dn}=30mA$ i wyłączniki instalacyjne nadprądowe.

Wewnętrzne linie zasilające odbiory siłowe wykonano przewodami 5-żyłowymi z żyłą ochronną PE w układzie TN-S. Obwody gniazd wtykowych i oświetleniowe wykonano przewodami 3-żyłowymi z żyłą PE, nie licząc dodatkowych żył wynikających z przyjętego sposobu sterowania opraw oświetleniowych.

6.11. Przeciwpozarowy wyłącznik prądu

Funkcję wyłącznika pożarowego pełnić będzie rozłącznik główny rozdzielniczy głównej.

Sterowanie wyłącznikiem pożarowym obiektu odbywa się za pomocą przycisku zlokalizowanego przy wejściu głównym do budynku.

Przycisk ma być zamknięty w obudowie z drzwiczkami stalowymi przeszklonymi i wyraźnie opisanymi „Przeciwpozarowy wyłącznik prądu” – oznakowane zgodnie z PN.

Kable pomiędzy przyciskiem, a rozdzielnicą główną wykonać przewodami ognioodpornymi E90/PH90.

7. Instalacje niskoprądowe:

7.1. Oddymianie klatki schodowej

Opis systemu

Dla oddymiania klatki schodowej w obiekcie należy zastosować na najwyższej kondygnacji okna oddymiające. Instalacja oddymiania ma za zadanie ułatwić ewakuację schodami poprzez odprowadzenie zadymienia drogi ewakuacyjnej na zewnątrz budynku. Okna oddymiające otwierane będą siłownikami 24VDC zasilanymi z centrali oddymiania. Oddymianie uruchamiane będzie automatycznie, w przypadku wykrycia dymu przez czujniki dymu na klatce schodowej lub gdy zostanie wciśnięty przycisk oddymiania. Przyciski oddymiania na klatkach schodowych instalować natynkowo na wysokości 150 cm od poziomu posadzki. Napowietrzanie będzie realizowane przez drzwi wejściowe do klatki schodowej. Drzwi należy wyposażać w „stopkę” umożliwiającą ich zablokowanie w pozycji otwartej.

Karta obliczeń wymaganej powierzchni czynnej okien oddymiających oraz otworu napowietrzającego, dobór siłowników elektrycznych okien oddymiających a także dostawa ww. urządzeń jest poza zakresem niniejszego opracowania (w części architektonicznej opracowania).

Zasilanie systemu

Zasilanie podstawowe

Jako podstawowe źródło zasilania centrali systemu automatyki oddymiania należy wykonać dedykowany obwód elektryczny 230V 50Hz, sprzed wyłącznika pożarowego, przewodem o odporności ogniowej PH90 (w torze E90).

Zasilanie rezerwowe

Rezerwowe źródło zasilania stanowić będzie bateria akumulatorów centrali systemu automatyki oddymiania. Pojemność akumulatorów powinna zapewnić podtrzymanie pracy systemu w stanie czuwania przez czas 72 h, umożliwiając po tym czasie realizację jednorazowej akcji pożarowej.

7.2. Sieć strukturalna IT

Opis systemu

Budynek zostanie wyposażony w instalacje telekomunikacyjną mającą na celu zapewnienie łączności telefonicznej oraz usług dostępu do szerokopasmowego internetu. System zostanie wykonany w topologii gwiazdy. Centralnym punktem gwiazdowym instalacji telekomunikacyjnych budynku będzie główny punkt dystrybucyjny GPD, zlokalizowany w pom. serwerowni 2.02 na poziomie +2, w postaci szafy RACK 19" wraz z niezbędnym wyposażeniem takim jak: miedziane panele rozdzielcze (służące do zakończenia okablowania poziomego), panele porządkujące okablowanie oraz listwy zasilające 230VAC 50Hz. Do szafy GPD będzie schodziło się okablowanie poziome z punktów logicznych zlokalizowanych w budynku (w odległości max 90 m od lokalizacji szafy RACK punktu dystrybucyjnego).

Budynek zostanie wyposażony w dedykowaną sieć okablowania strukturalnego wykonaną w kategorii min. 6. Punkty abonenckie projektuje się wykonać w oparciu o moduły RJ45 kat. 6.

Zasilanie systemu

Do zasilenia urządzeń aktywnych w szafie RACK GPD zostanie wykonany dedykowany obwód elektryczny 230VAC 50Hz. Dodatkowo pomiędzy szafą GPD, a główną szyną uziemiającą (GSU) zostanie wykonane połączenie wyrównawcze (uziom funkcjonalny).

7.3. Telewizja dozorowa CCTV

Opis systemu

Celem stosowania systemu monitoringu wizyjnego jest zapewnienie bezpieczeństwa pracownikom oraz wszystkim pozostałym osobom wchodzącym na teren obiektu. Podstawowymi aspektami zastosowania monitoringu są nadzór nad prawidłowością zachowań osób w budynku oraz jego otoczeniu, a także ujawnianie i eliminowanie sytuacji krytycznych (negatywnych).

Nadzorem kamer zostaną objęte:

- obszar wejścia z zewnątrz,
- ściany boczne z oknami,
- wejście do budynku od wewnątrz.

System monitoringu wizyjnego zostanie wykonany w standardzie cyfrowej, megapikselowej telewizji IP, umożliwiającej współpracę z szerokim spektrum kamer dowolnego producenta, pracujących w systemie IP. Mając na celu uzyskanie wysokiej jakości zobrazowania, planuje się zastosowanie dualnych kamer megapikselowych pracujących w rozdzielczości min. 1,3 Mpix. Projektowane kamery dualne będą charakteryzowały się automatycznym przełączaniem w tryb pracy monochromatycznej w przypadku słabego oświetlenia (np. w warunkach nocnych), co umożliwi prowadzenie obserwacji przy znikomym oświetleniu nadzorowanej sceny, a także w przypadku zupełnego braku oświetlenia zewnętrznego (po włączeniu wbudowanych oświetlaczy IR).

Kamery zostaną wyposażone w obiektywy o regulowanej ogniskowej, co pozwoli na optymalne ustawienie obserwowanej sceny. Obudowy kamer zewnętrznych będą charakteryzowały się klasą szczelności IP66 oraz możliwością pracy w zakresie temperatur od -25°C do +50°C, co zapewni poprawne warunki pracy kamery, niezależnie od warunków zewnętrznych.

Zapis zobrazowania z poszczególnych punktów kamerowych realizowany będzie na dyskach twardych rejestratora sieciowego.

Podgląd zobrazowania oraz sterowanie systemem CCTV zamontowanym w budynku realizowane będzie z jednostki komputerowej klasy PC, zlokalizowanym w wybranym pom. biurowym, z zaimplementowanym oprogramowaniem operatorskim, podłączonym poprzez sieć okablowania strukturalnego.

Szczegółowe rozmieszczenie kamer systemu CCTV zostanie określone na etapie projektu wykonawczego.

Zasilanie systemu

Jako zasilanie podstawowe projektuje się sieć zasilającą 230V AC 50Hz, z której zostaną zasilone wszystkie elementy systemu.

8. Uwagi końcowe

Wszystkie projektowane materiały i urządzenia oraz rozwiązania techniczne będą odpowiadały normom bezpieczeństwa ppoż. i BHP oraz będą posiadały odpowiednie atesty i certyfikaty. Instalacje elektryczne winny być ułożone zgodnie z odpowiednimi arkuszami normy PN-IEC 60364 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”, a także zgodne z normami PN-EN 12464-1 „Oświetlenie miejsc pracy-miejsca pracy we wnętrzach. PN-IEC 62305 „Ochrona odgromowa obiektów budowlanych”.

Przy wykonywaniu prac należy postępować zgodnie z:

- Ustawę z dnia 07.07.1994r.- Prawo budowlane (tj. Dz. U. 156 z 2006 r. poz. 1118 z późn. zm.),
- Ustawę z dnia 27.03.2003r.- o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) i aktami wykonawczymi do ww. ustaw,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. – w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz.690 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. – w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz. 719).

Zastosowany osprzęt instalacyjny musi posiadać certyfikat B, Biura i Badań ds. Jakości

Projektant : SŁAWOMIR GORAJ	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	167/DOŚ/12 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	05.04.2016
---------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

***** **OPIS TECHNICZNY CZĘŚĆ BRANŻY DROGOWEJ** *****

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy budynku na centrum usług wspólnych wraz z zagospodarowaniem terenu. (Budowa miejsc postojowych wraz z drogą manewrową).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie oleśnickim, na terenie gminy Twardogóra, w miejscowości Twardogóra.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach których właścicielem jest: Gmina Twardogóra. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała dokonania wykupów i podziałów działek. Na załączonej mapie w skali 1:500 pokazano usytuowanie projektowanych miejsc postojowych oraz drogi manewrowej.

Dla przedmiotowej inwestycji zostanie złożony wniosek o wydanie pozwolenia na budowę do Starosty Oleśnickiego.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU WRAZ Z PRZEWIDYWANYMI ZMIANAMI

Inwestycja realizowana jest na terenie gminy Twardogóra.

Podstawowy zakres inwestycji obejmuje:

- budowę nawierzchni jezdni manewrowej z kostki kamiennej gr. 10cm,
- budowę miejsc postojowych z betonowych płyt ażurowych gr. 10cm,
- budowę miejsc dla rowerów z betonowych płyt ażurowych gr. 10cm,
- budowę miejsca postojowego z kostki kamiennej gr. 10cm,
- budowę chodników z kostki betonowej i płyt betonowych,
- przesadzenie istniejących krzewów,
- wykonanie zieleni niskiej.

Poza wyżej opisanymi zmianami budowa miejsc parkingowych i drogi manewrowej nie powoduje żadnych innych zmian w zabudowie działek, na których będzie realizowana, ani w zabudowie działek sąsiednich.

W obrębie projektowanej inwestycji zlokalizowane są:

- sieć kanalizacji sanitarnej ks150,
- sieć kanalizacji deszczowej kd200.

W/w urządzenia nie kolidują z projektowaną inwestycją.

3. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH PARAMETRÓW INWESTYCJI

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| - ilość miejsc parkingowych | - 10szt., |
| - szerokość jezdni manewrowej | - 4,0m, |
| - szerokość miejsc postojowych | - 4,5m, |
| - szerokość chodnika | - min. 1,5m; max. 2,5m, |
| - spadek poprzeczny: | |
| jezdni manewrowa, | - 2,0%, |

miejsca postojowe,	- 2,0%,
chodnik,	- 2,0%,

- pochylenie podłużne niwelety - dostosowane do aktualnej niwelety terenu

Inwestycja nie wiąże się z koniecznością wyburzeń istniejących budynków.

4. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POWIERZCHNI:

Powierzchnia projektowanych dróg z kostki granitowej ok. 156,40m²,
Powierzchnia projektowanych miejsc postojowych z płyt ażurowych: ok. 115,50m²,
Powierzchnia projektowanych miejsc dla rowerów z płyt ażurowych: ok. 27,0m²,
Powierzchnia projektowanych chodników ok. 73,0m²,
Powierzchnia projektowanej zieleni: ok. 77m²+32m².

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Prace ziemne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji bezwzględnie muszą być prowadzone zgodnie z wytycznymi Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

6. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.

Nie stwierdzono aby realizacja inwestycji stanowiła zagrożenie dla naturalnych siedlisk i/lub gatunków o znaczeniu wspólnotowym, w tym priorytetowych, zgodnie z Dyrektywami Rady:92/43/EWG o ochronie naturalnych siedlisk oraz dziko żyjącej fauny i flory („Dyrektywa Siedliskowa”), 79/409/EWG o ochronie dziko żyjących ptaków („Dyrektywa Ptasia”) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Min. Środowiska z dn.16 maja 2005, w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795).

W związku z powyższym, realizację inwestycji uznaje się za dopuszczalną, bez potrzeby podejmowania działań kompensacyjnych lub zamiennych, poza tymi wymaganymi przedmiotowymi przepisami prawa na etapie realizacji i eksploatacji dla tej kategorii przedsięwzięć.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożenia środowiska przyrodniczo – krajobrazowego, kulturowego i nie będzie powodować zagrożenia zdrowia ludzi.

7. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO I ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie, ze szczególną ostrożnością pod nadzorem właścicieli sieci. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy na czas trwania robót utrzymanie terenu budowy w stanie dostatecznym. Ponadto Wykonawca robót powinien bezwarunkowo prawidłowo zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1. Przedmiotem opracowania jest projekt parkingu przed projektowanym budynkiem - centrum usług wspólnych.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie oleśnickim, na terenie gminy Twardogóra, w miejscowości Twardogóra. Realizacja inwestycji obejmuje działki będące we władaniu: Gminy Twardogóra.

Niniejsze opracowanie sporządzono na zlecenie Gminy Twardogóra w związku z koniecznością docelowej przebudowy budynku na centrum usług wspólnych wraz z zagospodarowaniem terenu.

Jako podstawę do opracowania projektu przyjęto następujące materiały:

- zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem na opracowanie projektu,
- mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 w postaci numerycznej,
- mapę ewidencji gruntów,
- techniczne badania nawierzchni i podłoża gruntowego,
- normy państwowe i branżowe,
- pomiary inwentaryzacyjne wykonane przez zespół Projektanta,
- wizje lokalne w terenie.

Do podstawowych przepisów prawnych i materiałów wykorzystanych w projekcie należą niżej wymienione ustawy i rozporządzenia:

Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami.

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 27.04.2001r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 18.07.2001r. – Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. Nr 0, poz. 145 z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2012r. Nr 0, poz. 647 z późniejszymi zmianami.
- 6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

1.2. INFORMACJE O MAPIE

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w postaci numerycznej w skali 1:500.

Aktualizację mapy wykonała pracownia geodezyjna Biuro Geodezyjno-Projektowe „SKALA” Zbigniew Gąsior 56-416 Dąbrowa 18.

Mapa do celów projektowych została przyjęta do zasobów geodezyjnych w dniu 17.02.2016r. i zaewidencjonowana pod numerem pod nr P.0214.2016.236.

1.3. INWESTOR

Inwestorem zadania jest Gmina Twardogóra z siedzibą w 56-416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14.

2. LOKALIZACJA

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach których właścicielem jest:

Tabelaryczne zestawienie działek:

Lp.	Nr działki	Nr AM/obręb	Właściciel
1.	43	25 Twardogóra	Gmina Twardogóra ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra
2.	44	25 Twardogóra	

3.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie wymagała dokonania wykupów i podziałów działek.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Inwestycja realizowana jest w terenie zabudowanym po terenie istniejącego pasa zieleni przyległego do budynku CUW i kościoła pw. Wniebowstąpienia Pańskiego.

3.1. Warunki gruntowo – wodne

Dla potrzeb ustalenia technologii wykonania nawierzchni wykonane zostały:

- badania geotechniczne podłoża wraz z określeniem kategorii geotechnicznej podłoża - 1szt., W wierzchniej warstwie podłoża do głębokości ~ 0,5m p.p.t zalegają grunty nasypowe zanieczyszczone gruzem i kamieniami, poniżej do głębokości 2,0m p.p.t zalegają grunty piaszczyste z przewarstwieniami gliniastymi.

Wody gruntowej w odwiercie nie nawiercono.

Na podstawie warunków gruntowo-wodnych przyjęto generalnie kategorię gruntu: G-3. Warunki wodne dobre.

3.2. Urządzenia obce

W obrębie projektowanej inwestycji zlokalizowane są:

- sieć kanalizacji sanitarnej ks150,
- sieć kanalizacji deszczowej kd200.

W/w urządzenia nie kolidują z projektowaną inwestycją.

3.3. Istniejące terenowe uwarunkowania realizacyjne

Budowa miejsc postojowych nie wykracza i nie oddziałuje poza granice zainwestowania.

4. CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA

4.1. Podstawowy zakres inwestycji

Podstawowy zakres inwestycji obejmuje:

- budowę nawierzchni jezdni manewrowej z kostki kamiennej gr. 10cm,
- budowę miejsc postojowych z betonowych płyt ażurowych gr. 10cm,
- budowę miejsc dla rowerów z betonowych płyt ażurowych gr. 10cm,
- budowę miejsca postojowego z kostki kamiennej gr. 10cm,

- budowę chodników z kostki betonowej i płyt betonowych,
- przesadzenie istniejących krzewów,
- wykonanie zieleni niskiej.

Poza wyżej opisanymi zmianami budowa miejsc postojowych i drogi manewrowej nie powoduje żadnych innych zmian w zabudowie działek, na których będzie realizowana, ani w zabudowie działek sąsiednich.

4.2. Zestawienie projektowanych parametrów inwestycji

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------------------|
| - ilość miejsc parkingowych | - 9+1szt., |
| - szerokość jezdni manewrowej | - 4,0m, |
| - szerokość miejsc postojowych | - 4,5m, |
| - szerokość chodnika | - min. 1,5m; max. 2,5m, |
| - spadek poprzeczny: | |
| jezdni manewrowa, | - 2,0%, |
| miejsca postojowe, | - 2,0%, |
| chodnik, | - 2,0%, |
| - pochylenie podłużne niwelety | - dostosowane do aktualnej niwelety terenu |

Lokalizacja w planie

Rozwiązanie sytuacyjne miejsc postojowych przedstawiono na Projekcie Zagospodarowania Terenu - rysunek nr 2.

4.3. Przekrój normalny

Przekrój normalny drogi manewrowej i miejsc postojowych obejmuje wykonanie robót drogowych i odwodnienia korpusu drogi dla rozwiązania docelowego. Główne parametry techniczne podano w pkt. 4.2.

Miejsca postojowe

Zaprojektowano zatokę postojową o szerokości 4,5m do parkowania pod kątem 60°.

Nawierzchnię miejsc postojowych do parkowania należy wykonać z płyt ażurowych parkingowych grubości 10cm. Miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej zaprojektowano z kostki kamiennej ciętej - jak drogę manewrową.

Połączenie parkingu z nawierzchnią drogi manewrowej wykonać przy pomocy oporników kamiennych 12x25cm wyniesionych 1cm ponad krawędź płyt ażurowych.

Spadek podłużny miejsc postojowych wynosi 2%.

Do budowy zatok postojowych należy zastosować tylko i wyłącznie płyty ażurowe dopuszczone do budowy dróg manewrowych i miejsc postojowych.

Rozwiązanie projektowe przekroi normalnych wraz z podanymi konstrukcjami nawierzchni przedstawiono na rysunkach nr 3.1 i 3.2.

Technologia wykonania konstrukcji nawierzchni miejsc postojowych, jezdni manewrowej i chodnika:

Konstrukcja nawierzchni miejsc postojowych		
Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
1.	2.	3.
1.	Nawierzchnia z płyt ażurowych parkingowych	10cm
2.	Podsypka cementowo - piaskowa 1:3	3cm
3.	Podbudowa pomocnicza z KŁSM 0/31,5mm	20cm
4.	W-wa mrozochronna o $K \geq 8m/d$	30cm
Razem konstrukcja nawierzchni		63cm

Konstrukcja nawierzchni drogi manewrowej i miejsca postojowego dla osoby niepełnosprawnej		
Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
1.	2.	3.
1.	Nawierzchnia z kostki kamiennej ciętej; boki surowo-tupane	10cm
2.	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4	3cm
3.	Podbudowa pomocnicza z KŁSM 0/31,5mm	20cm
4.	W-wa mrozochronna o $K \geq 8m/d$	30cm
Razem konstrukcja nawierzchni		63cm

Konstrukcja chodników		
Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
1.	2.	3.
1.	Nawierzchnia z kostki betonowej	8cm

Konstrukcja chodników		
Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
2.	Podsypka cementowo - piaskowa 1:4	5cm
3.	Kruszywo stabilizowane cementem o Rm=1,5MPa	10cm
4.	Podsypka piaskowa z piasku grubego	20-40cm
Razem konstrukcja nawierzchni		43cm 63cm

Konstrukcja miejsc postojowych dla rowerów		
Lp.	Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość warstwy
1.	2.	3.
1.	Nawierzchnia z płyt ażurowych parkingowych	10cm
2.	Podsypka cementowo - piaskowa 1:3	3cm
3.	Podbudowa pomocnicza z KŁSM 0/31,5mm	15cm
4.	W-wa mrozoochronna o K≥ 8m/d	20cm
Razem konstrukcja nawierzchni		48cm

4.4. Przekrój podłużny – projektowana niweleta

Spadek podłużny drogi manewrowej i miejsc postojowych należy dostosować do istniejącego spadku podłużnego drogi wewnętrznej stanowiącej dojazd na tyły budynku CUW. Lokalnie na wysokości wjazdu i wyjazdu na drogę manewrową istniejący krawężnik należy obniżyć do 2,0cm ponad poziom dna ścieku.

4.5. Roboty ziemne

Wykonanie robót ziemnych realizowanych w ramach budowy miejsc postojowych polega na:

- zdjęciu wierzchniej warstwy gleby i darniny z pasów zieleni o grubości do 0,15m,
- wykonaniu zasadniczych robót ziemnych – wykopów,
- zahumusowaniu pasów zieleni warstwą humusu grubości 25cm z obsianiem trawą,

Nadmiar gruntu stanowi własność Wykonawcy. Wykonawca odtransportuje go na

własne składowisko w swoim zakresie i na własny koszt.

Po wykonaniu wykopów przewidziano humusowanie płyt ażurowych i trawników gr. 25cm z obsianiem trawą o gatunkach odpornych na butwienie i silnym systemie korzeniowym.

4.6. Odwodnienie

Projektuje się odwodnienie powierzchniowe na tereny „zielonych” miejsc postojowych i na trawniki.

5. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Nie stwierdzono aby realizacja inwestycji stanowiła zagrożenie dla naturalnych siedlisk i/lub gatunków o znaczeniu wspólnotowym, w tym priorytetowych, zgodnie z Dyrektywami Rady:92/43/EWG o ochronie naturalnych siedlisk oraz dziko żyjącej fauny i flory („Dyrektywa Siedliskowa”), 79/409/EWG o ochronie dziko żyjących ptaków („Dyrektywa Ptasia”) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Min. Środowiska z dn.16 maja 2005, w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795).

W związku z powyższym, realizację inwestycji uznaje się za dopuszczalną, bez potrzeby podejmowania działań kompensacyjnych lub zamiennych, poza tymi wymaganymi przedmiotowymi przepisami prawa na etapie realizacji i eksploatacji dla tej kategorii przedsięwzięć.

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować zagrożenia środowiska przyrodniczo – krajobrazowego, kulturowego i nie będzie powodować zagrożenia zdrowia ludzi. Projektowane przedsięwzięcie z uwagi na fakt realizacji w terenie o niedostatecznej liczbie miejsc parkingowych nie jest źródłem konfliktów społecznych.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

6. URZĄDZENIA OBCE

Prace w obrębie urządzeń obcych należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością zgodnie z uzgodnieniami branżowymi, pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci – Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej koszt nadzoru właścicieli poszczególnych sieci.

7. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Zabezpieczenie terenu budowy

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby zabezpieczony ogrodzeniem. Drogi i ciągi piesze na placu przebudowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu przebudowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu.

8. TECHNOLOGIA ROBÓT

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru lub upoważnionemu przedstawicielowi Inwestora na siedem dni przed wbudowaniem materiału szczegółowe informacje dotyczące zamawiania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych do zatwierdzenia. Wszystkie materiały i wyroby stosowane do wykonania robót powinny spełniać wymagania polskich norm (PN), w tym norm europejskich wprowadzonych do zbioru Krajowych aktów prawnych (PN-EN), a w przypadku materiałów i urządzeń, dla których nie ustanowiono normy – aprobat technicznych oraz ustawy z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych.

Wyrób budowlany może być wprowadzony, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i przeznaczeniu, to znaczy ma właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma być zastosowany w sposób trwały, spełnienie wymagań podstawowych.

Wykonawca ma obowiązek utrzymania dojścia i dojazdu do zabudowań, przejezdności drogi dla pojazdów uprzywilejowanych. Wykonawca jest zobowiązany zastosować taką technologię i organizację robót aby zamknięcie dojazdu do posesji nie trwał dłużej niż 24 godziny.

Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie, ze szczególną ostrożnością pod nadzorem właścicieli sieci. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy na czas trwania robót utrzymanie terenu przebudowy w stanie dostatecznym.

Ponadto Wykonawca robót powinien bezwarunkowo prawidłowo zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich.

9. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Projektant : INŻ. MARIUSZ WALCZAK	BRANŻA DROGOWA	KUP/0048/POOD/06 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016
-------------------------------------------------	-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

***** **OPINIA GEOTECHNICZNA** *****

Zakres badań.

Dla potrzeb ustalenia technologii wykonania nawierzchni wykonane zostały:

- badania geotechniczne podłoża wraz z określeniem kategorii geotechnicznej podłoża - 1szt.
- W wierzchniej warstwie podłoża do głębokości ~ 0,5m p.p.t zalegają grunty nasypowe zanieczyszczone gruzem i kamieniami, poniżej do głębokości 2,0m p.p.t zalegają grunty piaszczyste z przewarstwieniami gliniastymi.

Wody gruntowej w odwiercie nie nawiercono.

Na podstawie warunków gruntowo-wodnych przyjęto generalnie kategorię gruntu: G-3. Warunki wodne dobre.

Zdjęcia z badań:



Pas zieleni pomiędzy budynkiem CUW a Kościołem

Projektant : INŻ. MARIUSZ WALCZAK	BRANŻA DROGOWA	KUP/0048/POOD/06 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	05.04.2016
-------------------------------------------------	-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. Poz.1126)

(Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47z 2003 r. Poz.401)

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem opracowania projektowego, którego dotyczy niniejsza informacja jest budowa

PRZEBUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO NA CELE ADMINISTRACYJNO-BIUROWO-USŁUGOWE WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO .

BUDYNEK USŁUGOWY ; UL.1 MAJA 2 ;56-416 TWARDOGÓRA
Obręb ewidencyjny : TWARDOGÓRA
DZIAŁKA NR 43,44 ; AM - 25

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Na przedmiotowej działce znajdują się obecnie ściany parteru budynku. Budynek jest wolnostojący.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGA STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych budynek należy ogrodzić wzdłuż granic własności ogrodzeniem tymczasowym, zabezpieczającym przed dostępem osób postronnych. Należy umieścić właściwe tablice ostrzegawcze informujące o zakazie wstępu na teren budowy.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ, ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.

c) roboty murarskie i tynkarskie

- występują w zakresie murowania ścian zewnętrznych, robót dociepleniowych , malowania elewacji , wykonywanie tynków , wznoszenia murów itd

d)

rusztowania i ruchome podesty robocze

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać wymagane uprawnienia. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

e) roboty na wysokości

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości, co najmniej 1m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości - balustradą o wysokości 1,1 m.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5 wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5 m.

g) roboty dekarские i izolacyjne

Kotły do podgrzewania masy bitumicznej powinny być zaopatrzone w pokrywy i szczelnie zamknięte, oraz wypełnione nie więcej niż do % ich wysokości.

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIEMIEBEZPIECZNYCH.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien przeprowadzić szkolenia pracowników w zakresie bhp:

a) szkolenie wstępne

- szkolenie wstępne ogólne (instruktaż ogólny)
- szkolenie wstępne na stanowisku pracy (instruktaż stanowiskowy)
- zapoznanie z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku
- szkolenie wstępne podstawowe

b) szkolenie okresowe

Środki techniczne

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- wydzielenie dróg komunikacyjnych
- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- doprowadzenie mediów zgodnie z planem zagospodarowania
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- szkolenia bhp i ppoż.
- zaopatrzenie w sprzęt bhp i ppoż.
- ustalenie wykazu prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących:
 - - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
 - - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
 - - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
 - - udzielania pierwszej pomocy.
- ☒ przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież

robotczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem,

- ☒ chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
- ☒ zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach,
- ☒ zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ☒ zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych,
- ☒ zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- ☒ zapewnić pracownikom niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku,
- ☒ organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ☒ egzekwować przestrzeganie przez pracowników

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZENSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJE, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

W trakcie budowy będą wykonywane roboty budowlane wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz).

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126).

Plan bioz powinien zawierać:

- zagospodarowanie terenu budowy:
 - ogrodzenie terenu budowy
 - drogi komunikacyjne
 - ciągi piesze
 - miejsca postojowe na terenie budowy
 - strefy niebezpieczne
 - składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych
 - lokalizacja pomieszczeń higieniczno – sanitarnych
- ochrona przeciwpożarowa
- nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia.

Każdy pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu tych prac. Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 25.05.1996 r. przewidziano następujące rodzaje szkoleń:

- Szkolenie wstępne ogólne,
- Szkolenie wstępne stanowiskowe,
- Szkolenie wstępne podstawowe,
 - Szkolenie okresowe.

Podczas szkolenia na każdym etapie należy zapoznać pracownika z ryzykiem zawodowym związanym z wykonywaną pracą na poszczególnych stanowiskach pracy, oraz sposobem stosowania podczas pracy środków ochrony osobistej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń takich jak np.: kaski, szelki, okulary ochronne, odzież ochronna.

Należy przestrzegać przepisy BHP ogólne i branżowe, a w szczególności:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 7 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401,

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20.09.2001r. w sprawie BHP podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych Dz.U. z 2001r Nr 118 poz. 1263. Przed rozpoczęciem budowy i robót należy zapoznać pracowników z:

Projektem budowlanym i wykonawczym, rozwiązaniami materiałowo- konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy.

2. Wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
3. Zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ich zabezpieczenia, ładu i porządku
4. Obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej
5. Obowiązkiem dbałości o stan narzędzi maszyn i urządzeń
6. Obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi
7. Zasadami bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych
8. Zagroženiami ppoż. dla otaczającego terenu
9. Odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów bhp

7. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I INNYCH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH.

☑ Dokumentacja techniczna będzie przechowywana w biurze kierownika budowy i

kierownika robót.

- ☒ Elektronarzędzia przechowywane będą w zapleczu budowy.
- ☒ Dziennik budowy i dokumentacja budowy w zakresie BHP: w biurze kierownika budowy .
- a) szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy
- b) szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy
- ☒ Dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy.

8. POZOSTAŁE ZALECENIA

Całość robót należy prowadzić przestrzegając i stosując środki techniczno organizacyjne opisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Ponadto roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.2003 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz. U. 2003 Nr 169, poz. 1650).

Kierownik powinien sporządzić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Roboty budowlane wymagają stałego nadzoru budowlanego ze strony kierownika budowy. Przy pracach budowlano – montażowych, przy obsłudze sprzętu zmechanizowanego, elektronarzędzi, a także przy pracach transportowych, rozładunkowych i pomocniczych może być zatrudniony tylko taki pracownik, który:

- Posiada kwalifikacje przewidziane stosownymi przepisami dla danego stanowiska pracy,
- Uzyska orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
- Jest przeszkolony pod względem BHP na stanowisku pracy,
- Jest pełnoletni.

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy zakład pracy zobowiązany jest wyposażyć go w odzież roboczą ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sprzęt ochrony osobistej, jeżeli pracownik będzie wykonywał prace szczególnie niebezpieczne. Ww. sprzęt powinien posiadać odpowiedni certyfikat. Na terenie budowy powinien być stworzony punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez przeszkolonego w tym zakresie pracownika.

Na budowie powinna być umieszczona tablica informacyjna z wykazem ważnych telefonów m.in. pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji.

<u>IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA</u>	<u>BRANŻA</u>	<u>NUMER UPRAWNIENI</u>	<u>PODPIS</u>
Projektant : MGR INŻ. ARCH MARTA FIEMA	ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA	WP- OIA/OKK/UpB/59/2010 <small>UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ</small>	05.04.2016