

Protokół nr 9.2015

Z posiedzenia

KOMISJI STRATEGII I ROZWOJU

RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE

Z dnia 28 września 2015 r

W posiedzeniu komisji udział wzięli radni - członkowie komisji – 13 radnych, Burmistrz - Zbigniew Potyrała, Zastępca Burmistrza - Ryszard Gąsior, Sekretarz – Janina Czekajło, Skarbnik Gminy – Izabela Kłosowska, P/O kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska – Piotr Lizak.

Porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia
2. Zatwierdzenie protokołu nr 7.2015 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 23 czerwca 2015 r.
3. Zatwierdzenie protokołu nr 8.2015 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 25 sierpnia 2015 r.
4. Omówienie i wydanie opinii do projektów uchwał ujętych w porządku obrad X Sesji Rady Miejskiej
5. Sprawy różne
6. Zakończenie posiedzenia

Projekty uchwał stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji Piotr Kozioł otworzył o 16.31 Posiedzenie Komisji

Ad. Pkt. 2

Zatwierdzono protokół nr 7.2015 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 23 czerwca 2015 r.

Za przyjęciem protokołu głosowało 9 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Nie było głosów sprzeciwu.

Ad. Pkt. 3

Zatwierdzono protokół nr 8.2015 z posiedzenia Komisji Strategii i Rozwoju z dnia 25 sierpnia 2015 r.

Za przyjęciem protokołu głosowało 9 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Nie było głosów sprzeciwu.

Projekt uchwały nr 1 w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana ze zgłaszaniem kandydatów na ławników. Jako z jednych z kandydatów zgłoszony był radny Andrzej Drapiewski, który zgłosił rezygnację z kandydowania na ławnika. Jako przyczynę podał względy osobiste. W związku z powyższym złożył do przewodniczącego rady stosowne pismo zawierające rezygnację z kandydowania.

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 1 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zgłoszenia kandydata na ławnika, które pozostawia się bez dalszego biegu.

Projekt uchwały nr 2 w sprawie wyboru ławników na kadencję w latach 2016 - 2019

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z wyborem ławników na kadencję w latach 2016 – 2019. W związku z rezygnacją z kandydowania Pana Andrzeja Drapiewskiego w projekcie uchwały pozostaje nam jedna kandydatura pana Jana Michała Paciorkowskiego.

DYSKUSJA

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, czy możemy wpisać imię i nazwisko do projektu uchwały i przegłosować kompletny projekt z podanym imieniem i nazwiskiem kandydata.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – odpowiedział, że możemy wpisać dane kandydata, przy czym w głosowaniu tajnym kandydat musi otrzymać w głosowaniu większość głosów.

Radny Mieczysław Kowalski – Zapytał, czy głosowanie na ławnika będzie tajne.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – odpowiedział, że głosowanie będzie tajne a kandydat musi uzyskać zwykłą większość głosów.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 10 głosami „za”, 1 głosami sprzeciwu i przy 2 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie wyboru ławników na kadencję w latach 2016 – 2019

Projekt uchwały nr 3 w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Miasta i Gminy Twardogóra przez osoby prawne i osoby fizyczne inne niż jednostki samorządu terytorialnego oraz ustalenie trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest kontynuacją uchwały z 2005 r i dotyczy procesu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych działających na terenie gminy Twardogóra. Dla tych przedszkoli należy się minimum 75 % zwrotu kosztów poniesionych na działalność tych placówek. Wg zabezpieczonych środków w roku 2015 przedszkole miało przeznaczone w naszym budżecie 110 tys. zł. Należna kwota wynosi znacznie więcej. W związku z tym od 1 września chcemy ustalić dokładną kwotę należną dla przedszkola a także unormować sposób naliczania, wypłacania i rozliczania tych kwot. Różnica w kwocie pomiędzy 1 września a 31 grudnia wynosi na plus dla przedszkola ponad 26 000 zł.

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Miasta i Gminy Twardogóra przez osoby prawne i osoby fizyczne inne niż jednostki samorządu terytorialnego oraz ustalenie trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

Projekt uchwały nr 4 w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na zadanie pn.: „Budowa przyłączy kanalizacyjnych na terenie gminy Twardogóra w miejscowościach Chełstów, Chełstówek, Dąbrowa, Drogoszowice, Goszcz, Grabowno Wielkie, Moszyce, Sądrożyce i Sosnówka

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z zaciągnięciem pożyczki na budowę przyłączy kanalizacyjnych. To jest te 45 % pożyczki pochodzącej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Prace związane z tym zadaniem zostały już rozpoczęte, został wyłoniony w przetargu wykonawca w Grabownie Wielkim i w Goszczu oraz w pozostałych miejscowościach, w których została wybudowana kanalizacja. W sumie jest to ponad 300 przyłączy. Warunkiem otrzymania dotacji jest zaciągnięcie pożyczki na to zadanie

DYSKUSJA

Radny Przemysław Paprocki – Zapytał, czy w związku z mniejszą niż pierwotnie zaplanowaną liczbą budowy przyłączy tj. o 100 punktów całkowity koszt inwestycji również zmniejszył się.

Burmistrz Zbigniew Potyrała - Odpowiedział, że kwota wykonawstwa tego zadania jest adekwatna do liczby mieszkańców, którzy wyrazili chęć przyłączenia się do sieci kanalizacji i ostateczna kwota, która wynika z przetargu obejmuje tylko tych, którzy wyrazili wolę budowy przyłącza kanalizacyjnego. Kwota ta po przetargu wynosi ok 800 tys. zł.

KONIEC DYSKUSJI**OPINIA**

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 1 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na zadanie pn.: „Budowa przyłączy kanalizacyjnych na terenie gminy Twardogóra w miejscowościach Chełstów, Chełstówek, Dąbrowa, Drogoszowice, Goszcz, Grabowno Wielkie, Moszyce, Sądrożyce i Sosnowka

Projekt uchwały nr 5 w sprawie zmian budżetu i w budżecie na rok 2015

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który przedstawił zmiany w budżecie gminy na 2015 rok. Ostatecznie po zmianach kwota wydatków kształtuje się na poziomie 53.413.191 zł a po stronie dochodów 49.627.587 zł. Przedstawiał zadania i wydatki, jakie są realizowane w ramach tego budżetu.

DYSKUSJA

Radny Andrzej Drapiewski – Zapytał, jakie są koszty dopłaty za dzieci uczęszczające do placówek przedszkolnych w innych miejscowościach.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – jest to obowiązkowa kwota wyliczana przez dane przedszkole na podstawie przedstawionej kalkulacji i kwoty te mogą się różnić w zależności od miejscowości, w której się znajdują.

KONIEC DYSKUSJI**OPINIA**

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie na rok 2015

Projekt uchwały nr 6 w sprawie zmian Uchwały Nr II.11.2014 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest odzwierciedleniem zmian budżetowych i zapisem ich w wieloletniej prognozie finansowej

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały nr 7 w sprawie ustalenia zasad i trybu przy ustalaniu dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Twardogóra na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Twardogóra w 2015 r.

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest to uchwała ustalająca tryb udzielania dotacji na budowę przyłączy, kto się kwalifikuje, jak ma być rozliczona dotacja itp.

DYSKUSJA

Radny Piotr Koziół – Zadał pytanie odnośnie paragrafu, 6 w którym podana jest metoda pomiaru długości przyłącza kanalizacyjnego, który zostanie ustalony na podstawie pomiaru geodezyjnego. Znane są przypadki, że ta długość została zmniejszona a ludzie zapłacili tę wstępnie deklarowaną kwotę na podstawie pomiaru geodezyjnego. Czy w związku z tym zostanie im zwrócona ta różnica.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że tak. Różnica między kwotą zadeklarowaną, a rzeczywistą zostanie skorygowana i zwrócona.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 1 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu przy ustalaniu dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Twardogóra na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Twardogóra w 2015 r.

Projekt uchwały nr 8 w sprawie zmiany uchwały nr XXXII.257.2013 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz terminie jej składania

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z wprowadzeniem drobnej korekty do poprzedniego wzoru deklaracji, w którym nie została przewidziana sytuacja, w której mieszkaniec gminy Twardogóra nie będzie stosował segregacji odpadów i taką deklarację we wspomnianym formularzu będzie mógł złożyć.

DYSKUSJA

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, czy w osoby, które złożyły deklarację w formie poprzedniej będą musiały uzupełniać wspomnianą rubrykę i jakie konsekwencje będzie ponosiła osoba, która zadeklaruje, że nie będzie segregować odpadów.

Burmistrz Zbigniew Potyrała, – Jeśli wcześniej taka osoba deklarowała, że będzie segregować odpady a teraz zdecydowała, że teraz tego nie będzie robić powinna złożyć nową deklarację. A jeżeli ta osoba dalej deklaruje chęć segregacji śmieci to nic nie będzie musiała składać ani poprawiać.

Radny Piotr Koziół – Zapytał, jakie konsekwencje poniesie osoba, które zadeklaruje, że nie będzie segregować śmieci.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że poniesie wyższą opłatę wg taryfy za nie segregowanie śmieci.

Radny Mieczysław Kowalski – zapytał czy istnieje w ogóle możliwość nie segregowania odpadów. Według dotychczasowych informacji, jakie posiadamy poprzednie deklaracje zostały ustalone tak, aby wykluczyć możliwości nie segregowania śmieci.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że poprzednie zmiany deklaracji dotyczyły sytuacji, gdzie podstawową opłatą była sytuacja gdzie nie segregujemy śmieci a ci, którzy segregują mieli opłatę obniżoną. Według nowej ustawy podstawową opłatą jest opłata za segregowane odpady a ci, którzy nie segregują mają naliczoną wyższą opłatę. My nie mieliśmy tego w naszej deklaracji i stąd ta zmiana.

Podsumowując można nie segregować śmieci, ale z tego tytułu należy ponosić większą opłatę.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 2 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz terminie jej składania

Projekt uchwały nr 9 w sprawie zmiany uchwały nr XXI.155.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 października 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z wprowadzeniem korekty do poprzedniej obowiązującej uchwały. Chodzi o wprowadzenie korekty w punkcie 1 f. w którym zapisane zostanie, że zwyczajka zwiększająca stawkę czynszu o 20% będzie dotyczyła tylko budynków wolnostojących 1 i 2 lokalowych. Poprzednio zwyczajka dotyczyła wszystkich budynków zawierających takie lokale. Zmiana ta spowoduje, że wpływy do budżetu ZGKiM zmniejszą się o ok. 14 000 zł przy obecnie stosowanych stawkach

DYSKUSJA

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, o zapis w punkcie 2 punkt f wymienionej uchwały. Czy takie lokale mogą być w ogóle zamieszkałe przez lokatorów

Burmistrz Zbigniew Potyrała – odpowiedział, że, jeżeli nie ma zakazu inspektora budowlanego i nie ma ostatecznego zakazu zamieszkiwania takich budynków to mogą tam mieszkać. Zapis ten jednak dotyczy budynków, które mogą być przeznaczone do czasowego zamieszkiwania, lub w przyszłości planowane są do rozbiórki np. ze względu na prowadzone inwestycje lub inne plany zagospodarowania terenu. Taka sytuacja czeka nas np. w przyszłym roku w zespole Pałacowym w Goszczu.

Radny Mieczysław Kowalski – Zapytał, czy w związku z wprowadzoną zmianą nie należy zmienić pozostałych załączników uchwały. Dochodzi tu również do zmiany w dochodach z tytułu zajmowania lokali komunalnych

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że pozostałych zapisów nie zmieniamy i w związku z tym jest to tylko zmiana uchwały. Dochody uszczuplą budżet ZGKiM i w związku z tym nie wpływa to na nasz budżet. Dodatkowo zmiany te dotyczą przyszłego 2016 roku. Uchwała ta wchodzi w życie z mocą od 1 stycznia 2016 roku.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 10 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 4 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI.155.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 października 2012 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra

Projekt uchwały nr 10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego. Związane to jest z rozbudową Cmentarza Komunalnego w Twardogórze przy ulicy wrocławskiej. Burmistrz przedstawił na prezentacji multimedialnej przedstawiającej mapę planu zagospodarowania terenów na cmentarz komunalny

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze

Projekt uchwały nr 11 w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z zaliczeniem dróg do kategorii dróg gminnych. Jest to uchwała porządkująca istniejący stan dróg. Do projektu uchwały dołączono załącznik w postaci mapy zawierającej omawiane drogi. Omawiany projekt zawiera nowe powstające ulice, oraz te wyremontowane, które zmieniły stan swojego położenia.

DYSKUSJA

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, jakie będą konsekwencje przejęcia tych dróg przez gminę dla mieszkańców

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że jeżeli jest to droga powiatowa i zmienia statut na drogę gminną to mamy stosowną uchwałę ze starostwa, które pozytywnie zaopiniowało te zmiany. Dochodzi jeszcze sprawa zapisów geodezyjnych po przekształceniu tych ulic. Może to rodzić jeszcze w pojedynczych przypadkach zmianę dokumentów urzędowych i tożsamości.

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał czy taka zmiana będzie niosła za sobą kwestie finansowe np. koszt utrzymania dróg, odśnieżanie itp.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że takie decyzje zostały już dawno podjęte i te drogi zostały przejęte od powiatu, są na to stosowne rozporządzenia – chodzi o drogi przy ul. Lipowej i ul. Długiej. Drogi te widnieją w ewidencji Ministra Transportu, jako drogi gminne, nie została jednak podjęta uchwała Rady Gminy odnośnie przejęcia tych dróg w poczet dróg gminnych i to teraz będziemy czynić.

Radny Piotr Kozioł – Zapytał o drogi na terenach wiejskich, czy po podjęciu tej uchwały będą miały one charakter drogi publicznej.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że tak.

Radny Andrzej Drapiewski – Zapytał o status drogi przy ul. Stolarskiej przy nasypie kolejowym

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że jest to odcinek drogi należący do PKP i nie jest to droga publiczna.

Radny Piotr Kozioł – Nawiązał do poprzedniego swojego pytania i zapytał czy po przejęciu dróg na terenach wiejskich będą one spełniały swoje parametry techniczne, jakie powinna zawierać droga publiczna np. szerokość drogi.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że droga publiczna powinna mieć min 3,5 metra i w tym materiale, który otrzymaliśmy nie ma takiej sytuacji, aby któryś odcinek drogi był węższy.

Radny Mieczysław Kowalski – Zapytał, czy z pozostałych dróg, które będziemy zaliczać w poczet dróg gminnych któraś ma statut drogi powiatowej.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że oprócz wspomnianych ul. Lipowej i ul. Długiej pozostałe nie posiadają statusu drogi powiatowej.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

Projekt uchwały nr 12 w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ul. Wschodniej w Goszczu poprzez wyłączenie z użytkowania, jako drogi publicznej

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta dotyczy pozbawienia kategorii drogi gminnej ul. Wschodniej w Goszczu. Stan rzeczywisty jest zgodny z tym, co jest zapisane w projekcie uchwały, ale nie było to usankcjonowane uchwałą.

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 1 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ul. Wschodniej w Goszczu poprzez wyłączenie z użytkowania, jako drogi publicznej

Projekt uchwały nr 13 w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/205/09 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 3 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia Gminy Twardogóra do regionalnego programu „ODNOWA WSI W WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM”

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z poprzednią uchwałą z 2009 roku. Ta uchwała rozszerza liczbę miejscowości, które będą mogły uczestniczyć w tym programie i skorzystać z możliwości pozyskania środków finansowych na swój rozwój. Uchwała ta daje możliwość pozostałym sołectwom, które podejmą stosowne uchwały na przyłączenie się do programu „ODNOWY WSI W WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM”

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/205/09 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 3 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia Gminy Twardogóra do regionalnego programu „ODNOWA WSI W WOJEWÓDZTWIE DOLNOŚLĄSKIM”

Projekt uchwały nr 14 w sprawie zawarcia porozumienia w zakresie udziału Gminy w projekcie realizowanym pod nazwą „Dolnośląski Projekt Rekultywacji i przystąpienia do spółki celowej powołanej do realizacji Projektu działającej pod nazwą „DOLNOŚLĄSKI PROJEKT REKULTYWACJI SP.Z O.O. z/s we Wrocławiu

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z możliwością pozyskania środków finansowych na rekultywację istniejącego wysypiska śmieci w Grabownie Wielkim. Średni koszt rekultywacji takiego wysypiska tj. ok 1mln na 1 hektar. Możliwe jest uzyskanie dofinansowania do ok 65% poniesionych kosztów na rekultywację. Nasze wysypisko ma powierzchnię ok 1,12 hektara. Nasze wysypisko może funkcjonować tylko do końca roku a później trzeba będzie go zrehabilitować.

DYSKUSJA

Radny Przemysław Paprocki – Zapytał, czy takie rekultywowanie wysypiska możliwe jest tylko przez spółkę czy istnieje możliwość, że gmina sama może podjąć się takiego zadania i będzie ubiegać się o środki na rekultywację.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że szanse pozyskania przez gminę środków na rekultywację są dużo mniejsze. Dodatkowo pozyskane środki też mogą być dużo mniejsze. W przypadku indywidualnego starania się o środki obszar wysypiska musi być nie mniejszy niż dwa hektary.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia w zakresie udziału Gminy w projekcie realizowanym pod nazwą „Dolnośląski Projekt Rekultywacji i przystąpienia do spółki celowej powołanej do realizacji Projektu działającej pod nazwą „DOLNOŚLĄSKI PROJEKT REKULTYWACJI SP.Z O.O. z/s we Wrocławiu

Projekt uchwały nr 15 w sprawie przekształcenia „Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze poprzez likwidację i utworzenie samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” oraz spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związany z planem przekształcenia istniejącego ZGKiM w spółkę z o.o. Daje to możliwość większej efektywności działania takiej spółki, większe możliwości w pozyskiwaniu usług zewnętrznych, ale też łatwiejsze księgowanie tych usług. Będzie to również dyscyplinowało zarząd spółki do rozważniejszego podejmowania decyzji związanych z majątkiem spółki. Podjęcie tej uchwały celowo wprowadza się teraz, gdyż najlepszym momentem na tworzenie spółki jest zakończenie roku bilansowego. 1 styczeń jest najlepszym momentem na przekształcenie spółki drogą likwidacji poprzedniego zakładu budżetowego. Burmistrz zaproponował przekształcenie łączone polegające na tym, że z istniejącego zakładu zostanie wyłoniona nowa spółka Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością a część działalności związana z gospodarką mieszkaniową pozostanie dalej w ramach zakładu budżetowego pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” W ramach powstającej spółki „Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. Z O.O.” miały by być wykonywane zadania związane z gospodarką odpadami, utrzymanie zieleni, usługi cementarne, remonty cząstkowe dróg.

DYSKUSJA

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, po przekształceniu w spółkę gmina będzie mogła w formie bezprzetargowej zlecić tej spółce gospodarkę odpadami, czy też gmina będzie musiała ogłosić przetarg na obsługę w tym temacie.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że gmina będzie musiała przeprowadzić przetarg. Przy czym dodał, że wg obowiązujących przepisów zakład budżetowy nie mógłby przystąpić do takiego przetargu. Przekształcenie zakładu w spółkę daje taką możliwość.

Radny Andrzej Obiegło – Zapytał, jakie mamy możliwości, aby po ogłoszeniu przetargu nasza spółka mogła go wygrać i wykonywać zadania związane z gospodarką odpadami na potrzeby naszej gminy.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że specyfikacja przetargu daje pierwszeństwo tym, którzy zadeklarują najniższą cenę na świadczenie takich usług. My możemy jedynie dostosować specyfikację przetargu tak, aby najbardziej dostosować to do warunków, jakimi będzie dysponowała spółka.

Radny Mieczysław Kowalski – Zapytał, jaki wpływ będzie miała gmina na spółkę odnośnie, jakości świadczenia usług oraz ceny, za które będziemy płacić spółce.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że ceny będą zatwierdzane przez radę. Jeżeli nie będziemy zgodzali się z tymi cenami będziemy zobligowani do pokrycia różnic. Spółka będzie w 100 procentach własnością gminy i to my będziemy decydować o jej działalności. Burmistrz przytoczył przykłady sąsiednich gmin, w których takie spółki działają. Burmistrz zapewnił również, że przekształcenie zakładu w spółkę nie zagraża likwidacji miejsc pracy obecnie istniejących w ZGKiM.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 9 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 5 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie przekształcenia „Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze poprzez likwidację i utworzenie samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” oraz spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Projekt uchwały nr 16 w sprawie nadania nazw ulicy w miejscowości Twardogóra

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z nadaniem nazwy ulicy w Twardogórze i chodzi tu o ulicę Świerkową.

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w nadania nazw ulicy w miejscowości Twardogóra

Projekt uchwały nr 17 w sprawie zmiany przebiegu ulic w miejscowości Twardogóra

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta zmienia przebieg ulic Partyzantów, Topolowej, Kasztanowej, Kmicica, Sosnowej, Stolarskiej, Poznańskiej w miejscowości Twardogóra

DYSKUSJA

Radny Jerzy Chrzan – Zapytał, o łącznik do ul. Partyzantów – czy ten łącznik jest ujęty w tej uchwale.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że budynki, które są wybudowane przy tym łączniku będą zawierały się w ulicy Partyzantów.

Radny Przemysław Paprocki – Zapytał, do którego momentu będzie ciągnęła się ul. Partyzantów. Czy za tory czy do zakrętu.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że w tej chwili będzie do torów. Rozważany jest pomysł stworzenia małej obwodnicy Twardogóry i wówczas ulica ta może zostać wydłużona.

KONIEC DYSKUSJI

OPINIA

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zmiany przebiegu ulic w miejscowości Twardogóra

Projekt uchwały nr 18 w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/148/96 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 22 czerwca 1996 roku w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Goszcz

Do projektu uchwały wprowadził burmistrz Zbigniew Potyrała, który poinformował, że uchwała ta jest związana z nadaniem nazwy ulicy w miejscowości Goszcz

DYSKUSJA

Nie podjęto dyskusji w powyższej uchwale

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 14 głosami „za”, 0 głosami sprzeciwu i przy 0 głosach wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/148/96 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 22 czerwca 1996 roku w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Goszcz

Ad pkt. 5 SPRAWY RÓŻNE

W sprawach różnych burmistrz Zbigniew Potyrała poinformował komisję o następujących sprawach:

- Sprawa ILPEI - na temat stanu środowiska po pożarze w tym zakładzie
- Sprawa DELFINKA – odbędzie się spotkanie w tej sprawie
- W sprawie budynków HPS – jest potrzeba remontu elewacji budynków HPS. HPS posiada dokumentację na remont, ale w tej chwili nie posiada środków na remont elewacji. Trwają rozmowy, aby dogadać się z HPS, aby w zamian za przeprowadzenie remontu elewacji przejąć obiekt w Domasławicach i przeznaczyć go na Świetlicę w tej miejscowości.
- W sprawie przejęcia terenu od HPS na cele parkingowe koło starego cmentarza w Twardogórze
- W sprawie sprzedaży budynku przy ul. Sienkiewicza. Na tę chwilę obiekt ten nie znalazł nabywców na przetargach. Jest zamiar, aby wyremontować go i przeznaczyć na mieszkania.
- W sprawie podpisanych umów na przyłącza kanalizacyjnych
- W sprawie podpisanych umów na budowę dróg za stadionem
- W sprawie budowy boiska piłkarskiego w Grabownie Wielkim – jest negatywna opinia konserwatora zabytków i trzeba przeprojektować to zadanie.
- W sprawie przebudowy zakrętów w miejscowości Goszcz

PYTANIA

Radny Piotr Koziół – Zapytał w sprawie planów uruchomienia w ILPEI dodatkowej produkcji szkodliwej dla zdrowia.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że nic, co został zaakceptowano nie może być dodatkowo produkowane i nic na ten temat mu nie wiadomo.

Radna Agnieszka Szydelko – Zadała pytanie w sprawie możliwości zagospodarowania dodatkowych pomieszczeń przez bibliotekę na dodatkową działalność.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że prowadzone są staranie, aby wspomniane pomieszczenie przekazać w użytkowanie bibliotece. Dodał, że pomieszczenie to będzie wymagało nakładów finansowych, aby dostosować go do wymaganych warunków.

Radny Andrzej Obiegło – Zadał pytanie w sprawie współudziału w remoncie biur GS. Czy my mielibyśmy pokryć koszt remontu elewacji a w zamian mielibyśmy otrzymać lokal w Domasławicach i teren koło cmentarza w Twardogórze.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, co do przejęcia działki przy ul Leśnej to trwają jeszcze rozmowy. Do całego działania gmina musiała by dołożyć ok 100 tys. zł

Radny Jerzy Chrzan – Zapytał w sprawie znaku zakaz skrętu w lewo w rynku. Czy go zostawiamy czy go znosimy

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że taka decyzja zostanie podjęta do końca roku.

Radny Mieczysław Kowalski – Zadał pytanie w sprawie wyceny budynku w Domasławicach. Przez kogo została wykonana wycena budynku.

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że wycena została wykonana przez powołanego rzeczoznawcę HPS

Radny Mieczysław Kowalski – Zadał pytanie w sprawie planowanej sesji dotyczącej XXV rocznicy powstania samorządów. Czy ta sesja się odbędzie?

Burmistrz Zbigniew Potyrała – Odpowiedział, że ta sesja jest planowana, ale najprawdopodobniej odbędzie się po wyborach parlamentarnych.

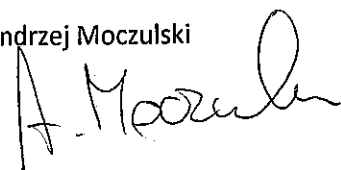
Na tym zakończono obrady komisji Strategii i Rozwoju.

Obrady komisji zakończono o 18.15.

Na tym protokół zakończono i podpisano

Protokołował

Andrzej Moczulski



Przewodniczący

Komisji Strategii i Rozwoju

Piotr Koziół

