

.....
Miejscowość data



Miejsce na pieczęć urzędu

WNIOSEK O USTALENIE
Warunków Zabudowy *
Ustalenie Lokalizacji Inwestycji
Celu Publicznego *

Burmistrz Miasta i Gminy w Twardogórze
ul. Ratuszowa 14
56-416 Twardogóra

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

A DANE IDENTYFIKACYJNE WNIOSKODAWCY			
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji /pieczęć			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Ulica		Nr domu	Nr lokalu

B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA			
Imię i nazwisko			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Ulica		Nr domu	Nr lokalu

Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze. zm.),

WNOSZĘ O USTALENIE

Warunków Zabudowy *

Ustalenie Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego *

C DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI **						
zlokalizowanej w:						
Miejscowość		Ulica			Nr	Nr lokalu
Nr działki	Arkusze mapy	Nr działki	Arkusze mapy	Nr działki	Arkusze mapy	Obręb

Rodzaj obiektu lub przewidywany sposób użytkowania obiektu lub terenu	
1a) <input type="checkbox"/> budowa, <input type="checkbox"/> rozbudowa, <input type="checkbox"/> nadbudowa, <input type="checkbox"/> przebudowa	<i>zaznaczyć tylko jedno pole</i>
<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny jednorodzinny (z garażem * / bez garażu*)	
<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny wielorodzinny	
<input type="checkbox"/> budynek usługowy	
<input type="checkbox"/> garaż	
<input type="checkbox"/> budynek gospodarczy	
<input type="checkbox"/> inny (opisać jaki)	<i>zaznaczyć tylko jedno pole</i>
2b)	

D CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI	
1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów, obsługa komunikacyjna, parkingi, w przypadku obiektów handlowych określić powierzchnię sprzedaży *** (opisać)	
<i>gabaryty obiektów budowlanych należy przedstawić również w formie graficznej nie wypełniać w przypadku dołączenia kompleksowego opracowania zawierającego część graficzną i opisową inwestycji</i>	
1a) Przeznaczenie	<i>podać dla każdego z planowanych budynków</i>
Wysokość: do kalenicy.....m; do okapu.....m;	
szerokość elewacji frontowej.....m; pow. zabudowy.....m ² ;	
geometria dachu: <input type="checkbox"/> jednospadowy <input type="checkbox"/> dwuspadowy <input type="checkbox"/> wielospadowy <input type="checkbox"/> inne	
kąt nachylenia połaci dachowych.....	
powierzchnia terenu podlegająca przekształceniu.....m ²	
ilość miejsc parkingowych.....	
2b)	

E DO WNIOSKU DOŁĄCZAM:		
1	Kopia mapy zasadniczej 1 egz. – (do analizy architektoniczno – urbanistycznej) Kopię mapy zasadniczej*** 1 egz. z oznaczeniem: - granic terenu objętego wnioskiem ,obszaru oddziaływania inwestycji, powierzchni przeznaczonej do przekształcenia – planowanej inwestycji obiektu: 1a,	
2	Graficzne przedstawienie gabarytów planowanych obiektów budowlanych. W przypadku: rozbudowy, nadbudowy bądź przebudowy obiektu –należy dołączyć koncepcję lub szkic zamierzenia inwestycyjnego	
3	Wykaz działek w przypadku inwestycji liniowych lub braku miejsc w części C	
4	W przypadku uzupełnienia części B : Oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa upoważniającego pełnomocnika do występowania w imieniu inwestora (wnioskodawcy) wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł (zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej)	
5	W przypadku składania wniosku przez osobę prawną – „odpis aktualny z Rejestru Przedsiębiorców” KRS lub Statut (Regulamin) Stowarzyszenia.	
6	Zapewnienie odbioru ścieków lub osadów	
7	Techniczne warunki przyłączenia lub zapewnienie dostawy wody	
8	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej lub zapewnienie dostawy energii elektrycznej	
9	W przypadku przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach lub pismo informujące o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko	

Opłata skarbową 107,00 zł
(zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej)

Nr kwitu z dnia
(dotyczy wszystkich inwestycji z wyłączeniem zabudowy mieszkaniowej)

Podpis inwestora lub pełnomocnika

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku inwestycji liniowych podać nazwy ulic oraz dołączyć wykaz działek przez które inwestycja przebiega

*** kopia mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 powinna obejmować teren (którego wniosek dotyczy oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać), oraz obszarze w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem (front działki - od strony drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę), nie mniejszej jednak niż 50 metrów; w przypadku inwestycji liniowej dopuszczalna skala mapy 1:2000

