



Twardogóra 13.05.2009 r.

IT.0341-10-1/09

wg rozdzielnika do wszystkich wykonawców

Gmina Twardogóra działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223/2008, poz. 1655 z późn. zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Remont kościoła p.w. Św. Trójcy w Twardogórze – II ETAP**”, w zakresie pytań złożonych przez jednego z Wykonawców.

Pytanie 1: W jakiej formie ma być sporządzony kosztorys ofertowy? Pełnej czy uproszczonej?

Odpowiedź na pytanie 1: Kosztorys ofertowy należy sporządzić w formie szczegółowej (pełnej).

Pytanie 2: W przedmiarze robót, w branży budowlanej, została zamieszczona informacja o następującej treści „pozycje przedmiaru nr 1-6 zostały zrealizowane w I etapie zadania” zaś załączony na stronie internetowej przedmiar zaczyna się od pozycji 31. Rozumiemy, że inwestor miał na myśli 6 działów przedmiaru, (czyli 22 pozycje), czyli zakres robót przedmiotowego zadania zaczyna się od pozycji 53. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie 2: Przedmiot zamówienia został określony w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. W przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 13 do SIWZ Zamawiający umieścił informację o zrealizowaniu działów przedmiarowych nr 1-6 (52 pozycje przedmiarowe) w I etapie zadania i nie są przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie 3: W jakim zakresie i obszarze przewiduje się badania archeologiczne w obiekcie?

Odpowiedź na pytanie 3: badania archeologiczne przewiduje się w obszarze objętym zagospodarowaniem terenu – wg dokumentacji projektowej.

Pytanie 4: W projekcie w rozdz. 4.2.2 jest mowa o nasadzeniach, czy są one przedmiotem realizacji? Rozdział 4.1.1 projektu ogranicza ten zakres. Brak ich też w przedmiarze. Jeśli tak, to jakie? Prosimy o wyjaśnienie.

Pytanie 5: J. w. – odwodnienie terenu. Jaki ma mieć zakres drenażu wymieniony w poz. 62?

Pytanie 6: J. w. – oświetlenie i iluminacja kościoła. Projekt mówi o iluminacji, podaje też sprzeczną informację o zakresie ograniczonym do przyłączy, przedmiar zawiera oświetlenie montowane na ścianach i słupach. Prosimy o wyjaśnienie.

Pytanie 7: J. w. podobnie – balustrada zewnętrzna.

Pytanie 8: w poz. 10 przedmiaru budowlanego brak drewna do uzupełnień. Czy dodać?

Pytanie 9: W poz. 12 przedmiaru budowlanego brak farb do scalenia. Czy dodać?

Pytanie 10: W poz. 41 brak desek maskujących. Czy dodać?

Pytanie 11: W poz. 52 do 57 i 59 brak materiałów czyszczących, naprawczych itp. Czy dodać?

Odpowiedź na pytanie 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11: Zgodnie z zapisami pkt. 3.1 SIWZ jednym z elementów przedmiotu zamówienia są „*Inne prace wynikające z dokumentacji projektowej, uzgodnień i sztuki budowlanej niezbędne do wykonania zakresu robót będącego przedmiotem zamówienia*”, w związku z czym w cenie ofertowej należy uwzględnić wszelkie prace i materiały konieczne do wykonania zakresu II etapu robót zgodnie z dokumentacją projektową. Koszty związane z materiałami i robotami nie ujętymi w przedmiarach robót załączonych do SIWZ należy ująć w pozycji „Inne prace rozpoznane we własnym zakresie konieczne do wykonania zamówienia a nie ujęte w przedmiarach robót. W załączeniu skorygowane załączniki nr 9 i 10 do SIWZ.

Pytanie 12: W przedmiarze robót elektrycznych występują katalogi nie występujące np. w najnowszej bazie programu Norma (jak 0201, S005, N005). Czy oferent może je zastąpić odpowiednikami np. KNR 2-01, KSNR 5, KNNR 5 itp.?

Odpowiedź na pytanie 12: Katalogi nie występujące w aktualnych bazach danych można zastąpić ich odpowiednikami, pod warunkiem spełniania kryteriów i wymogów określonych w dokumentacji projektowej.

Pytanie 13: Nawiązując do pytania nr 1. Z uwagi na brak informacji o wszystkich pozycjach przedmiaru prosimy o sprecyzowanie jakie roboty występujące w projekcie zostały zrealizowane w etapie I.

Odpowiedź na pytanie 13: W pierwszym etapie zrealizowane zostały następujące roboty: w branży budowlanej: 1. remont dachu, 2. rekonstrukcja hełmu wieży, 3. przemurowanie komina, 4. rekonstrukcja ścian wieży, 5. stolarka okienna, 6. stolarka drzwiowa, oraz z branży elektrycznej: instalacja odgromowa i połączenia wyrównawcze.

Pytanie 14: Czy Zamawiający przewiduje etap III realizacji, a jeśli tak, to jakie prace ujęte w projekcie będą w nim zawarte, czy też inaczej – jakie prace ujęte w projekcie nie mają być obecnie wykonane?

Odpowiedź na pytanie 14: Zamawiający nie przewiduje III etapu realizacji robót. Etap II jest etapem ostatnim i obejmuje wszystkie prace nie wykonane w I etapie robót a ujęte w dokumentacji projektowej.

Z up. BURMISTRZA

Aleksander Król
Kierownik Referatu
Infrastruktury Technicznej

Załącznik nr 9 – Wykaz elementów scalonych wg których należy przygotować kalkulację ceny ryczałtowej łącznie z kosztorysem ofertowym

| L.p | Elementy scalone | Robocizna | Material | Sprzęt | Razem |
|--------------|--|-----------|----------|--------|-------|
| 1 | Tynki wewnętrzne + ścianka działowa | | | | |
| 2 | Renowacja stropów drewnianych | | | | |
| 3 | Remont klatki schodowej | | | | |
| 4 | Podłoga i posadzki | | | | |
| 5 | Elewacje | | | | |
| 6 | Konserwacja epitafium | | | | |
| 7 | Izolacja pionowa i pozioma ścian fundamentowych | | | | |
| 8 | Roboty malarskie (wewnętrzne i zewnętrzne) | | | | |
| 9 | Zagospodarowanie terenu | | | | |
| 10 | Badania i prace archeologiczne | | | | |
| 11 | Rusztowania zewnętrzne | | | | |
| 12 | Rusztowania wewnętrzne | | | | |
| 13 | Rynny do gruzu + wywóz | | | | |
| 14 | Linia zasilająca WLZ, rozdzielnica główna RG | | | | |
| 15 | Instalacja elektryczna | | | | |
| 16 | Oświetlenie | | | | |
| 17 | Oświetlenie terenu | | | | |
| 18 | Badania i pomiary branży elektrycznej | | | | |
| 19 | Inne prace rozpoznane we własnym zakresie konieczne do wykonania zamówienia a nie ujęte w przedmiarach robót | | | | |
| RAZEM | | | | | |

Miejsce i data

Podpis
(upoważniony przedstawiciel)

Załącznik nr 10 – Proponowany harmonogram rzeczowo finansowy realizacji zadania

| L.p | Wyszczególnienie zakresu rzeczowego wg rodzaju robót | Koszty inwestycji brutto | Okres realizacji zadania w tygodniach | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|--------------------------|---------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|--|--|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | |
| 1 | Tynki wewnętrzne + ścianka działowa | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Renowacja stropów drewnianych | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Remont klatki schodowej | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Podłoga i posadzki | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Elewacje | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Konserwacja epitafium | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Izolacja pionowa i pozioma ścian fundamentowych | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | Roboty malarskie (wewnętrzne i zewnętrzne) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Zagospodarowanie terenu | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Badania i prace archeologiczne | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Rusztowania zewnętrzne | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Rusztowania wewnętrzne | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Rynny do gruzu + wywóz | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Linia zasilająca WLZ, rozdzielnica główna RG | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Instalacja elektryczna | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Oświetlenie | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | Oświetlenie terenu | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | Badania i pomiary branży elektrycznej | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Inne prace rozpoznane we własnym zakresie konieczne do wykonania zamówienia a nie ujęte w przedmiarach robót | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RAZEM | | | | | | | | | | | | | | | | |

Miejsce i data

Podpis
(upoważniony przedstawiciel)