



# GMINA TWARDOGÓRA

56 - 416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14

Twardogóra 22.04.2009 r.

IT.0341-4-1/09

## wg rozdzielnika do wszystkich Wykonawców

Gmina Twardogóra działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223/2007 poz. 1655 z późn. zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Przebudowę budynku biurowego na budynek świetlicy wielofunkcyjnej w Moszycach – 1 ETAP”, w zakresie pytań złożonych przez Wykonawców.

**Pytanie 1:** W kosztorysie uwzględniono dostawę i montaż kotła gazowego oraz w kolejnej pozycji regulatora. Co z pozostałymi elementami technologii kotłowni, t.j. naczynie wzbiorcze, rozdzielacze z pompami, podgrzewacze ciepłej wody. Czy należy do zakresu oferty. Jeśli to należy uwzględnić to w jaki sposób, czy dopisać dodatkowe pozycje?

**Odpowiedź na pytanie 1:** Zakres zamówienia obejmuje całą kotłownię, w związku z czym niezbędne urządzenia należy uwzględnić w ostatniej pozycji kosztorysu t.j. inne prace rozpoznane we własnym zakresie, wynikające z uzgodnień dokumentacji projektowej i sztuki budowlanej niezbędne do wykonania zakresu robót będącego przedmiotem zamówienia.

**Pytanie 2:** W jakiej formie ma być sporządzony kosztorys ofertowy uproszczonej czy szczegółowej? Czy trzeba dołączać zestawienia materiałów, sprzętu i robocizny?

**Odpowiedź na pytanie 2:** Należy sporządzić i dołączyć do oferty kosztorys w formie szczegółowej, oraz zestawienia materiałów, sprzętu i robocizny.

**Pytanie 3:** Czy w pozwoleniu na budowę wymagane jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie? (umowa – punkt 16.1.1b)

**Odpowiedź na pytanie 3:** W decyzji o pozwoleniu na budowę zatwierdzającej projekt budowlany dla przedmiotowego zamówienia wymagane jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

**Pytanie 4:** Jeśli wymagane jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie czy uzyskanie jego leży po stronie Wykonawcy? W jakim terminie należy tego dokonać? (umowa – punkt 4.3.7.i).

**Odpowiedź na pytanie 4:** Zamawiający wystąpi z wnioskiem o pozwoleniem na użytkowanie. Warunkiem do spełnienia przez Wykonawcę jest zgodnie z pkt. 16.1.1.b wzoru umowy, wystąpienie na min. 14 dni przed odbiorem końcowym do organów wymienionych w przepisach prawa budowlanego, oraz uzyskanie pozytywnych opinii, lub braku uwag z ich strony do zrealizowanego przedmiotu zamówienia w terminie do dnia odbioru końcowego.

BURMISTRZ  
Jan Długaj