

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. z 2013 r. Dz. U. poz. 1235 ze zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. z 2013 r. Dz. U. poz. 267 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oleśnicy,

### postanawiam:

1. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Budowa nowej hali produkcyjnej i uruchomienie produkcji komponentu magnetycznego”**.
2. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. **Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z wymogami art. 66 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności powinien uwzględniać następujące zagadnienia:**
  - 1) w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:
    - a) omówienie planowanych zabezpieczeń przed przedostaniem się substancji zanieczyszczających do gruntu i wód podziemnych z analizą wpływu inwestycji na cele środowiskowe określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza w odniesieniu do art. 81 ust. 3 w/w ustawy z dnia 3 października 2008 r.;
  - 2) w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:
    - a) analizę oddziaływań skumulowanych, która będzie obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi od wszystkich sąsiadujących z nimi przedsięwzięć będących w fazie eksploatacji czy budowy, jak również z tymi które są planowane,
    - b) analizę rozprzestrzeniania się hałasu i dotrzymania dopuszczalnych poziomów na najbliższych terenach chronionych akustycznie z uwzględnieniem warunków koniecznych do spełnienia w celu ograniczenia emisji hałasu do środowiska, analizę emisji hałasu ze wszystkich emitorów na terenie instalacji oraz w bezpośrednim sąsiedztwie wynikającym z planowanego zagospodarowania terenu inwestycji oraz terenów sąsiednich zwłaszcza z zabudową mieszkaniową (opisowo i graficznie),
    - c) przedstawienie analizy skumulowanych oddziaływań na środowisko tj. w zakresie hałasu, substancji do powietrza atmosferycznego pochodzących od planowanej inwestycji oraz od źródeł sąsiadujących z przedmiotową instalacją,
    - d) informację czy zastosowane zostaną środki (jeżeli tak, to jakie) mające na celu

- zmniejszenie pylenia w trakcie rozładunku dostarczanych surowców,
- e) określenie szacunkowej ilości pojazdów związanych z transportem surowców oraz ocenić jak zmieni się natężenie ruchu na drogach, po których poruszać się będą pojazdy transportujące surowce i gotowe produkty (w tym celu należy określić obecne natężenie ruchu oraz natężenie ruchu po uruchomieniu planowanego przedsięwzięcia);
- 3) opis analizowanych wariantów, w tym:
- a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
- b) wariant najkorzystniejszy dla środowiska wraz z uzasadnieniem jego wyboru;
- 4) uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na:
- a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,
- b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, klimat i krajobraz,
- c) dobra materialne,
- d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
- e) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-d;
- 5) opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:
- a) istnienia przedsięwzięcia,
- b) wykorzystywania zasobów środowiska,
- c) emisji;
- 6) przedstawienie zagadnień w formie graficznej;
- 7) przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 8) analiza możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem;
- 9) wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport;
- 10) streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu;
- 11) nazwisko osoby lub osób sporządzających raport;
- 12) źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.
3. Raport powinien uwzględniać oddziaływanie inwestycji na etapach jej realizacji, eksploatacji oraz likwidacji, a analiza oddziaływania na klimat akustyczny, jakość powietrza i stan wód powinna obejmować część opisową, obliczeniową i graficzną, ze szczegółowością i dokładnością odpowiednio do posiadanych danych.

#### Uzasadnienie:

Na wniosek z dnia 23 czerwca 2014 r. (data wpływu 03.07.2014 r.) firmy ILPEA Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Wiosenna 14/2, 53-017 Wrocław, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn. „**Budowa nowej hali produkcyjnej i uruchomienie produkcji komponentu magnetycznego**”. Wnioskowane przedsięwzięcie planowane jest do realizacji

na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 13/2 obręb Chelstówek, gm. Twardogóra, o powierzchni 24000 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność inwestora.

Przedmiotowa działka sąsiaduje bezpośrednio z terenem Zakładu Produkcyjnego nr 1 ILPEA w Chelstówku. Aktualnie teren ten jest niezagospodarowany, pokryty roślinnością niską (łąki, pastwiska, nieużytki).

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra w toku prowadzonego postępowania, działając zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), dokonując oceny ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w tym na tereny przyległe oraz na obszary Natura 2000, zwrócił się do właściwych organów o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oleśnicy postanowieniem nr ZNS-MP-61-28/2014 z dnia 04 sierpnia 2014 r. (data wpływu 05.08.2014 r.) stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie jego zakres. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem nr WOOŚ.4240.422.2014.PO.2 z dnia 05 sierpnia 2014 r. (data wpływu 07.08.2014 r.) wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując zakres raportu.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.).

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem socjalnym. Przedsięwzięcie realizowane będzie w trzech etapach. Łączna powierzchnia zabudowy po zakończeniu całości budowy wyniesie 5000-6500 m<sup>2</sup>. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę nowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z zapleczem socjalnym,
- podłączenie niezbędnej infrastruktury wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej i technicznej,
- uruchomienie produkcji proszku ferrytowego,
- uruchomienie produkcji gotowego produktu magnetycznego.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych w sprawie materiałów oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), w zakresie aspektów przyrodniczych, należy stwierdzić, iż planowane zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, obszarami leśnymi i górskimi, obszarami przylegającymi do jezior, a także obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz pozostałymi formami ochrony przyrody w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. z 2013 Dz. U. poz. 627 ze zm.). Najbliższą położoną formą ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 – Specjalny Obszar Ochrony siedlisk „Leśne Stawki koło Goszcza” PLH020101, który znajduje się w odległości ok. 3 km od planowanej inwestycji. Z uwagi na lokalizację planowanej do budowy hali produkcyjno-magazynowej, ograniczony zakres planowanych prac oraz charakter inwestycji, transgraniczne oddziaływanie nie występuje.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazują na wystąpienie oddziaływania inwestycji na środowisko na etapie jego realizacji i eksploatacji w zakresie emisji do powietrza, emisji hałasu oraz wytwarzania odpadów i ścieków.

Realizacja przedsięwzięcia oraz związane z nią prace budowlane generować będą emisję typowych zanieczyszczeń oraz emisję hałasu do atmosfery. Będzie to jednak oddziaływanie o charakterze niezorganizowanym i krótkotrwałym. Przy zastosowaniu maszyn i pojazdów sprawnych technicznie oraz przy zagospodarowaniu odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, prowadzone prace nie będą stanowiły większego zagrożenia dla środowiska.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia z uwagi na kumulowanie się oddziaływań (planowanej inwestycji oraz istniejącego zakładu), może wiązać się z pewnymi uciążliwościami i oddziaływaniem zarówno na środowisko jak i pobliskie tereny mieszkalne.

Planowana inwestycja będzie źródłem emisji substancji do powietrza atmosferycznego. Na etapie eksploatacji emitowane będą m.in.: pył, tlenki azotu, tlenki siarki, tlenki węgla i chlorowódor pochodzące z pracy systemu ogrzewania, silosów surowców, układu odpowietrzania transportu pneumatycznego do zbiornika wyrównawczego i wagi, silosów półproduktu, młynów ferrytu, silosów magazynowych ferrytu zmielonego, pieców obrotowych zasilanych gazem ziemnym oraz układów wydechowych silników spalinowych pojazdów poruszających się po terenie zakładu.

Ponadto w związku z eksploatacją przedmiotowej hali produkcyjno-magazynowej powstaną nowe źródła hałasu, m.in.:

- urządzenia technologiczne wykorzystywane w procesach produkcyjnych, znajdujące się wewnątrz hali produkcyjnej, takie jak: piece obrotowe, linie wytłaczania, młyny, mieszalniki, wagi, zbiorniki, układy transportowe o mocy akustycznej w zakresie 60-90 dB;
- urządzenia pomocnicze zakładu zlokalizowane w pomieszczeniach technicznych, tj.: sprężarkownia, rozdzielnia elektryczna, pomieszczenie z instalacją do gazu oraz pomieszczenie z instalacją do uzdatniania wody o mocy akustycznej w zakresie 80-90 dB;
- urządzenia wentylacyjne, wyciągowe i klimatyzacyjne o mocy akustycznej w zakresie 80-90 dB;
- pojazdy osobowe poruszające się w obrębie dróg dojazdowych i parkingu oraz pojazdy ciężarowe (dostawa surowców i odbiór produktów) poruszające się po drogach wewnętrznych na terenie zakładu oraz proces pneumatycznego rozładunku surowców do zewnętrznych silosów z samochodów ciężarowych.

Uciążliwości akustyczne spowodowane działalnością przedmiotowego zakładu będą miały charakter trwały.

Eksploatacja inwestycji nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków przemysłowych.

W związku z funkcjonowaniem przedmiotowej hali powstawać będą ścieki bytowe i wody opadowe. Ponadto wytwarzane będą odpady pochodzące z procesów technologicznych oraz procesów im towarzyszących, prowadzonych poza instalacjami. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że będą to odpady takie jak: pozostałości granulatów polimerów, odpadowe produkty gotowe niespełniające wymagań jakościowych, odpadowe oleje usuwane z urządzeń technologicznych, zużyte materiały filtracyjne, szlam z układu odpylania i oczyszczania gazu z chlorowodoru, odpady opakowaniowe, zużyte urządzenia, baterie i akumulatory ołowiowe itp., wymagające zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Realizacja planowanej inwestycji może przyczynić się do pogorszenia warunków życia okolicznych mieszkańców poprzez wzrost hałasu oraz zanieczyszczenia emisją pyłów i gazów do powietrza, a także zanieczyszczenie wód powierzchniowych oraz podziemnych ściekami (ścieki bytowe i wody opadowe) w stosunku do stanu obecnego.

Z uwagi na powyższe, a także uwzględniając cechy przedsięwzięcia takie jak rodzaj i charakterystyka inwestycji oraz jej usytuowanie, skala możliwego oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę opinie organów, należy stwierdzić, że dla przedsięwzięcia,

którego dotyczy przedmiotowe postępowanie administracyjne należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra ustalając zakres raportu wskazał, iż powinien być on zgodny z art. 66 w/w ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności powinien zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z ochroną powietrza, ochroną przed hałasem, gospodarką wodno-ściekową, hydrogeologiczną, gospodarką odpadami. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na weryfikację skuteczności zaplanowanych rozwiązań projektowych, mających na celu ograniczenie wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia, jak również pozwoli w pełni zobrazować jego wpływ na otoczenie.

W ramach oceny oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko należy przeprowadzić pomiary emisji zanieczyszczeń dla najbardziej niekorzystnych dla środowiska parametrów pracy (tj. łączne funkcjonowanie wszystkich źródeł emisji, których jednoczesna praca jest możliwa pod względem technicznym).

Przygotowując raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko należy również zwrócić uwagę na potrzebę przedstawienia szczegółowych informacji na temat sposobu wyliczenia poszczególnych wielkości emisji a powołując się w opracowaniu na dane (np. liczbowe) należy w każdym przypadku podać ich źródło.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko musi odpowiedzieć też na następujące pytania: jaki będzie sposób postępowania w przypadku ewentualnych wycieków z obsługiwanych pojazdów, czy zastosowane działania pozwolą zachować prawidłowy stan wód podziemnych i powierzchniowych, czy i w jaki sposób będzie odbywał się monitoring stanu czystości w/w wód otaczających planowaną inwestycję, jakie będzie oddziaływanie inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, czy istnieje ryzyko pylenia dostarczanych substancji (jeżeli tak, to jakie rozwiązania planuje się zastosować, by temu zjawisku zapobiec), czy wszystkie uciążliwości spowodowane działalnością przedmiotowej inwestycji ograniczą się do terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi określenie zasięgu przestrzennego oddziaływania przedsięwzięcia związanego z realizacją i eksploatacją inwestycji oraz dobór najbardziej efektywnych rozwiązań mających na celu ograniczenie oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko. Ponadto umożliwi ona społeczeństwu wzięcie czynnego udziału w postępowaniu oraz umożliwi zapoznanie się z raportem o oddziaływaniu inwestycji na środowisko zawierającym m.in.: szczegółowy opis inwestycji, analizę parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia, warunków środowiskowych i terenowych oraz wpływ inwestycji na powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, środowisko gruntowo-wodne, gospodarkę odpadami, a także na zdrowie i życie ludzi.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie:**

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra, w terminie 7 dni licząc od dnia jego otrzymania.

Otrzymują:

1. ILPEA Sp. z o.o. we Wrocławiu, Chelstówek 2A, 56-416 Twardogóra;
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie - zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. ILPEA Sp. z o.o. we Wrocławiu, ul. Wiosenna 14/2, 53-017 Wrocław.

Z up. BURMISTRZA

Jan Berański  
Zastępca Burmistrza



