

Protokół nr 1.2015
z posiedzenia
KOMISJI STRATEGII I ROZWOJU
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 19 stycznia 2015 roku

W posiedzeniu Komisji udział wzięli radni - członkowie Komisji oraz Zastępca burmistrza Ryszard Gašior. *(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).*

Porządek posiedzenia:

1. Wybór Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju,
2. Wybór osoby do protokołowania posiedzeń Komisji i zastępowania Przewodniczącego Komisji w razie jego nieobecności,
3. Opracowanie planu pracy Komisji na I – sze półrocze 2015 roku,
4. Sprawy różne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko otworzył pierwsze posiedzenie Komisji oraz przedstawił porządek obrad.

Nie zgłoszono uwag do porządku obrad.

Ad. pkt 1

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko poprosił, o zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju.

Radna Lidia Stanisławska zgłosiła na Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju radnego Piotra Koziół.

Radny Piotr Koziół wyraził zgodę.

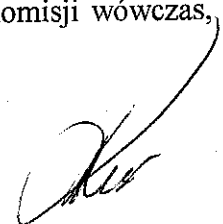
Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko przypomniał, że głosowanie jest jawne, następuje zwykłą większością głosów.

W wyniku głosowania: 12 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” wybrano Pana Piotra Koziół na Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju.

Radny Piotr Koziół podziękował za wybór i przejął prowadzenie obrad Komisji.

Ad. pkt 2

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół zwrócił uwagę, że wybór osoby do protokołowania posiedzeń Komisji oraz zastępowania Przewodniczącego Komisji w razie jego nieobecności stanowi novum. Kto będzie protokołował posiedzenie Komisji wówczas,



gdy pod nieobecność Przewodniczącego Komisji protokolant będzie prowadził obrady Komisji?

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko odpowiedział, że w takiej sytuacji ze składu Komisji zostanie wyznaczony do protokołowania inny radny.

Radny Mieczysław Kowalski podkreślił, że posiedzenia są protokołowane, protokoły podpisywane przez protokolanta i przewodniczącego Komisji a następnie publikowane. Nie wydaje mi się, żeby przypadkowo wybrana osoba na Komisji miała zająć się protokołowaniem. Z doświadczenia wiem, że czasami trudno było nawet z dyktafonu odczytać, kto co mówi. Uważam, że protokołowaniem powinien zajmować się pracownik Urzędu, tak jak było do tej pory. Z tym zapisem jest trochę nieporozumień i jest to robione na siłę. Zastanówmy się nad tym.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko stwierdził, że nie ma przeszkód prawnych, aby protokolantem była osoba wybrana ze składu Komisji.

Radny Mieczysław Kowalski zwrócił uwagę, że nie jest rozwiązaniem w każdej sytuacji tworzenie dublerów.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior oznajmił, że zaproponowane rozwiązanie sprawdza się w sąsiednich gminach. Tak jak powiedział ostatnio Pan burmistrz Potyrała, dajmy sobie czas, aby zobaczyć jak to rozwiązanie będzie funkcjonowało w naszej radzie. Jeśli się nie sprawdzi to pomyślimy o innym.

Radny Andrzej Moczulski zapytał, czy radny, który będzie protokołował posiedzenie nie będzie wyłączony z pracy w Komisji?

Radny Przemysław Paprocki zwrócił uwagę, że jeśli chodzi o stanowisko Wiceprzewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju to ma ono rację bytu. Protokołowanie posiedzenia pozostawiłbym tak jak do tej pory.

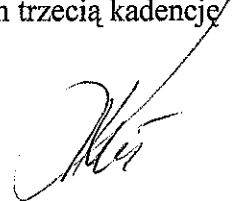
Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół powiedział, w poprzedniej kadencji nie dane było mi uczestniczyć w posiedzeniach Komisji i Rady, ale jedną kadencję wstecz byłem radnym i wydawało mi się, że obrady radnych były wręcz za sztywne i sztamkowe. Jesteśmy w takim szerokim gronie, że możemy luźno rozmawiać a jeśli chodzi o protokół to należy zamieścić w nim tylko istotę wypowiedzi.

Radny Andrzej Hnat dodał, że zgodnie ze Statutem Miasta i Gminy Twardogóra w razie nieobecności Przewodniczącego Komisji zastępuje go Przewodniczący Rady.

Radny Przemysław Paprocki zapytał, jeśli jedno posiedzenie Komisji będzie protokołował wyznaczony do tego radny a drugie posiedzenie w razie jego nieobecności inny radny, to czy każdy z nich otrzyma po 100 zł?

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko odpowiedział, że taką sytuację należy rozstrzygnąć.

Radny Mieczysław Kowalski zaproponował, aby protokolantem posiedzeń Komisji Strategii i Rozwoju był radny Andrzej Moczulski. Pan Andrzej Moczulski jest radnym trzecią kadencję



z rządu. Zawsze wykazywał się dużą odpowiedzialnością, wiedzą i doświadczeniem. Przez ostatnie cztery lata pełnił funkcję Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Radny Andrzej Moczulski wyraził zgodę.

W wyniku głosowania: 12 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” wybrano Pana Andrzeja Moczulskiego na protokolanta posiedzeń Komisji i do zastępowania Przewodniczącego Komisji Strategii i Rozwoju w razie jego nieobecności.

Ad. pkt 3

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł zaproponował, aby w I – szym półroczu 2015 roku Komisja zajęła się następującymi tematami:

- Bieżąca analiza i opiniowanie projektów uchwał przedkładanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra, rozpatrywanie wniosków kierowanych do Komisji Strategii i Rozwoju,
- Opracowanie sprawozdania z pracy Komisji Strategii i Rozwoju za 2014 rok,
- Analiza i opiniowanie materiałów związanych z wykonaniem budżetu za 2014 rok oraz udzieleniem absolutorium Burmistrzowi,
- Informacja na temat stanu realizacji inwestycji zaplanowanych w budżecie na rok 2015,
- Analiza i ocena realizacji zadań z zakresu gospodarki odpadami komunalnymi,
- Opracowanie planu pracy Komisji na II – gie półrocze 2015 roku.

Radny Przemysław Paprocki powiedział, że plan pracy jest do przyjęcia. Tradycją jest przegląd gminnych inwestycji.

Radny Andrzej Obiegło powiedział, chciałem zaproponować, aby jednym z tematów było bezpieczeństwo gminy w sytuacji globalnego zagrożenia zdrowia i życia mieszkańców. Wróć do tego tematu w II – gim półroczu 2015 r.

Radny Mieczysław Kowalski zwrócił uwagę, że byłoby lepiej uchwalać roczne plany pracy. Często nie udaje się zrealizować wszystkich tematów zawartych w półrocznym planie, a co dopiero umieścić jakieś, chociaż dwa dodatkowe tematy. Warto zorganizować komisję objazdową, aby zobaczyć gminne inwestycje.

Ad. pkt 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko odczytał informację, która wpłynęła do Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra oraz do Rady Miejskiej od Przedstawiciela Związku Zawodowego NSZZ „Solidarność” Służby Zdrowia Ziemi Oleśnickiej. *(Kopia pisma stanowi załącznik nr 2)*. Ustaliliśmy z Panem burmistrzem, że nie będziemy toczyli dwóch odrębnych postępowań wyjaśniających. Pan burmistrz wystąpił do Pani kierownik SZPZOZ o złożenie wyjaśnień, ma być również przeprowadzona kontrola. Ja ze swojej strony przygotowałem pismo do Przedstawiciela Związku Zawodowego NSZZ „Solidarność” z zapytaniem, czy tą informację należy potraktować jako skargę? Jeśli tak, to Rada będzie dalej zajmowała się tą sprawą, ponieważ w kompetencji Rady jest rozpatrywanie skargi na kierownika jednostki organizacyjnej.

Radny Przemysław Paprocki poprosił o kopie pisma. Czy sprawa została skierowana do CBA czy prokuratury? Jeśli adresat pisma posiada wiedzę o popełnieniu przestępstwa to powinien to zgłosić do organów ścigania.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko odpowiedział, nie mamy takiej wiedzy.

Radny Jerzy Chrzan dodał, że adresat pisma podejrzewa tylko, że popełniono przestępstwo. Nie ma pewności, co do tego, czy faktycznie przestępstwo miało miejsce.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół powiedział, proszę, aby treść pisma zachować do własnej informacji, do momentu określenia czy jest ono skargą.

Radny Mieczysław Kowalski podkreślił, że pismo jest poważne. Proponuję zachować spokój. Sprawa będzie badana przez służby burmistrza, otrzymamy informację o jej wynikach. Rada ma również swoje narzędzia w postaci Komisji Rewizyjnej. Nie wiemy, jaka jest prawda. Przeanalizujemy sprawę, aby nie zrobić złej roboty.

Radna Lidia Stanisławska zapytała, ile mamy czasu na rozpoznanie sprawy?

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko odpowiedział, że jeśli pismo jest skargą to mamy na jej rozpoznanie 30 dni.

Radny Jerzy Chrzan powiedział, chciałbym, aby wprowadzono możliwość rejestracji do lekarza z miesięcznym wyprzedzeniem. Niektórzy pacjenci idą tylko do lekarza po to, aby otrzymać receptę na leki, które stale przyjmują.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół stwierdził, że pewne regulacje nie zależą od nas. Podobnie jest, gdy idziemy do lekarza specjalisty, ktoś wyżej zdecydował, że musimy mieć skierowanie wypisane przez lekarza pierwszego kontaktu. Jest to sztuczne tworzenie kolejek.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior zasugerował, że tematem służby zdrowia powinna zająć się komisja dotycząca spraw społecznych.

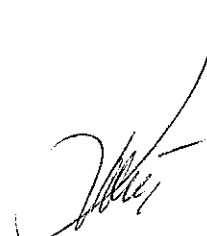
Radna Lidia Stanisławska podkreśliła, że sytuacja w Ośrodku Zdrowia uległa poprawie. Nie ma problemu żeby zarejestrować się do lekarza, jednak pięć minut przeznaczonych na pacjenta to jest stanowczo za mało.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół zauważył, że w Statucie Miasta i Gminy Twardogóra, jako jedyna, Szkoła Podstawowa nr 1 widnieje bez nazwy patrona.

Radny Przemysław Paprocki stwierdził, że zapisy Statutu powinny ułatwiać pracę Rady Miejskiej. Skoro Statut powstał kilkanaście lat temu to należy go zmienić, oczywiście w granicach prawa.

Radny Mieczysław Kowalski dodał, że Statut ma dwanaście lat.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko powiedział, jeśli jest coś do poprawienia w Statucie to poprawimy go, w końcu jest to uchwała Rady.



Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół powiedział, bardzo mi się nie podoba, choć to nie dotyczy tylko naszej gminy, że przy rewaloryzacji Rynku wykonano wszystkie włązy kanalizacyjne z herbem gminy. Jest to nieodpowiednie miejsce dla tego typu symboli.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko zwrócił uwagę, że rano w porze, kiedy dzieci idą do szkoły, a jest jeszcze półmrok, wyłączane są światła. Dzieci są słabo widoczne, co stanowi zagrożenie. Jak wpłynąć na to, aby lampy paliły się dłużej? Skoro lampy palą się całą noc i będą świeciły o 15 minut dłużej to chyba koszt jest niewielki.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior oznajmił, że oświetlenie na terenie gminy obsługiwane jest przez sterowniki astronomiczne, które same się ustawiają.

Radny Mirosław Borowski powiedział, że na niektórych obszarach gminy ze względu na oszczędności, lampy wyłączane są między godziną 1.00 a 3.00 w nocy. Sąsiedzi zgłaszali mi, że właśnie o tej porze na posesjach zjawiali się nieznajomi ludzie, którzy mieli nie takie jak powinni zamiary. W okresie letnim światła włączane są często wówczas, gdy jest jeszcze widno.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior dodał, że podczas spotkań z sołtysami podnoszony jest temat wyłączanych lamp w nocy. Robimy w tej chwili analizy i będziemy ustalać nowe zasady włączania i wyłączania oświetlenia drogowego.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Koziół podkreślił, że należy sprawdzić, jakie oszczędności daje wyłączenie lamp w nocy. Przy żarówkach energooszczędnych może okazać się, że droższe jest ich ponowne włączanie i rozgrzewanie.

Radna Lidia Stanisławska powiedziała, przed wyborami obiecywaliśmy młodym ludziom sprzedaż mieszkań komunalnych za mniejsze pieniądze niż teraz. Kiedy będzie to brane pod uwagę? Wiemy, że gmina brała 2.500 zł za metr kwadratowy. Kiedyś można było kupić mieszkanie za 30 procent. W Oleśnicy od dewelopera można kupić mieszkanie za 2.700 zł za m². Są takie osoby, które od 40 lat mieszkają w zasobach komunalnych, wkładają pieniądze w mieszkanie. Ta kwota 2.500 zł za metr to tragedia.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior wyjaśnił, że gmina nie sprzedaje mieszkań po 2.500 zł za m². Każde mieszkanie indywidualnie jest wyceniane przez rzeczoznawcę majątkowego na podstawie analizy rynkowej. Na dzień dzisiejszy funkcjonuje uchwała Rady Miejskiej, która stanowi o zasadach sprzedaży lokali komunalnych. Potrzebujemy czasu aby przeanalizować te regulacje i wówczas będziemy mogli zaproponować zmiany.

Radny Andrzej Obiegło powiedział, skoro jesteśmy przy sprawach prozaicznych, mam pytanie od mieszkańców osiedla, przy, którym mieszkam. Chodzi o uregulowanie prawne możliwości składowania opału mieszkańców na terenie gminy. Niektórzy chcą tego, niektórym to przeszkadza. Problem pojawił się wówczas, gdy został ogrodzony plac zabaw i odciął możliwość wjazdu z tyłu do przyległych posesji.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior odpowiedział, wszystko, co znajduje się w pasie drogowym podlega ustawie o drogach publicznych. Z ustawy wynika, jakie są prawa i obowiązki, a także możliwości zajęcia pasa drogowego. Sprawę dokładnie zbadamy i udzielimy informacji.



Radny Jerzy Chrzan dodał, że składowanie opału bez zgody właściciela terenu jest wykroczeniem.

Radna Agnieszka Szydełko zapytała, czy istnieje możliwość zniesienia zakazu zatrzymywania się pojazdów w Rynku?

Radny Mirosław Borowski powiedział, skoro w sobotę można parkować i nie ma problemu z przepustowością terenu to należałoby się zastanowić nad zmianą organizacji ruchu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Witold Szydełko dodał, że należy opracować projekt organizacji ruchu, który zatwierdza starosta. Uważam, że zakaz zatrzymywania powinien być zniesiony oraz zakaz wjazdu do Rynku od strony ulicy Dąbrowskiego.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł przypomniał, że pierwotnym zamysłem było, aby Rynek po remoncie został wyłączony z ruchu pojazdów, miał stanowić deptak. Jednak ze względu na taki a nie inny układ komunikacyjny, ograniczono jedynie parkowanie samochodów. Jeśli pozwolimy parkować pojazdy pod oknami domów to niebawem mieszkańcy przyjdą niezadowoleni do Urzędu.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior podkreślił, zmiana organizacją ruchu wymaga analizy kompetentnych osób. O wynikach podjętych decyzji zostaniecie Państwo poinformowani.

Radny Jerzy Chrzan dodał, rozmawiałem z mieszkańcami Rynku, jedni są za zniesienia zakazu parkowania, inni są przeciwni. Rozwiązaniem jest postawieniem tabliczki z informacją, że można parkować pojazdy w godzinach od 6.00 do 18.00, w czasie godzin otwarcia Urzędu i pracy sklepów.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Piotr Kozioł zasygnalizował, że istnieje problem z parkowaniem pojazdów osób handlujących na targowisku miejskim. Większość aut dostawczych parkuje na pasie zieleni. Parking na targowisku jest nie dość, że za mały to jeszcze za wąski, ponieważ w żaden sposób nie można z niego wyjechać.

Radna Barbara Franc zapytała, czy istnieje szansa, aby mieszkańiec naszej gminy pozyskał dofinansowanie przy zmianie ogrzewania domu na ogrzewanie geotermalne? Niektóre samorządy stosują tego typu dofinansowania.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior odpowiedział, na dzień dzisiejszy nasza gmina nie prowadzi tego typu programów.

Radny Jerzy Chrzan zapytał, czy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej podniósł czynsze za mieszkania? Miało nie być podwyżek.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior odpowiedział, nie wzrosły stawki podatku. Natomiast zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej czynsze za lokale wzrosły.

Radna Lidia Stanisławska zwróciła uwagę, że miało nie być podwyżek podatków i czynszów za mieszkania.

Radny Mieczysław Kowalski podkreślił, że od burmistrza zależy czy wprowadzi podwyżki czy też nie. Rada uchwała program, ogólne zasady, a możliwości ustawowe są tak olbrzymie,



że my jesteśmy na poziomie kilku lub kilkunastu procent maksymalnej stawki. Burmistrz jednoosobowo decyduje o tego typu opłacie. Podobnie jest z cenami wody i kanału. Również burmistrz na wniosek dyrektora może ustalić cenę.

Radna Lidia Stanisławska dodała, że czynsz za mieszkania jest bardzo wysoki. Dlaczego mieszkańcy budynków dwurodzinnych płacą o 100 zł czynszu więcej, a nic się tam nie robi?

Radny Andrzej Obiegło wyjaśnił, że budynki dwurodzinne są traktowane jako budynki o podwyższonym standardzie, bardziej kosztochłonne, stąd też jest wyższy czynsz.

Radny Mieczysław Kowalski powiedział, poruszyliśmy mnóstwo różnych tematów. Może powinniśmy poświęcić jedno posiedzenie Komisji, aby zapoznać się lub przypomnieć sobie uchwały, stanowiące prawo miejscowe.

Zastępca burmistrza Ryszard Gąsior zadeklarował, że na następne posiedzenie zostanie przygotowany wykaz regulaminów i programów, ze wskazaniem, czego uchwała dotyczy. Jeśli będzie taka potrzeba to uchwałę będzie można wydrukować.

Komisja Strategii i Rozwoju zakończyła się o godz. 17.44.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

J. Sobis
Joanna Sobis

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju

P. Koziol
Piotr Koziol