

Twardogóra dnia, 29 wrzesień 2014r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Gmina Twardogóra reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra,
z siedzibą przy ul. Ratuszowej 14, 56-416 Twardogóra ogłasza przetarg nieograniczony
na roboty budowlane:

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej stajni na budynek usługowy o funkcji recepcyjnej i wystawienniczej wraz z zagospodarowaniem terenu w Goszczu”

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest nieodpłatna i można ją odebrać osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze ul. Ratuszowa 14, pok. nr 23 w godz. 9.00-15.00, drogą pocztową lub drogą elektroniczną ze strony internetowej Gminy Twardogóra.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane p.n.: „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej stajni na budynek usługowy o funkcji recepcyjnej i wystawienniczej wraz z zagospodarowaniem terenu w Goszczu”

W ramach zakresu niniejszego zamówienia do zadań oraz czynności wykonawcy należeć będzie wykonanie prac określonych w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a w szczególności:

- przejście od Zamawiającego placu budowy, zabezpieczenie robót pod względem bhp oraz bezpieczeństwa mienia i osób trzecich, w tym odgrodzenie terenu budowy od pozostałej części terenu działki użytkowanej przez mieszkańców, **roboty pomiarowe i przygotowawcze** w tym: wytyczenia obiektów i pomiary powykonawcze, **roboty budowlane – budynek recepcyjny (dawna stajnia)** w tym: roboty posadzkarskie, izolacje, posadzki terakotowe i gresowe, okładziny ceramiczne ścian, roboty murarskie, roboty tynkarskie, ścianki działowe z płytgipsowo-włóknowych, zabudowy z płyt g-k, sufity podwieszane, stolarka budowlana, roboty malarskie, wyposażenie pomieszczeń sanitarnych, prace pozostałe, wywóz ziemi, gruzu, utylizacja gruzu, **maneż** w tym: wyposażenie sceny, **zagospodarowanie terenu** w tym: roboty rozbiórkowe, prace zewnętrzne związane z budynkiem (ściany fundamentowe, wycieraczki), rekonstrukcja fragmentu ogrodzenia, brama wjazdowa, ogrodzenie drewniane, mała architektura, nawierzchnie utwardzone, elementy liniowe, przestrzenie chłonne żwirowe, wywóz ziemi, urządzenie zieleni (prace na istniejącej zieleni, prace przygotowawcze pod nasadzenia, drzewa liściaste, krzewy liściaste, pnącza, krzewy iglaste, trawniki, prace pielęgnacyjne przez okres 3 lat), **instalacje sanitarne** w tym: przyłącze wody, przyłącze kanalizacji sanitarnej, instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji, instalacje c.o. i c.t., kotłownia gazowa, instalacja gazu, wentylacja, **instalacje elektryczne** w tym: wewnętrzna linia zasilająca i tablice, instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych oraz odbiorów technologicznych, instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych, sieci zewnętrzne, oświetlenie terenu, **instalacje teletechniczne** w tym: instalacja telewizji dozorowej, system kontroli dostępu, system domofonowy, system sygnalizacji włamania i napadu instalacja okablowania strukturalnego, **inne prace** w tym: wynikające z uzgodnień dokumentacji projektowej i sztuki budowlanej, wynikające z udzielonych wyjaśnień treści SIWZ – jeśli dotyczy, wbudowanie materiałów posiadających udokumentowane świadectwa, dopuszczenia i stosowania w budownictwie, sporządzenie dokumentacji powykonawczej, dokonanie wszelkich zgłoszeń w imieniu inwestora o rozpoczęciu i zakończeniu robót i uzyskanie wszelkich, pozwoleń celem użytkowania obiektów, prace porządkowe i zabezpieczające, wykonywanie obowiązków gwaranta w okresie uzgodnionym w umowie minimum 60 miesięcy, ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy, ponoszenie skutków prawnych oraz finansowych za istotne zmiany wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji bez akceptacji Zamawiającego

Adres strony internetowej, na której zamieszczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia: www.twardogora.pl. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7. Rozpoczęcie robót z dniem podpisania umowy, po przekazaniu placu budowy, zakończenie zadania do 30 maja 2015r.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci niewykluczeni na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 10.113.759 ze zm.), spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1, i spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy - prawo zamówień publicznych.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.
2. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.Nr 50, poz. 331, z późn. zm), albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, pok. nr 10 – Biuro Obsługi Petenta. Termin składania ofert upływa dnia 15 października 2014 roku o godz. 12.00. Otwarcie ofert nastąpi dnia 15 października 2014 roku o godz. 12.30 w siedzibie zamawiającego, pok. nr 19. Termin związania wykonawcy ofertą 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie: cena ryczałtowa, za jaką oferent zobowiązuje się zrealizować zadanie – 100 %. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 15 000zł. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 29-09-2014r.

BURMISTRZ

Jan Dziurka

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępni Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.twardogora.pl

**Twardogóra: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej stajni
na budynek usługowy o funkcji recepcyjnej i wystawienniczej wraz z
zagospodarowaniem terenu w Goszczu**

Numer ogłoszenia: 321816 - 2014; data zamieszczenia: 29.09.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Twardogóra , ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra, woj. dolnośląskie, tel.
071 3158251, faks 071 3158142.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.twardogora.um.pl

**Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego
systemu zakupów:** ratusz@twardogora.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania dawnej stajni na budynek usługowy o funkcji recepcyjnej i wystawienniczej wraz z zagospodarowaniem terenu w Goszczu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: W ramach zakresu niniejszego zamówienia do zadań oraz czynności wykonawcy należeć będzie wykonanie prac określonych w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a w szczególności: przejęcie od Zamawiającego placu budowy, zabezpieczenie robót pod względem bhp oraz bezpieczeństwa mienia i osób trzecich, w tym odgrodzenie terenu budowy od pozostałej części terenu działki użytkowanej przez mieszkańców, roboty pomiarowe i przygotowawcze w tym: wytyczenia obiektów i pomiary powykonawcze, roboty budowlane - budynek recepcyjny (dawna stajnia) w tym: roboty posadzkarskie, izolacje, posadzki terakotowe i gresowe, okładziny ceramiczne ścian, roboty murarskie, roboty tynkarskie, ścianki działowe z płytgipsowo-włóknowych, zabudowy z płyt g-k, sufity podwieszane,

stolarka budowlana, roboty malarskie, wyposażenie pomieszczeń sanitarnych, prace pozostałe, wywóz ziemi, gruzu, utylizacja gruzu, maneż w tym: wyposażenie sceny, zagospodarowanie terenu w tym: roboty rozbiórkowe, prace zewnętrzne związane z budynkiem (ściany fundamentowe, wycieraczki), rekonstrukcja fragmentu ogrodzenia, brama wjazdowa, ogrodzenie drewniane, mała architektura, nawierzchnie utwardzone, elementy liniowe, przestrzenie chłonne żwirowe, wywóz ziemi, urządzenie zieleni (prace na istniejącej zieleni, prace przygotowawcze pod nasadzenia, drzewa liściaste, krzewy liściaste, pnącza, krzewy iglaste, trawniki, prace pielęgnacyjne przez okres 3 lat), instalacje sanitarne w tym: przyłącze wody, przyłącze kanalizacji sanitarnej, instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacji, instalacje c.o. i c.t., kotłownia gazowa, instalacja gazu, wentylacja, instalacje elektryczne w tym: wewnętrzna linia zasilająca i tablice, instalacja oświetleniowa, gniazd wtykowych oraz odbiorów technologicznych, instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych, sieci zewnętrzne, oświetlenie terenu, instalacje teletechniczne w tym: instalacja telewizji dozorowej, system kontroli dostępu, system domofonowy, system sygnalizacji włamania i napadu instalacja okablowania strukturalnego, inne prace w tym: wynikające z uzgodnień dokumentacji projektowej i sztuki budowlanej, wynikające z udzielonych wyjaśnień treści SIWZ - jeśli dotyczy, wbudowanie materiałów posiadających udokumentowane świadectwa, dopuszczenia i stosowania w budownictwie, sporządzenie dokumentacji powykonawczej, dokonanie wszelkich zgłoszeń w imieniu inwestora o rozpoczęciu i zakończeniu robót i uzyskanie wszelkich, pozwoleń celem użytkowania obiektów, prace porządkowe i zabezpieczające, wykonywanie obowiązków gwaranta w okresie uzgodnionym w umowie minimum 60 miesięcy, ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy, ponoszenie skutków prawnych oraz finansowych za istotne zmiany wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji bez akceptacji Zamawiającego.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.23.50-4, 45.11.11.00-9, 45.45.30.00-7, 45.40.00.00-1, 45.11.12.91-4, 77.31.00.00-6, 45.33.20.00-3, 45.33.10.00-6, 45.33.11.10-0, 45.33.30.00-0, 45.31.11.00-1, 45.31.12.00-2, 45.31.70.00-2, 45.31.61.00-6, 45.23.10.00-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.05.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 15.000,00 zł

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania ww warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww warunek Wykonawca spełnił.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania ww warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww warunek Wykonawca spełnił.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania ww warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww warunek Wykonawca spełnił.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania ww warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww warunek Wykonawca spełnił.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Ocena spełniania ww warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww warunek Wykonawca spełnił.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.twardogora.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy w Twardogórze Pokój nr 23 ul. Ratuszowa 14 56-416 Twardogóra.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 15.10.2014 godzina 12:00, miejsce: Pokój Nr 10 - Biuro Obsługi Petenta w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze, ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie współfinansowane przez Unię Europejską ze środków finansowych Europejskiego Funduszu Rybackiego zapewniającą inwestycje w zrównoważone rybołówstwo - PO Ryby 2007 - 2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie