

Sprawozdanie Nr 31.2014
z pracy Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 25.06.2014 roku do 09.09.2014 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 59 zarządzeń .

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

a) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Twardogóra.

-(dotyczy: dz. Nr 82/28 AM 25 o pow. 0,0169 ha położonej przy ul. Sienkiewicza w Twardogórze , dz. Nr 133 AM 1 obręb Łazisko o pow. 0,2310 ha, dz. Nr 143/5 AM 1 obręb o pow.0,3052 ha , dz. Nr 143/6 AM 1 o pow. 0,1382 ha, dz. Nr 143/7 o pow. 0,1247, dz. Nr 143/8 AM 1 o pow. 0,1046 ha – obręb Chelstów, działkę nr 148/4 AM 1 obręb Goszcz o powierzchni 0,2306 ha, działkę nr 148/5 AM 1 obręb Goszcz o powierzchni 0,2244 ha, działkę nr 148/6 AM 1 obręb Goszcz o powierzchni 0,2370 ha, działkę nr 148/7 AM 1 obręb Goszcz o powierzchni 0,2400 ha, działkę nr 152/20 AM 1 obręb Moszyce o powierzchni 0,1188 ha, działkę nr 91/8 AM 1 obręb Sosnówka o powierzchni 0,1395 ha, działkę nr 91/9 AM 1 obręb Sosnówka o powierzchni 0,1809 ha), lokal mieszkalny nr 4 przeznaczony do kapitalnego remontu położony na dz. Nr 122/4 AM 3 w miejscowości Nowa Wieś Goszczańska .)

(4 zarządzenia)

b) Nie wykonania prawa pierwokupu.

-(dotyczy: dz. Nr 109 AM 23 obręb Twardogóra o pow. 0,0911 ha)

c) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargach ustnych nieograniczonych na najem lokali użytkowych stanowiącej własność Gminy Twardogóra.

-(dotyczy lokali: przy ul. Ratuszowa 2, Ratuszowa 10, Ratuszowa 1c, Wielkopolska 2 w Twardogórze)

d) Wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowemu najemcy.

-(dotyczy: lokalu przy ul Ratuszowej w Twardogórze)

e) Przeznaczenia nieruchomości do najmu i dzierżawy.

-(dotyczy: najmu lokali użytkowych:

1) lokal użytkowy położony w Twardogórze przy ul. Ratuszowej 4 o pow. 33,47 m² dz. nr 25/2 AM 25. Miesięczna stawka wywoławcza czynszu 29,50 zł/m² plus 23% podatku VAT.

2) lokal użytkowy położony w Twardogórze przy ul. 1 Maja 7 o pow. 75,51m², dz. nr 32/15, 32/12 AM 25 (wejście od Placu Targowego) .Miesięczna stawka wywoławcza czynszu 29,50 zł/ m² plus 23% podatku VAT.

3) lokal użytkowy położony w Twardogórze przy ul. Ratuszowej 13a o pow. 38,50 m² Miesięczna stawka wywoławcza czynszu 99,50 zł/ m² plus 23% podatku VAT.

- 4) lokal użytkowy, położony w Twardogórze przy ul. Plac Kolejowy 1 w Twardogórze, o powierzchni użytkowej 15,00 m².

Miesięczna wysokość czynszu wynosi 100,00 zł + 23% VAT

dotyczy dzierżawy:

- 1) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Łazisku, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 24/1 w obrębie geodezyjnym Łazisko o pow. 3,1000 ha w tym: R VI – 3,1000 ha.
- 2) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Twardogórze, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 20 AM 34 w obrębie geodezyjnym Twardogóra o pow. 0,1010 ha w tym: Ł IV – 0,1010 ha.
- 3) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położoną w Grabownie Małym, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 96 w obrębie geodezyjnym Grabowno Małe o pow. 0,2500 ha w tym: R IVa–0,2500 ha.

f) Przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy:

- 1) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Twardogórze, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 20 AM 34 w obrębie geodezyjnym Twardogóra o pow. 0,0413 ha w tym: Ł IV – 0,0413 ha.
- 2) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Chelstowie, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 153/4 w obrębie geodezyjnym Chelstów o pow. 0,1159 ha w tym: Ps IV – 0,1159 ha.
- 3) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Chelstowie, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 153/ w obrębie geodezyjnym Chelstów o pow. 0,0851 ha w tym: PS IV– 0,085 ha.
- 4) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Chelstowie, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 153/4 w obrębie geodezyjnym Chelstów o pow. 0,0851 ha w tym: PS IV– 0,0851 ha.
- 5) dotychczasowemu dzierżawcy część nieruchomości gruntowej położonej w Grabownie Małym, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 96 w obrębie geodezyjnym Grabowno Małe o pow. 0,4070 ha w tym: R IVa– 0,3570 ha, PS V – 0,0500 ha
- 6) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Grabownie Małym, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 251 w obrębie geodezyjnym Grabowno Małe o pow. 0,1500 ha w tym: R III b– 0,0900 ha, RIV b – 0,0600 ha.
- 7) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Drogoszewicach, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 103/8 w obrębie geodezyjnym Drogoszewice o pow. 0,2117 ha zabudowaną budynkami gospodarczymi ,
- 8) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Grabownie Wielkim, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 378 w obrębie geodezyjnym Grabowno Wielkie o pow. 0,1800 ha w tym: RV 0,1800 ha.
- 9) dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomość gruntową położoną w Twardogórze, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 20 AM 34 w obrębie geodezyjnym Twardogóra o pow. 0,0570 ha w tym: ŁIV– 0,057 ha.

g) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Twardogóra.

-(dotyczy dz. Nr 21/1 AM 1 o pow. 0,1500 ha położonej w obrębie Łazisko)

- h) Wyrażenia zgody na scalenie lokali mieszkalnych położonych w Twardogórze przy ul. Szkolnej.
- i) Umorzenia wierzytelności w opłatach czynszu za lokal mieszkalny położony w Goszczu.

2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian w budżecie gminy na rok 2014.
(2 zarządzenia)
- b) Zmian budżetu i zmian w budżecie gminy na rok 2014.
(5 zarządzeń)
- c) Zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2013 r. Biblioteki Miasta i Gminy Twardogóra
- d) Korekty planów finansowych jednostek w 2014 roku.
- e) Przekazania sołtysom jednostek pomocniczych Gminy Twardogóra informacji o wysokości środków funduszu sołeckiego dla poszczególnych sołectw na rok 2015 oraz procedury składania wniosku.
- f) Przedstawienie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Twardogóra za I półrocze 2014 roku.
- g) Przedstawienie informacji o przebiegu wykonania planu finansowego SZPZOZ oraz Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy w Twardogórze za I półrocze 2014 roku.
- h) Przedstawienie informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej budżetu gminy Twardogóra za I półrocze 2014 roku.
- i) Opracowania materiałów planistycznych na 2015 rok.

3. W zakresie spraw infrastruktury technicznej zarządzenia dotyczyły :

- a) Powołania komisji przetargowej.
-(dotyczy zadań: 1) przebudowy drogi w Chelstówku jako drogi dojazdowej do gruntów rolnych, 2) przebudowy i remontu drogi w Nowej Wsi Goszczańskiej jako drogi dojazdowej do gruntów rolnych, 3) przebudowy drogi gminnej Drogoszowice Sosnówka-Kolonia jako drogi dojazdowej do gruntów rolnych, 4) przebudowy drogi gminnej Sosnówka- Drogoszowice jako drogi dojazdowej do gruntów rolnych, 5) remontu chodnika w ulicy Jagielly w Twardogórze, remontu drogi w m. Sosnówka jako drogi dojazdowej do gruntów rolnych, 6) dostawy urządzeń rekreacyjnych na place zabaw.
-(6 zarządzeń)

4. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmiany zarządzenia Nr 819.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Szkoły Podstawowej w Goszczu na rok szkolny 2014/2015.

- b) Zmiany zarządzenia Nr 816.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Polskich Noblistów w Twardogórze na rok szkolny 2014/2015.
- c) Zmiany zarządzenia Nr 817.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Jana Pawła II w Twardogórze na rok szkolny 2014/2015.
- d) Zmiany zarządzenia Nr 821.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka w Twardogórze na rok szkolny 2014/2015.
- e) Zmiany zarządzenia Nr 820.2014 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Twardogórze na rok szkolny 2014/2015.
- f) Powołania komisji przetargowej.
(dotyczy zadania: „ Przewóz uczniów do szkół prowadzonych przez Gminę Twardogóra oraz do Oleśnickiego Kompleksu Rekreacyjnego „ATOL” na naukę pływania w roku szkolnym 2014/2015”.)
- g) Ustalenia wysokości dodatku funkcyjnego dla dyrektorów placówek oświatowych Gminy Twardogóra
(5 zarządzeń)
- h) Przyznania dodatku motywacyjnego dla dyrektorów placówek oświatowych Gminy Twardogóra
(5 zarządzeń)
- i) Powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli kontraktowych ubiegających się o awans na stopień zawodowy nauczyciela mianowanego
(4 zarządzenia)

5. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zapewnienia bezpłatnego umieszczania urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych oraz podania wykazu tych miejsc do publicznej wiadomości.
- b) Realizacji zaleceń pokontrolnych Regionalnej Izby Obrachunkowej.

6. W zakresie kontroli zarządczej zarządzenia dotyczyły :

- a) Powołania zespołu do przeprowadzenia kontroli w zakresie funkcjonowania zajęć prowadzonych przez animatorów na boisku „ORLIK” przy ul. Sportowej 1 w Twardogórze
(2 zarządzenia)
- b) Powołania zespołu do przeprowadzenia kontroli w zakresie zajęć prowadzonych przez organizacje pozarządowe i podmioty , którym Gmina Twardogóra udzieliła w roku 2013 i 2014 dotacji na podstawie uchwały NR XIII.79.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 25.11.2011r.
- c) Powołania zespołu do przeprowadzenia kontroli kompleksowej w Samodzielnym Zespole Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze.
- d) Przeprowadzenia kontroli dokumentacji finansowej organizacji pozarządowych i podmiotów, którym Gmina Twardogóra w roku 2013 udzieliła dotacji na podstawie ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i na podstawie uchwały NR XIII.79.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 25.11.2011r.

BURMISTRZA
Jan Długosz