

Protokół Nr 23.2014
z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Twardogórze
z dnia 25 marca 2014 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Andrzej Obiegło - przewodniczący Rady Miejskiej
 - 2) Sylwia Sobczak - członek Komisji
 - 3) Mieczysław Plizga - członek Komisji
 - 4) Liliana Gawin – Kahla - członek Komisji
- oraz
- 4) Anna Lorek - Główny Specjalista ds. funduszy
 - 5) Izabela Kłosowska - Skarbnik Miasta i Gminy Twardogóra
 - 6) Aleksander Król - Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Zgodnie z planem pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Twardogórze na I - sze półrocze 2014 roku zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII.261.2013 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 19 grudnia 2013 roku tematem posiedzenia była kontrola wydatkowania środków na inwestycję pn. „Ścieżka przyrodniczo – edukacyjna w wąwozie przy centrum oświatowo – sportowym w Twardogórze” pod względem legalności, gospodarności, rzetelności i celowości.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król powiedział, że inwestycja ta była wieloletnia. Rada Miejska w 2012 roku postanowiła przeznaczyć środki finansowe na realizację zadania pn. „Ścieżka przyrodniczo – edukacyjna w wąwozie przy centrum oświatowo – sportowym w Twardogórze”. Na podstawie programu funkcjonalno – użytkowego, który był opracowany, oszacowano wartość kosztorysową w wysokości 738.413,94 zł netto, czyli 908.249,15 zł brutto. Zadanie to było dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w wysokości 85% kosztów kwalifikowanych wartości zamówienia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013. Po informacji o przyznaniu dofinansowania postanowiono rozpocząć procedurę wyłonienia wykonawcy tego zadania.

21.02.2012 r. Burmistrz Miasta i Gminy powołał swoim zarządzeniem nr 312.2012 komisję przetargową w składzie: Aleksander Król, Ryszard Zieliński, Dariusz Jaworski, Piotr Lizak.

27.02.2012 r. Burmistrz podpisał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia. Tego samego dnia zostało opublikowane ogłoszenie o przetargu na stronie Biuletynu Zamówień Publicznych, wywieszenie ogłoszenia o przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy, zamieszczenie ogłoszenia w SIWZ na stronie www.twardogora.pl. Dnia 12.03.2012 r. udzielenie i publikacja odpowiedzi na stronie Gminy Twardogóra na zapytanie do SIWZ.

21.03.2014 r. o godzinie 12:30 nastąpiło otwarcie ofert. Oferty złożyło pięć firm. Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma Przedsiębiorstwo Usługowe EKOLAS ul. Kasztanowa 21, 63-421 Przygodzice na kwotę 628.203,60 zł. Dnia 13.04.2012 r. zawiadomienie firmy o wyborze najkorzystniejszej oferty w formie ogłoszenia na stronie internetowej i tablicy informacyjnej. 16.04.2012 r. wszystkim wykonawcom zwrócono wadium (oprócz wykonawcy oferty wybranej). 20.04.2012 r. podpisano umowę nr UMiG.IT.727.27RC.2012 z Przedsiębiorstwem Usługowym EKOLAS ul. Kasztanowa 21, 63-421 Przygodzice na kwotę 628.203,60 zł brutto z terminem realizacji do 30 września 2013 r. 23.04.2012 r.

zwrócono wadium Wykonawcy robót. Dnia 24.05.2012 r. umieszczono ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych. 27.04.2012 r. przekazano protokół placu budowy. 20.07.2012 r. podpisanie Aneksu nr 1 do umowy wprowadzającego zapis dotyczący terminu złożenia i zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej budowlano – wykonawczej. 18.12.2012 r. protokół odbioru robót częściowy nr 1 na kwotę 33.210 zł brutto (dokumentacja projektowa). 22.04.2013 r. protokół odbioru robót częściowy nr 2 na kwotę 27.351 zł brutto (wycinka, karczowanie drzew i krzewów). 13.06.2013 r. protokół odbioru robót częściowy nr 3 na kwotę 98.279,46 zł brutto (schody, usunięcie gruzu, remont na ciekach). 05.09.2013 r. protokół odbioru robót częściowy nr 4 na kwotę 229.331,66 zł brutto (remont nawierzchni ścieżek, umocnienie brzegów ścieżek, pomost drewniany). 24.09.2013 r. protokół odbioru robót częściowy nr 5 na kwotę 94.233,48 zł brutto (remont nawierzchni ścieżek, umocnienie brzegów ścieżek, przepust, tablice informacyjne, wiata drewniana, sadzenie krzewów i pnączy). 11.10.2013 r. protokół odbioru robót końcowy nr 6 na kwotę 145.808 zł brutto. Wykonawca udziela gwarancji na 36 miesięcy do dnia 11.10.2016 r. , a więc zgodnie z zapisami umownymi.

Żadnych dodatkowych robót gmina nie zlecała jednakże w przedmiocie zamówienia okazało się, że wykonawca wykonał więcej elementów, niż były opisane w programie funkcjonalno – użytkowym, ale z tego tytułu nie wziął dodatkowego wynagrodzenia, ponieważ wynagrodzenie było wypłacone w formie ryczałtu. Przebieg tych ścieżek został skorygowany w stosunku do programu funkcjonalno – użytkowego ze względu na uwarunkowania terenowe, czyli istniejące starodrzewia. Kładki i schody też są dłuższe niż zostało to zaplanowane. Zadanie zostało zrealizowane w 110%.

Radna Liliana Gawin – Kahla zapytała, czy były jakieś zastrzeżenia?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, zastrzeżeń żadnych nie było. Wykonawca bardzo sumiennie i profesjonalnie wykonał to zadanie. Jesteśmy bardzo zadowoleni z wykonania zadania.

Radna Liliana Gawin – Kahla zapytała, czy byli niezadowoleni mieszkańcy?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, mieszkańcy są bardzo zadowoleni, nie wpłynęły dotychczas żadne skargi. Jediną sugestią mieszkańców jest to żeby zamontować oświetlenie. Gmina rozpatrywała możliwość oświetlenia tego terenu, ale ten temat jest bardzo trudny. Takie są uwarunkowania formalno – prawne, że dla terenów leśnych ciężko jest uzyskać zgodę na jakiegokolwiek zamierzenia. W tym terenie częściowo jest tzw. las referencyjny, „jeżeli leży tam drzewo to ono ma tam pozostać”, nie powinno się wykonywać wycinek itp. Długo trwały procedury dotyczące uzgodnień. Lasy państwowe powiedziały, że absolutnie nie wyrażają zgody na budowanie czegokolwiek, ale niejednokrotnie jeździliśmy z Burmistrzem, żeby przekonać nadleśnictwo do wyrażenia zgody na budowę ścieżki żwirowej, po części kładki drewnianej i pomostu, żeby można było przejść gdyż jest to teren podmokły. Na szczęście udało się przekonać nadleśnictwo, dzięki czemu mogliśmy wybudować tą ścieżkę. Oświetlenia nie mogliśmy podłączyć, gdyż na terenach leśnych nie można. Trzeba by było opracować miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wyłączyć z produkcji leśnej i wtedy można by było to oświetlenie zrobić. Zależy nam żeby chociaż oświetlić centralne miejsce na ścieżce, bo całość jest niemożliwa. Ścieżka ta ma edukować młodzież, dlatego postawione są tablice informacyjne, jak powstaje las, jaka występuje roślinność itp.

Radna Liliana Gawin – Kahla zapytała, z jakiego drewna są zbudowane kładki?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, że z drewna świerkowo – sosnowego. Wszystkie ławki, tablice pomosty itp. są wybudowane z trwałego drewna.

Radny Mieczysław Plizga zapytał, jaki jest okres żywotności tych mostków?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, jak będziemy impregnować drewno to okres wytrzymałości będzie dłuższy. Wszystko zależy od tego jakie środki do tego przeznaczymy. Im bardziej będziemy dbać, tym dłuższy będzie okres wytrzymałości.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, było to zadanie wieloletnie w 2012 roku zapłaciliśmy 33.210 zł za opracowanie dokumentacji projektowej. W 2013 r. zapłaciliśmy całość kwoty za wykonanie ścieżki przyrodniczo – edukacyjnej w wysokości 598.622.10 zł. Płatność została dokonana w dwóch ratach. Zmiany planów w 2013 r. nie było, gdyż w trakcie projektowania budżetu na 2013 r. znane były kwoty, więc tak zostało zaplanowane. Nie było żadnych dodatkowych kosztów.

Główny Specjalista ds. funduszy Anna Lorek dodała, że 30.06.2010 r. został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego w ramach działania 4.7, działanie to nazywa się ochrona bioróżnorodności i edukacja ekologiczna, natomiast umowa została podpisana 08.02.2012 r. Całkowita wartość projektu wyniosła 634.000 zł, ponieważ oprócz robót była jeszcze promocja, która ma obowiązek poinformowania społeczeństwa o dofinansowaniu z Unii Europejskiej, wysokość dofinansowania wynosiła 85% kosztów kwalifikowanych, a koszty kwalifikowane wynosiły 452.000 zł, czyli Unia Europejska przekazała nam na realizację niniejszego zadania 323.000 zł, z czego 274.000 zł otrzymaliśmy w 2013 r., w tym zaliczka 153.000 zł, a w tym roku otrzymamy jeszcze 109.665 zł. W ramach tego zadania otrzymamy dodatkowo 5 tablic edukacyjnych, ponieważ w projekcie były przewidziane koszty promocji na dwie tablice te koszty okazały się dużo niższe niż zaplanowaliśmy we wniosku i zarząd województwa wyraził zgodę na zakup dodatkowych tablic.

Radna Sylwia Sobczak zapytała, jaka jest cena tych tablic?

Główny Specjalista ds. funduszy Anna Lorek odpowiedziała, że czekamy na oferty gdyż przetarg jeszcze trwa. Była firma, która zaproponowała 4.000 zł za 5 tablic, ale niestety się wycofała. Następna oferta jest za 7.000 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło zapytał, gwarancję mamy na 3 lata, czyli na 36 miesięcy, ile wynosi ta kwota?

Skarbnik Izabela Kłosowska odpowiedziała, 9.423.05 zł

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło powiedział, w okresie gwarancji w razie czego wykonawca gwarantuje naprawę, ale po pewnym czasie będziemy musieli wymieniać poszczególne elementy sami. Jest to ścieżka przyrodniczo – edukacyjna, ona ze swojej natury ma taki wydzźwięk naturalny i znajduje się w pobliżu szkoły i jestem jak najbardziej za tym, żeby wszystkie elementy były z drewna, nie zależnie, czy po 5 czy 10 latach będzie trzeba coś wymienić. Będziemy dbać o to, żeby w miarę możliwości, co ileś lat były. Zadanie zostało wykonane rzetelnie zgodnie z umową, a w zasadzie z aneksem do umowy w ilości

ponadnormatywnej, czyli w ilości większej niż zaplanowaliśmy. Dodatkowo otrzymaliśmy plan tej ścieżki edukacyjnej.

Radna Sylwia Sobczak powiedziała, bardzo fajnie, że ta ścieżka powstała, tym bardziej, że naprzeciwko jest wspianały stadion. Wcześniej w tym parku leżały śmieci i złom, a szkoda by było, żeby tak urokliwe miejsce niszczało.

Radny Mieczysław Plizga powiedział, są inwestycje, które dużo kosztują. Wiadome jest również to, że trzeba potem o to dbać i my zostaniemy z tym sami i to będą nasze koszty. Jeżeli już coś robimy, to róbmy to porządnie i z droższych materiałów, które szybko się nie zniszczą. Bo za kilka lat koszty naprawy wyniosą więcej niż warta jest inwestycja. Oprócz tego dodam, że zbierają się tam monele.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, myślimy o oświetleniu wiaty, bo wiemy, że zbiera się tam młodzież, ale całej ścieżki nie uda się oświetlić na pewno.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, że młodzież musi mieć jakieś miejsce żeby się spotkać, a lepiej w lesie niż gdzieś na ulicach. Więcej jest pozytywnych opinii niż negatywnych.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król powiedział, że jest przy wiacie monitoring także możemy spać spokojnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło powiedział, że jedyne co możemy zrobić to poprosić o częstsze patrole policyjne. Jest to miejsce publiczne i niestety nie mamy wpływu na to kto tam przebywa.

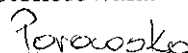
Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król powiedział, firma EKOLAS przygotowała nam bardzo urokliwe miejsce nie tylko na spacer i odpoczynek, ale również powstało tam boisko. Mieszkańcy skarżą się tylko na jedną rzecz, że nie ma siłowni i, że nie ma co tam robić.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło odpowiedział, że wiele jest miejsc gdzie można skorzystać z siłowni, czy placu zabaw. Jest to ścieżka przyrodniczo – edukacyjna, więc niech taka pozostanie.

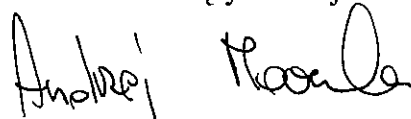
Komisja Rewizyjna 4 głosami „za” wydała pozytywną opinię do kontrolowanego zadania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:


Monika Porowska

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej


Andrzej Moczulski