

# O G Ł O S Z E N I E

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.05.2014 roku o godz.12<sup>00</sup> w sali nr 19  
Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

**Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.**

lp	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Domasławice	39/3 AM 1 0,1177	37 900	3 790	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi.	168 (wycena)
2	Domasławice	39/4 AM 1 0,1088	34 300	3 430	j/w	168 (wycena.)
3	Moszyce	152/17 AM 1 0,1022	36 500	3 650	j/w	749 (wycena. i podział)
4	Moszyce	106/1 AM 1 0,0741	21 400	2 140	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium – teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.	796 (wycena. i podział)
5	Moszyce	106/2 AM 1 0,0741	21 700	2 170	j/w	796 (wycena. i podział)

**Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT. (nie dotyczy poz. 4 i 5)**

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 09.05.2014 r.**

**UWAGA:** decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 399 22 40.

Twardogóra 09 kwietnia 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

**Z up. BURMISTRZA**

**Jan Bernacki**  
Zastępca Burmistrza