

# O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA  
OGŁASZA

## II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ.

Przetarg odbędzie się w dniu 13.05.2014 roku o godz. 12<sup>00</sup> w sali nr 19  
Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Nowa Wieś Goszczańska 34C	122/4 AM 3 0,0634	55 833	5 584	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 71,64 m <sup>2</sup> w udziale 23,97 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie - lokal po pożarze przeznaczony do kapitalnego remontu.	560 (wycena)
Nowa Wieś Goszczańska	122/1 AM 3 0,0579	Komórki gospodarcze o łącznej pow. 15,39 m <sup>2</sup> w udziale 8,29 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.				
Nowa Wieś Goszczańska	121/3 AM 3 0,0990	Segment gospodarczy o pow. 18,12 m <sup>2</sup> w udziale 10,00 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie – pomieszczenie przeznaczone do kapitalnego remontu				

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w terminie nie późniejszym niż do dnia 09.05.2014 r.

**UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąc brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.**

Wygrzywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty całej kwoty, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrzywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu.

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71/399 22 40

Twardogóra 09 kwietnia 2014 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

*Jaw Bernacki*  
Zastępca Burmistrza