

Protokół Nr 22.2014
z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Twardogórze
z dnia 11 lutego 2014 roku

W posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Andrzej Moczulski - przewodniczący Komisji
 - 2) Sylwia Sobczak - członek Komisji
 - 3) Mieczysław Plizga - członek Komisji
- oraz
- 4) Jan Dżugaj - Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra
 - 5) Izabela Kłosowska - Skarbnik Miasta i Gminy Twardogóra
 - 6) Aleksander Król - Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Zgodnie z planem pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Twardogórze na I - sze półrocze 2014 roku zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII.261.2013 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 19 grudnia 2013 roku tematem posiedzenia była kontrola wydatkowania środków na inwestycję pn. „Modernizacja i rozbudowa obiektu lekkoatletycznego z dostosowaniem do programu Dolny Śląsk dla Królowej Sportu” pod względem legalności, gospodarności, rzetelności i celowości.

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, że procedurę związaną z wyborem wykonawcy i etapy realizacji zadania przedstawi Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król, natomiast Skarbnik Izabela Kłosowska omówi rozliczenie finansowe.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król powiedział, że zadanie, które jest przedmiotem dzisiejszej komisji zostało zatwierdzone zgłoszeniem robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Oleśnicy w dniu 23 listopada 2012 r. Na podstawie opracowanego projektu i kosztorysu inwestorskiego, który wynosił 680.000 zł netto, czyli około 740.000 zł brutto Burmistrz podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego, gdyż ten punkt stanowił, że tylko w formie przetargu można to realizować. W dniu 2 kwietnia 2013 r. Burmistrz podpisał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia. Tego samego dnia nastąpiła publikacja ogłoszenia o przetargu na stronie Biuletynu Zamówień Publicznych, wywieszenie ogłoszenia o przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy, zamieszczenie ogłoszenia i SIWZ na stronie www.twardogora.pl. Dnia 15 kwietnia 2013 r. Burmistrz powołał swoim Zarządzeniem nr 561.2013 komisję przetargową w składzie: Aleksander Król, Dariusz Jaworski, Ryszard Zieliński, Piotr Lizak. 17 kwietnia 2013 r. minął termin na składanie ofert. O godzinie 12.30 nastąpiło otwarcie ofert, których złożyło 9 wykonawców. Najniższą ofertę złożyła firma „Budownictwo Ogólne i Przemysłowe” Rafał Zieliński z Obornik Śląskich na kwotę 682.434,34 zł a najwyższą ofertę złożyła firma „Ogród Usługi Ogrodnicze” Leszek Kułak ze Skwierzyna na kwotę 1.365.109,52 zł. Dnia 20 maja 2013 r. zawiadomiliśmy wykonawcę o odrzuceniu oferty złożonej przez Zakład Usługowo – Handlowy Marek Malik z Pieczyska, gdyż wykonawca złożył ofertę, w której zadeklarował udzielenie gwarancji na okres 48 miesięcy. Ten okres gwarancji był niezgodny z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z którymi zamawiający wymagał udzielenia gwarancji na okres minimum 60 miesięcy. Tego samego dnia nastąpiło rozstrzygnięcie o wyborze oferty najkorzystniejszej złożonej przez

firmę „Budownictwo Ogólne i Przemysłowe” Rafał Zieliński z Obornik Śląskich na kwotę 682.434,34 zł brutto oraz umieszczenie ogłoszenia o wyborze oferty na stronie internetowej Gminy Twardogóra oraz na tablicy ogłoszeń. 31 maja 2013 r. zaproszenie wykonawcy do podpisania umowy. 3 czerwca 2013 r. wykonawca podpisuje umowę, a 5 czerwca 2013 r. następuje przekazanie placu budowy. 28 czerwca 2013 r. wykonawca zgłosił gotowość do odbioru częściowego nr 1. Dnia 5 lipca 2013 r. wezwanie przez zamawiającego do uzupełnienia dokumentów odbiorowych. 10 lipca 2013 r. uzupełnienie przez wykonawcę dokumentów odbiorowych. 11 lipca 2013 r. następuje odbiór częściowy nr 1. 13 sierpnia 2013 r. złożenie przez wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego nr 2. Dnia 19 sierpnia 2013 r. następuje uzupełnienie dokumentów odbiorowych przez wykonawcę. 22 sierpnia 2013 r. rozpoczęcie czynności odbiorczych. 28 sierpnia 2013 r. zakończenie czynności związanych z odbiorem częściowym nr 2 i podpisanie protokołu. 30 sierpnia 2013 r. podpisanie aneksu do umowy. 13 września 2013 r. złożenie przez wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego nr 3. 16 września 2013 r. uzupełnienie przez wykonawcę dokumentów odbiorczych. 19 września 2013 r. odbiór częściowy nr 3. W dniu 23 września 2013 r. nastąpiło złożenie przez wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego. 26 września 2013 r. wezwanie przez zamawiającego do uzupełnienia dokumentacji odbiorowej. 30 września 2013 r. uzupełnienie przez wykonawcę dokumentów odbiorowych. 7 października 2013 r. rozpoczęto czynności odbiorcze a 17 października nastąpił odbiór końcowy. Zadanie pierwotnie miało termin realizacyjny do 30 sierpnia 2013 r., ale z uwagi na pewne okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć termin został przesunięty do 20 września 2013 r. i ten termin został dotrzymany.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Moczulski zapytał, jakie były okoliczności niedotrzymania pierwotnego terminu zakończenia zadania?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, że przyczyną były problemy wynikające z dokumentacji projektowej. Okazało się, że w dwóch miejscach była konieczność rozwiązania dodatkowego projektowego zabezpieczenia muru. Bieżnia jest w kształcie elipsy z jednej strony styka się z targowiskiem, a z drugiej strony przylega do hali widowiskowo – sportowej i z tej jednej strony wychodziła około 60 cm - 1 m wyżej i trzeba było zrobić zabezpieczenie w formie murków oporowych. Bardzo ważnym czynnikiem na który nie można było się powoływać dla dobra inwestycji były warunki pogodowe. Były one niekorzystne. Wykonywanie tej nawierzchni może się odbyć w warunkach odpowiedniej wilgotności, więc trzeba było sporo czasu odczekać, aby można ją było położyć. Parce zostały wykonane solidnie. Jakościowo żadnych mankamentów nie ma.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, że w budżecie zaplanowane były środki w kwocie 700.000 zł, finansowo wykonano 683.426,34 zł, roboty budowlane wynosiły 682.434,34 zł dodatkowo była jeszcze instalacja okablowania pod monitoring stadionu na kwotę 992 zł. Płatności następowały w trzech częściach. 25 października 2013 r. nastąpiła płatność końcowa. Zadanie było dofinansowane. Umowa była podpisana z Województwem Dolnośląskim na dofinansowanie tego zadania na kwotę 331.069,67 zł. Środki te po rozliczeniu zadania wpłynęły 5 grudnia 2013 r. Dodatkowo jeszcze pozyskano środki w wysokości 225.000 zł z Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach funduszu Rozwoju kultury fizycznej i ta kwota wpłynęła 24 grudnia 2013 r. Także udało się pozyskać środki w wysokości 551.069,67 zł przy całkowitym koszcie 683.426,34 zł.

Burmistrz Jan Dżugaj dodał, że zadanie kosztowało ponad 100.000 zł, gdzie miało kosztować minimum 340.000 zł.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Moczulski zapytał, czy podczas odbioru nie było żadnych uwag?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, że były drobne uwagi, ale to wszystko od razu zostało zgłoszone i poprawione.

Radny Mieczysław Plizga zapytał, czy trawa jest sztuczna, czy prawdziwa?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że kolorowa po łuku jest sztuczna, a w środku jest prawdziwa, automatycznie nawadniana.

Przewodniczący Komisji rewizyjnej Andrzej Moczulski zapytał, czy stadion jest w administrowaniu GOSiR- u?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że tak. Stadion jest w administrowaniu GOSiR – u, a w ramach administrowania udostępniany jest klubowi sportowemu MKS ECHO, który ma zajęcia w czasie ustalonym z GOSiR – em. Mieszkańcy, którzy mają jakieś grupy zorganizowane mogą korzystać ze stadionu, dzieci i młodzież nie zrzeszone w grupie również, ale należy to wcześniej uzgodnić z GOSiR-em. Jest to obiekt ogólnodostępny.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Moczulski zapytał, czy stadion spełnia standardowe warunki?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że tak.

Komisja Rewizyjna 3 głosami „za” wydała pozytywną opinię do kontrolowanego zadania.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Porowska
Monika Porowska

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Andrzej Moczulski

