

# O G Ł O S Z E N I E

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

**Przetarg odbędzie się dnia 31 marca 2014 roku o godz. 13<sup>00</sup> w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra**

Przedmiotem przetargu jest część nieruchomości gruntowej w obrębie miejscowości Twardogóra, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 44 AM 19 o pow. 0,00875 ha:

1. Nieruchomość przeznacza się do celów innych niż działalność rolnicza oraz innych niż działalność gospodarcza.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat
3. Cena wywoławcza czynszu za 0,0001 ha dzierżawy wynosi 5,29 zł/rok + 23% VAT
4. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej.
5. Wadium ustalone do przetargu wynosi 500,00 zł
6. Czynsz płatny na konto Gminy Twardogóra w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 31 marca 2014 roku do godz. 12<sup>30</sup>. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu.

Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 24.03.2014 r.

Z up. BURMISTRZA  
*Jan Bernacki*  
Zastępca Burmistrza