

Sprawozdanie Nr 27.2014
z pracy Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 28.01.2014 roku do 03.03.2014 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 15 zarządzeń .

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

- a) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego gruntów obowiązujących w 2014 roku.
-(Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego gruntów na rok 2014 przedstawiają się następująco:
1. Dzierżawa gruntów użytkowanych rolniczo na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) o pow. do 1000 m² - 0,0751 zł za 1 m² przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 10,00 zł.
 - b) za nadwyżkę w przedziale 1001 m² do 5000 m² - 0,0405 zł za 1 m²
 - c) za nadwyżkę w przedziale 5001 m² i więcej wynoszą 0,0132 zł za 1 m²
 2. Dzierżawa gruntów użytkowanych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) na terenie miasta Twardogóra wynoszą -21,47 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) poza terenem miasta Twardogóra wynoszą -14,31 zł za 1 m² + 23% VAT.
 3. Dzierżawa na inne cele niż określone w pkt 1-2 na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) o pow. do 100 m² - 5,29 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) za nadwyżkę w przedziale 101 m² - 500 m² wynoszą 2,50 zł za 1 m² + 23% VAT.
 - c) za nadwyżkę w przedziale 501 m² i więcej wynoszą 1,25 zł za 1 m² + 23% VAT.
 4. Poddzierżawianie gruntów przez gminę osobom trzecim następuje zgodnie z wysokością czynszu dzierżawnego naliczonego Gminie Twardogóra.
 5. Opłaty czynszowe opłacane są w stosunku rocznym.
 6. Stawek czynszu dzierżawnego wymienionych w pkt. 1 - 4 nie stosuje się do dzierżaw ogródków przydomowych zawieranych przez ZGKiM w Twardogórze.)
- b) Nabycia do zasobów komunalnych Gminy Twardogóra nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa.
- (dotyczy dz. Nr 1/5 AM 27 o pow. 0,1539 ha położonej w Twardogórze - przejęcie nieodpłatne w drodze komunalizacji).
- c) Wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Twardogóra.
-(dotyczy: dz. Nr 291/6 AM 1 o pow. 0,1072 ha, dz. Nr 291,7 AM 1 o pow. 0,1276, dz. Nr 291/11 AM 1 o pow. 0,1975 ha - obręb Grabowno Wielkie, dz. Nr 91/8 , o pow. 0,1395 ha , dz. Nr 91/9 AM 1 o pow. 0,1809 ha obręb Sosnówka , dz. Nr 134/3, o pow. 0,1420 ha , dz. Nr 38/25 o pow. 0,0313 ha obręb Twardogóra)

- d) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Twardogóra
 -(dotyczy: dz. Nr 53/2 AM 24 obręb Twardogóra o pow. 0.1474 ha,)
- e) Przeznaczenia do najmu i dzierżawy nieruchomości położonych w miejscowości Twardogóra.
 -(dotyczy: lokalu użytkowego przy ul. Krótkiej 9 o pow. 45,9 m², lokalu użytkowego przy ul. Sosnowej 1 o pow. 121.13 m², lokalu użytkowego przy ul. Sosnowa 1 o pow. 51,4 m², części nieruchomości gruntowej na dz. Nr 44 AM 19).
- f) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Twardogóra
 -(dotyczy: dz. Nr 5/2 AM 1 obręb Łazisko o pow. 0.43 ha)

2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian budżetu w budżecie gminy na rok 2014.
 b) Zmian w budżecie gminy na rok 2014 r.

3. W zakresie spraw infrastruktury technicznej zarządzenia dotyczyły :

- a) Powołania komisji przetargowej.
 -(dotyczy zadania pn.: „ Budowa ulicy Wierzbowej wraz z infrastrukturą techniczną na osiedlu mieszkaniowym w Twardogórze”).

4. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Ustalenia regulaminu współzawodnictwa sportowego szkół podstawowych oraz terminarzu gminnych zawodów sportowych szkół podstawowych na rok szkolny 2013/2014.

5. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmiany Zarządzenia Nr 50.2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Twardogóra z dnia 24 stycznia 2011 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji kancelaryjnej , jednolitego rzeczowego wykazu akt oraz instrukcji w sprawie organizacji z i zakresu działania archiwum zakładowego w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze.
- b) Powołania komisji egzaminacyjnej i przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą.
- c) Powołania Komitetu Organizacyjnego obchodów „Dni Twardogóry-2014” i określenia jego zadań.
- d) Utraty mocy Zarządzenia Nr 543.2013 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 27.II.2013r. w sprawie zatwierdzenia wzoru dokumentów dotyczących rejestru żłobków i klubów dziecięcych.
- e) Zapewnienia bezpłatnego umieszczania urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów wszystkich komitetów wyborczych oraz podania wykazu tych miejsc do publicznej wiadomości.

BURMISTRZ
 Jan Długaj