

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA
OGŁASZA

USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH.

Przetarg odbędzie się w dniu 21.01.2014 roku o godz.12⁰⁰ w sali nr 19 Urzędu
Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1.	Olszówka	232/26 AM 2 0,1384	48 400	4 840	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi. (przetarg nr I)	290 (wycena i mapa)
2.	Olszówka	232/27 AM 2 0,1197	41 900	4 190	j/w	290 (wycena i mapa)
3.	Twardogóra	18/1 AM 10 0,1105	66 200	6 620	j/w (przetarg nr II)	1038 (podział i wycena)
4.	Twardogóra	18/3 AM 10 0,1225	73 800	7 380	j/w	1038 (podział i wycena.)
5.	Chelstów	80/4 AM 1 0,1686	42 000	4 200	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium – tereny rolnicze (przetarg nr II).	186 Wycena.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT. (nie dotyczy poz. nr 5)

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 roku Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 17.01.2014r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty całej kwoty, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14 i pod nr tel. 71 3992240

Twardogóra 18 grudnia 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza