

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

Przetarg odbędzie się dnia 5 grudnia 2013 roku o godz. 12³⁰ w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra

- I. Nieruchomość gruntowa w obrębie miejscowości Twardogóra, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka geodezyjna nr 7 AM 28 o pow. 1,9175 ha:
1. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr WR1E/00090748/6
 2. Nieruchomość przeznaczona jest na cele rolne.
 3. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat
 4. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 420,49 zł/rok.
 5. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego.
 6. Wadium ustalone do przetargu wynosi 400,00 zł
 7. Czynsz płatny na konto Gminy Twardogóra w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.
- II. Część nieruchomości gruntowej położonej w Twardogórze dz. nr 5/28 AM 32 o pow. 0.0020 ha.
1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
 2. Nieruchomość przeznaczona jest do prowadzenia działalności gospodarczej w punkcie handlowym typu kiosk, nietrwale związanym z gruntem.
 3. Cena wywoławcza czynszu za 0,0001ha dzierżawy wynosi 141,00 zł/ rok + 23% VAT
 4. Minimalne postąpienie 1% od ceny wywoławczej.
 5. wadium ustalone do przetargu wynosi 2500,00 zł
 6. Czynsz płatny w dwóch ratach do 15 maja i 15 września każdego roku, waloryzowany corocznie o średnioroczny wskaźnik inflacji za rok poprzedni.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem numeru nieruchomości oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 5 grudnia 2013 roku do godz. 12⁰⁰. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za nieruchomość. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Umowa dzierżawy obowiązywać będzie od dnia 01.01.2014 r.

Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 27.11.2013 r.

Z up. Burmistrza
Jan Bernacki
Twardogóra Burmistrz