

Protokół nr 27.2013
z posiedzenia
KOMISJI STRATEGII I ROZWOJU
RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
z dnia 10 września 2013 roku

W posiedzeniu Komisji udział wzięli radni - członkowie Komisji, Burmistrz – *Jan Dżugaj*, Zastępca Burmistrza - *Jan Bernacki*, Sekretarz – *Janina Czekajło*, Skarbnik - *Izabela Kłosowska*, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska - *Krzysztof Górecki*, Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej – *Aleksander Król*, Główny specjalista ds. opracowywania projektów i pozyskiwania funduszy europejskich - *Anna Lorek*, Projektantka – *Marta Fiema* (*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu*).

Porządek posiedzenia:

1. Wybór koncepcji zagospodarowania obiektów stacji PKP w Twardogórze,
2. Omówienie i wydanie opinii do projektów uchwał ujętych w porządku obrad XXVIII Sesji Rady Miejskiej,
3. Sprawy różne.

Projekty uchwał stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski otworzył posiedzenie o godzinie 16.00 stwierdzając quorum.

Ad. pkt 1

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, że przejęliśmy teren od PKP. Przyjmując te obiekty mieliśmy świadomość, że wymaga on generalnego remontu, upiększenia i zadecydowania o pełnionych funkcjach na najbliższy okres. Będziemy się zastanawiać co zrobić z obiektami kubaturowymi, które nie są związane z mieszkalnictwem i co zrobić z terenem bezpośrednio przylegającym do obiektu, jak również pracować nad dokumentacją budowlaną, z którą można byłoby pracować w niedalekiej przyszłości. Będziemy pracować nad tym, aby to miejsce było kolejnym elementem wizerunku i dumą naszego Miasta i Gminy. Mamy przekonanie, że kierunek, który obierzemy będzie aprobowany przez naszą gminę.

Projektantka Marta Fiema przedstawiła 3 koncepcje zagospodarowania obiektów stacji PKP w Twardogórze.

Burmistrz Jan Dżugaj podziękował za przedstawienie koncepcji, które ułatwią nam podjęcie decyzji, czy wkraczamy w ten obszar, jeśli tak to w jakim zakresie. Jeśli będzie pozytywna ocena którejś koncepcji to należałoby pomyśleć o ewentualnych źródłach dofinansowania w perspektywie lat 2007/2013 a już niedługo 2014/2020. Proszę o wyrażenie swoich sugestii, poglądów i zastrzeżeń odnośnie zagospodarowania tego terenu. Jest to miejsce godne tego, aby je odpowiednio zagospodarować.

Dyskusja

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski powiedział, że koncepcje zagospodarowania tych obiektów są różne i ciekawe. Jest to centrum przesiadkowe, mieszkańców i nie tylko, ma to duże znaczenie jeśli chodzi o funkcjonowanie Miasta, dlatego uważam, że warto się angażować w to zadanie.

Radny Jerzy Skrzypiec powiedział, że jest za tym żeby wybrać koncepcje II, ponieważ czekając na pociąg można by było miło spędzić czas. Powstałoby centrum życia naszej społeczności. A przede wszystkim powstałyby nowe miejsca pracy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło powiedział, że mamy w tej chwili możliwość poprawienia wizerunku stacji kolejowej. Jedno jest pewne nie był to ciekawy obiekt dla osób jeżdżących pociągiem i nie tylko. Jeśli chodzi o elewacje bardzo mi się wszystko podoba, natomiast jeśli chodzi o lokalizację dworca PKS i połączenia tych dwóch funkcji PKS i PKP to również uważam, że jest to bardzo dobry pomysł. Zagospodarowanie budynku murowanego również mi odpowiada, ale z pewnymi zmianami tych trzech koncepcji. Mam zastrzeżenia jedynie co do zagospodarowania dużej powierzchni z murem, gdyż ona jest w dużej mierze zdewastowana, mury są nieocieplane, a więc jeśli byśmy chcieli wykorzystać którąś z zaproponowanych koncepcji to wymagało by to dużo energii a tym samym niesie za sobą duże koszty. Dlatego nie opowiadam się za żadną z wersji. Ze swojej strony mógłbym dodać jakiś „smaczek lokalny” do przemyślenia, mamy w okręgu twardogórskim dużo producentów mebli i gdyby np. jedną z funkcji była by ekspozycja tych mebli to mogłoby być to ciekawe.

Radny Witold Szydełko powiedział, że ta dyskusja jest trochę przedwczesna, ale przychodzi mi do głowy ciekawa koncepcja. Miasto Twardogóra staje się miejscem z wieloma atrakcjami turystycznymi i ja się zastanawiam nad tym, żeby w przyszłości sprowadzić szynobus, żeby turyści czy mieszkańcy mogli sobie jeździć na wycieczki albo, żeby na dworcu można było wypożyczyć rower. Wydaje mi się, że sklepy nie odniosą sukcesu. Sporo ludzi jeździ rowerami, czy też chodzą pieszo przez leśne czy polne drogi. Także ja bym poszedł bardziej w tym kierunku. Pomysłów jest wiele, ale najważniejsze, żeby wybrać coś sensownego.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Finansowej Piotr Barański powiedział, że te dwa pierwsze projekty są zbyt ambitne. Skłaniałbym się ku temu, żeby stworzyć tam muzeum. Nie ma takich tłumów na dworcach i nie będzie miał kto z tych udogodnień korzystać. I jeszcze pytanie, czy nie można by było zrobić postoju autobusów w miejscu gdzie był skup złomu?

Burmistrz Jan Dzugaj odpowiedział, że to nie jest nasz teren.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Finansowej Piotr Barański dodał, że z tego co się tu prezentuje to wszystko będzie ładnie wyglądało, ale bocznicą dalej będzie w opłakanym stanie z tą ewentualnością należy się liczyć i perony będą również w stanie takim jakim są.

Radny Przemysław Paprocki zapytał, czy w budynku znajdują się piwnice i czy one są przypisane do lokali mieszkańców?

Pani Marta Fiema odpowiedziała, że była w tych piwnicach i stan techniczny tych piwnic jest do generalnego remontu i zaizolowanie tej części jest kosztowne.

Radny Przemysław Paprocki zapytał, jakie są powierzchnie użytkowe tych lokali?

Pani Marta Fiema odpowiedziała, że podstawowe lokale na drobny handel mają powierzchnię od 20-25 m² a największy lokal ma powierzchnię 36 m².

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Finansowej Piotr Barański zapytał, czy w koncepcji muzealnej nie można by było umieścić sali kinowej?

Pani Marta Fiema odpowiedziała, że jak najbardziej można o takiej sali kinowej pomyśleć.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Finansowej Piotr Barański zapytał, co z tymi wszystkimi drzewami się stanie, one będą jakoś uporządkowane?

Pani Marta Fiema odpowiedziała, że wszystkich sztuk niestety nie da się uratować, natomiast te drzewa, które są wskazane muszą zostać. Duża część drzew zostanie. Musieliśmy zrobić miejsce parkingowe, bo dużo ludzi dojeżdża samochodami. Wszystko jest w ograniczonym zakresie, ponieważ nie mamy całego terenu do dyspozycji.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski podsumowując powiedział, dworzec PKP i PKS z pomieszczeniami socjalnymi z poczekalnią i z parkingiem jest akceptowalny. Ta koncepcja z muzeum jest do zaakceptowania. Natomiast koncepcja handlowa może nie być do końca trafna. Nie mówię, że ma być muzeum, ale coś w tym kierunku.

Pani Marta Fiema powiedziała, że część magazynowa w chwili obecnej jest straszna. Byłam dwa lata temu na tym obiekcie i zaobserwowałam, że z roku na rok jest coraz gorzej. Odłożenie remontu na późniejszy okres będzie generować bardzo duże koszty. Teraz jest najlepszy moment, żeby ten szkielet próbować restaurować.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski dodał, że PKP jest wizytówką naszego Miasta, tradycji i rzemiosła.

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, że dyskusje kształcą, dają wiele wniosków i spostrzeżeń. Wbrew temu, że niektórzy są przeciwni rozmowom. Uważam, że była to pożyteczna chwila, gdzie Pani Marta mogła nam przedstawić koncepcje, które przybliżyły nam obraz nowego dworca. Mam świadomość, że każdy z nas będzie miał inne zdanie i spostrzeżenia. Jest to ważne miejsce dla naszego Miasta i naszej Gminy. To miejsce musi mieć odpowiedni charakter, wygląd i smak. Struktura finansowa 2014-2020 kładzie bardzo duży nacisk na innowacyjność i efekty realizacji pewnych zamierzeń. To miejsce swoją specyfiką powinno spełniać oczekiwania mieszkańców Twardogóry i nie tylko. Będziemy spełniać kryteria wielofunkcyjności dla większych obszarów niż Gmina.

Radny Przemysław Paprocki powiedział, w prezentacji wyczytałem, że nasi mieszkańcy lokalni będą mieli możliwość zgłaszania swoich propozycji co do zagospodarowania obiektu?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że w przypadku PKP nie było takiej inicjatywy ankietowania naszych mieszkańców, bo była taka oferta w przypadku zagospodarowania obiektu po kościele ewangelicko – augsburskim. Będzie rozprowadzony druk ankiety, który będzie skierowany do mieszkańców, jest tam szereg różnych pytań i myślę, że można dodać kilka pytań, które dałyby pogląd na ocenę społeczną.

Skarbnik Izabela Kłosowska omówiła informację o przebiegu wykonania budżetu gminy Twardogóra za I półrocze 2013 roku.

Pierwsza część dotyczy wykonania budżetu za I półrocze 2013 r. Rada Miejska w Twardogórze dokonała 4 zmian budżetu i w budżecie gminy, natomiast Burmistrz Miasta i Gminy dokonał 8 zmian budżetu i w budżecie gminy. Ostatecznie budżet gminy na dzień 30 czerwca 2013 roku zamknął się kwotą po stronie dochodów 41.910.771,91 zł z czego wykonano 19.149.639,42 zł co dało 45,69% wykonania planu, po stronie wydatków planowano 45.147.181,91 zł z czego wykonano 13.646.906,10 zł co dało 30,23% wykonania planu, planowany deficyt wynosił 3.236.410 zł a nadwyżka 5.502.733,32 zł. Zrealizowano przychody w wysokości 2.694.161,91 zł na rozliczenie z tytułu wolnych środków z lat ubiegłych w kwocie 2.396.870 zł i na pożyczkę z WFOŚiGW – na „Przebudowę oczyszczalni ścieków przy ulicy Lipowej w Twardogórze” w kwocie 297.291,91 zł. Zrealizowano rozchody w wysokości 4.917.680 zł w tym: spłaty pożyczek 917.680 zł, wykup obligacji komunalnych 1.500.000 zł i lokaty wolnych środków 2.500.000 zł.

Dotacje pozyskane w I półroczu kształtują się następująco: Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie wykonano w kwocie 1.775.326,54 zł, dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin wykonano w kwocie 144.705 zł, dotacje otrzymane na realizację projektu systemowego pn. „Indywidualizacja procesu nauczania i wychowania uczniów kl. I-III szkół podstawowych” w kwocie 12.783,73 zł, dotacje rozwojowe w kwocie 2.556.044,99 zł z przeznaczeniem na projekt „Ścieżka przyrodniczo-edukacyjna w wąwozie przy centrum oświatowo – sportowym w Twardogórze” w kwocie 28.228,50 zł, „Rewitalizacja budynków mieszkalnych w ciągu ulicy Ratuszowej w Twardogórze” 195.771,49 zł, „Przebudowa miejskiego targowiska przy ulicy Wrocławskiej w Twardogórze” - 807.356 zł, „Restauracja zespołu pałacowego w Goszczu – przebudowa fragmentu skrzydła płn.-zach. na Centrum Edukacyjno – Kulturalno- Turystyczne kultywowania tradycji regionalnych ” 1.500.000 zł, „Wyposażenie kąpieliska w sprzęt piknikowo - promocyjny” 24.689 zł. Ogółem planowano 10.306.143,91 zł a uzyskano 4.488.860,26 zł, co stanowi 43,56%.

Ogółem zaległości podatkowe na dzień 30 czerwca 2013 r. wynoszą 1.747.522,86 zł.

Jeśli chodzi o wydatki na inwestycje to wykonano na kwotę 423.935,50 zł. Wydatki na remonty wykonane zostały na kwotę 73.529,93 zł. Fundusz sołecki planowany był na kwotę 216.540 zł a wykonany został w kwocie 36.249,39 zł.

Sprawozdanie z wykonania planu finansowego samorządowego zakładu budżetowego ZGKiM. Przychody ogółem planowano na kwotę 7.655.275 zł a wykonano 4.644.072,21 zł co stanowi 60,67% wykonanego planu. Koszty ogółem i inne obciążenia planowano 7.655.275 zł a wykonano 4.644.072,21 zł tj. 60,67% wykonanego planu.

Plan finansowy dochodów własnych jednostek budżetowych i wydatków nimi sfinansowanych został w skrócie przedstawiony podobnie jak średnie dochody i wydatki w przeliczeniu na 1-go mieszkańca.

Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego SZPZOZ oraz Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Twardogóra za I półrocze 2013r.

SZPZOZ – ogółem zaplanowane przychody ze sprzedaży wynosiły 2.488.000 zł a wykonane za I półrocze 2013 r. wynosiły 1.250.782,83 zł co daje 50% wykonania planu. Ogółem zaplanowane koszty działalności operacyjnej wynoszą 2.621.717 zł a wykonane za I półrocze 2013 r. wynosiły 1.348.561,49 zł co stanowi 51% wykonania planu. Wynik ze sprzedaży (strata) wynikająca z różnicy pomiędzy wykonanymi przychodami ze sprzedaży w kwocie 1.250.782,83 zł a wykonanymi kosztami działalności operacyjnej w kwocie 1.348.561,49 zł wynosi 97.778,66 zł. Wynik na sprzedaży – strata w kwocie 97.778,66 zł została powiększona o pozostałe koszty operacyjne w kwocie 0,31 zł, pomniejszona o przychody

finansowe w kwocie 504,46 zł i przychody operacyjne w kwocie 49.611,22 zł co daje stratę w zakresie wykonania planu finansowego za I półrocze 2013r. w wysokości 47.663,29 zł. Stan należności na dzień 30.06.2013 r. wynosi 185.079,58 zł w tym 0 zł wymagalnych.

Stan zobowiązań na 30.06.2013r. wynosi 208.546,39 zł w tym 0 zł wymagalnych.

Plan finansowy Biblioteki Publicznej to przychody na które składały się: dotacja podmiotowa dla instytucji kultury na realizację działalności statutowej 429.826 zł, pozostałe odsetki 50 zł, pozostałe przychody 900 zł, dotacja z Fundacji Orange 7.248 zł, GRANT – partnerstwo dla Doliny Baryczy 4.156 zł i GRANT – z Fundacji Rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego 800 zł. W zakresie wykonania przychody były na kwotę 229.201,20 zł. Ogółem koszty planowano na kwotę 429.826 zł a wykonano 232.232,13 zł co stanowi 54,03% wykonania planu. Należności na dzień 30 czerwca 2013 r. nie wystąpiły. Stan zobowiązań na dzień 30 czerwca 2013 r. wyniósł 14.623,81 zł. W całości są to zobowiązania bieżące, nie ma zobowiązań wymagalnych.

Została również przedstawiona w skrócie informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej budżetu gminy Twardogóra za I półrocze 2013 roku.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski powiedział, że ostatnie lata nie były łatwe jeśli chodzi o budżet gminy i nie jest łatwo nim zarządzać, żeby na wszystko starczyło, ale porównując półrocza ostatnich 10 lat, ten rok nie jest może najlepszym rokiem, ale widać drgnięcie ku górze. Ta informacja jest bardzo ważna. To półrocze nie wywołuje trzęsień ziemi, ale oczekujemy bardzo wyczerpanej pracy od Burmistrza i jego pracowników.

Nie zgłoszono żadnych pytań

Ad. pkt 2

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego na realizację zadania o nazwie „Przebudowy istniejącego skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogą powiatową oraz drogą gminną w ulicach Wojska Polskiego, 1-go Maja, Plac Targowy i Poznańska w rondo.”

Skarbnik Izabela Kłosowska odczytała projekt uchwały nr 1

Dyskusja

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło zapytał, jakiej wielkości są to grunty?

Burmistrz Jan Dzugaj odpowiedział, że są to grunty o wielkości 108 m².

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło zapytał, czy ta kwota jest jakby formą wyrównania, czy zadośćuczynienia bo jest to dość niska kwota?

Burmistrz Jan Dzugaj odpowiedział, że ta inwestycja dotycząca przebudowy skrzyżowania dróg w rondo jest realizowana w porozumieniu z województwem dolnośląskim, starostwem powiatu oleśnickiego i gminą Twardogóra. Z uwagi, iż istnieje konieczność przejęcia gruntów nie będących własnością poszczególnych zarządców dróg, zadanie to jest realizowane w trybie „spec ustawy”. Gmina Twardogóra zadeklarowała poniesienie opłat odszkodowawczych w wysokości 2.550 zł z tytułu przejęcia gruntów na rzecz województwa dolnośląskiego.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 1.

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na 2013 rok.

Skarbnik Izabela Kłowska omówiła najpierw zmiany budżetu i w budżecie gminy bo te zmiany są konsekwencją zmian wieloletniej prognozy finansowej.

Te zmiany wynikają głównie z zawiadomień zewnętrznych. Dochody i wydatki zmniejszamy o kwotę 223.017 zł. Po stronie dochodów w dziale 600 – Transport i łączność dochody zmniejszamy o kwotę 243.605 zł, Kwota 253.605 zł dotyczy zmniejszenia dotacji z budżetu państwa na realizację zadania inwestycyjnego o nazwie: „Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej łączącej drogę wojewódzką nr 448 z drogą powiatową 1470D wraz z budową chodnika, przebudową i budową zjazdów na posesje oraz budową infrastruktury towarzyszącej w Twardogórze” w ramach „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych”. Pozyskaliśmy również 10.000 zł z Powiatu Oleśnickiego na tą samą drogę. Dział 630 – Turystyka zwiększa się o kwotę 30.218 zł jest to kwota przeznaczona na realizację zadania „Odnowienie i uzupełnienie oznakowania istniejących szlaków turystycznych w Gminie Twardogóra, wytyczenie nowych, utworzenie miejsca postoju oraz wydanie przewodnika po trasach turystycznych”. Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zmniejsza się o kwotę 9.630 zł są to środki, które pozyskaliśmy z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na zadanie „usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Twardogóra”. Wydatki również zmniejsza się o kwotę 223.017 zł. W paragrafie 3 dokonujemy zmian w budżecie gminy po stronie wydatków na 2013 rok w następujących pozycjach: Dział 600 – Transport i łączność zwiększa się o kwotę 2.550 zł są to środki z przeznaczeniem na udzielenie pomocy finansowej dla Województwa Dolnośląskiego na wypłatę odszkodowań za nieruchomości w ramach zrealizowanego zadania pn. „Rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 448 (ul. Wojska Polskiego i 1-go Maja) z drogą powiatową nr 1470D (ul. 1-go Maja) z drogami gminnymi nr 101864D (ul. Poznańska) i 101876D (Plac Targowy) na skrzyżowanie typu rondo w miejscowości Twardogóra”. Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa zwiększa się o kwotę 25.000 zł, dotyczy to ochotniczej straży pożarnej. Dział 801 – Oświata i wychowanie zwiększa się o kwotę 134.300 zł, szkoły podstawowe zwiększa się o kwotę 122.800 zł dotyczy to wprowadzenia dwóch nowych, koniecznych do zrealizowania zadań „Przebudowa pokrycia dachu budynku Szkoły Podstawowej Nr 1 w Twardogórze” zwiększa się o kwotę 68.500 zł i „Przebudowa pokrycia dachu budynku Szkoły Podstawowej w Grabownie Wielkim” zwiększa się o kwotę 35.500 zł, oprócz tych dwóch zadań, które trzeba było zrealizować przed zimą jest jeszcze jedno zadanie o nazwie „Przebudowa toalet w Szkole Podstawowej Nr 1 w Twardogórze” na kwotę 18.800 zł. Gimnazja zwiększa się o kwotę 11.500 zł z przeznaczeniem na odsetki od dotacji otrzymanej w związku z realizacją w latach wcześniejszych zadania inwestycyjnego o nazwie „Budowa hali sportowo – widowiskowej w Twardogórze”. Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska zmniejsza się o kwotę 121.850 zł. Rozdział 90001 – Gospodarka ściekowa i wód zmniejsza się o kwotę 11.850 w pozycji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla części gminy Twardogóra obejmującej sołectwa: Goszcz, Grabowno Wielkie, Grabowno Małe, Olszówka, Nowa Wieś Goszczyńska, Domasławice, Łazisko i Dragów”. Rozdział 90002 – Gospodarka odpadami zmniejsza się o kwotę 110.000 zł na zakup usług pozostałych w gospodarce odpadami w zakresie odbioru odpadów z segregacji w kwocie 80.000 zł i na usuwanie wyrobów zawierających azbest w kwocie 30.000 zł. Dział 926 – Kultura fizyczna

zmniejsza się o kwotę 40.000 zł w zakresie kultury fizycznej w pozycji dotyczącej „Przebudowa pomieszczeń hali sportowo – widowiskowej w Twardogórze przy ulicy Wrocławskiej”. W paragrafie 4 ustala się limit zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych, kredytów i pożyczek zaciąganych w roku budżetowym na finansowanie planowanego deficytu budżetu w wysokości 3.236.410 zł. To jest tylko uzupełnienie zapisu. W marcu wprowadzaliśmy nadwyżkę i nie zmieniałam zapisu dotyczącego limitu a nadwyżkę wprowadziliśmy do uchwały budżetowej. Zmianie uległy również załączniki.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 3.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXIII.164.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 21 grudnia 2012r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, że żadne wskaźniki nie ulegają zmianie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło zadał pytanie odnośnie projektu uchwały nr 2. Mamy określone kwoty długu na przestrzeni od 2010-2020r. i jak można zauważyć na początku kwota wzrasta z 10.777.929 zł do 14.205.670 zł, gdzie następnie stopniowo maleje i w 2019 roku osiąga 1.400.000 zł, żeby w 2020 r. zredukować ją do 0. w związku z tym mam pytanie, czy ta tabelka przedstawia sytuację, w której nie zaciągamy większych zobowiązań w latach 2014-2020, czy przewidujemy jakiegokolwiek zaciągnięcie pożyczek lub wystawienie obligacji w tym czasie?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że na chwilę obecną nie, wynika to z planów rocznych. W pewnym momencie powinniśmy się zdecydować na zaciąganie kredytów i pożyczek, po to aby realizować duże zadania.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 13 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 2.

Projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

Skarbnik Izabela Kłosowska oznajmiła, że projekt uchwały nr 4 określa zasady emisji obligacji komunalnych. Gmina Twardogóra wyemituje 200 obligacji komunalnych o wartości nominalnej 10.000 zł każda, przy czym maksymalna wartość nominalna programu emisji obligacji komunalnych nie przekroczy kwoty 2.000.000 zł. Zasady zostały omówione na Komisji Strategii i Rozwoju. Obligacje zostaną wyemitowane w czterech seriach po 500.000 zł każda i wykup tych obligacji przewidziany jest w ciągu 5 lat, maksymalnie do roku 2020.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Przewodniczący Komisji Budżetowo – Finansowej Piotr Barański opuścił salę.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI.52.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 8 września 2011r. w sprawie poboru podatków w drodze inkasa.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, że w związku z wyborem nowego sołtysa na terenie sołectwa Gola Wielka, zmieni się treść uchwały Nr XI.52.2011 z dnia 8 września 2011r. i otrzyma ona nowe brzmienie „9) Pan Łukasz Witkowski – na terenie sołectwa Gola Wielka.”.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 5.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI.149.2012 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 18 października 2012r. w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów na 2013 rok.

Skarbnik Izabela Kłosowska powiedziała, że w związku z wyborem nowego sołtysa na terenie sołectwa Gola Wielka, zmieni się treść uchwały Nr XXI.149.2012 z dnia 18 października 2012 r. i otrzyma ona nowe brzmienie „9) Pan Łukasz Witkowski – na terenie sołectwa Gola Wielka”.

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, że Prokuratura Rejonowa w Oleśnicy, badając uchwałę Gminy Twardogóra z 2009 r. zaleciła zmienić tę uchwałę w zakresie sposobu postępowania z psami, które będziemy przetrzymywać przez 7 dni na terenie schroniska jeżeli posiadają właściciela, gdyż jest to niezgodne z zarządzeniem postępowania kodeksu cywilnego, ponieważ właściciel może żądać od osoby, która włada faktycznie jego rzeczą, ażeby rzecz ta została mu wydana.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 6.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie i realizację przez Gminę Twardogóra projektu pn. „Przebudowa miejskiej oczyszczalni ścieków przy ulicy Lipowej w Twardogórze.”

Główny Specjalista ds. opracowywania projektów i pozyskiwania funduszy europejskich Anna Lorek odczytała projekt uchwały nr 7.

Radny Andrzej Drapiewski zapytał, jaką kwotę będziemy mogli złożyć?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że parę milionów, bo to jest dotacja.

Radny Jerzy Skrzypiec zapytał, czy przebudowa oczyszczalni ścieków trwa?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że tak, przebudowa trwa. Zakończone roboty budowlane, instalacyjne i montażowe będą spełniać najwyższe kryteria.

Radny Andrzej Drapiewski zapytał, w jakim procencie nasza oczyszczalnia przerabia ścieki?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król odpowiedział, że nasza oczyszczalnia jest specyficzna, jej możliwości przerobu wynoszą 3770 m³ na dobę. Pozwolenie wodno-prawne jest na około 1400m³. Nowa dokumentacja projektowa zakłada 1920m³ przerobu na dobę ze względu na mały przepływ odbiornika (rzeka Skorynia). Wymogi oczyszczania są zaostrzone, dlatego zakłada się podwyższony stopień usuwania biogenów i wyższe parametry oczyszczania.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 7.

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król powiedział, że Gmina stała się właścicielem działki, która była wcześniej własnością stacji PKP o długości 0,27 km w obrębie Twardogóra. Szczegółowe położenie i przebieg drogi wymienionej w § 1 jest oznaczony na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 8.

Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz terminie jej składania.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Krzysztof Górecki powiedział, że przedmiotowa uchwała ma charakter porządkowy, ponieważ uchwała ta musi mieć formę tekstu jednolitego. Została wykreślona część F o pouczeniu o odpowiedzialności karnej. Pod częścią F został tylko jeden podpis i dodana została adnotacja organu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 9.

Projekt uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych albo w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami bądź w zakresie prowadzenia schroniska dla

bezdomych zwierząt, grzebowiska zwłok zwierzęcych i ich części, spalarni zwłok zwierzęcych .

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Krzysztof Górecki powiedział, że projekt przedmiotowej uchwały jest wymogiem ustawowym o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w art. 7 ust. 1 jest wskazane, że na prowadzenie przez przedsiębiorców działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych albo w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami bądź w zakresie prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, grzebowiska zwłok zwierzęcych i ich części, spalarni zwłok zwierzęcych wymaga uzyskania zezwolenia a w ust. 3 tego samego artykułu jest, że Rada Gminy określa w drodze uchwały wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia, o którym mowa w ust. 1. Taką uchwałę należy podjąć aby umożliwić podmiotom rozpoczęcie działalności. Jest szereg innych wymagań, ale te są najważniejsze.

Radny Jerzy Skrzypiec zapytał o co chodzi dokładnie w tej uchwale?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że jest to projekt uchwały, który stanowi o tym, jakie powinny być spełnione warunki w momencie gdy chcielibyśmy się zająć wylapywaniem bezdomnych zwierząt. Nie może nikt wywozić odpadów ciekłych komunalnych bez zezwolenia Burmistrza.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 10.

Projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej ds. komunalizacji mienia.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Krzysztof Górecki powiedział, że projekt uchwały ma charakter uzupełniający bo na tą chwilę istnieje już uchwała, ale jest ona uchylona bo jest inna podstawa prawna, więc należy to zmienić. Komisja zobowiązana jest do przeprowadzenia czynności związanych z komunalizacją na rzecz Gminy Twardogóra mienia Skarbu Państwa, polegających na sporządzeniu spisów inwentaryzacyjnych, protokołów oraz kart inwentaryzacyjnych.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Komisja Strategii i Rozwoju w wyniku głosowania 12 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 11.

Ad. pkt 2

Sprawy różne

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski powiedział, że otrzymaliście Państwo ankietę ze Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego i moja prośba jest taka, że jak ktoś wyraża chęć na wypełnienie ankiety to należy ją złożyć w Biurze Rady do 13 września 2013 r. Proponuję zorganizować Komisję Strategii i Rozwoju objazdową dnia

28 września 2013 r., żeby zapoznać się z przebiegiem realizacji gminnych inwestycji w 2013 roku.

Burmistrz Jan Dżugaj zaproponował, żeby zakończenie i podsumowanie Komisji objazdowej odbyło się w Centrum Inicjatyw Wiejskich w Chełstowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło powiedział, że do Biura Rady wpłynęło pismo z prośbą o udostępnienie telefonów kontaktowych do Radnych w celu krótkiej rozmowy ułatwiającej pełnienie funkcji Radnego. Jeśli ktoś wyraża chęć udostępnienia numeru kontaktowego, proszę o złożenie go w Biurze Rady.

Radny Jerzy Skrzypiec zapytał, kiedy ruszy remont ośrodka zdrowia w Goszczu?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że w przyszłym roku.

Radny Mariusz Woźniak zapytał o remont drogi w Olszówce. Jak to na tą chwilę wygląda?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że mimo problemów związanych z upadłością wykonawcy (Konsorcjum Pol – Dróg Dolny Śląsk). Gmina Twardogóra zapewnia, że zadanie będzie dalej realizowane. Nawierzchnia asfaltowa została już wykonana.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski powiedział, że chciałby uściślić pytanie. Jaki jest statut inwestycji?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że wykonawczy.

Radny Witold Szydełko powiedział, że chciałby zgłosić, że na jednej z łączek za cmentarzem w Goszczu jest wysypywany gruz. Wydaje mi się, że ten gruz pochodzi z remontu pałacowego w Goszczu. Tam są takie stare elementy stalowe. To musi pochodzić z jakiejś większej budowy. Gdyby się fakty potwierdziły to byłoby to bardzo bulwersujące.

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, że to jest mało prawdopodobne, gdyż wykonawca ma specjalne pojemniki na gruz. ale oczywiście zostanie to sprawdzone.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Krzysztof Górecki powiedział, że właściciel działki mógł wyrazić zgodę na wysypywanie gruzu.

Radny Witold Szydełko odpowiedział, że takiego pozwolenia nie było, gdyż to ja jestem właścicielem tejże działki.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski powiedział, że ma pytanie od działkowiczów i ludzi chodzących do pracy do ILPEI w Chełstowie czy nie dałoby rady poprawić trochę tej drogi obok działek?

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, że zobaczymy co da się zrobić.

Komisja Strategii i Rozwoju zakończyła się o godz. 19.05

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała:
Porowska
Monika Porowska

Przewodniczący
Komisji Strategii i Rozwoju

Mieczysław Kowalski
Mieczysław Kowalski