

**Sprawozdanie Nr 23.2013**  
**z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra**  
**za okres od 10.09.2013 roku do 11.10.2013 roku**

**W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 18 zarządzeń .**

**1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:**

- a) Przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.  
- (dotyczy: działki nr 7 AM 28 o pow. 1,9175 ha , obręb Twardogóra )
- b) Umożnienia zaległości w opłatach czynszu za lokal mieszkalny położony przy ul. Poznańskiej 1a/3 w Twardogórze.
- c) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra .  
- (dotyczy : dz. Nr 133 AM 1 obręb Łazisko o pow. 0,2310ha ,dz. Nr 143/5 AM 1 obręb Chelstów o pow. 0,3052ha, dz. Nr 143/6 - o pow. 0,1382ha, Nr 143/7 – o pow. 0,1247ha , Nr 143/8- o pow. 0,1046ha AM 1 obręb Chelstów , dz. Nr 14/6 o pow. 0,155 obręb Twardogóra).
- d) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego gruntów obowiązujących w 2013 roku.  
-( Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego gruntów na rok 2013 przedstawiają się następująco:
  - 1. Dzierżawa gruntów użytkowanych rolniczo na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
    - a) o pow. do 1000 m<sup>2</sup> - 0,0744 zł za 1 m<sup>2</sup> przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 10,00 zł.
    - b) za nadwyżkę w przedziale 1001 m<sup>2</sup> do 5000 m<sup>2</sup> - 0,0401 zł za 1 m<sup>2</sup>
    - c) za nadwyżkę w przedziale 5001 m<sup>2</sup> i więcej wynoszą 0,0131 zł za 1 m<sup>2</sup>
  - 2. Dzierżawa gruntów użytkowanych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
    - a) na terenie miasta Twardogóra wynoszą -21,28 zł za 1 m<sup>2</sup> + 23% VAT
    - b) poza terenem miasta Twardogóra wynoszą -14,18 zł za 1 m<sup>2</sup> + 23% VAT.
  - 3. Dzierżawa na inne cele niż określone w pkt 1-2 na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
    - a) o pow. do 100 m<sup>2</sup> - 5,24 zł za 1 m<sup>2</sup> + 23% VAT
    - b) za nadwyżkę w przedziale 101 m<sup>2</sup> – 500 m<sup>2</sup> wynoszą 2,48 zł za 1 m<sup>2</sup> + 23% VAT.
    - c) za nadwyżkę w przedziale 501 m<sup>2</sup> i więcej wynoszą 1,24 zł za 1 m<sup>2</sup> + 23% VAT. )

- e) Podania do publicznego wglądu spisów inwentaryzacyjnych mienia.
- f) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra .  
 -( dotyczy :działki zabudowanej Nr 289 o pow. 0,2200 , obręb Olszówka , lokali wraz z procentowym udziałem w nieruchomości wspólnej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 11 i budynkiem gospodarczym położonym w m. Gola Wielka na dz. Nr 55/1 AM 1 – lokal mieszkalny nr 2 i lokal mieszkalny nr 4 do adaptacji pomieszczeń na cele mieszkalne)

## **2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2013.
- b) Zmian w budżecie gminy na rok 2013 .
- c) Opracowania materiałów planistycznych ma 2014 rok.
- d) Umorzenia zaległości z tytułu odsetek w opłatach czynszu za lokal mieszkalny położony przy ul. Wrocławskiej 15/2 w Twardogórze.

## **3. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Zmiany zarządzenia Nr 606.2013 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Twardogórze na rok szkolny 2013/2014.
- b) Przyznania nagród dla nauczycieli.  
 ( Nagrody zostały przyznane z okazji Dnia Edukacji Narodowej  
 ( 5 zarządzeń)

## **4. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :**

- a) Zmiany zarządzenia Nr 553/2009 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 21 kwietnia 2009 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu wynagradzania pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze.
- b) Zmiany zarządzenia Nr 50.2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Twardogórze z dnia 24 stycznia 2011 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji kancelaryjnej , jednolitego rzeczowego wykazu akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze .

BURMISTRZ  
*Jan Długo*