

O G Ł O S Z E N I E
BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA
USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI.

Przetarg odbędzie się w dniu 29.10.2013 roku o godz. 12⁰⁰ w sali nr 19 Urzędu
 Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości (przetarg nr)	Koszty dokumentacji złotych
1.	Brzeziny	133 AM 1 0,2310 ha Obręb Łazi- sko	55 000	5 500	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi. (przetarg nr VIII)	385 (wycena i mapa)
2.	Chelstów	143/5 AM 1 0,3052	69 000	6 900	j/w (przetarg IX)	803 (wycena i podział)
3.	Chelstów	143/6 AM 1 0,1382	35 000	3 500	j/w (przetarg IX)	803 (wycena i podział)
4.	Chelstów	143/7 AM 1 0,1247	32 000	3 200	j/w (przetarg IX)	803 (wycena i podział)
5.	Chelstów	143/8 AM 1 0,1046	26 500	2 650	j/w (przetarg IX)	803 (wycena i podział)
6.	Twardogóra	14/6 AM 32 0,155	119 000	11 900	Nieruchomość zabudowana budynkiem biurowo-magazynowym dwukondygnacyjnym o złym stanie technicznym (obiekt wymaga kapitalnego remontu) o pow. zabudowy 288 m ² (przetarg nr VIII)	500 (wycena i mapa)

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT. (nie dotyczy poz. nr 6)

Na podstawie § 6 ust.4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2013 r. (Dz. U. z 2013 roku poz. 942) zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w terminie nie późniejszym niż do dnia 25.10.2013r.

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty całej kwoty, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu.

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 399 22 40.

Twardogóra 25 września 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra
 Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki
 Zastępca Burmistrza