



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Gmina Twardogóra reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra,
z siedzibą przy ul. Ratuszowej 14, 56-416 Twardogóra ogłasza przetarg nieograniczony
na roboty budowlane:

„Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń w kompleksie sportowo rekreacyjnym Twardogórze”

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest nieodpłatna i można ją odebrać osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze ul. Ratuszowa 14, pok. nr 23 w godz. 9.00-15.00, drogą pocztową lub drogą elektroniczną ze strony internetowej Gminy Twardogóra.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane p.n.: „Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń w kompleksie sportowo rekreacyjnym Twardogórze”

W ramach niniejszego zamówienia do zadań oraz czynności wykonawcy należeć będzie wykonanie prac określonych w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a w szczególności: przejęcie od Zamawiającego placu budowy, zabezpieczenie robót pod względem bhp oraz bezpieczeństwa mienia i osób trzecich, **roboty przygotowawcze** w tym: wydzielenie placu budowy od pozostałej części budynku w sposób umożliwiający prowadzenie niezakłóconej eksploatacji i wykorzystania hali, w tym zabezpieczenie przed nadmiernym hałasem, zapyleniem itp., zapewnienie (w razie konieczności) przestawienia, wyniesienia i wniesienia mebli w pomieszczenia, w których będą realizowane prace, stałe utrzymywanie porządku w częściach ogólnie dostępnych i wykorzystywanych do realizacji zadania, **roboty ogólnobudowlane i instalacyjne** w tym: wykonanie ścian działowych nowoprojektowanych z pustaków wapienno-piaskowych SILKA 12 względem nowego układu pomieszczeń, adaptacja systemowych sufitów podwieszanych do nowego układu pomieszczeń poprzez wykorzystanie części sufitów istniejących, wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach projektowanych łazienek, wykonanie nowych otworów drzwiowych wraz z osadzeniem nadproży, wyposażenie nowych łazienek, wyposażenie projektowanego aneksu kuchennego, wyposażenie projektowanego pokoju hotelowego, montaż systemowych witryn szklanych wraz z drzwiami, montaż konstrukcji wraz z panelami z blachy perforowanej, wykonanie wentylacji wspomaganiej mechanicznie oraz wykonanie wentylacji mechanicznej, montaż jacuzzi (obecnie zamontowanego na piętrze) w miejscu boks natryskowego, wykonanie instalacji wod-kan oraz grzewczej w pomieszczeniach nowoprojektowanych poprzez wpięcie do instalacji istniejącej, wykonanie instalacji elektrycznej oraz uzupełnienie oświetlenia awaryjnego, montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej, montaż ceramiki sanitarnej w nowoprojektowanych łazienkach, wykonanie nowych elementów wykończenia wnętrz, pokrycia posadzek, malowanie sufitów i ścian, montaż płytek ceramicznych podłogowych i ściennych, **inne prace** w tym: wynikające z uzgodnień dokumentacji projektowej i sztuki budowlanej, wynikające z udzielonych wyjaśnień treści SIWZ – jeśli dotyczy, wbudowanie materiałów posiadających udokumentowane świadectwa dopuszczenia i stosowania w budownictwie, sporządzenie dokumentacji powykonawczej, prace porządkowe i zabezpieczające, wykonywanie obowiązków gwaranta w okresie uzgodnionym w umowie minimum 60 miesięcy, ponoszenie wobec Zamawiającego pełnej odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy, ponoszenie skutków prawnych oraz finansowych za istotne zmiany wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji inwestycji bez akceptacji Zamawiającego.

Adres strony internetowej, na której zamieszczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia: www.twardogora.pl. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7. Rozpoczęcie robót z dniem podpisania umowy, po przekazaniu placu budowy, zakończenie prac do 25 dni od podpisania umowy.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci niewykluczeni na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 10.113.759 ze zm.), spełniający warunki zawarte w art. 22 ust. 1.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej,

oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1, i spełniają warunki art. 22 ust. 1 ustawy - prawo zamówień publicznych.

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP.
2. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.Nr 50, poz. 331, z późn. zm), albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą: spełnia – nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach załączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, pok. nr 10 – Biuro Obsługi Petenta. Termin składania ofert upływa dnia 19 czerwca 2013 roku o godz. 12.00. Otwarcie ofert nastąpi dnia 19 czerwca 2013 roku o godz. 12.30 w siedzibie zamawiającego, pok. nr 19. Termin związania wykonawcy ofertą 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie: cena ryczałtowa, za jaką oferent zobowiązuje się zrealizować zadanie – 100 %. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 2 000zł. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 05-06-2013r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

BURMISTRZ
Jan Dzugaj