

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA VII USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.05.2013 roku o godz.12⁰⁰ w sali nr 19
Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

| lp | Adres działki | Nr działki pow. w ha | Cena wywoławcza netto złotych | Wadium złotych | Opis nieruchomości | Koszty dokumentacji złotych |
|----|---------------|----------------------|-------------------------------|----------------|---|-------------------------------|
| 1 | Domasławice | 39/3 AM 1 0,1177 | 32 900 | 3 290 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi. | 263 (wycena) |
| 2 | Domasławice | 39/4 AM 1 0,1088 | 29 900 | 2 990 | j/w | 263 (wycena.) |
| 3 | Chelstów | 143/5 AM 1 0,3052 | 79 000 | 7 900 | j/w | 803 (wycena. i podział) |
| 4 | Chelstów | 143/6 AM 1 0,1382 | 39 900 | 3 990 | j/w | 803 (wycena. i podział) |
| 5 | Chelstów | 143/7 AM 1 0,1247 | 36 900 | 3 690 | j/w | 803 (wycena. i podział) |
| 6 | Chelstów | 143/8 AM 1 0,1046 | 29 500 | 2 950 | j/w | 803 (wycena. i podział) |

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 24.05.2013 r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrzywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrzywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 399 22 40

Twardogóra 24 kwietnia 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza