

Sprawozdanie Nr 19.2013
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 05.02.2013 roku do 22.03.2013 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 13 zarządzeń .

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

- a) Nabycia do zasobów komunalnych Gminy Twardogóra nieruchomości niezabudowanych.
- b) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego gruntów obowiązujących w 2013 roku.

Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego gruntów na rok 2013 przedstawiają się następująco:

1. Dzierżawa gruntów użytkowanych rolniczo na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) o pow. do 1000 m² - 0,0744 zł za 1 m² przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 10,00 zł.
 - b) o pow. od 1001 m² do 5000 m² - 0,0401 zł za 1 m²
 - c) o pow. powyżej 5000 m² - 0,0131 zł za 1 m²
2. Dzierżawa gruntów użytkowanych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) na terenie miasta Twardogóra wynoszą -21,28 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) poza terenem miasta Twardogóra wynoszą -14,18 zł za 1 m² + 23% VAT.
3. Dzierżawa na inne cele niż określone w pkt 1-2 na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:
 - a) o pow. do 100 m² - 5,24 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) za nadwyżkę w przedziale 101 m² - 500 m² wynoszą 2,48 zł za 1 m² + 23% VAT.
 - c) za nadwyżkę w przedziale 501 m² i więcej wynoszą 1,24 zł za 1 m² + 23% VAT.
4. Poddzierżawianie gruntów przez gminę osobom trzecim następuje zgodnie z wysokością czynszu dzierżawnego naliczonego Gminie Twardogóra.
5. Opłaty czynszowe opłacane są w stosunku rocznym.
6. Stawek czynszu dzierżawnego wymienionych w pkt. 1 - 4 nie stosuje się do dzierżaw ogródków przydomowych zawieranych przez ZGKiM w Twardogórze.
7. W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu stanowiącego własność Gminy Twardogóra odszkodowanie z tego tytułu, ustala się w wysokości:
 - a) czterokrotnej wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt
 - b) dwukrotności wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt 2,3,4
8. Odszkodowanie określone w pkt 1 pobiera się do czasu zawarcia stosownej umowy dzierżawy, bądź do czasu wydania nieruchomości Gminie Twardogóra

2. W zakresie spraw finansowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian w budżecie gminy na rok 2013

- b) Instrukcji dotyczącej dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Gminie Twardogóra w zakresie ustalenia planu kont związanego z realizacją projektu „Zagospodarowanie terenu wokół Centrum Inicjatyw Wiejskich w Chelstowie „
- c) Instrukcji dotyczącej dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Gminie Twardogóra w zakresie ustalenia planu kont związanego z realizacją projektu „Restauracja zespołu pałacowego w Goszczu- przebudowa fragmentu skrzydła północno- zachodniego na Centrum Edukacyjno-Kulturalno-Turystyczne kultywowania tradycji regionalnych”.

3.W zakresie spraw infrastruktury technicznej zarządzenia dotyczyły :

- a) powołania komisji przetargowej.
-(dotyczy przetargu na zagospodarowanie terenu przy Centrum Inicjatyw Wiejskich w Chelstowie) .
- b) Waloryzacji opłat na 2013r. z tytułu umieszczania szyldów i znaków reklamowych na gruntach i obiektach stanowiących własność Gminy Twardogóra.

Uwzględniając wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS za 2012 rok wysokość miesięcznych opłat z tytułu umieszczania szyldów i znaków reklamowych ustala się:

1) w zależności od rodzaju szyldu czy znaku reklamowego za każdy m² powierzchni:

Lp.	Rodzaj znaku reklamowego	Stawka (zł/m ²)
1.	dla szyldu	32,27
2.	dla znaku reklamowego w formie stałej planszy informacyjno-reklamowej, nieoświetlonej oraz dla znaku reklamowego w formie markizy reklamującej podmiot inny niż użytkownik lokalu lub zawierającej reklamę produktów nie odzwierciedlającej przedmiotu działalności lokalu	25,84
3.	dla znaku reklamowego w formie stałej planszy informacyjno-reklamowej, oświetlonej z zewnątrz	25,84
4.	dla znaku reklamowego w formie stałego oświetlonego (od wewnątrz) kasetonu, neonu, podświetlanej gabloty ogłoszeniowej, a także innej reklamy podświetlanej;	21,50
5.	dla znaku reklamowego w formie malowidła ściennego	12,88

- 2) Dla okolicznościowych, przenośnych znaków reklamowych w formie transparentów, stojaków, stelaży, itp. miesięczna opłata wynosi 15,07 złotych za sztukę.
- 3) W przypadku innych nie wymienionych w treści niniejszego załącznika znaków reklamowych wysokość opłat z tytułu ich umieszczania ustala Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra.

4. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmiany zarządzenia Nr 368.2012 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Twardogórze na rok szkolny 2012/2013.

5. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :

- a) Udzielenia dotacji dla Klubu Sportowego „Polonia” Grabowno Wielkie na realizację celu publicznego w zakresie rozwoju sportu na terenie Gminy Twardogóra w roku 2013.
(wysokość udzielonej dotacji wynosi – 3000,- zł.)
- b) Przyznania nagród dla zawodników sportowych za szczególne osiągnięcia w dziedzinie sportu.
- c) Zatwierdzenia wzoru dokumentów dotyczących rejestru żłobków i klubów dziecięcych.
- d) Powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia egzaminu kończącego służbę przygotowawczą.
- e) Przymusowego doprowadzenie do kwalifikacji wojskowej.

BURMISTRZ
Jan Długaj