

# O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA  
I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

**1. Działki zabudowanej położonej w miejscowości Trzy Chałupy.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 05.04.2013 roku o godz.12<sup>00</sup>**

**w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.**

**Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.**

lp.	Położenie działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych netto	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Trzy Chałupy Obręb Olszówka	289 AM 2 0,2200	38 292	3 830	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. (zabudowania przeznaczone do rozbiórki)	300 Wycena.

**Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.**

**2. Lokali w miejscowości Gola Wielka.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 05.04.2013 roku o godz.12<sup>30</sup>**

**w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.**

**Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.**

lp.	Adres nieruchomości	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Gola Wielka 11/2	55/1 AM 1 0,1300	18 600	1 860	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 37,93 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia gosp. o pow. 8,62 m <sup>2</sup> w udziale 16,67 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	516 Inwentaryzacja i wycena.
2	Gola Wielka 11/4	55/1 AM 1 0,1300	11 400	1 140	Lokal nr 4 do adaptacji na mieszkalny o pow. 30,15 m <sup>2</sup> w udziale 10,79 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	447 Inwentaryzacja i wycena.

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra **w terminie nie późniejszym niż do dnia 02.04.2013 r.**

**UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.**

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra. Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 3992240

Twardogóra 05 marca 2013 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

**Z up. BURMISTRZA**

*Jan Bernacki*  
Zastępca Burmistrza